Hoofddorp

Thomas Nortonlaan 143 | **Vraagprijs € 649.000 k.k.**



BESCHIKBAAR

WWW.THOMASNORTONLAAN143.NL









Type object:	Tussenwoning
Bouwjaar:	2022
Woonoppervlakte:	111 m²
Perceeloppervlakte:	118 m²
Inhoud:	393 m³
Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Website:	www.thomasnortonlaan143.nl

PMA REAL ESTATE

Omschrijving

Thomas Nortonlaan 143, 2135 VN Hoofddorp

Modern en energiezuinig wonen met een uitgebouwde woonkamer, drie slaapkamers en een fijne achtertuin!

Op zoek naar een moderne, instapklare gezinswoning met volop wooncomfort? Aan de Thomas Nortonlaan 143 in Hoofddorp staat deze aantrekkelijke tussenwoning uit 2022 met een woonoppervlakte van circa 113 m², drie slaapkamers en energielabel A+++.

De woning is stijlvol afgewerkt en beschikt over een lichte, uitgebouwde woonkamer met een grote glazen schuifpui naar de achtertuin, een moderne keuken en badkamer en een praktische indeling over drie woonlagen. Met onder andere een warmtepomp, vloerverwarming en 15 zonnepanelen is bovendien volop aandacht besteed aan energiezuinig wonen.

Een heerlijke plek waar comfort, ruimte en duurzaamheid samenkomen!

Indeling

Begane grond

Via de entree kom je in de verzorgde hal met meterkast, trapopgang en een separaat toilet met fonteintje.

De lichte woonkamer is in 2024 uitgebouwd, waardoor een fijne leefruimte is ontstaan met voldoende plaats voor een comfortabele zithoek en een ruime eethoek. De grote glazen schuifpui aan de achterzijde zorgt voor veel daglicht en biedt direct toegang tot de tuin. De doorlopende vloer in warme houtlook en de lichte afwerking geven het geheel een moderne uitstraling.

Aan de voorzijde bevindt zich de keuken, uitgevoerd in een stijlvolle grijsbruine betonlook met een donker werkblad. De keuken beschikt over veel kastruimte en diverse inbouwapparatuur, waaronder een kookplaat, afzuigkap en ovenapparatuur.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers en de badkamer.

De ruime hoofdslaapkamer biedt voldoende plaats voor een tweepersoonsbed en een kledingkast. De tweede slaapkamer is momenteel ingericht als kinderkamer, maar kan uiteraard ook voor andere doeleinden worden gebruikt.

De moderne badkamer is voorzien van een ruime inloopdouche met glazen wanden en zwarte accenten, een wastafelmeubel met opzetkom en een toilet. De combinatie van lichte wandtegels, een grijze tegelvloer en donkere details zorgt voor een eigentijdse uitstraling.

Tweede verdieping

De tweede verdieping beschikt over een derde slaapkamer met een schuine daklijn en een prettige lichtinval.

Daarnaast is er een afzonderlijke ruimte met dakraam, momenteel ingericht als thuiswerkplek. Op deze verdieping bevinden zich ook de aansluitingen voor de wasmachine en droger en is er aanvullende bergruimte aanwezig.

Vliering

De woning beschikt tevens over een praktische vliering voor extra opslagruimte.

Achtertuin

Via de schuifpui in de woonkamer bereik je de verzorgde achtertuin. Deze is aangelegd met een combinatie van bestrating, een gazon en verhoogde plantenbakken met groene beplanting.

Er is voldoende ruimte voor een gezellige tuinset om heerlijk buiten te eten of te ontspannen. Achter in de tuin bevindt zich een houten berging en dankzij de aanwezige achterom is de tuin ook van achteren bereikbaar.

Duurzaam en comfortabel wonen

Met energielabel A+++ is deze woning uitstekend voorbereid op energiezuinig wonen. De woning beschikt over een warmtepomp van Itho Daalderop, vloerverwarming op alle drie de woonlagen en een warmte-terugwinsysteem (WTW).

