

Deze woning heeft energielabel

A



Isolatie

1 Gevels	+/-	+	++
2 Gevelpanelen	n.v.t.		
3 Daken	+/-	+	++
4 Vloeren	+/-	+	++
5 Ramen		+	++
6 Buitendeuren	-	+/-	++

Installaties

7 Verwarming	HR-107 ketel	Verbeteradvies
8 Warm water	Combiketel	Verbeteradvies
9 Zonneboiler	Geen zonneboiler	Verbeteradvies
10 Ventilatie	Natuurlijke ventilatie via ramen en/of roosters	Verbeteradvies
11 Koeling	Geen koeling	
12 Zonnepanelen	5880 Wp	

Deze woning wordt verwarmd via een aardgas aansluiting

Warmtebehoefte
in de wintermaanden



Laag **Gemiddeld** Hoog

Risico op hoge
binnentemperaturen
in de zomermaanden



Laag **Hoog**

Aandeel hernieuwbare
energie



27,0 %

Toelichtingen en aanbevelingen vindt u op pagina 2 en verder

Over deze woning

Adres

Snip 1
1645TG Ursem

BAG-ID: 1998010000005510

Detailaanduiding

Bouwjaar 1972
Compactheid 1,92
Vloeroppervlakte 111m²

Woningtype
Hoekwoning



Opnamedetails

Naam

Fabian Harding

Certificaathouder

E Koepel B.V.

Inschrijfnummer

K-0222609

Certificerende instelling

Kiwa N.V.

