



Sluitplan	onderhoud	2	2017	250	250		250		250		250		250		1.500							
Brandbeveiliging	onderhoud	5	2016	420			420				420				840							
Camera beveiliging	leveren/ monteren														-							
Onderzoek	toetsing bouwbesluit 2012														-							
<b>Parkeergarage</b>															-							
Plafond afwerking	HWC herstel parkeerdek	4	2017	250			250				250			250	750							
	HWC herstel alg. ruimtes	4	2017	250			250				250			250	750							
Beton	Herstel consoles garage	10	2018	2.200									2.200		2.200							
Rolpoorten	Roldeuren onderhoud	2	2018	200		200		200		200		200		200	1.200							
	vervangen roldeur segmenten (parkeren)	20	2025	6.200						6.200					6.200							
Loopdeur rolpoort	Automatische deurdranger	12	2017	1.950									1.950		1.950							
Slagboom install.	slagboom en stoplicht storings herstellen	2	2018	200		200		200		200		200		200	1.200							
Toegangssysteem	toegangssysteem onderhoud	2	2018	250		250		250		250		250		250	1.500							
	Vernieuwen	15	2025	8.000						8.000					8.000							
Verlichting parkeerp.	vervangen armaturen alg. verlichting LED	15	2018	6.500											-							
staal constructie dak	onderhoud	3	2020	350		350		350				350		350	1.400							
Waterkerende laag	onderhoud	3	2018	350			350		350			350		350	1.400							
	Vernieuwen	20	2025	17.500						17.500					17.500							
Ventilatie roosters	onderhoud	3	2019	250		250				250			250		1.000							
	Vernieuwen														-							
Riolering	onderhoud (straatkolken/putrooster	2	2018	250		250		250		250		250		250	1.500							
	vervangen	25	2030	8.000										8.000	8.000							
	Reinigen straatkolken	2	2018	150		150		150		150		150		150	900							
Terreinvoorzieningen	bestrating complex en parkeerplaats herstel	3	2020	750		750		750		750			750		3.000							
	Schilderen belijning parkeerplaatsen		2020	1.500		1.500									1.500							
Schilderwerk	schilderen wanden parkeergarage	6	2022	1.590			1.590					1.590			3.180							
Taxatie	Taxatie gebouw	6	2022	850			850					850			1.700							
				<b>674.638</b>		<b>173.820</b>		<b>38.200</b>		<b>6.520</b>		<b>18.190</b>		<b>10.600</b>	<b>98.100</b>	<b>42.450</b>	<b>71.940</b>	<b>112.600</b>	<b>10.640</b>	<b>16.800</b>	<b>10.350</b>	<b>610.210</b>

Kostenoverzicht		jaar	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	totaal
begroting Meerjaren onderhoudsplanning			173.820	38.200	6.520	18.190	10.600	98.100	42.450	71.940	112.600	10.640	16.800	10.350	610.210
BTW		21%	36.502	8.022	1.369	3.820	2.226	20.601	8.915	15.107	23.646	2.234	3.528	2.174	128.144
<b>Totaal</b>			<b>210.322</b>	<b>46.222</b>	<b>7.889</b>	<b>22.010</b>	<b>12.826</b>	<b>118.701</b>	<b>51.365</b>	<b>87.047</b>	<b>136.246</b>	<b>12.874</b>	<b>20.328</b>	<b>12.524</b>	<b>738.354</b>

Verloop planmatig onderhoud			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
beginstand			45.666	2.844	24.122	83.732	129.223	183.897	132.696	148.831	129.284	60.538	115.163	162.335
dotatie			67.500	67.500	67.500	67.500	67.500	67.500	67.500	67.500	67.500	67.500	67.500	67.500
eenmalige bijdrage		vanaf 2019	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
onttrekkingen			210.322	46.222	7.889	22.010	12.826	118.701	51.365	87.047	136.246	12.874	20.328	12.524
<b>Eindstand</b>			<b>2.844</b>	<b>24.122</b>	<b>83.732</b>	<b>129.223</b>	<b>183.897</b>	<b>132.696</b>	<b>148.831</b>	<b>129.284</b>	<b>60.538</b>	<b>115.163</b>	<b>162.335</b>	<b>217.312</b>

Opmerkingen:

- In de begroting is geen rekening gehouden met calamiteiten, onzichtbare gebreken en contracten m.b.t. de cv, lift, schoonmaak en andere serviceposten.
- Binnen huidige belastingregime kan schilderwerk met 6% BTW worden uitgevoerd. Rekening gehouden wordt met 21%.
- Er zijn geen objectverbeteringen begroot. Uitgangspunt is instandhouding op basis van huidige normen tenzij hierover reeds vergaderbesluiten zijn genomen.
- Deze begroting is een eerste raming van te verwachten onderhoudskosten waarbij rekening is gehouden met de begeleidingskosten tijdens de uitvoering.
- De vergadering beslist over uitvoering.
- Prijspeil 2019.