

Begroting 2023 VvE ondersplitsing woningen De Toussaint

Exploitatiekosten

Schoonmaakkosten	€	10.000,00	
Onderhoud parkeerterrein en opgang	€	2.500,00	
Onderhoud algemene ruimten	€	1.000,00	
Onderhoud puien, balkons, galerijen	€	250,00	
Onderhoud hek- en traliewerk	€	1.000,00	
Onderhoud kozijnen	€	1.000,00	
Onderhoud liften + keuring	€	1.500,00	
Onderhoud huisbel- en deuropenerinstallatie	€	250,00	
Onderhoud collectieve voorzieningen	€	1.250,00	
		<hr/>	
	€		18.750,00

Beheerkosten

Administratiekosten en beheer	€	2.000,00	
Verzekeringen	€	4.000,00	
Aandeel kosten Hoofdsplitsing	€	2.000,00	
		<hr/>	
	€		8.000,00

Energie en water

Elektra	€	500,00	
Water	€	250,00	
		<hr/>	
	€		750,00

Algemene kosten

Diverse kosten	€	1.000,00	
Vergaderkosten	€	1.000,00	
Kantoorkosten			
Bankkosten	€	250,00	
Contributies, abonnementen	€	250,00	
		<hr/>	
	€		2.500,00

Opstellen MJOP € 1.000,00

Onvoorzien € 1.500,00

Totaal exploitatiekosten € **32.500,00**

Reserveringen groot onderhoud

MJOP/0,5% van de herbouwwaarde € 17.500,00

Totaal generaal € **50.000,00**