Soort opname

Basisopname

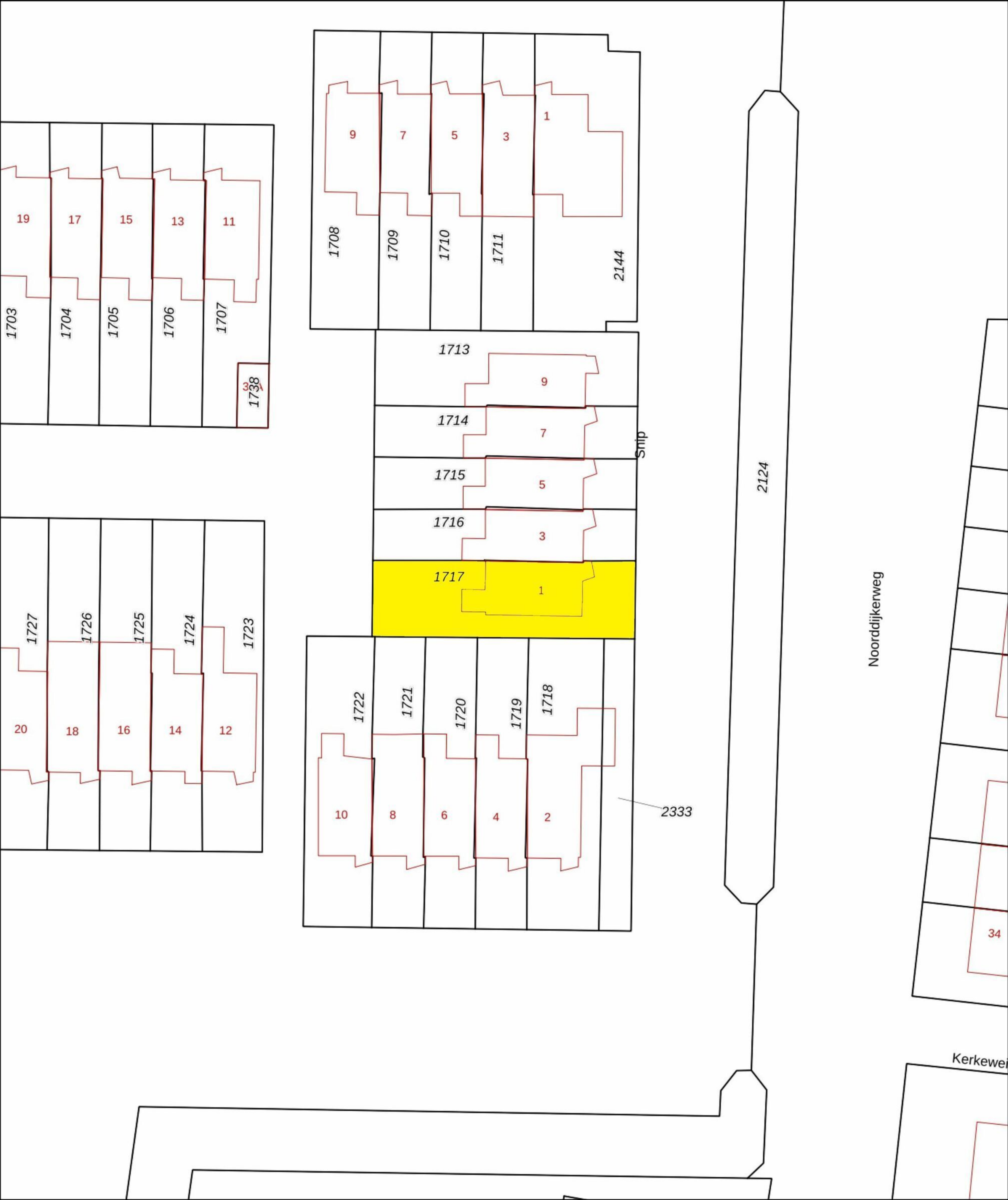
Vakbekwaamheidsnummer

4772.2060.4793

KvK-nummer

95239952





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Wester-Koggenland

O

1717

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 27 oktober 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

