

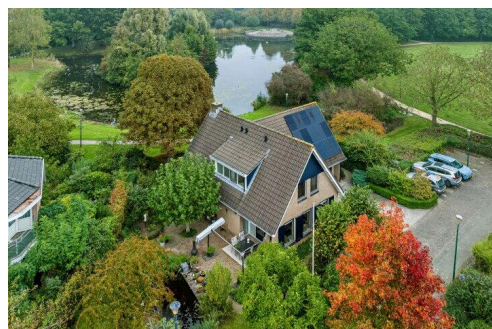
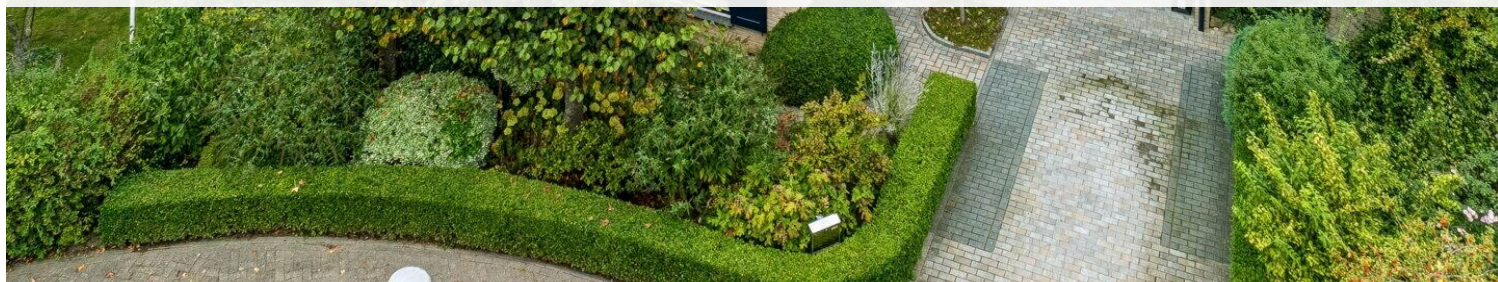
Wijk bij Duurstede

Vesting 20 | Vraagprijs € 1.050.000 k.k.

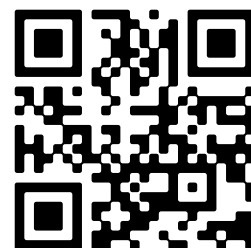


BESCHIKBAAR

WWW.VESTING20.NL



Type object:	Villa, vrijstaande woning
Bouwjaar:	1989
Woonoppervlakte:	172 m ²
Perceeloppervlakte:	715 m ²
Inhoud:	730 m ³
Aantal kamers:	6 kamers (4 slaapkamers)
Website:	www.vesting20.nl



Omschrijving

Vesting 20, 3961 LP Wijk bij Duurstede

Aangemeld voor de statistieken - Reeds verkocht.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 1.050.000 k.k.
Permanente bewoning:	Ja

Bouw

Object type:	Villa, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1989
Soort dak:	Samengesteld dak bedekt met pannen
Permanente bewoning:	Ja

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	172 m²
Perceeloppervlakte:	715 m²
Inhoud:	730 m³
Overige inpandige ruimte:	29 m²
Externe bergruimte:	5 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	7 m²

Indeling

Aantal kamers:	6 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 2 aparte toiletten
Badkamervoorzieningen:	Dubbele wastafel, inloopdouche, en ligbad
Aantal woonlagen:	2 woonlagen en een zolder
Voorzieningen:	Alarminstallatie, buitenzonwering, dakraam, glasvezelkabel, natuurlijke ventilatie, rookkanaal, TV kabel, en zonnepanelen

Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Volledig geïsoleerd
Verwarming:	Cv-ketel, open haard en gedeeltelijke vloerverwarming
Warm water:	Cv-ketel

Cv ketel:

Hr combiketel (gas gestookt combiketel uit 2020, eigendom)

Buitenruimte

Ligging:

Aan park, aan rustige weg en vrij uitzicht

Tuin:

Tuin rondom

Achtertuint:

