

## Jaarrekening

### VvE van Moerkerkenlaan 28 t/m 106 (1180)

---

#### Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2023 balans	2022 balans
Debiteuren	-132,65	-429,25
Nog te ontvangen/vooruit betaalde bedragen	16.655,27	10.208,60
Liquide middelen	182.030,88	181.728,82
<b>TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet</b>	<b>198.553,50</b>	<b>191.508,17</b>
<hr/>		
Passiva / Schulden / Credit	2023 balans	2022 balans
Reservefonds groot onderhoud	193.330,07	189.030,58
Crediteuren	2.411,15	0,00
Nog te bestemmen exploitatieresultaat	2.812,28	2.477,59
<b>TOTAAL Passiva / Schulden / Credit</b>	<b>198.553,50</b>	<b>191.508,17</b>

---

## Jaarrekening

### VvE van Moerkerkenlaan 28 t/m 106 (1180)

#### Resultatenrekening

Kosten / Debet	2023 Werkelijk	2023 Begroting	2024 Begroting	2022 Werkelijk
Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	41.799,96	41.800,00	41.215,00	39.615,00
Contracten	7.906,93	6.587,00	8.245,00	6.879,29
Onderhoudskosten	1.550,92	4.340,00	4.340,00	2.076,91
Verzekeringen	5.409,59	5.132,00	5.886,00	4.733,15
Nutsvoorzieningen	6.038,99	7.750,00	7.950,00	7.312,69
Algemene kosten	11.371,07	10.228,00	11.988,00	10.061,64
Overige uitgaven	397,16	250,00	500,00	873,68
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>74.474,62</b>	<b>76.087,00</b>	<b>80.124,00</b>	<b>71.552,36</b>
Opbrengsten / Credit	2023 Werkelijk	2023 Begroting	2024 Begroting	2022 Werkelijk
Periodieke bijdrage eigenaars	70.786,80	70.787,00	73.424,00	68.220,00
Huuropbrengst Mast	6.021,36	5.300,00	6.700,00	5.800,92
Rente	478,74	0,00	0,00	9,03
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>77.286,90</b>	<b>76.087,00</b>	<b>80.124,00</b>	<b>74.029,95</b>

## Jaarrekening

### VvE van Moerkerkenlaan 28 t/m 106 (1180)

---

#### Resultatenrekening

	<b>2023</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2022</b>
	<b>Werkelijk</b>	<b>Begroting</b>	<b>Begroting</b>	<b>Werkelijk</b>
Exploitatie resultaat				
Exploitatieresultaat	2.812,28	0,00	0,00	2.477,59
<b>TOTAAL Exploitatie resultaat</b>	<b>2.812,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.477,59</b>

---