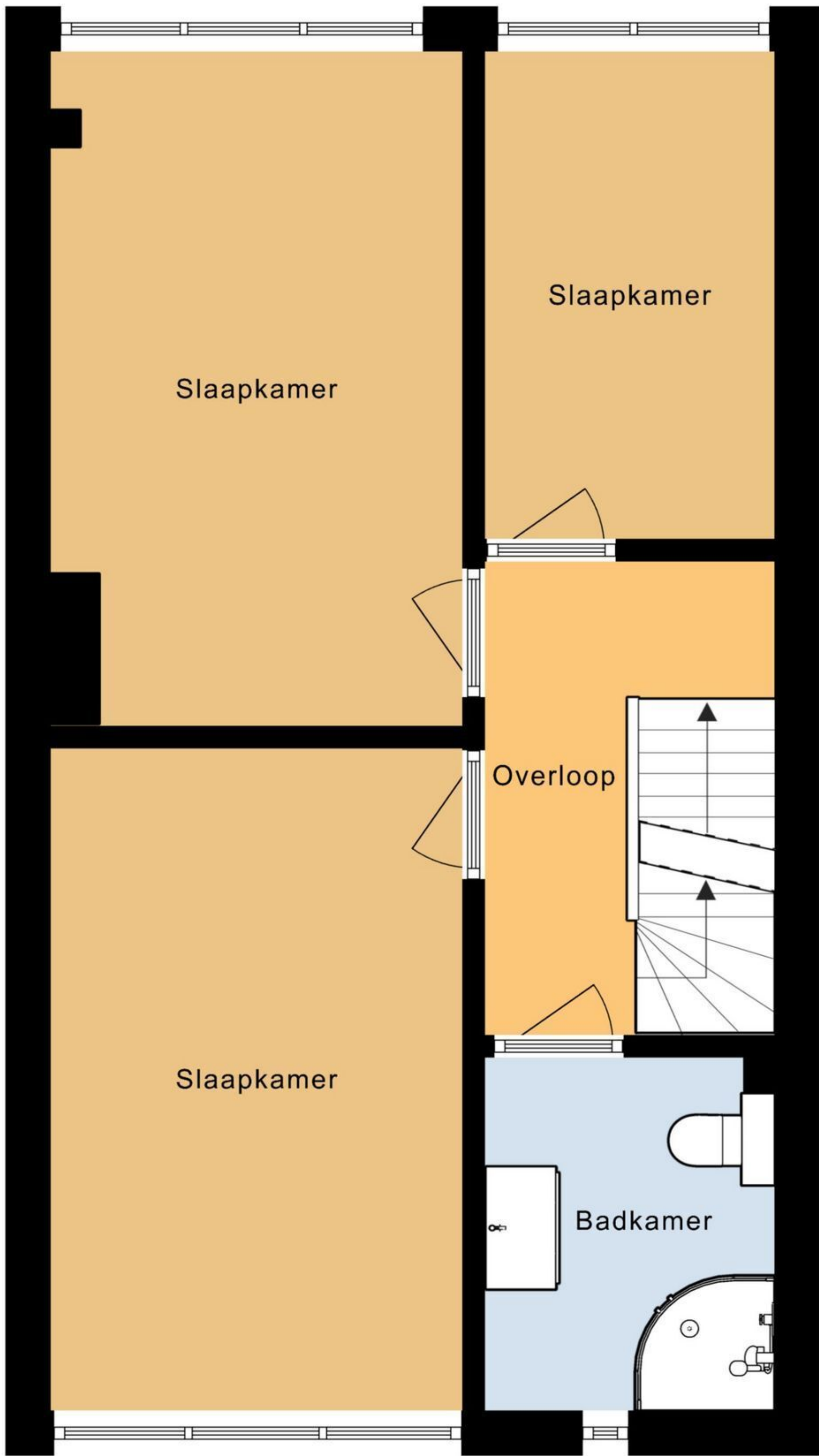


4.80 m

9.01 m

4.47 m

4.39 m



3.23 m

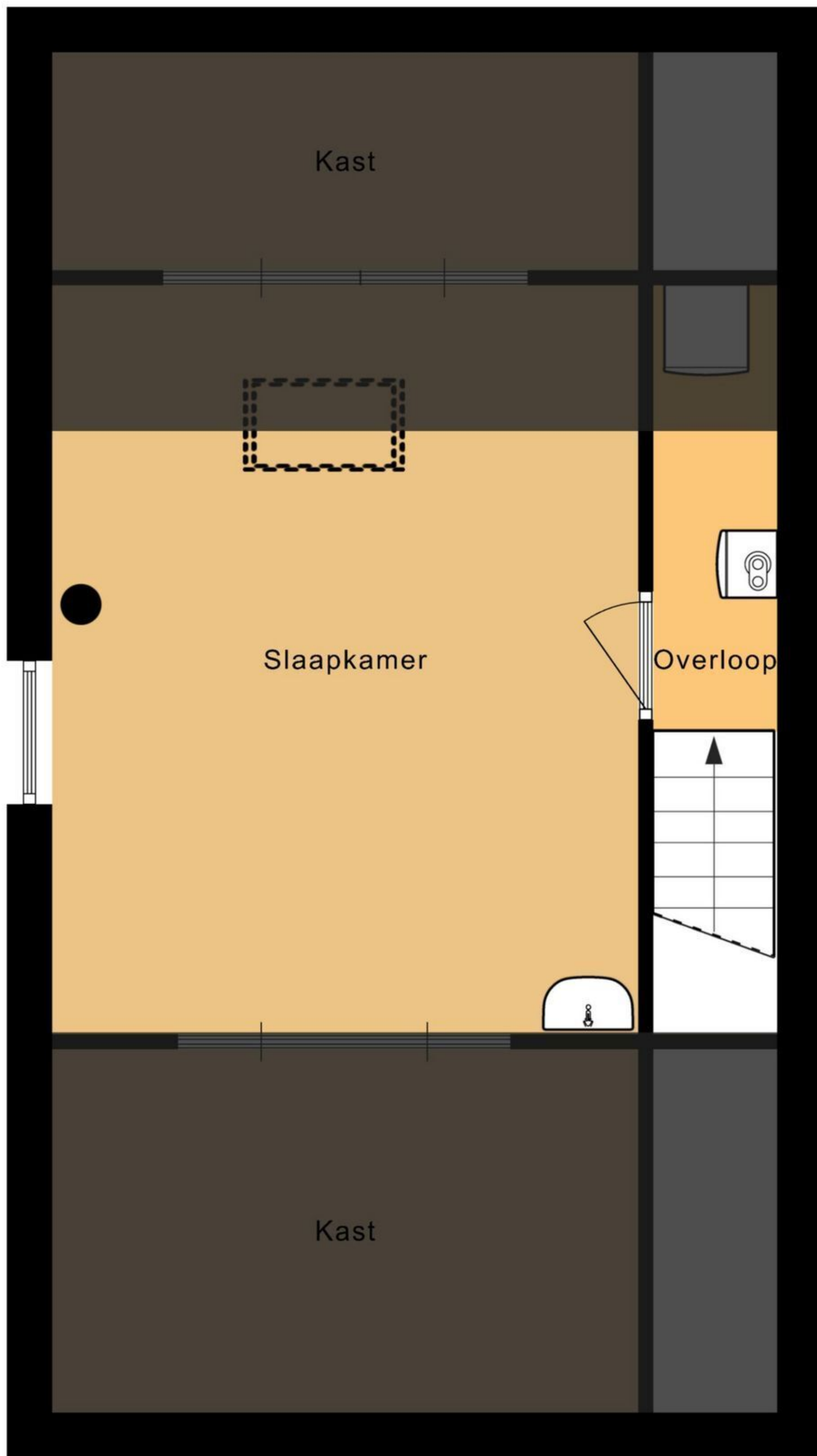
3.14 m

2.34 m

