

## VvE Résidence L'eau D'or Blok IV

### VvE 1992 Voorschotbijdrage

			2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
<u>Meerjaren Begroting</u>	<u>2022</u>	<u>2023 B</u>	<u>2024 B</u>	<u>2025 B</u>	<u>2026 B</u>	<u>2027 B</u>	<u>2028 B</u>	<u>2029 B</u>	<u>2030 B</u>	<u>2031 B</u>	<u>2032 B</u>
Bijdrage Leden	30.552	30.444	31.205	31.985	32.785	33.604	34.445	35.306	36.188	37.093	38.020
Rente / Diverse	693	227	211	255	202	70	116	167	198	249	304
<b><u>Totaal Inkomsten</u></b>	<b>€ 31.245</b>	<b>€ 30.671</b>	<b>€ 31.416</b>	<b>€ 32.240</b>	<b>€ 32.987</b>	<b>€ 33.674</b>	<b>€ 34.561</b>	<b>€ 35.472</b>	<b>€ 36.387</b>	<b>€ 37.342</b>	<b>€ 38.324</b>
<b><u>Uitgaven /Vaste Kosten</u></b>											
Verzekeringen	3.550	3.727	3.820	3.916	4.014	4.114	4.217	4.322	4.430	4.541	4.655
Electra & Water	2.841	4.000	4.100	4.203	4.308	4.415	4.526	4.639	4.755	4.874	4.995
<b><u>Totaal Vaste Kosten</u></b>	<b>€ 6.390</b>	<b>€ 7.727</b>	<b>€ 7.920</b>	<b>€ 8.118</b>	<b>€ 8.321</b>	<b>€ 8.529</b>	<b>€ 8.742</b>	<b>€ 8.961</b>	<b>€ 9.185</b>	<b>€ 9.415</b>	<b>€ 9.650</b>
<b><u>Overige Kosten</u></b>											
Schoonmaakkosten	1.535	1.600	1.640	1.681	1.723	1.766	1.810	1.856	1.902	1.949	1.998
Glasbewassing	2.645	2.800	2.870	2.942	3.015	3.091	3.168	3.247	3.328	3.412	3.497
Onderhouds contr Lift incl. keuring	2.158	1.950	1.999	2.049	2.100	2.152	2.206	2.261	2.318	2.376	2.435
Onderhouds contr Hydrofoor	560	600	615	630	646	662	679	696	713	731	749
Onderhoud Deur/brbl/Rookm/ MV	2.263	2.380	2.440	2.500	2.563	2.627	2.693	2.760	2.829	2.900	2.972
Administratie & Beheer	1.188	3.640	3.300	3.383	3.467	3.554	3.643	3.734	3.827	3.923	4.021
Abonnementen etc.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankkosten	332	250	256	263	269	276	283	290	297	305	312
Vergaderkosten	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diversen verenigingskosten	657	700	718	735	754	773	792	812	832	853	874
<b><u>Totaal Ov. Kosten</u></b>	<b>€ 11.338</b>	<b>€ 13.920</b>	<b>€ 13.837</b>	<b>€ 14.183</b>	<b>€ 14.537</b>	<b>€ 14.901</b>	<b>€ 15.273</b>	<b>€ 15.655</b>	<b>€ 16.047</b>	<b>€ 16.448</b>	<b>€ 16.859</b>
<b><u>Totale Uitgaven Excl. MJOP</u></b>	<b>€ 17.728</b>	<b>€ 21.647</b>	<b>€ 21.757</b>	<b>€ 22.301</b>	<b>€ 22.859</b>	<b>€ 23.430</b>	<b>€ 24.016</b>	<b>€ 24.616</b>	<b>€ 25.232</b>	<b>€ 25.862</b>	<b>€ 26.509</b>
<b><u>Resultaat Excl. MJOP</u></b>	<b>€ 13.516</b>	<b>€ 9.024</b>	<b>€ 9.659</b>	<b>€ 9.939</b>	<b>€ 10.128</b>	<b>€ 10.244</b>	<b>€ 10.545</b>	<b>€ 10.856</b>	<b>€ 11.155</b>	<b>€ 11.480</b>	<b>€ 11.815</b>
Storting Reserve Fondsen	€ 13.516	€ 9.024	€ 9.659	€ 9.939	€ 10.128	€ 10.244	€ 10.545	€ 10.856	€ 11.155	€ 11.480	€ 11.815
<b><u>Resultaat incl. Storting R.F.</u></b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0-</b>	<b>€ 0-</b>	<b>€ 0-</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0-</b>	<b>€ 0</b>
<b><u>T.I.v. MJOP</u></b>	<b>€ 27.990</b>	<b>€ 12.300</b>	<b>€ 900</b>	<b>€ 20.500</b>	<b>€ 36.500</b>	<b>€ 950</b>	<b>€ 500</b>	<b>€ 4.500</b>	<b>€ 1.000</b>	<b>€ 500</b>	<b>€ 40.500</b>
<b><u>Resultaat incl. MJOP</u></b>	<b>€ 14.474-</b>	<b>€ 3.276-</b>	<b>€ 8.759</b>	<b>€ 10.561-</b>	<b>€ 26.372-</b>	<b>€ 9.294</b>	<b>€ 10.045</b>	<b>€ 6.356</b>	<b>€ 10.155</b>	<b>€ 10.980</b>	<b>€ 28.685-</b>
<b><u>Saldo Totaal</u></b>	<b>€ 45.420</b>	<b>€ 42.144</b>	<b>€ 50.903</b>	<b>€ 40.342</b>	<b>€ 13.969</b>	<b>€ 23.264</b>	<b>€ 33.309</b>	<b>€ 39.665</b>	<b>€ 49.820</b>	<b>€ 60.799</b>	<b>€ 32.115</b>

