

te koop



Sint Janstraat 88

4714 EJ, Sprundel

Vraagprijs € 325.000 K.K.





Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
93m²

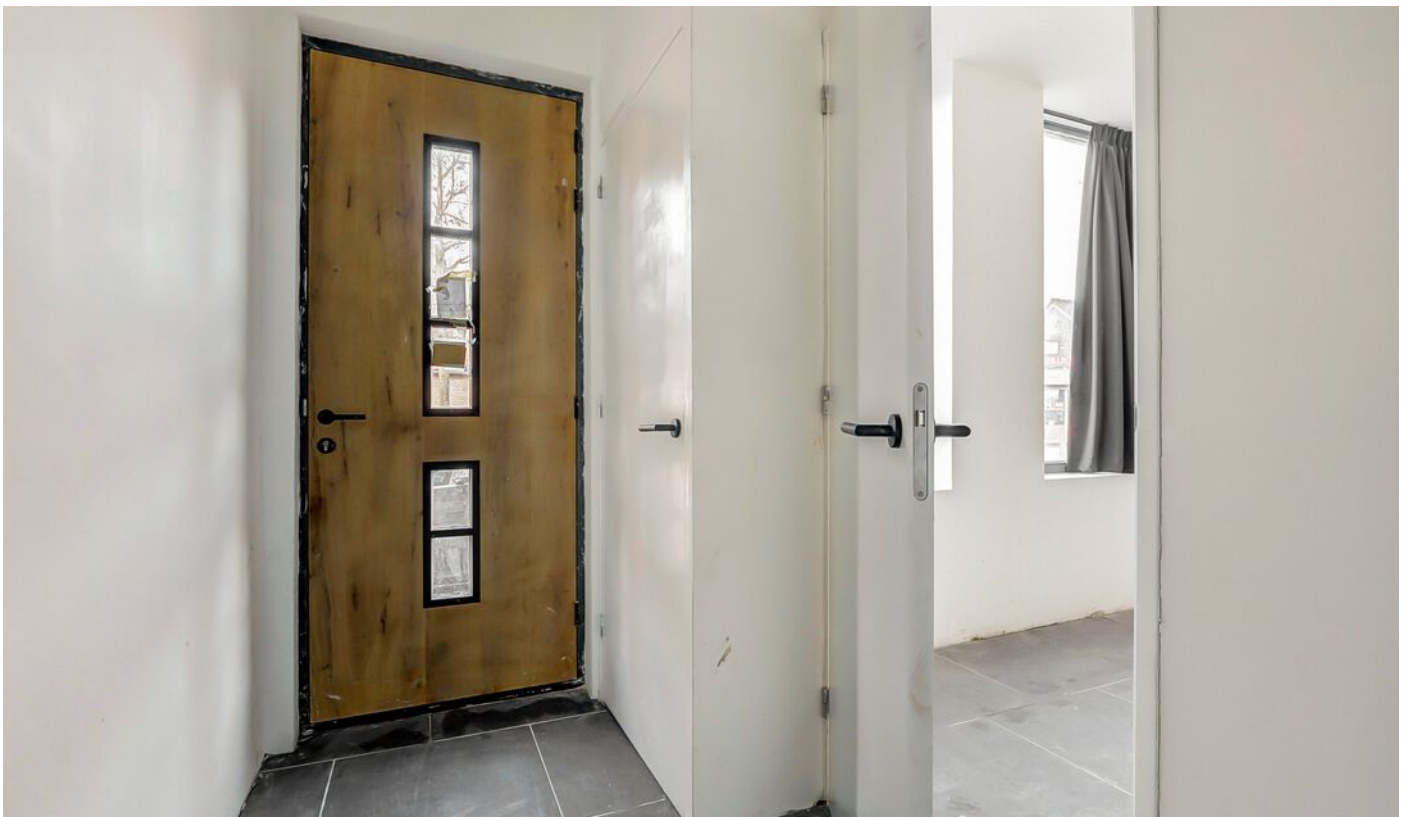
PERCEELOPPERVLAKTE
300m²

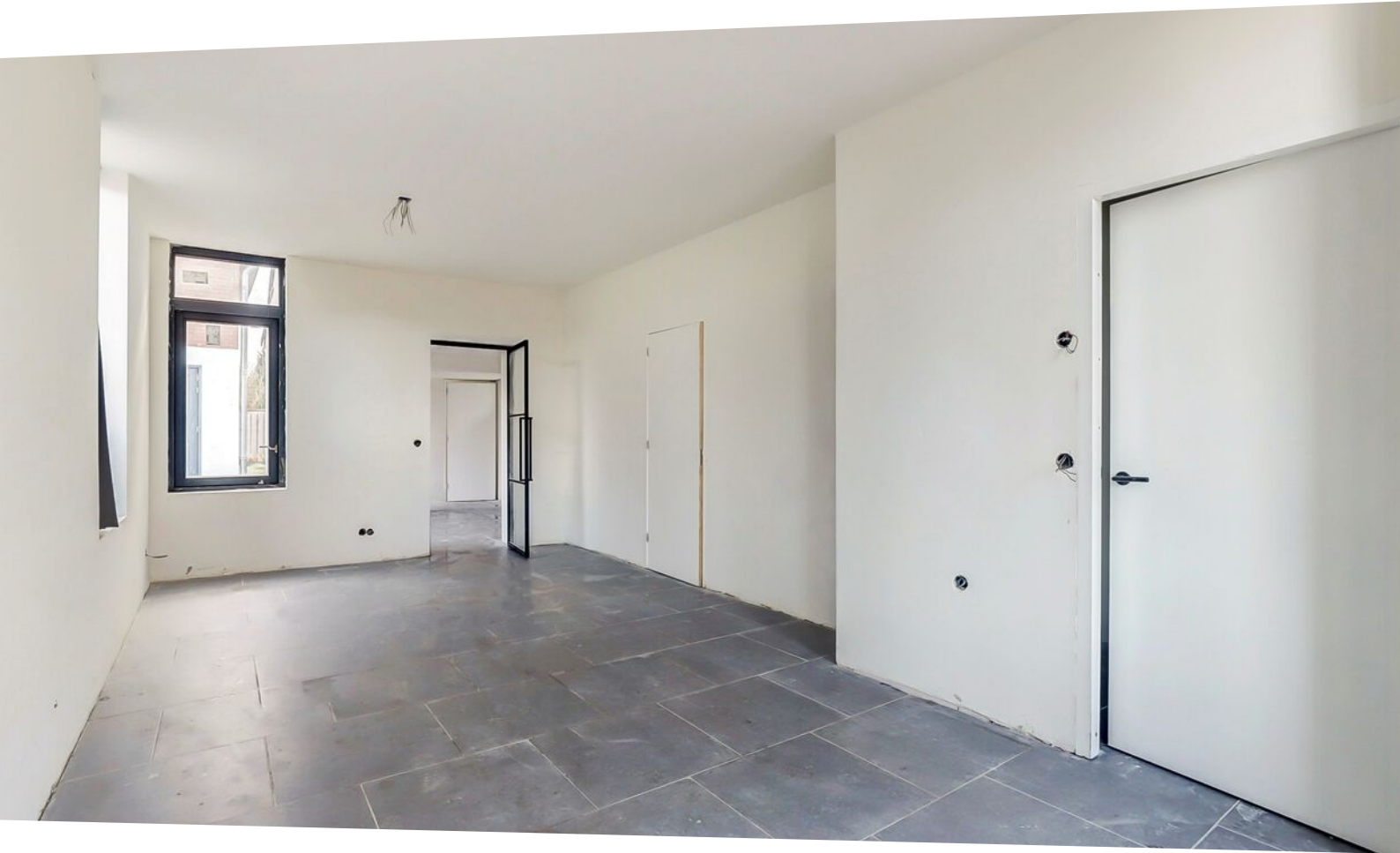
INHOUD
338m³

AANTAL SLAAPKAMERS
1

BOUWJAAR
1937

ENERGIELABEL
D





Omschrijving

Ben jij op zoek naar een woning die je nog helemaal naar je eigen wensen kan afwerken? Kom dan zeker eens kijken naar deze woning!

