





Adres:   



Of klik in de kaart om een locatie te kiezen



## 1. Adresinformatie

-  Adres: Siersteenlaan 468-54  
9743 ES Groningen
-  Gemeentenaam: Groningen
-  [Gebruiksdoel](#): winkelfunctie, woonfunctie
-  [Bouwjaar pand](#): 2007
-  [Energie label pand](#): A

## 2. Leefomgevingskwaliteit

-  [Fijnstof in de lucht \(2023\)](#):  6 µg PM<sub>2,5</sub> / m<sup>3</sup>
-  [Stikstofdioxide in de lucht \(2023\)](#):  9 µg NO<sub>2</sub> / m<sup>3</sup>
-  [Geluid in de omgeving](#):  61 dB
-  [Zomerhitte in de stad](#):  + 1.1 °C t.o.v. landelijk gebied
-  [Schaduwrijke bomen binnen 500 meter](#):  10% van het oppervlak
-  [Groen/blauw binnen 500 meter](#):  38% van het oppervlak
-  [Kans op een overstroming](#):  Kleine kans
-  [Hoe donker is het 's nachts?](#):  398 zichtbare sterren
-  [Activiteiten met gevaarlijke stoffen binnen 1 km](#): aardgasstation, buisleiding

## 3. Buurtinformatie

-  [Gemiddelde woningwaarde in 2023](#): € 318 000
-  Mate van stedelijkheid van de buurt: Zeer sterk stedelijk
-  Afstand tot een huisartsenpraktijk:  0.3 km
-  Afstand tot een kinderdagverblijf:  0.2 km
-  Afstand tot een basisschool:  0.2 km
-  Afstand tot een supermarkt:  0.0 km
-  [Sport- en beweegmogelijkheden](#):  Goed
-  Afstand tot treinstation, metro- of tramhalte:  2.0 km
-  Afstand tot bushalte:  0.1 km
-  Afstand tot oprit hoofdweg:  0.5 km