

te koop



Schoolpad 4

Klein-Zundert

€ 325.000,- k.k.



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
89m²

PERCEELOPPERVLAKTE
192m²

INHOUD
412m³

AANTAL SLAAPKAMERS
3

BOUWJAAR
1990

ENERGIELABEL
B





Omschrijving

Bij deze bieden wij u deze heerlijke twee-onder-een-kap woning met garage in een kindvriendelijke wijk aan. De woning beschikt over drie slaapkamers, een badkamer en open keuken met lichtdoorlatende woonkamer. Parkeren op eigen oprit is mogelijk. Achter de garage is een berging met daarin de aansluitingen voor het witgoed.

Indeling

Begane grond

Op nummer 4 wordt u van harte welkom geheten door de vriendelijke voortuin. U komt binnen in de hal, met hier de toegang tot de het toilet, meterkast, woonkamer met open keuken en de trap naar de eerste verdieping.

In deze lichte en sfeervolle living heeft u alle ruimte om een gezellige zithoek te creëren. De woonkamer kijkt uit op de fraaie zonnige achtertuin op het oosten, waar het altijd goed toeven is.

De open keuken is van alle gemakken voorzien, zoals een vaatwasser, koelkast, combi-oven en gasplaat met afzuigkap.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping zijn drie ruime slaapkamers gecreëerd. Op deze verdieping bevindt zich tevens de badkamer. Hier vindt u een wastafelmeubel met spiegel, toilet en douche. Ideaal voor een verkwikkende start van uw dag!

Tweede verdieping

De ruime bergzolder is te bereiken via een vlizo trap.

Buitenruimte en berging

De ruime achtertuin op het oosten is fraai aangelegd en deels overdekt, zodat er in elk seizoen van de tuin genoten kan worden. Het overdekte gedeelte is groot genoeg voor het inrichten van een riante loungeset.

Kenmerken

- 89m² woonoppervlakte
- 192m² perceel
- 3 slaapkamers
- Energielabel B
- Instapklaar
- Garage met berging en overkapping





