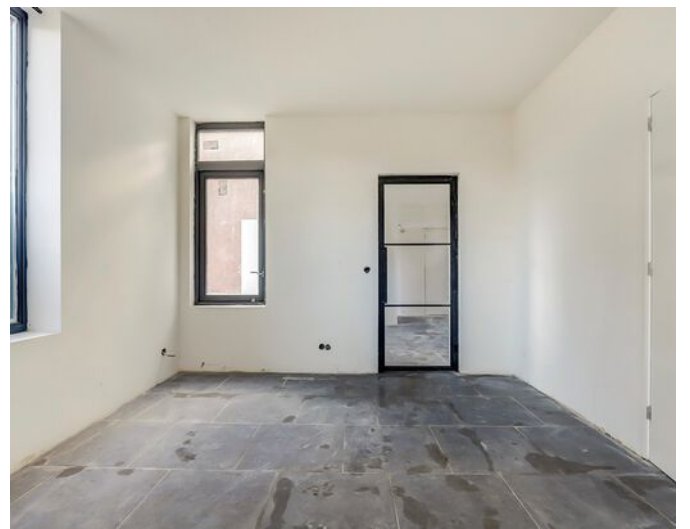
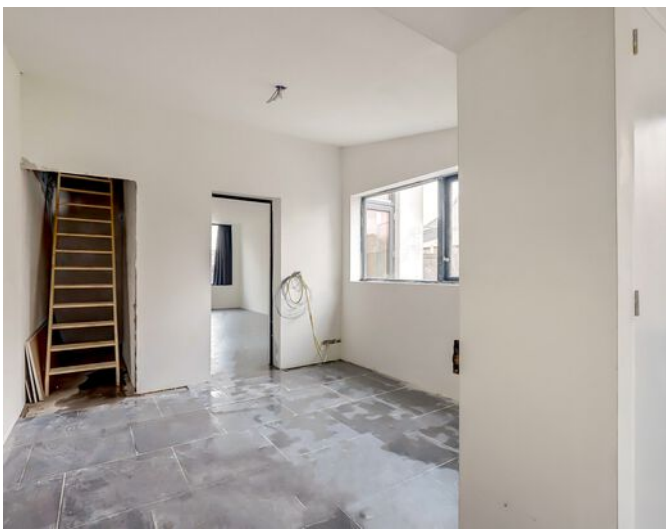
De huidige eigenaar heeft deze woning de laatste 4 jaar groots aangepakt, maar de laatste hand is voor een nieuwe eigenaar. De woning moet nog verder gemoderniseerd worden en biedt de mogelijkheid om volledig naar eigen smaak af te werken. Zin om van deze woning een heerlijk (t)huis te maken?!

Vanuit de entree betreedt je de hal. Vanuit de hal is de geheel vernieuwde meterkast te vinden en de toiletruimte. De woonkamer is te betreden via de hal en geeft voldoende ruimte voor een gezellige zit- en eethoek. Via de woonkamer kom je in de keuken. In de keuken zijn alle voorzieningen getroffen om hier een keuken naar eigen wens te realiseren. Aansluiten aan de keuken is de badkamer te vinden. Deze is voorzien van toilet, ligbad met douche en wastafelmeubel. De gehele begane grond verdieping is voorzien van vloerverwarming.

Via de trap naast de woonkamer bereik je de verdieping. Deze verdieping is nog geheel naar wens af te maken en in te delen. Logischerwijs is het mogelijk om hier 2 slaapkamers te maken.

Op het perceel staat nog een bijgebouw van 30m² met verdieping eveneens zo groot. Dit bijgebouw kan gebruikt worden voor verschillende doeleinden. Zo ook al 2e bewoning. In het bijgebouw is al een keuken geplaatst en kan worden verwarmd middels een airco.