Daarnaast is de woning voorzien van HR+++ beglazing en dak- en vloerisolatie. De 15 zonnepanelen, met een gezamenlijk vermogen van 4.800 Wp, zijn eigendom en blijven bij verkoop achter.

Wonen in Hoofddorp

De Thomas Nortonlaan ligt in een jonge, verzorgde woonomgeving met karakteristieke gevels, groenstroken, bomen en speelvoorzieningen.

Hoofddorp biedt een ruim aanbod aan winkels, supermarkten, scholen, sportvoorzieningen en horeca. Voor een uitgebreid winkelaanbod kun je terecht in het centrum van Hoofddorp, met onder andere winkelcentrum Vier Meren.

Ook de bereikbaarheid is gunstig. Dankzij de nabijgelegen uitvalswegen en het openbaar vervoer zijn Haarlem, Amsterdam en Schiphol goed bereikbaar.

Bijzonderheden

- Vraagprijs € 649.000,- k.k.

- Bouwjaar 2022
- Woonoppervlakte circa 113 m²
- Tussenwoning met drie slaapkamers
- Energielabel A+++
- Uitgebouwde woonkamer (2024)
- Grote glazen schuifpui naar de achtertuin
- Moderne keuken en badkamer
- Extra kamer gerealiseerd in 2026
- Afzonderlijke thuiswerkruimte en vliering
- Warmtepomp en WTW-systeem
- Vloerverwarming op alle drie de woonlagen
- HR+++ beglazing
- 15 zonnepanelen in eigendom (4.800 Wp)
- Achtertuin met houten berging en achterom
- Glasvezelaansluiting aanwezig

Een fijne plek om thuis te komen!

De Thomas Nortonlaan 143 combineert de voordelen van een jonge, energiezuinige woning met een moderne afwerking en een praktische indeling. Met de uitgebouwde woonkamer, drie slaapkamers en verzorgde achtertuin is dit een heerlijke woning voor wie comfortabel wil wonen in Hoofddorp.

Nieuwsgierig geworden? Maak een afspraak voor een bezichtiging en ervaar zelf wat deze woning te bieden heeft!

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 649.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	2022
Soort dak:	Zadeldak

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	111 m²
Perceeloppervlakte:	118 m²
Inhoud:	393 m³
Externe bergruimte:	6 m²

Indeling

Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Aantal woonlagen:	4 woonlagen

Energie

Energielabel:	A+++
Isolatie:	Dakisolatie,vloerisolatie

Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg,in woonwijk
Tuin:	Achtertuin,voortuin

