

Jaarrekening

VvE gebouw Factory, gevestigd te Haarlem (1120T)

Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2025 balans	2024 balans
Debiteuren	-4.561,73	-1.011,77
Overlopende posten	4.095,82	2.413,23
Liquide middelen	408.384,23	308.106,18
TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet	407.918,32	309.507,64
Passiva / Schulden / Credit	2025 balans	2024 balans
Onderhoudsreserve	312.813,51	190.106,81
Crediteuren	-6.168,38	6.644,87
Af te rekenen stookkosten (even/oneven jaar)	0,00	102.960,00
Af te rekenen electra (even jaar)	0,00	-78.322,77
Af te rekenen electra (oneven jaar)	-11.066,43	8.449,97
Overlopende posten	91.663,82	1.962,06
Exploitatieresultaat	20.675,80	77.706,70
TOTAAL Passiva / Schulden / Credit	407.918,32	309.507,64

Jaarrekening

VvE gebouw Factory, gevestigd te Haarlem (1120T)

Resultatenrekening

Kosten / Debet	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2026 Begroting	2024 Werkelijk
Dotatie onderhoudsreserve	95.000,00	95.000,00	81.500,00	95.000,00
Verzekeringen	21.521,52	25.250,00	25.250,00	22.696,99
Huisvestingskosten	85.787,35	62.100,00	71.900,00	26.744,78
Onderhoudskosten	49.380,64	89.550,00	90.515,00	38.628,53
Verenigingskosten	27.251,63	23.620,00	24.665,00	27.069,05
TOTAAL Kosten / Debet	278.941,14	295.520,00	293.830,00	210.139,35
Opbrengsten / Credit	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2026 Begroting	2024 Werkelijk
Bijdragen	295.521,12	295.520,00	293.830,00	285.282,72
Overige ontvangsten	4.095,82	0,00	0,00	2.563,33
TOTAAL Opbrengsten / Credit	299.616,94	295.520,00	293.830,00	287.846,05
Exploitatieresultaat	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2026 Begroting	2024 Werkelijk
Exploitatieresultaat	20.675,80	0,00	0,00	77.706,70
TOTAAL Exploitatieresultaat	20.675,80	0,00	0,00	77.706,70