

## Meerjarenplan en Liquiditeitsprognose

VvE van Heemskerkstraat 13 t/m 35B (oneven) (0036)

MJOP 2023

	Jaar	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
<b>Beginsaldo</b>																
Beginsaldo reservefondsen totaal		289.060	310.359	332.190	-43.813	-27.985	-11.467	12.631	37.331	55.106	81.057	91.269	116.475	144.421	165.338	185.599
<b>Kosten</b>																
Bouwkundig																
Vervangen hwa's achterzijde									7.543							
Voegwerk portiekstoepen												2.059				
Dak																
Groot onderhoud pannendak				392.343												
Groen/grijs																
Herstellen bestrating				6.037										7.728		
Schilder																
Gevelankers							826				935					1.058
Stalen kozijnen portieken							6.166				6.976					7.893
Houtwerk achter goot achtergevel					7.109										9.100	
Houtwerk achter goot voorgevel											8.477					
Totaal			398.380	7.109	6.992				7.543		16.388	2.059		7.728	9.100	8.951
<b>Opbrengsten</b>																
Sparen																
Reservefonds A - Reservefonds groot onderhoud		21.299	21.831	22.377	22.937	23.510	24.098	24.700	25.318	25.951	26.600	27.265	27.946	28.645	29.361	30.095
Totaal		21.299	21.831	22.377	22.937	23.510	24.098	24.700	25.318	25.951	26.600	27.265	27.946	28.645	29.361	30.095
<b>Eindsaldo</b>																
Reservefonds A - Reservefonds groot onderhoud		278.974	300.805	-75.198	-59.370	-42.852	-18.754	5.946	23.721	49.672	59.884	85.090	113.036	133.953	154.214	175.358
Reservefonds F - Eigen vermogen		31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385	31.385
Eindsaldo reservefondsen totaal		310.359	332.190	-43.813	-27.985	-11.467	12.631	37.331	55.106	81.057	91.269	116.475	144.421	165.338	185.599	206.743