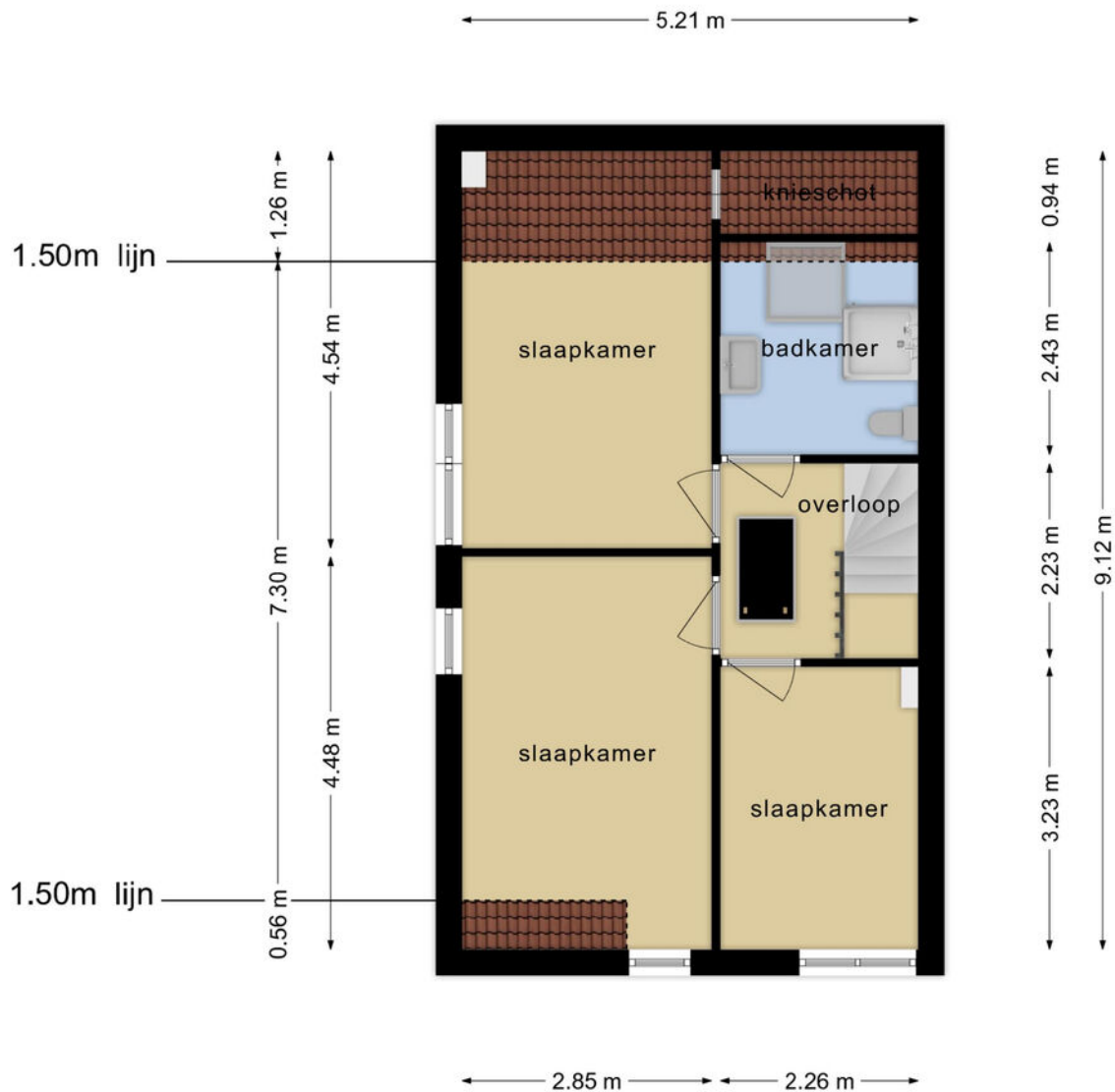


Plattegrond Begane Grond



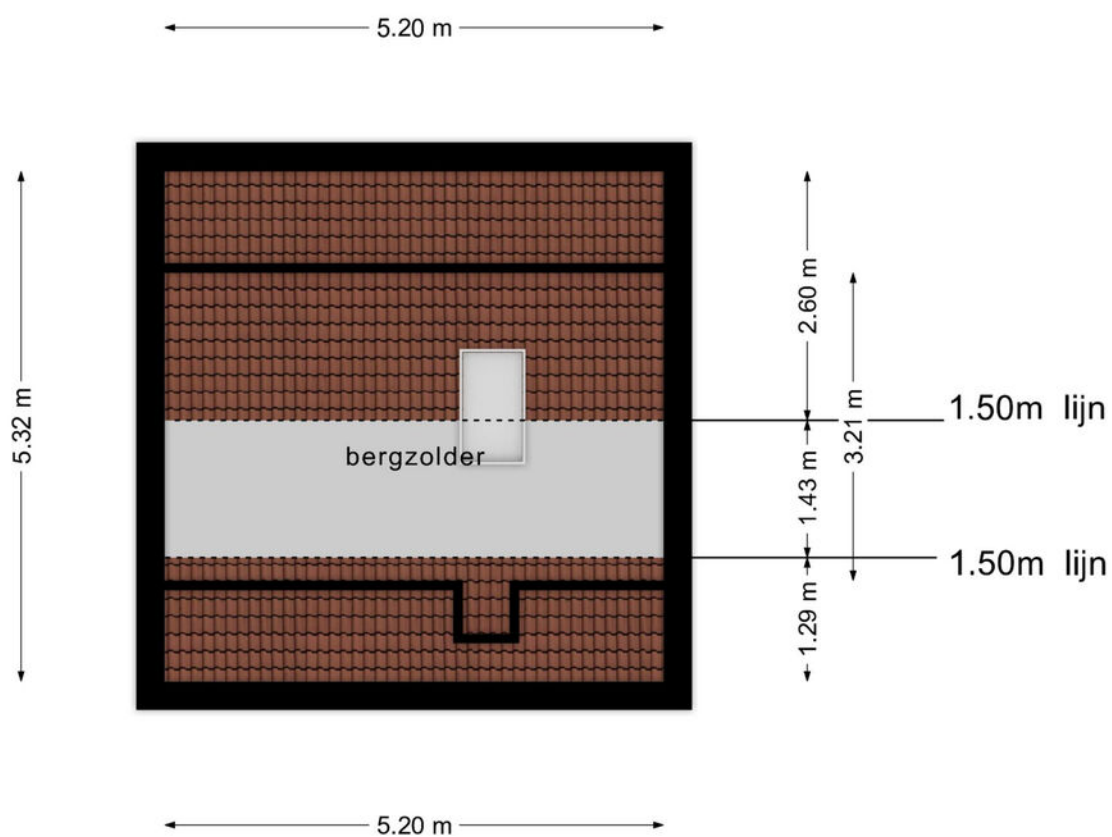
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
 Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond Eerste Verdieping