## VvE Résidence L'eau D'or Blok IV

	2022	2023 B	2024 B	2025 B	2026 B	2027 B	2028 B	2029 B	2030 B	2031 B	2032 B
Storting R.F Dak/ Goten/ HWA	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250
Storting R.F Lift	2.500	2.000	2.000	2.000	2.250	2.250	2.250	2.250	2.250	2.250	2.250
Storting R.F Gevels	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Storting R.F Schilderwerk	5.750	3.750	4.250	4.500	4.500	4.750	5.000	5.250	5.500	5.750	6.000
Storting R.F Garages	500	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Storting R.F. Portieken/Trappenhuis	500	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
Storting R.F. Tuin / Bestrating	250	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Storting R.F. Installaties	750	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Storting R.F. Overig Onderhoud	1.516	224	359	389	328	194	245	306	355	430	515
<b>Totaal Storting R.F.</b>	<b>€ 13.516</b>	<b>€ 9.024</b>	<b>€ 9.659</b>	<b>€ 9.939</b>	<b>€ 10.128</b>	<b>€ 10.244</b>	<b>€ 10.545</b>	<b>€ 10.856</b>	<b>€ 11.155</b>	<b>€ 11.480</b>	<b>€ 11.815</b>

R.F Dak/ Goten/ HWA	€ 8.444	€ 8.694	€ 9.544	€ 10.794	€ 12.044	€ 12.844	€ 14.094	€ 15.344	€ 16.094	€ 17.344	€ 18.594
R.F. Lift	€ 12.500	€ 7.700	€ 9.700	€ 8.300-	€ 6.050-	€ 3.800-	€ 1.550-	€ 700	€ 2.950	€ 5.200	€ 7.450
R.F.Gevels	€ 839-	€ 2.839-	€ 2.339-	€ 1.839-	€ 1.339-	€ 839-	€ 339-	€ 161	€ 661	€ 1.161	€ 1.661
R.F. Schilderwerk	€ 18.074	€ 21.824	€ 26.074	€ 30.574	€ 926-	€ 3.824	€ 8.824	€ 10.074	€ 15.574	€ 21.324	€ 12.676-
R.F. Garages	€ 2.500	€ 1.400	€ 1.800	€ 2.200	€ 2.600	€ 3.000	€ 3.400	€ 3.800	€ 4.200	€ 4.600	€ 5.000
R.F. Portieken / Trappenhuis	€ 466	€ 766	€ 1.066	€ 1.366	€ 1.666	€ 1.966	€ 2.266	€ 2.566	€ 2.866	€ 3.166	€ 3.466
R.F. Tuin / Bestrating	€ 1.250	€ 1.350	€ 1.450	€ 1.550	€ 1.650	€ 1.750	€ 1.850	€ 1.950	€ 2.050	€ 2.150	€ 2.250
R.F. Installaties	€ 947	€ 1.447	€ 1.947	€ 2.447	€ 2.947	€ 3.447	€ 3.947	€ 4.447	€ 4.947	€ 5.447	€ 5.947
R.F. Overig Onderhoud	€ 2.078	€ 1.802	€ 1.661	€ 1.550	€ 1.378	€ 1.072	€ 817	€ 623	€ 478	€ 408	€ 423
<b>Totaal Alle R.F.</b>	<b>€ 45.420</b>	<b>€ 42.144</b>	<b>€ 50.903</b>	<b>€ 40.342</b>	<b>€ 13.970</b>	<b>€ 23.264</b>	<b>€ 33.309</b>	<b>€ 39.665</b>	<b>€ 49.820</b>	<b>€ 60.800</b>	<b>€ 32.115</b>

**Controle** € 0 € 0 € 0- € 0- € 0- € 0- € 0- € 0- € 0- € 0- € 0- € 0-

<b>M.J.O.P. (groot onderhoud)</b>	2022	2023 B	2024 B	2025 B	2026 B	2027 B	2028 B	2029 B	2030 B	2031 B	2032 B
Dak/ Goten/ HWA	306	1.000	400			450			500		
Lift	0	6.800		20.000							
Gevels	4.339	2.500									
Schilderwerk	2.676				36.000			4.000			40.000
Garages	0	1.500									
Portieken / Trappenhuisen	1.534										
Tuin / Bestrating	0										
Installaties	18.803										
Overig Onderhoud	333	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
<b>Totaal</b>	<b>€ 27.990</b>	<b>€ 12.300</b>	<b>€ 900</b>	<b>€ 20.500</b>	<b>€ 36.500</b>	<b>€ 950</b>	<b>€ 500</b>	<b>€ 4.500</b>	<b>€ 1.000</b>	<b>€ 500</b>	<b>€ 40.500</b>

Schilder 2020 betaald voor gehele beurt € 32.422,00 p/a Harderwijkerstraat 1, 3881 ED Putten E-mail: vve@aefect.nl 2