# LIJST VAN ZAKEN, BEHORENDE BIJ Uraan 44 Zeewolde

**Deze lijst van zaken is bedoeld om aan te geven welke zaken er al dan niet in de woning achterblijven. Bij onduidelijkheid of wanneer hier geen afspraken over gemaakt worden, dan houdt dat in dat de betreffende zaak niet in de woning achterblijft en door de verkoper mee wordt genomen.**

Deze lijst kunt u zowel digitaal als met de pen invullen. Als u dit digitaal doet, klikt u dan met de muis op het grijze tekstvlak om tekst te typen. Door op  te klikken kunt u de keuze aangeven, er komt dan te staan.

|  |  | **Blijft achter** | **Gaat mee** | **Kan worden overgenomen** | **N.v.t.** |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Buiten** | | | | |  |
|  | Tuinaanleg/bestrating |  |  |  |  |  |
|  | Beplanting |  |  |  |  |  |
|  | Buitenverlichting |  |  |  |  |  |
|  | Tijd- of schemerschakelaar / Bewegingsmelder |  |  |  |  |  |
|  | Buitenberging  Hout / Steen / Anders nl.       \*  Losstaand / aangebouwd \*  \* (doorhalen wat n.v.t. is) |  |  |  |  |  |
|  | Tuinhuis  Hout / Steen / Anders nl.       \*  \* (doorhalen wat n.v.t. is) |  |  |  |  |  |
|  | Veranda/kapschuur  Hout / Steen / Anders nl.       \*  \* (doorhalen wat n.v.t. is) |  |  |  |  |  |
|  | Vijver:  met of  zonder inhoud |  |  |  |  |  |
|  | Zonnepanelen  Aantal stuks: 7  Huur (over te nemen)  Eigendom |  |  |  |  |  |
|  | Laadpaal t.b.v. elektrische auto |  |  |  |  |  |
|  | Aansluiting t.b.v. elektrische auto *(zonder laadpaal)* |  |  |  |  |  |
|  | Vlaggenmast/-houder |  |  |  |  |  |
|  | (Broei)kas |  |  |  |  |  |
|  | **Zonwering buiten** |  |  |  |  |  |
|  | Screens:  voorzijde  achterzijde  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e  elektrische bediening |  |  |  |  |  |
|  | Rolluiken  voorzijde  achterzijde  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e  elektrische bediening |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Zonnescherm/markies:  voorzijde  achterzijde  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e  elektrische bediening |  |  |  |  |  |
|  | **Woning** | | | | | |
|  | Alarminstallatie |  |  |  |  |  |
|  | Beveiligingscamera’s buiten  Aantal: |  |  |  |  |  |
|  | Beveiligingscamera’s binnen  Aantal: |  |  |  |  |  |
|  | Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie |  |  |  |  |  |
|  | Schotel/antenne |  |  |  |  |  |
|  | Brievenbus |  |  |  |  |  |
|  | Voordeurbel  Video deurbel |  |  |  |  |  |
|  | Rookmelders  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | **Raamdecoratie/zonwering binnen/overig** | | | | | |
|  | Gordijnrails  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Gordijnen  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Vitrages  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Rolgordijnen  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Jaloezieën *(vb. Luxaflex, top-down)*  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Shutters  hout kunststof  anders, nl.  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Lamellen  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Vliegenhorren  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Schilderij ophangsysteem |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Vloerbekleding** | | | | | |
|  | Vloerbedekking  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Parket-/houtvloer, houtsoort  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Laminaat  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | PVC vloer  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Gietvloer  Op welke etage(s):  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Plavuizen  Op welke etage(s): toilet en badkamer  BG  1e  2e  3e  4e |  |  |  |  |  |
|  | Trapbekleding  Bestaande uit: |  |  |  |  |  |
| **Warmwatervoorziening / Verwarming / Kachels/ extra isolatievoorzieningen** | | | | | | |