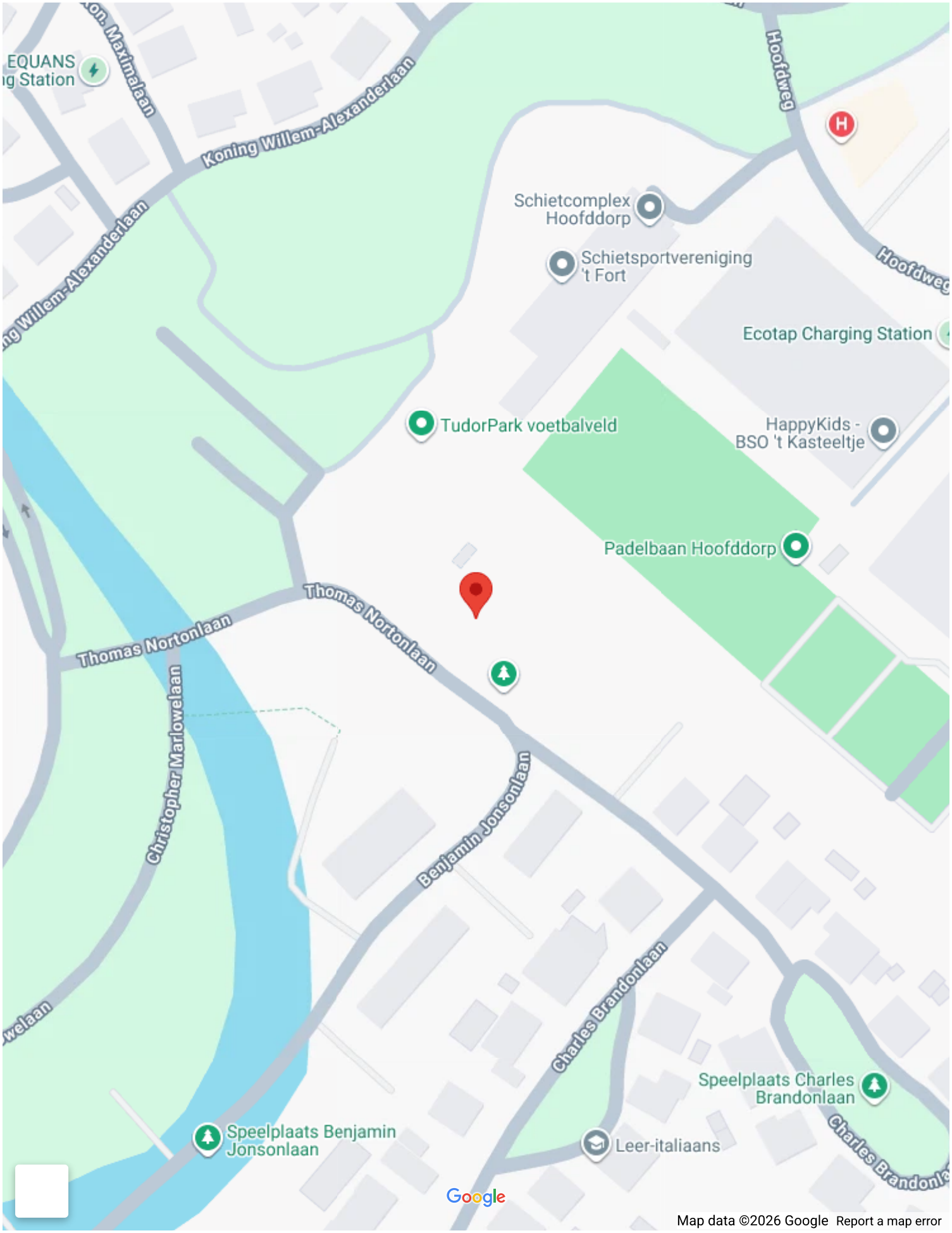
Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaande houten berging
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

