

Lijst van zaken

met Maurice

Adres te verkopen woning:
Datum:

Tribunusallee 61, 6852 RJ Huissen

26 mei 2022

met Maurice

www.met-maurice.nl
maurice@met-maurice.nl
06 13358946

Thiemeloods Bottendaal
Leemptstraat 34
6512 EN Nijmegen

Lijst van zaken

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting:				
- inbouwspots/dimmers	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- losse (hang)lampen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- Behalve lamp op de overloop op 2e verdieping die blijft hangen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Losse)kasten, legplanken:				
- Alle losse kasten gaan mee	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen:				
- gordijnrails	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- gordijnen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- overgordijnen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- vitrages	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- rolgordijnen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- lamellen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- jaloezieën	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- (losse) horren/rolhorren	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vloerdecoratie:				
- vloerbedekking	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- parketvloer	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- houten vloer(delen)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- laminaat	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- plavuizen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- PVC vloer benedenverdieping	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
-	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
(Voorzet) openhaard	●	●	●	○
Allesbrander	●	●	●	○
Houtkachel	●	●	●	○
(Gas)kachels	○	●	●	●
Designradiator(en)	●	●	●	○
Radiatorafwerking	●	●	●	○
Overig, te weten:	●	●	●	●
- spiegelwanden	●	●	●	○
- schilderij ophangstelsel	●	●	●	○
- Radiatoren 1e en 2e verdieping	○	●	●	●
- [redacted]	●	●	●	●
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	○	●	●	●
Keuken (inbouw)apparatuur:				
- kookplaat	○	●	●	●
- (gas)fornuis	○	●	●	●
- afzuigkap	○	●	●	●
- magnetron	●	●	●	○
- oven	●	●	●	○
- combi-oven/combimagnetron	○	●	●	●
- koelkast	○	●	●	●
- vriezer	●	●	●	○
- koel-vriescombinatie	●	●	●	○
- vaatwasser	○	●	●	●
- Quooker	○	●	●	●
- koffiezetapparaat	●	○	●	●
- combi- oven/ stoomoven	○	●	●	●
- 2e koelkast	○	●	●	●
Keukenaccessoires:				
- [redacted]	●	●	●	●
- [redacted]	●	●	●	●

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Sanitair/sauna				
Toilet met:				
- toilet	○	●	●	●
- toiletrolhouder	○	●	●	●
- toiletborstel(houder)	○	●	●	●
- fontein	○	●	●	●
Badkamer met:				
- ligbad	○	●	●	●
- jacuzzi/whirlpool	●	●	●	○
- douche (cabine/scherm)	○	●	●	●
- stoomdouche (cabine)	●	●	●	○
- wastafel	●	●	●	○
- wastafelmeubel	○	●	●	●
- planchet	●	●	●	○
- toiletkast	○	●	●	●
- toilet	○	●	●	●
- toiletrolhouder	○	●	●	●
- toiletborstel(houder)	○	●	●	●
- Extra hangkast op de badkamer	○	●	●	●
-	●	●	●	●
Sauna	●	●	●	●
-	●	●	●	●
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne	●	●	●	○
Brievenbus	○	●	●	●
(Voordeur)bel	○	●	●	●
Alarminstallatie	○	●	●	●
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	○	●	●	●
Rookmelders	○	●	●	●
Screens/rolluiken	○	●	●	●
CV	○	●	●	●
(Klok)thermostaat	○	●	●	●

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Tuin				
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	○	●	●	●
Beplanting	○	●	●	●
- [redacted]	●	●	●	●
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	○	●	●	●
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	●	●	●	○
- Bewegingsmelder voordeur	○	●	●	●
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	●	●	●	○
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	●	○	●	●
(Broei)kas	●	●	●	○
- [redacted]	●	●	●	●
Overig				
Overige tuin	●	●	●	●
- (sier)hek	○	●	●	●
- vlaggenmast(houder)	○	●	●	●
- Jacuzzi	●	●	○	●
- [redacted]	●	●	●	●

Lijst van zaken

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of moet het betreffende contract worden overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
Overig				
CV/geiser/boiler	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Keuken/tuin/kozijnen	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Intelligente thermostaten e.d.	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Stadsverwarming	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Zonnepanelen	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
-	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
-	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
-	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Voor akkoord,

De opdrachtgever/verkoper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

Koper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

Plaats:

Huissen

Plaats:

Huissen

Datum:

26 mei 2022

Datum:

26 mei 2022