|  | CV-ketel met toebehoren  Eigendom  Huur (kan worden overgenomen of afgekocht)  Hybride  N.v.t.; Stadsverwarming |  |  |  |  |  |
|  | Warmtepomp  Eigendom  Huur *(kan worden overgenomen of afgekocht)* |  |  |  |  |  |
|  | Boiler  Eigendom  Huur *(kan worden overgenomen of afgekocht)* |  |  |  |  |  |
|  | Geiser  Eigendom  Huur *(kan worden overgenomen of afgekocht)* |  |  |  |  |  |
|  | Thermostaat  programmeerbaar |  |  |  |  |  |
|  | Mechanische ventilatie/luchtbehandeling  Balansventilatie  wtw-unit |  |  |  |  |  |
|  | Airconditioning  In welke ruimte: |  |  |  |  |  |
|  | Hout haard  met voorraad hout |  |  |  |  |  |
|  | Pelletkachel  met voorraad pellets |  |  |  |  |  |
|  | Gashaard |  |  |  |  |  |
|  | Allesbrander |  |  |  |  |  |
|  | Elektrische haard |  |  |  |  |  |
|  | Haard accessoires |  |  |  |  |  |
|  | Designradiator  In welke ruimte: |  |  |  |  |  |
|  | Radiatorafwerking (ombouw)  In welke ruimte: |  |  |  |  |  |
|  | Close-in boiler  In welke ruimte: |  |  |  |  |  |
|  | Kokend waterkraan/Quooker  In welke ruimte: |  |  |  |  |  |
|  | Radiatorfolie |  |  |  |  |  |
|  | Voorzetramen |  |  |  |  |  |
|  | **Keuken & (inbouw)apparatuur** | | | | |  |
|  | Keukenmeubel (= vaste kasten & aanrecht) |  |  |  |  |  |
|  | Gaskookplaat / keramische plaat / inductie / fornuis \* (doorhalen wat n.v.t. is)  met geïntegreerde afzuiging |  |  |  |  |  |
|  | Afzuigkap / afzuigschouw |  |  |  |  |  |
|  | Combi-oven (= oven incl. magnetronfunctie)  inbouw |  |  |  |  |  |
|  | Oven (traditioneel)  inbouw |  |  |  |  |  |
|  | Magnetron  inbouw |  |  |  |  |  |
|  | Stoomoven  inbouw  geïntegreerd in de oven |  |  |  |  |  |
|  | Vaatwasser  inbouw |  |  |  |  |  |
|  | Koffiemachine  inbouw |  |  |  |  |  |
|  | Koel-/vriescombinatie  inbouw |  |  |  |  |  |
|  | Koelkast  inbouw |  |  |  |  |  |
|  | Vrieskast  inbouw |  |  |  |  |  |
|  | **Verlichting/installaties** | | | | |  |
|  | Inbouw-/onderbouwverlichting  In welke ruimte(n): |  |  |  |  |  |
|  | Opbouwverlichting (plafond-/ wandlampen)  In welke ruimte(n): |  |  |  |  |  |
|  | Smartverlichting  In welke ruimte(n): |  |  |  |  |  |
|  | Dimmers  In welke ruimte(n): |  |  |  |  |  |
|  | Telfooninstallatie  incl. telefoontoestellen |  |  |  |  |  |
|  | **(losse) kasten, legplanken, meubelstukken etc.** | | | | |  |
|  | Losse (kleding)kast(en)  In welke ruimte(n): |  |  |  |  |  |
|  | (Leg-/boek-)planken  In welke ruimte(n): |  |  |  |  |  |
|  | Stellingkast  In welke ruimte(n): |  |  |  |  |  |
|  | (Vast) bureau  In welke ruimte(n): |  |  |  |  |  |
|  | **Sanitaire voorzieningen** | | | | |  |
|  | Badkameraccessoires |  |  |  |  |  |
|  | Wastafel(s)  incl. meubel |  |  |  |  |  |
|  | Toiletaccessoires |  |  |  |  |  |
|  | Sauna, type  met of  zonder accessoires |  |  |  |  |  |
|  | **Overige apparatuur** |  |  |  |  |  |
|  | Wasmachine |  |  |  |  |  |
|  | Veiligheidsschakelaar wasautomaat |  |  |  |  |  |
|  | Waterslot wasautomaat |  |  |  |  |  |
|  | Wasdroger |  |  |  |  |  |
|  | **Aanvulling verkoper:** | | | | |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |
|  | Vul evt. andere zaken in |  |  |  |  |  |

Aanvullende opmerkingen: Geef hier evt. een toelichting op de lijst van zaken

Ja, wij komen graag, nadat de koop definitief is (er is geen sprake meer van ontbindende voorwaarden), in contact met kopers. Zij mogen ons benaderen via de in de koopovereenkomst opgenomen contactgegevens.

Voor akkoord getekend:

De verkoper Echtgeno(o)t(e), geregistreerd partner of

andere medeverkoper

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Plaats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

De koper Echtgeno(o)t(e), geregistreerd partner of

andere medekoper

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Plaats: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Deze lijst van zaken mag uitsluitend gebruikt worden door leden van Vereniging VBO.*