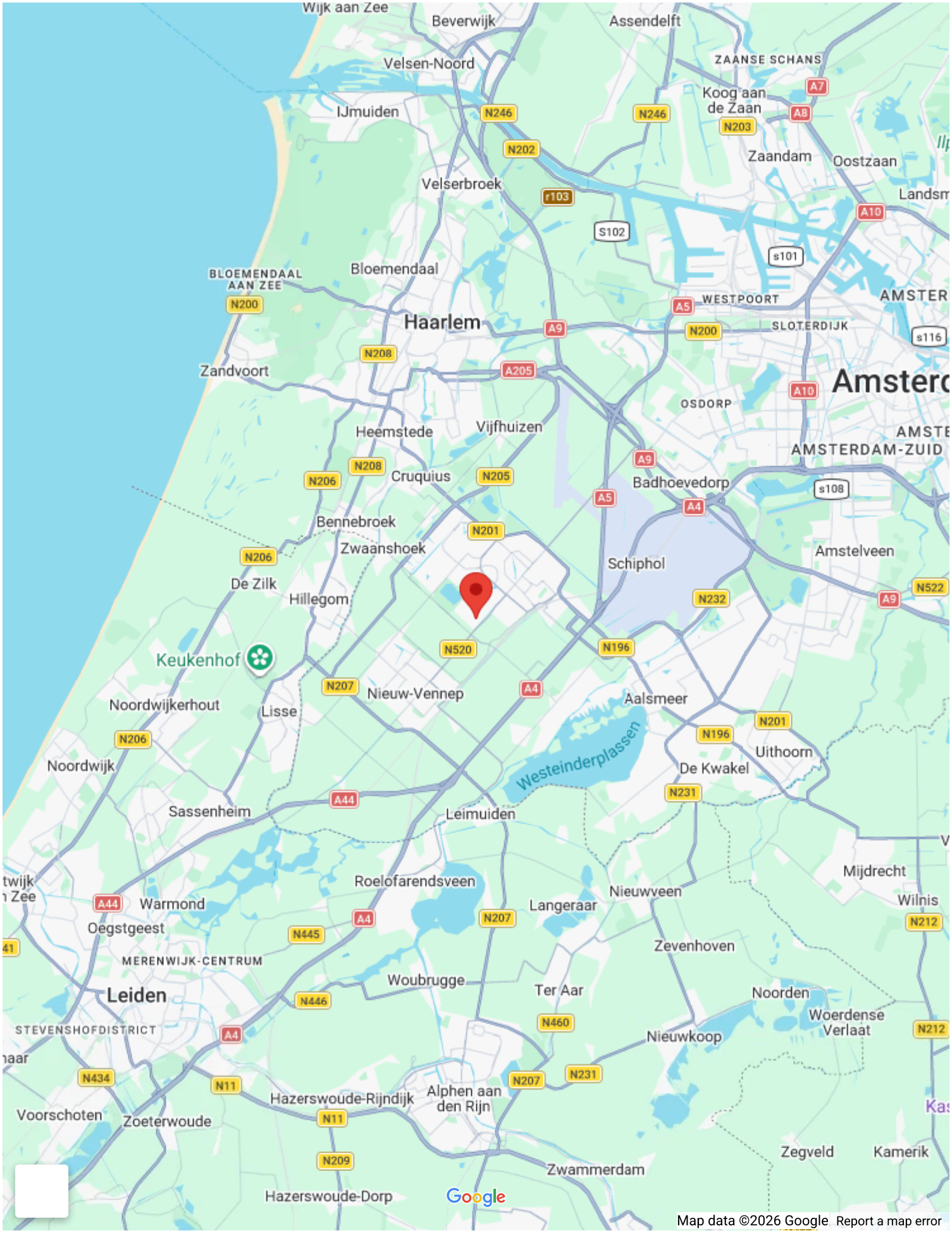
Garage

Soort garage:	Geen garage

Op de kaart


EQUANS
g Station
Koning Willem-Alexanderlaan
Hoofdweg
Schietcomplex Hoofddorp
Schietsportvereniging 't Fort
Ecotap Charging Station
TudorPark voetbalveld
HappyKids - BSO 't Kasteeltje
Padelbaan Hoofddorp
Thomas Nortonlaan
Christopher Marlowelaan
Benjamin Jonsonlaan
Charles Brandonlaan
Speelplaats Charles Brandonlaan
Speelplaats Benjamin Jonsonlaan
Leer-italiaans
Google
Map data ©2026 Google
Report a map error

Op de kaart


Wijk aan Zee
Beverwijk
Assendelft
Velsen-Noord
ZAANSE SCHANS
IJmuiden
Koog aan de Zaan
Zaandam
Oostzaan
Velserbroek
BLOEMENDAAL AAN ZEE
Bloemendaal
Haarlem
WESTPOORT
SLOTERDIJK
OSDORP
AMSTERDAM-ZUID
Zandvoort
Heemstede
Vijfhuizen
Cruquius
Badhoevedorp
Bennebroek
Zwaanshoek
Schiphol
Amstelveen
De Zilk
Hillegom
Keukenhof
Nieuw-Vennep
Aalsmeer
Noordwijkerhout
Lisse
Uithoorn
Noordwijk
Westeinderplassen
De Kwakel
Sassenheim
Leimuiden
Roelofarendsveen
Mijdrecht
Nieuwveen
Warmond
Langeraar
Wilnis
Oegstgeest
Zevenhoven
MERENWIJK-CENTRUM
Woubrugge
Ter Aar
Noorden
Leiden
Woerdense Verlaat
STEVENSHOFDISTRICT
Nieuwkoop
Hazerswoude-Rijndijk
Alphen aan den Rijn
Voorschoten
Zoeterwoude
Zegveld
Kamerik
Zwammerdam
Hazerswoude-Dorp
Google
Map data ©2026 Google
Report a map error

