

Slangevecht 4, Amersfoort

“duurzaam & ruim - het beste van twee werelden”

Een woning die opvalt

Op het eerste gezicht is het een vertrouwde jaren '80 gezinswoning: degelijk, ruim en met de ruimte die een groeiend gezin nodig heeft. Maar wie nader kennismaakt, ontdekt iets bijzonders. Deze woning is van binnen volledig vernieuwd en verduurzaamd. Niet met losse ingrepen, maar als één doordacht geheel. Het resultaat is een woning die ver uitstijgt boven vergelijkbare woningen uit dezelfde bouwperiode.

Slechts €20 per maand aan energiekosten

De woning is **volledig gasloos** en produceert op jaarbasis meer stroom dan zij verbruikt. De energierekening bedraagt momenteel slechts **circa €20 per maand** - uitsluitend vaste terugleveringskosten. Het energieverbruik van dit huis is nog maar ongeveer 33% ten opzichte van andere huizen. Waar veel vergelijkbare woningen nog afhankelijk zijn van gas, radiatoren en hoge energielasten, levert deze woning maand na maand een aanzienlijk voordeel op.

De installatie: stille kracht uit de bodem

Het hart van de woning is een hoogwaardige **NIBE F1155-6 grondgebonden warmtepomp** - een water/water systeem dat gebruik maakt van een bodembron van maar liefst **circa 160 meter diep**. Een dergelijke installatie is in deze wijk uitzonderlijk. Geen buitenunit, geen geluid, geen uitstoot. Alleen een efficiënt en comfortabel binnenklimaat het hele jaar door.



Boring van de bron

Waarom dit beter is dan een luchtwarmtepomp:

- **Stiller** - geen buitenunit of ventilatorgeluid
- **Efficiënter** - SCOP tot 5,2, zelfs bij koud weer
- **Modulerend** - het systeem past zich automatisch aan de warmtevraag aan
- **Koeling inbegrepen** - in de zomer circuleert koelwater uit de bron passief door het huis; hiervoor is slechts een klein pompje nodig

Alles vernieuwd, niets over het hoofd gezien

Bij de verduurzaming is bewust gekozen voor **kwaliteit en A-merken**. De volledige installatie bestaat uit:

- Grondgebonden warmtepomp (NIBE F1155-6)
- Vloerverwarming op alle verdiepingen
- Balansventilatie met warmteterugwinning (WTW)
- HR++ glas door de gehele woning
- 19 zonnepanelen
- Volledig vernieuwde elektrische installatie

Het comfort dat dit oplevert, is wat je normaal gesproken alleen bij moderne nieuwbouw verwacht!