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

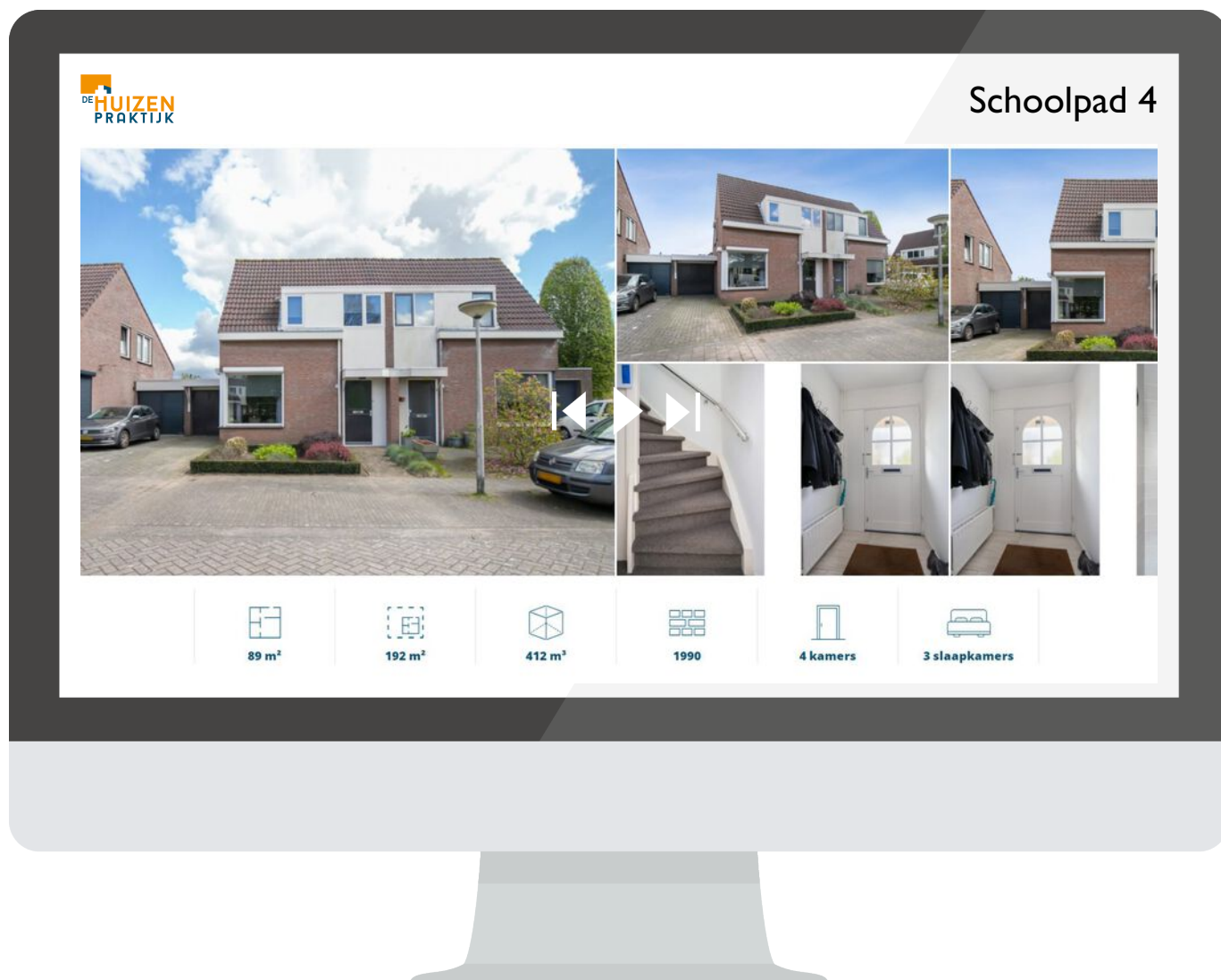
Plattegrond Tweede Verdieping



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Bekijk deze woning online!

www.schoolpad4.nl



Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!



interesse

in deze mooie woning?

