

LIJST VAN ZAKEN, behorende bij

Object : Tilgrupweg 10, Oude Willem

Datum : 26-5-2023

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Buiten				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting, veel potten met planten, een stuk of 6 gaan mee.	X			
Buitenverlichting	X			
Tijd- of schemerschakelaar / Bewegingsmelder	X			
Tuinhuis/ buitenberging	X			
Vijver plus vissen + vijverpomp elektriciteit vijver	X			
Breikas 2 kweekbakken	X			
Vlaggenmast				X
Voet droogmolen waslijn 20m van boom naar boom	X			
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging/garage				X
Een mooie tuinsettafel van hardhout en gietijzer met 4 stoelen onder terras	X			
Waterbroninstallatie. Met toebehoren zoals: Net nieuwe 3 mm slang van 25 meter. Een nieuw karretje om slang om te binden. Een besproeier om grote stukken te besproeien. Een handsproeier die aan de slang kan om bv de potten ed water te geven.	X			
Elektrische graskantmachinetje, en verder alles aan materiaal wat er in de 3 schuren achterblijft zoals bezem harken schoffel grashark knippertjes etc. etc.	X			
Een goede motor grasmaaimachine	X			
Woning				
Alarminstallatie				X
Schotel /antenne	X			
Brievenbus bij ingang park Zit in de deur/los	X			
(Voordeur)bel (geen elektrische maar een sierbel)	X			
Reekmelders CO2 melder (koolmonoxyde)	X			
Veiligheidsslots en overige inbraakpreventie Op 2 voordeuren aan voorkant en op schuifdeur	X			
Screens Voor/achter en op welke etage(s)				X
Rolluiken/zonwering buiten voor/achter De terrasoverkapping is tevens zonwering aan keukenkant	X			
Zonwering binnen Voor/achter en op welke etage(s)				X
Vliegenhorren				X

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
..				
Raamdecoratie, te weten				
Gordijnrails Op welke etage(s): beneden voor alle ramen	X			
Gordijnen Op welke etage(s): beneden voor alle ramen	X			
Rolgordijnen Op welke etage(s):				X
Vitrages Op welke etage(s) op 1 grote slaapkamer en 1 kleine:	X			
Jaloezieën / lamellen Op welke etage(s):				X
Vloerdecoratie, te weten				
Vloerbedekking / linoleum Op welke etage(s):				X
parketvloer laminaat Op welke etage(s): Op welke etage(s): beneden op alle vloeren	X			
Plavuizen				X
..				
Warmwatervoorziening / CV				
CV met toebehoren: Bouwjaar CV: wordt 9 juni 2023 geplaatst	X			
Close-in boiler				X
Geiser				X
Thermostaat Nest-thermostaat, kan op grote afstand bediend worden en digitaal benaderd worden	X			
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling	X			
Airconditioning				X
Quooker				X
..				
Open haard, houtkachel				
(Voorzet) open haard met/zonder toebehoren				
Allesbrander				
Kachels (Houtkachel) slechts 2 jaar gebruikt	X			
..				
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
Keukenmeubel (nieuwe eettafel 4 stoelen)	X			
(Combi)magnetron	X			
Gaskookplaat / keramische plaat / inductie / fornuis	X			
Over- Bakoventje in aanrechtkastje	X			
Vaatwasser				X
Afzuigkap / schouw	X			

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Koelkast / vrieskast	X			
Wasmachine	X			
Wasdroger				X
..				
Verlichting, te weten:				
Inbouwverlichting / dimmers				X
Opbouwverlichting				X
..				
..				
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
Losse kast(en)	X			
Boeken/legplanken	X			
Werkbank in schuur / garage				X
Vast bureau (op bovenverdieping)	X			
Spiegelwanden (1 spiegel aan kast en 1 spiegel boven wasbak)	X			
..				
Sanitaire voorzieningen				
Badkameraccessoires	X			
Wastafel(s)	X			
Toiletaccessoires	X			
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
Waterslot wasautomaat (ingebouwd)	X			
Sauna, met/zonder toebehoren				X
.plastic bak waarin de wasmachine staat	X			
Telefoontoestel /-installatie				
Telefoontoestellen				X
Telefooninstallatie				X
..				
Voorzetramen / radiatorfolie etc., te weten:				
Radiatorafwerking				X
Voorzetramen				X
Isolatievoorzieningen: dubbele beglazing alle ramen en de houten panelen onder de ramen zijn geïsoleerd	X			
..				

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Overige zaken, te weten:				
Schilderijophangstelsysteem				X
Slaapkamers: 2 2-persoonsbedden en matrassen en dekbedden beneden	X			
1 1-persoonsbed met matras en dekbed beneden	X			
Op zolder 2 ledikanten met matrassen en dekbedden (kunnen aan elkaar geschakeld worden)	X			
1 nachtkastje grote slaapkamer en grote kast 1 nachtkastje aan parkeerkant met kastje Kleine slaapkamer 1 grote kast, kapstok en boekenplankjes		X		
Woonkamer: leren bank en 2 leren stoelen, tv kastje, boekenkast, witte ikea ladenkast, witte ikea vierkante salontafel.		X		
De gehele keukeninventaris in keukenkastjes en laden blijft.		X		
Op 1 lamp na blijven alle lampen en schemerlampen.		X		
Zaken die geen eigendom van de verkopende partij zijn maar waarvan eventuele lease/huur/huurkoopcontracten zijn over te nemen, te weten:				
				X