

Begroting 2025

VvE Schelfhorst 1-19, Binkhorst 2

Begroting

VvE Schelfhorst 1-19, Binkhorst 2, gevestigd te Alphen aan den Rijn

| Kosten / Debet | 2025 Begroting 2025 | 2024 Begroting 2024 v2 | 2024 Werkelijk |
|------------------------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------|
| Electraverbruik algemeen | 1.260,00 | 1.200,00 | 634,92 |
| Schoonmaakkosten | 3.675,00 | 3.500,00 | 3.810,54 |
| Waternverbruik algemeen | 126,00 | 120,00 | 70,51 |
| Klein onderhoud | 1.417,50 | 1.350,00 | 5.488,35 |
| Dakbedekking | 556,50 | 530,00 | 0,00 |
| Verlichting | 57,75 | 55,00 | 0,00 |
| Riolering binnen | 115,50 | 110,00 | 131,43 |
| Aansprakelijkheidsverzekering | 115,50 | 110,00 | 576,67 |
| Glasverzekering | 288,75 | 275,00 | 0,00 |
| Opstalverzekering | 1.155,00 | 1.100,00 | 2.044,52 |
| Algemene kosten | 57,75 | 55,00 | 381,15 |
| Vergaderkosten | 126,00 | 120,00 | 140,50 |
| Storting reservefonds | 26.250,00 | 25.000,00 | 24.999,96 |
| Beheervergoeding | 4.830,00 | 4.600,00 | 3.934,46 |
| Bankkosten | 173,25 | 165,00 | 376,37 |
| Overige grootboekrekeningen | 0,00 | 0,00 | 973,43 |
| TOTAAL Kosten / Debet | 40.204,50 | 38.290,00 | 43.562,81 |
| Opbrengsten / Credit | 2025 Begroting 2025 | 2024 Begroting 2024 v2 | 2024 Werkelijk |
| VvE Bijdrage | 40.204,50 | 38.290,00 | 38.288,88 |
| Intrest baten | 0,00 | 0,00 | 954,47 |
| TOTAAL Opbrengsten / Credit | 40.204,50 | 38.290,00 | 39.243,35 |

Begroting

VvE Schelfhorst 1-19, Binkhorst 2, gevestigd te Alphen aan den Rijn
Verdeelsleutel Verdeelsleutel 1102/1102

| Kosten / Debet | 2025 Begroting 2025 | 2024 Begroting 2024 v2 | 2024 Werkelijk |
|------------------------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------|
| Klein onderhoud | 1.417,50 | 1.350,00 | 5.488,35 |
| Dakbedekking | 556,50 | 530,00 | 0,00 |
| Riolering binnen | 115,50 | 110,00 | 131,43 |
| Aansprakelijkheidsverzekering | 115,50 | 110,00 | 576,67 |
| Glasverzekering | 288,75 | 275,00 | 0,00 |
| Opstalverzekering | 1.155,00 | 1.100,00 | 2.044,52 |
| Algemene kosten | 57,75 | 55,00 | 381,15 |
| Vergaderkosten | 126,00 | 120,00 | 140,50 |
| Storting reservefonds | 26.250,00 | 25.000,00 | 24.999,96 |
| Beheervergoeding | 4.830,00 | 4.600,00 | 3.934,46 |
| Bankkosten | 173,25 | 165,00 | 376,37 |
| Overige grootboekrekeningen | 0,00 | 0,00 | -340,19 |
| TOTAAL Kosten / Debet | 35.085,75 | 33.415,00 | 37.733,22 |
| Opbrengsten / Credit | 2025 Begroting 2025 | 2024 Begroting 2024 v2 | 2024 Werkelijk |
| VvE Bijdrage | 35.085,75 | 33.415,00 | 33.413,76 |
| TOTAAL Opbrengsten / Credit | 35.085,75 | 33.415,00 | 33.413,76 |

Begroting

VvE Schelfhorst 1-19, Binkhorst 2, gevestigd te Alphen aan den Rijn
Verdeelsleutel Verdeelsleutel 924/924

| Kosten / Debet | 2025 Begroting 2025 | 2024 Begroting 2024 v2 | 2024 Werkelijk |
|------------------------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------|
| Electraverbruik algemeen | 1.260,00 | 1.200,00 | 634,92 |
| Schoonmaakkosten | 3.675,00 | 3.500,00 | 3.810,54 |
| WATERVERBRUIK algemeen | 126,00 | 120,00 | 70,51 |
| Verlichting | 57,75 | 55,00 | 0,00 |
| Overige grootboekrekeningen | 0,00 | 0,00 | 359,15 |
| TOTAAL Kosten / Debet | 5.118,75 | 4.875,00 | 4.875,12 |
| Opbrengsten / Credit | 2025 Begroting 2025 | 2024 Begroting 2024 v2 | 2024 Werkelijk |
| VvE Bijdrage | 5.118,75 | 4.875,00 | 4.875,12 |
| TOTAAL Opbrengsten / Credit | 5.118,75 | 4.875,00 | 4.875,12 |

