

VvE Résidence L'eau D'or Blok IV

BJ VvE 1992 Voorschotbijdrage

		7,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
<u>Meerjaren Begroting</u>	<u>2023</u>	<u>2024 B</u>	<u>2025 B</u>	<u>2026 B</u>	<u>2027 B</u>	<u>2028 B</u>	<u>2029 B</u>	<u>2030 B</u>	<u>2031 B</u>	<u>2032 B</u>	<u>2033 B</u>
Bijdrage Leden	31.205	33.565	34.404	35.264	36.146	37.049	37.976	38.925	39.898	40.896	41.918
Rente / Diverse	44	569	698	636	417	554	701	813	965	1.128	895
<u>Totaal Inkomsten</u>	€ 31.250	€ 34.134	€ 35.103	€ 35.901	€ 36.563	€ 37.604	€ 38.677	€ 39.739	€ 40.864	€ 42.023	€ 42.814
<u>Uitgaven /Vaste Kosten</u>											
Verzekeringen	0	3.706	3.799	3.894	3.991	4.091	4.193	4.298	4.405	4.515	4.628
Electra & Water	4.469	4.600	4.715	4.833	4.954	5.078	5.204	5.335	5.468	5.605	5.745
<u>Totaal Vaste Kosten</u>	€ 4.469	€ 8.306	€ 8.514	€ 8.726	€ 8.945	€ 9.168	€ 9.397	€ 9.632	€ 9.873	€ 10.120	€ 10.373
<u>Overige Kosten</u>											
Schoonmaakkosten	1.950	2.050	2.101	2.154	2.208	2.263	2.319	2.377	2.437	2.498	2.560
Glasbewassing	1.786	1.900	1.948	1.996	2.046	2.097	2.150	2.203	2.259	2.315	2.373
Onderhouds contr Lift incl. keuring	1.821	1.999	2.049	2.100	2.152	2.206	2.261	2.318	2.376	2.435	2.496
Onderhouds contr Hydrofoor	575	615	630	646	662	679	696	713	731	749	768
Onderhoud Deur/brbl/Rookm/ MV	776	900	923	946	969	993	1.018	1.044	1.070	1.097	1.124
Administratie & Beheer	3.641	3.275	3.357	3.441	3.527	3.615	3.705	3.798	3.893	3.990	4.090
Abonnementen etc.	109	110	113	116	118	121	124	128	131	134	137
Bankkosten	319	300	308	315	323	331	339	348	357	366	375
Vergaderkosten	205	250	256	263	269	276	283	290	297	305	312
Diversen verenigings/bestuurs kosten	594	600	615	630	646	662	679	696	713	731	749
<u>Totaal Ov. Kosten</u>	€ 11.775	€ 11.999	€ 12.299	€ 12.606	€ 12.921	€ 13.244	€ 13.575	€ 13.915	€ 14.263	€ 14.619	€ 14.985
<u>Totale Uitgaven Excl. MJOP</u>	€ 16.244	€ 20.305	€ 20.812	€ 21.333	€ 21.866	€ 22.413	€ 22.973	€ 23.547	€ 24.136	€ 24.739	€ 25.358
<u>Resultaat Excl. MJOP</u>	€ 15.005	€ 13.829	€ 14.290	€ 14.568	€ 14.697	€ 15.191	€ 15.704	€ 16.191	€ 16.728	€ 17.284	€ 17.456
Storting Reserve Fondsen	€ 15.005	€ 13.829	€ 14.290	€ 14.568	€ 14.697	€ 15.191	€ 15.704	€ 16.191	€ 16.728	€ 17.284	€ 17.456
<u>Resultaat incl. Storting R.F.</u>	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0-	€ 0-	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0-	€ 0-	€ 0-
<u>T.I.v. MJOP</u>	€ 3.513	€ 900	€ 20.500	€ 36.500	€ 950	€ 500	€ 4.500	€ 1.000	€ 500	€ 40.500	€ 500
<u>Resultaat incl. MJOP</u>	€ 11.493	€ 12.929	€ 6.210-	€ 21.932-	€ 13.747	€ 14.691	€ 11.204	€ 15.191	€ 16.228	€ 23.216-	€ 16.956
<u>Saldo Totaal</u>	€ 56.913	€ 69.842	€ 63.632	€ 41.700	€ 55.447	€ 70.138	€ 81.342	€ 96.534	€ 112.761	€ 89.545	€ 106.501

