

# Begroting 2024

## VvE Sweelinckplein



## Begroting

Vereniging van Eigenaars Sweelinckplein 4 tot en met 184 (even nummers) te Alphen aan den Rijn, gevestigd te Alphen aan den Rijn

Kosten / Debet	2024 Begroting 2024	2023 Werkelijk	2023 Begroting 2023
13. Dotatie onderhoudsreserve	107.500,00	99.999,96	100.000,00
14. Onderhoudskosten	35.272,00	29.973,37	32.150,00
15. Verzekering	19.971,00	15.294,78	14.000,00
16. Verenigingskosten	36.463,00	38.016,55	32.200,00
17. Overige exploitatiekosten	50.038,00	53.844,73	58.650,00
18. Overige kosten	756,00	114,11	0,00
19. Exploitatieresultaat	0,00	-10.409,89	0,00
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>250.000,00</b>	<b>226.833,61</b>	<b>237.000,00</b>
Opbrengsten / Credit	2024 Begroting 2024	2023 Werkelijk	2023 Begroting 2023
11. Ledenbijdrage	250.000,00	226.833,10	237.000,00
12. Overige ontvangsten	0,00	0,51	0,00
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>250.000,00</b>	<b>226.833,61</b>	<b>237.000,00</b>

## Begroting

Vereniging van Eigenaars Sweelinckplein 4 tot en met 184 (even nummers) te Alphen aan den Rijn, gevestigd te Alphen aan den Rijn

Toelichting op de begroting

	2024 Begroting 2024	2023 Werkelijk	2023 Begroting 2023
<b>13. Dotatie onderhoudsreserve</b>			
Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	107.500,00	99.999,96	100.000,00
<b>Totaal</b>	<b>107.500,00</b>	<b>99.999,96</b>	<b>100.000,00</b>
<b>14. Onderhoudskosten</b>			
Dagelijks onderhoud - Klein onderhoud	8.600,00	8.551,07	9.000,00
Dagelijks onderhoud - Dak	2.200,00	0,00	0,00
Dagelijks onderhoud - Overig	1.607,00	0,00	0,00
Abonnement CV installatie	0,00	0,00	3.150,00
Overige kosten CV installatie	3.950,00	4.076,61	3.800,00
Overige kosten glazenwasinstallatie	1.000,00	871,20	500,00
Abonnement lift	8.975,00	7.679,19	8.975,00
Overige kosten lift	5.500,00	5.400,60	2.500,00
Liftkeuring	1.500,00	1.403,21	1.400,00
Kosten hydrofoor	0,00	0,00	250,00
Abonnementen glazenwasinstallatie	0,00	0,00	1.175,00
Kosten draaideurinstallatie	690,00	752,81	250,00
Brandpreventie en onderhoud blusmiddelen	1.250,00	1.238,68	1.150,00
<b>Totaal</b>	<b>35.272,00</b>	<b>29.973,37</b>	<b>32.150,00</b>
<b>15. Verzekering</b>			
Verzekeringspakket	19.971,00	15.294,78	14.000,00
<b>Totaal</b>	<b>19.971,00</b>	<b>15.294,78</b>	<b>14.000,00</b>
<b>16. Verenigingskosten</b>			
Verenigingskosten - Vergaderkosten	200,00	164,75	250,00
Verenigingskosten - Administratie en beheer	15.730,00	17.468,58	13.560,00
Verenigingskosten - Bankkosten	533,00	529,74	175,00
Verenigingskosten - Huismeester	20.000,00	19.611,48	16.000,00
Verenigingskosten - Additionele administratie	0,00	242,00	2.215,00
<b>Totaal</b>	<b>36.463,00</b>	<b>38.016,55</b>	<b>32.200,00</b>
<b>17. Overige exploitatiekosten</b>			
Schoonmaakkosten	12.345,00	12.344,86	15.000,00
Dagelijks onderhoud - Glazenwassen	2.904,00	5.623,46	4.350,00
Dagelijks onderhoud - Groenvoorziening	1.923,00	3.991,50	3.500,00
Nutsvoorzieningen - Elektra	19.000,00	18.271,63	22.000,00
Nutsvoorzieningen - Water	13.866,00	13.613,28	13.000,00
Nutsvoorzieningen - Telefontie Lift	0,00	0,00	800,00
<b>Totaal</b>	<b>50.038,00</b>	<b>53.844,73</b>	<b>58.650,00</b>

## Begroting

Vereniging van Eigenaars Sweelinckplein 4 tot en met 184 (even nummers) te Alphen aan den Rijn, gevestigd te Alphen aan den Rijn  
Toelichting op de begroting

	<b>2024</b> <b>Begroting</b> <b>2024</b>	<b>2023</b> <b>Werkelijk</b>	<b>2023</b> <b>Begroting</b> <b>2023</b>
<b>18. Overige kosten</b>			
Overige kosten	756,00	114,11	0,00
<b>Totaal</b>	<b>756,00</b>	<b>114,11</b>	<b>0,00</b>
<b>19. Exploitatieresultaat</b>			
Exploitatieresultaat	0,00	-10.409,89	0,00
<b>Totaal</b>	<b>0,00</b>	<b>-10.409,89</b>	<b>0,00</b>
<b>11. Ledenbijdrage</b>			
Periodieke bijdrage eigenaars - a	250.000,00	226.833,10	237.000,00
<b>Totaal</b>	<b>250.000,00</b>	<b>226.833,10</b>	<b>237.000,00</b>
<b>12. Overige ontvangsten</b>			
Rente	0,00	0,51	0,00
<b>Totaal</b>	<b>0,00</b>	<b>0,51</b>	<b>0,00</b>