Begroting

VvE Schelfhorst 1-19, Binkhorst 2, gevestigd te Alphen aan den Rijn
 Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2025 (termijnbijdrage per maand)

| Index | Adres | Breuk -deel | 17010-01 | 17010-02 | VvE bijdrage 2025 | Termijn bijdrage 2025 | Termijn bijdrage 2024 | Verschil |
|-------|--|----------------|----------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------|
| A-001 | Schelfhorst 5 a | 57 | 1.814,78 | 315,77 | 2.130,48 | 177,54 | 169,09 | 8,45 |
| A-002 | Schelfhorst 5 | 50 | 1.591,91 | 276,99 | 1.868,88 | 155,74 | 148,32 | 7,42 |
| A-003 | Schelfhorst 3 | 69 | 2.196,84 | 382,24 | 2.579,04 | 214,92 | 204,69 | 10,23 |
| A-004 | Schelfhorst 1 a | 50 | 1.591,91 | 276,99 | 1.868,88 | 155,74 | 148,32 | 7,42 |
| A-005 | Schelfhorst 1 | 57 | 1.814,78 | 315,77 | 2.130,48 | 177,54 | 169,09 | 8,45 |
| A-006 | Schelfhorst 11 a | 57 | 1.814,78 | 315,77 | 2.130,48 | 177,54 | 169,09 | 8,45 |
| A-007 | Schelfhorst 11 | 50 | 1.591,91 | 276,99 | 1.868,88 | 155,74 | 148,32 | 7,42 |
| A-008 | Schelfhorst 9 | 69 | 2.196,84 | 382,24 | 2.579,04 | 214,92 | 204,69 | 10,23 |
| A-009 | Schelfhorst 7 a | 50 | 1.591,91 | 276,99 | 1.868,88 | 155,74 | 148,32 | 7,42 |
| A-010 | Schelfhorst 7 | 57 | 1.814,78 | 315,77 | 2.130,48 | 177,54 | 169,09 | 8,45 |
| A-011 | Schelfhorst 17 a | 57 | 1.814,78 | 315,77 | 2.130,48 | 177,54 | 169,09 | 8,45 |
| A-012 | Schelfhorst 17 | 50 | 1.591,91 | 276,99 | 1.868,88 | 155,74 | 148,32 | 7,42 |
| A-013 | Schelfhorst 15 | 69 | 2.196,84 | 382,24 | 2.579,04 | 214,92 | 204,69 | 10,23 |
| A-014 | Schelfhorst 13 a | 50 | 1.591,91 | 276,99 | 1.868,88 | 155,74 | 148,32 | 7,42 |
| A-015 | Schelfhorst 13 | 57 | 1.814,78 | 315,77 | 2.130,48 | 177,54 | 169,09 | 8,45 |
| A-016 | Schelfhorst 19 | 84 | 2.674,41 | 0,00 | 2.674,44 | 222,87 | 212,25 | 10,62 |
| A-017 | Binkhorst 2 | 84 | 2.674,41 | 0,00 | 2.674,44 | 222,87 | 212,25 | 10,62 |
| A-018 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 18 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-019 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 19 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-020 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 20 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-021 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 21 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-022 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 22 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-023 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 23 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-024 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 24 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-025 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 25 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-026 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 26 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |

Begroting

VvE Schelfhorst 1-19, Binkhorst 2, gevestigd te Alphen aan den Rijn
Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2025 (termijnbijdrage per maand)

| Index | Adres | Breuk -deel | 17010-01 | 17010-02 | VvE bijdrage 2025 | Termijn bijdrage 2025 | Termijn bijdrage 2024 | Verschil |
|-------|--|----------------|----------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------|
| A-027 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 27 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-028 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 28 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-029 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 29 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-030 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 30 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-031 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 31 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-032 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 32 | 5 | 159,19 | 27,70 | 186,96 | 15,58 | 14,83 | 0,75 |
| A-033 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 33 | 5 | 159,19 | 0,00 | 159,24 | 13,27 | 12,63 | 0,64 |
| A-034 | Schelfhorst, Binkhorst Berging index A- 34 | 5 | 159,19 | 0,00 | 159,24 | 13,27 | 12,63 | 0,64 |