VvE Résidence L'eau D'or Blok IV

	2023	2024 B	2025 B	2026 B	2027 B	2028 B	2029 B	2030 B	2031 B	2032 B	2033 B
Storting R.F Dak/ Goten/ HWA	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Storting R.F Lift	3.000	3.000	3.250	3.250	3.500	3.500	3.750	3.750	4.000	4.000	4.250
Storting R.F Gevels	1.000	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Storting R.F Schilderwerk	6.000	5.500	5.500	5.750	5.750	6.000	6.000	6.250	6.250	6.500	6.500
Storting R.F Garages	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Storting R.F. Portieken/Trappenhuis	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
Storting R.F. Tuin / Bestrating	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Storting R.F. Installaties	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Storting R.F. Overig Onderhoud	1.205	1.029	1.240	1.268	1.147	1.391	1.654	1.891	2.178	2.484	2.406
Totaal Storting R.F.	€ 15.005	€ 13.829	€ 14.290	€ 14.568	€ 14.697	€ 15.191	€ 15.704	€ 16.191	€ 16.728	€ 17.284	€ 17.456

R.F Dak/ Goten/ HWA	€ 10.151	€ 12.251	€ 14.751	€ 17.251	€ 19.301	€ 21.801	€ 24.301	€ 26.301	€ 28.801	€ 31.301	€ 33.801
R.F. Lift	€ 15.372	€ 18.372	€ 1.622	€ 4.872	€ 8.372	€ 11.872	€ 15.622	€ 19.372	€ 23.372	€ 27.372	€ 31.622
R.F.Gevels	€ 161	€ 661	€ 1.161	€ 1.661	€ 2.161	€ 2.661	€ 3.161	€ 3.661	€ 4.161	€ 4.661	€ 5.161
R.F. Schilderwerk	€ 24.074	€ 29.574	€ 35.074	€ 4.824	€ 10.574	€ 16.574	€ 18.574	€ 24.824	€ 31.074	€ 2.426-	€ 4.074
R.F. Garages	€ 1.392	€ 1.792	€ 2.192	€ 2.592	€ 2.992	€ 3.392	€ 3.792	€ 4.192	€ 4.592	€ 4.992	€ 5.392
R.F. Portieken / Trappenhuis	€ 766	€ 1.066	€ 1.366	€ 1.666	€ 1.966	€ 2.266	€ 2.566	€ 2.866	€ 3.166	€ 3.466	€ 3.766
R.F. Tuin / Bestrating	€ 1.350	€ 1.450	€ 1.550	€ 1.650	€ 1.750	€ 1.850	€ 1.950	€ 2.050	€ 2.150	€ 2.250	€ 2.350
R.F. Installaties	€ 369	€ 869	€ 1.369	€ 1.869	€ 2.369	€ 2.869	€ 3.369	€ 3.869	€ 4.369	€ 4.869	€ 5.369
R.F. Overig Onderhoud	€ 3.277	€ 3.806	€ 4.546	€ 5.314	€ 5.961	€ 6.852	€ 8.006	€ 9.397	€ 11.075	€ 13.059	€ 14.965
Totaal Alle R.F.	€ 56.912	€ 69.841	€ 63.631	€ 41.699	€ 55.446	€ 70.137	€ 81.341	€ 96.532	€ 112.760	€ 89.544	€ 106.500

Controle € 0 € 1 € 1 € 1 € 1 € 1 € 1 € 1 € 1 € 1 € 1

M.J.O.P. (groot onderhoud)	2023	2024 B	2025 B	2026 B	2027 B	2028 B	2029 B	2030 B	2031 B	2032 B	2033 B
Dak/ Goten/ HWA	793	400			450			500			
Lift	128		20.000								
Gevels	0										
Schilderwerk	0			36.000			4.000			40.000	
Garages	1.508										
Portieken / Trappenhuisen	0										
Tuin / Bestrating	0										
Installaties	1.077										
Overig Onderhoud	6	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Totaal	€ 3.513	€ 900	€ 20.500	€ 36.500	€ 950	€ 500	€ 4.500	€ 1.000	€ 500	€ 40.500	€ 500

Schilder 2020 betaald voor gehele beu € 32.422,00

p/a Harderwijkerstraat 1, 3881 ED Putten
E-mail: vve@aefect.nl