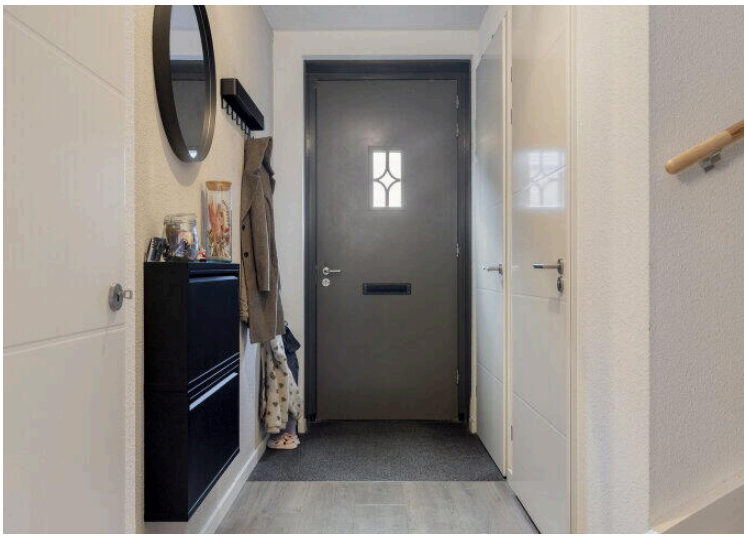












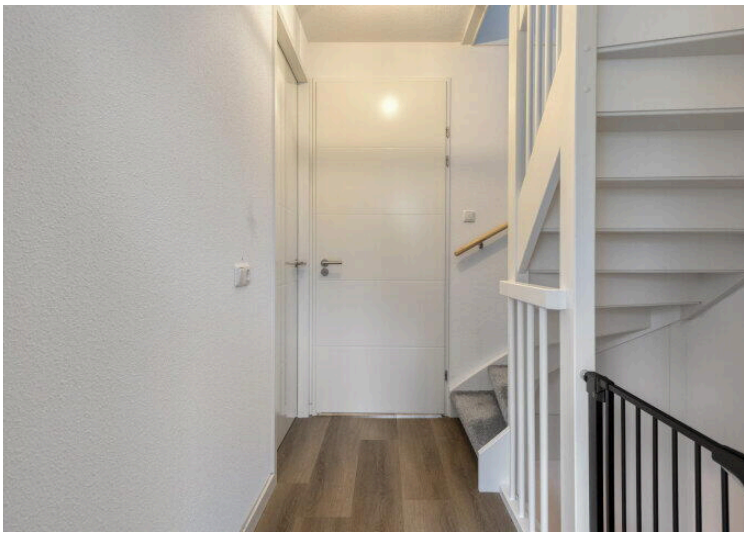


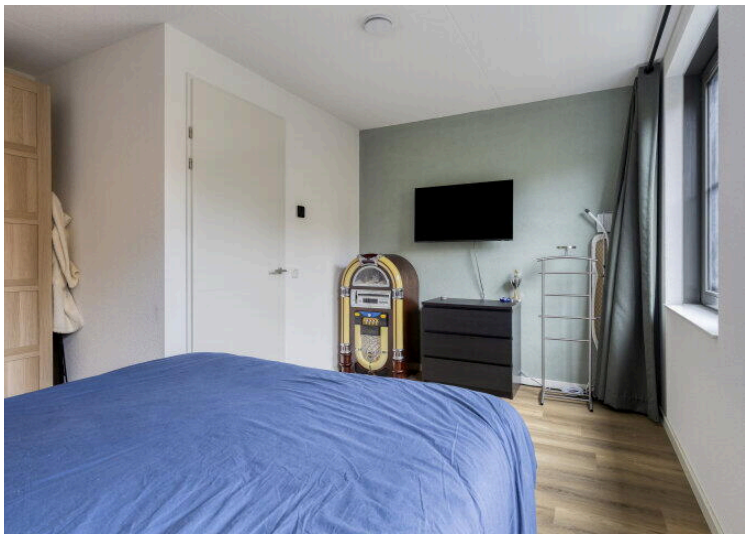






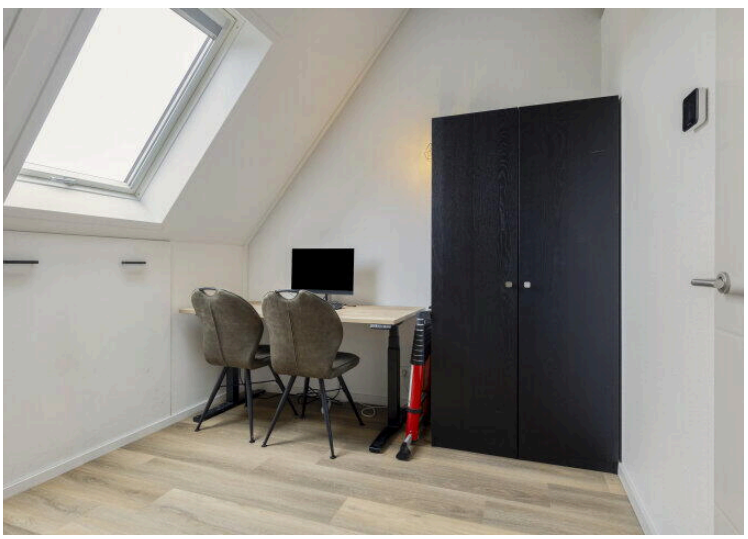






