Ben jij diegene dit deze woning maakt tot zijn of haar droomwoning?











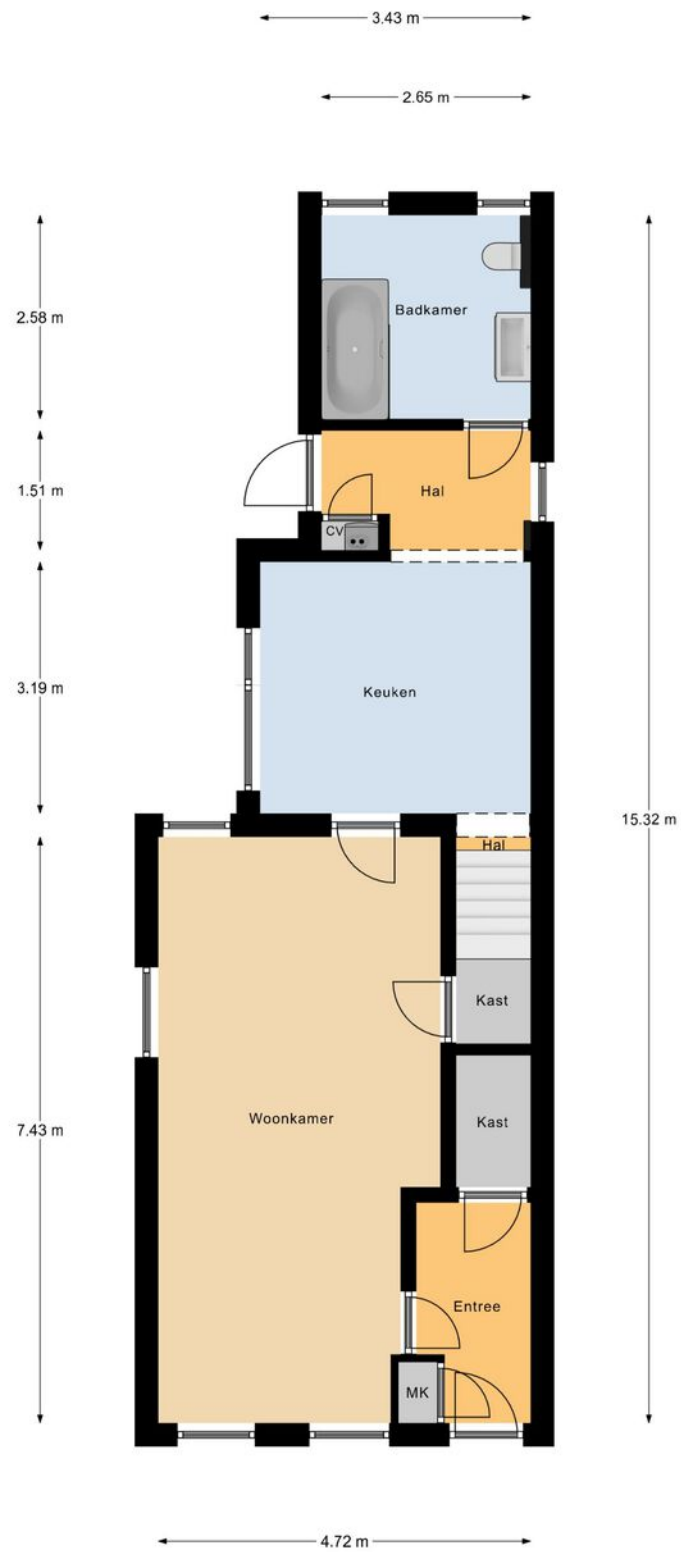