2.73 m 1.92 m

9.01 m
2.52 m
3.98 m
2.51 m

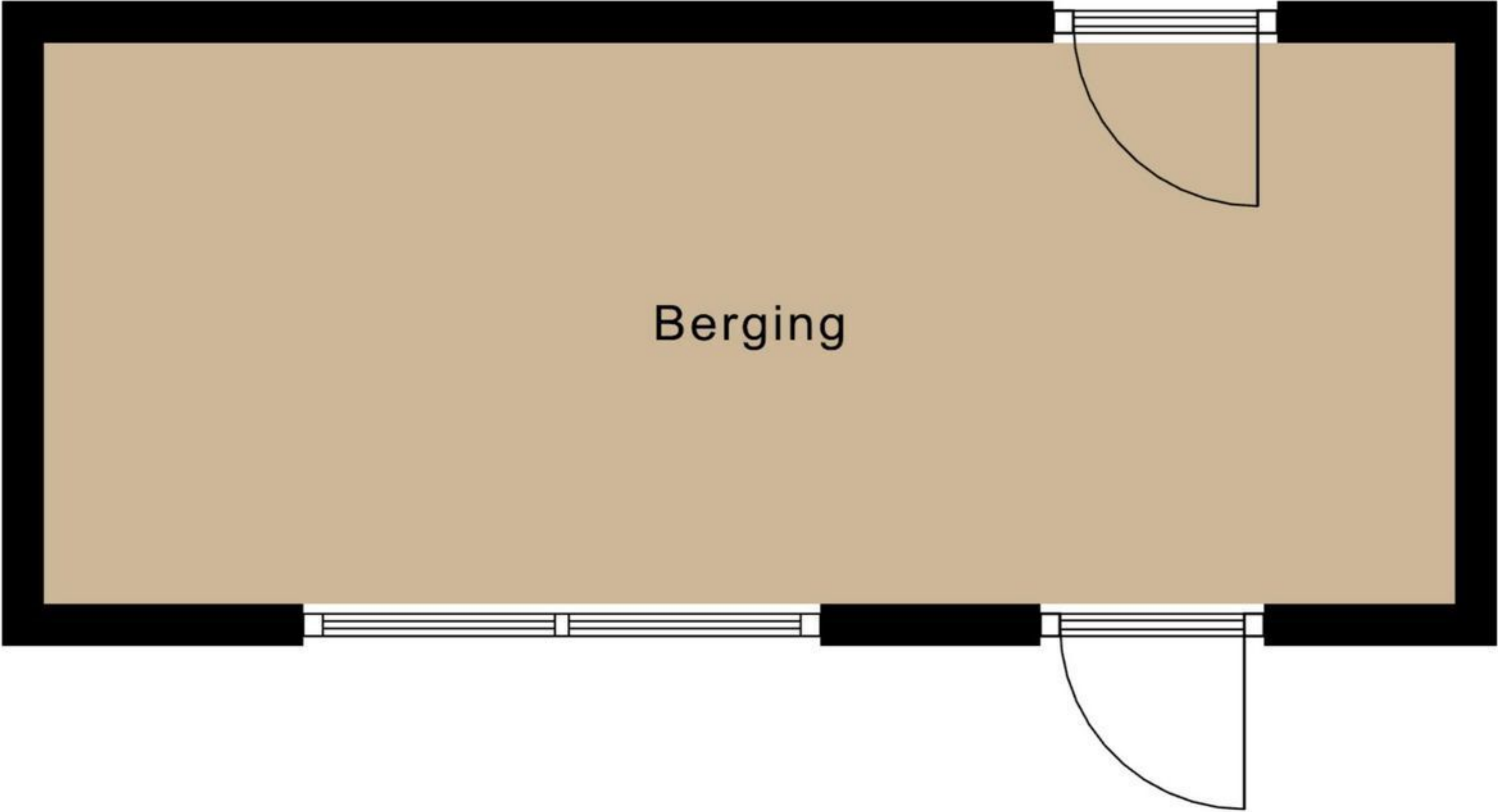
4.80 m



2.41 m
4.96 m
1.44 m

3.88 m
0.82 m

← 5.06 m →



↑ 2.01 m ↓