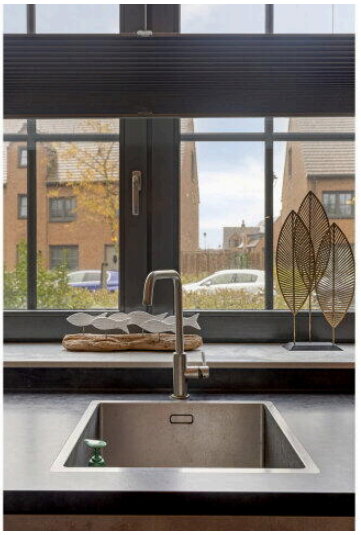


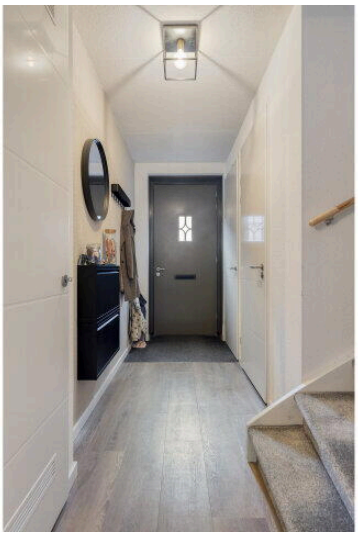


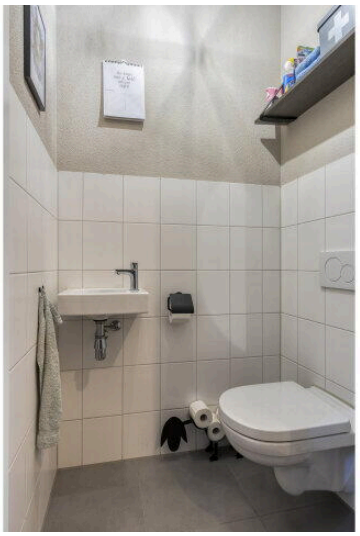






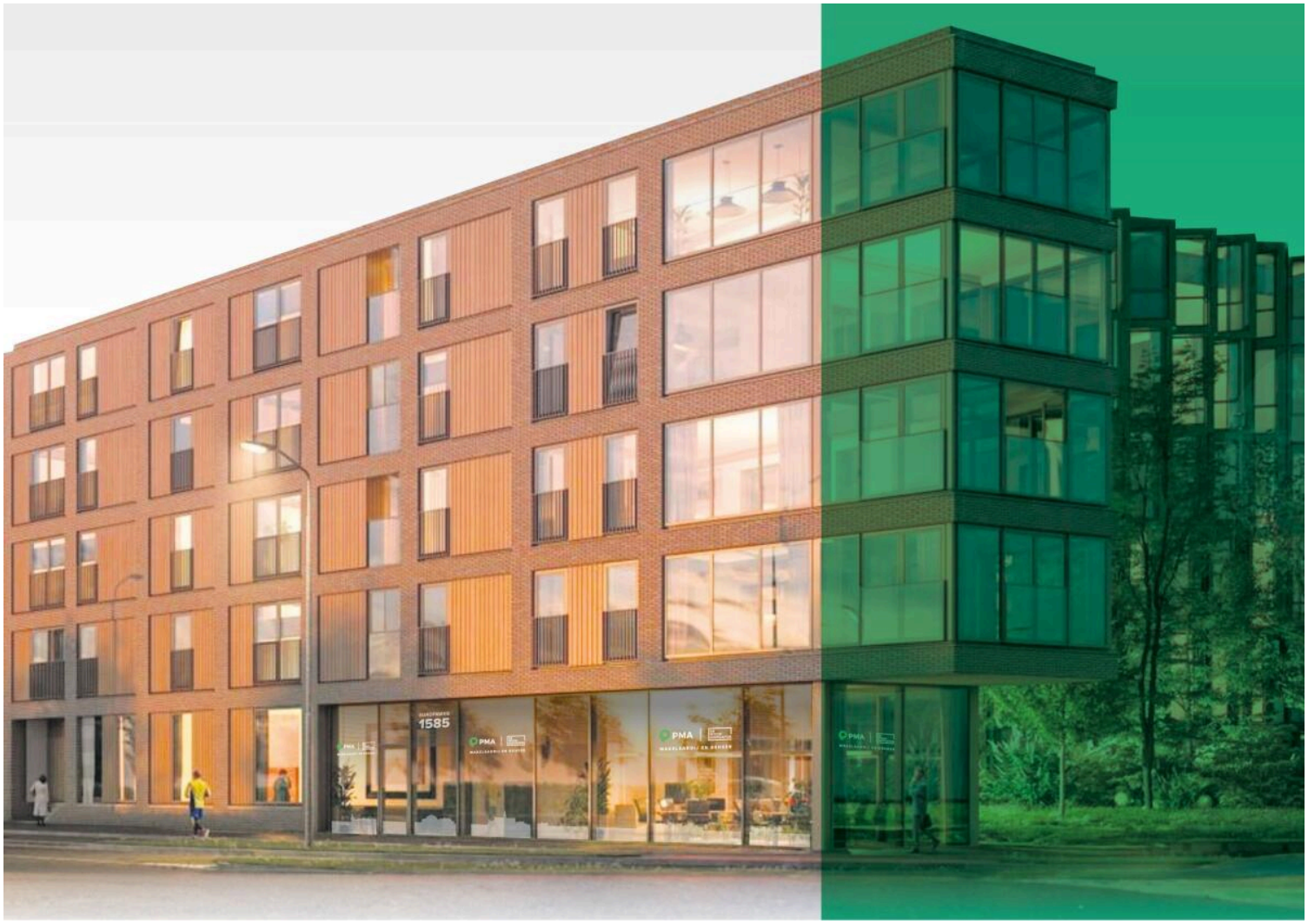






Thomas Nortonlaan 143

www.thomasnortonlaan143.nl



PMA Makelaardij en beheer

Europaweg 1585
2035 LA, Haarlem

www.pma-realestate.nl
+31 (0)235328736

Scan Mij!