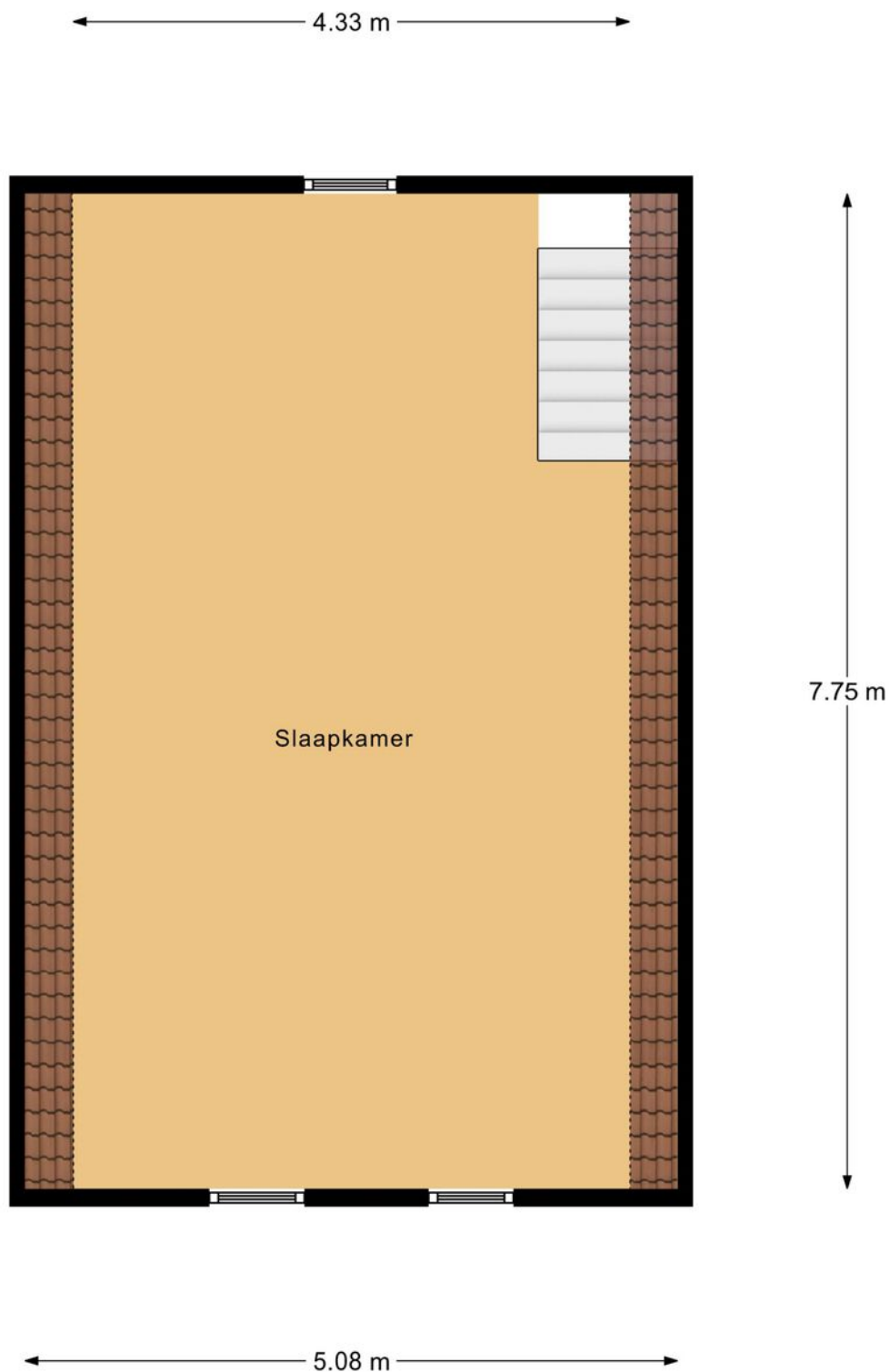


Begane grond



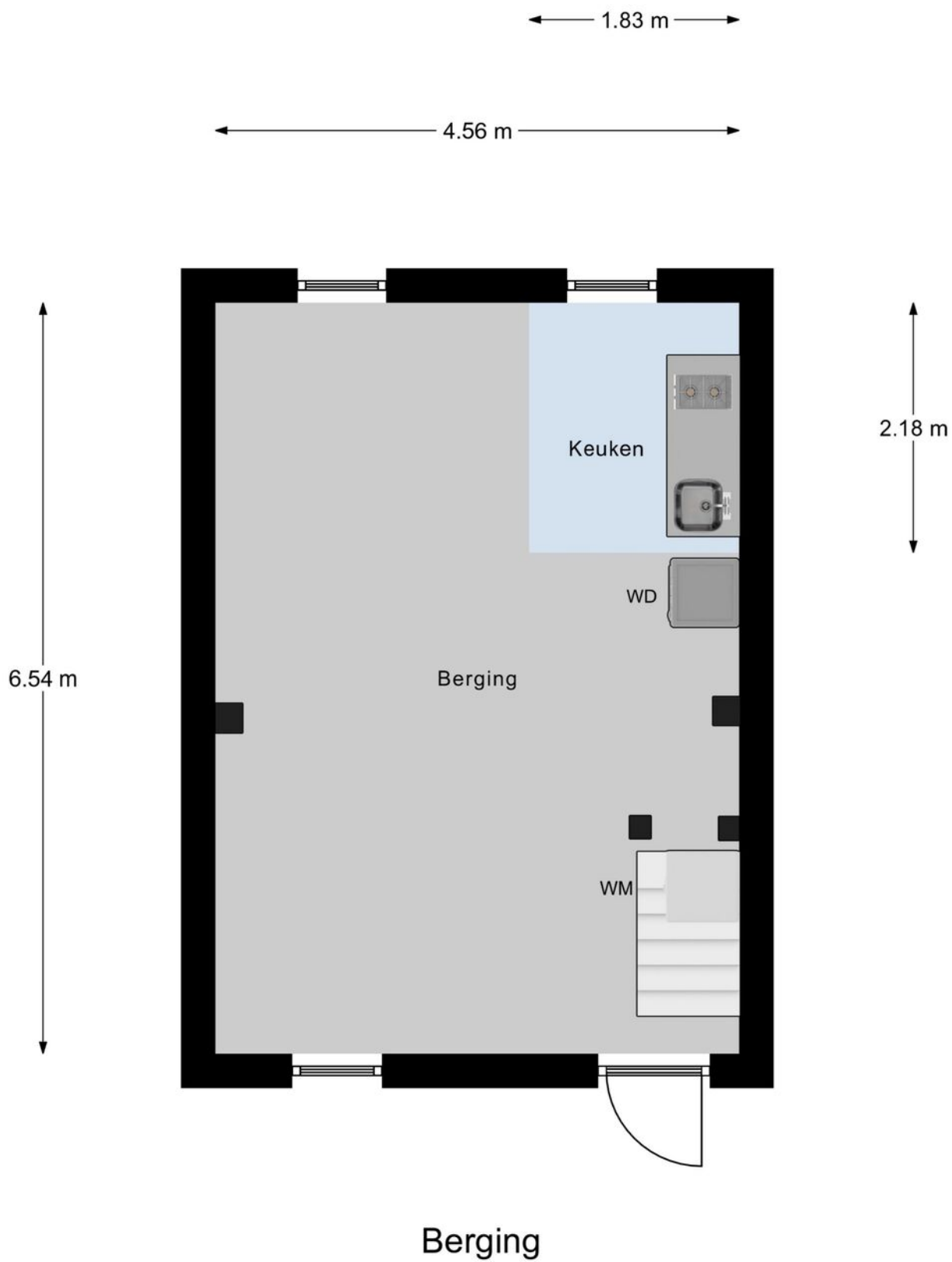
Begane Grond

Verdieping

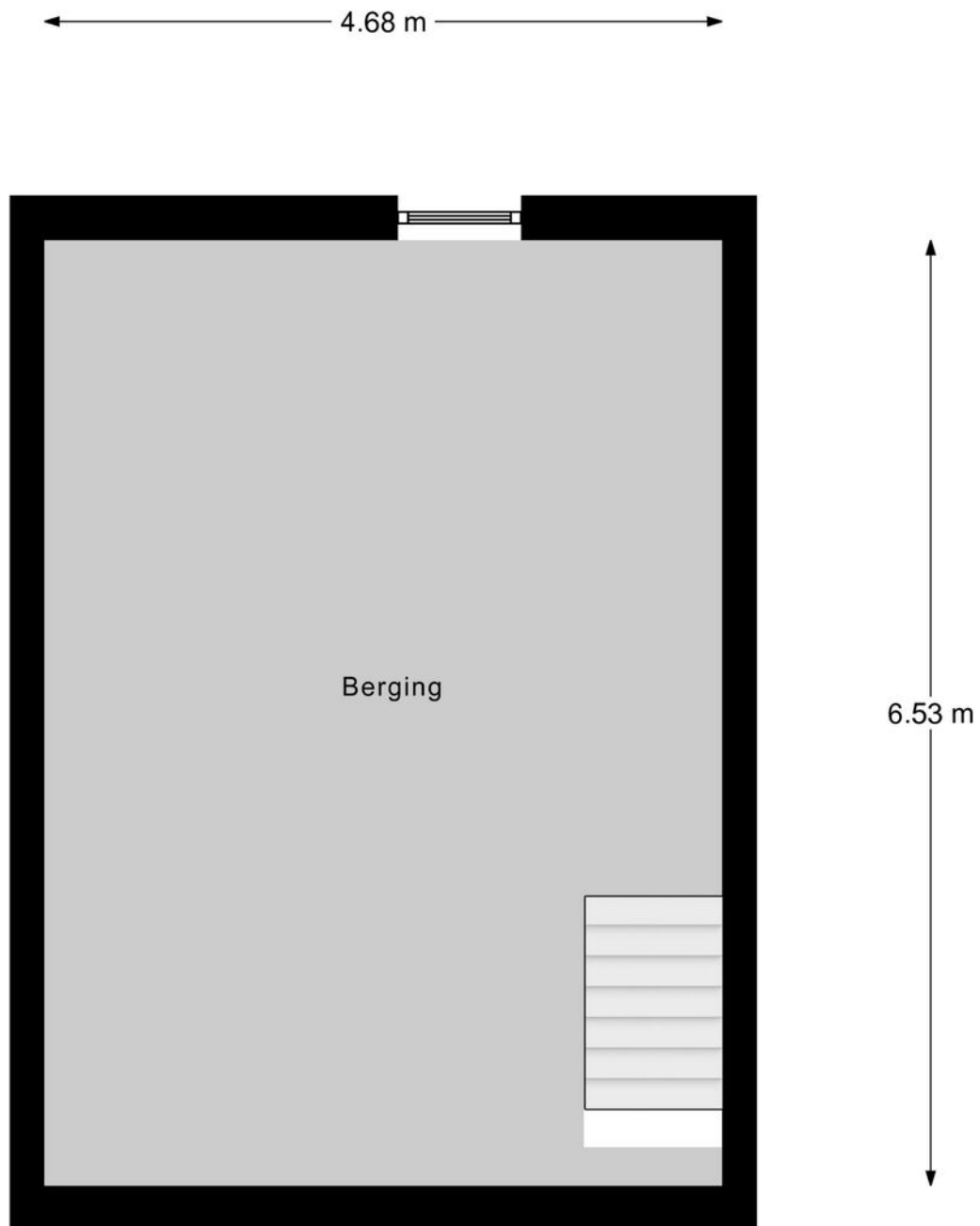


1e Verdieping

Bijgebouw



Bijgebouw verdieping



Berging Verdieping

Bekijk deze woning online!

www.sintjanstraat88.nl



Sint Janstraat 88, Sprundel



Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!



interesse

in deze mooie woning?