Tuin rondom

Bergruimte

Schuur berging:

Vrijstaande houten berging

Soort parkeergelegenheid:

Op eigen terrein en openbaar parkeren

Garage

Soort garage:

Inpandig

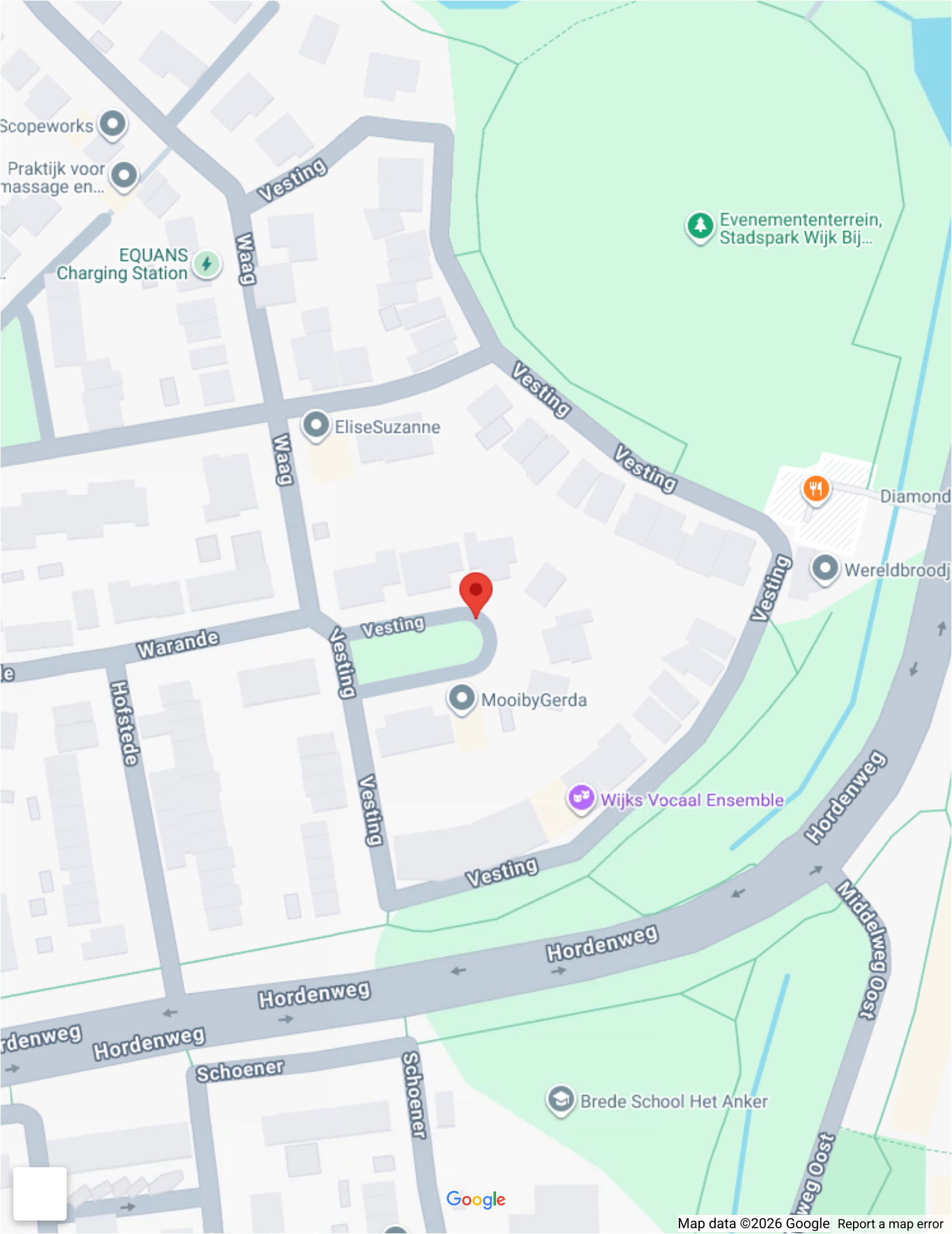
Capaciteit garage:

1

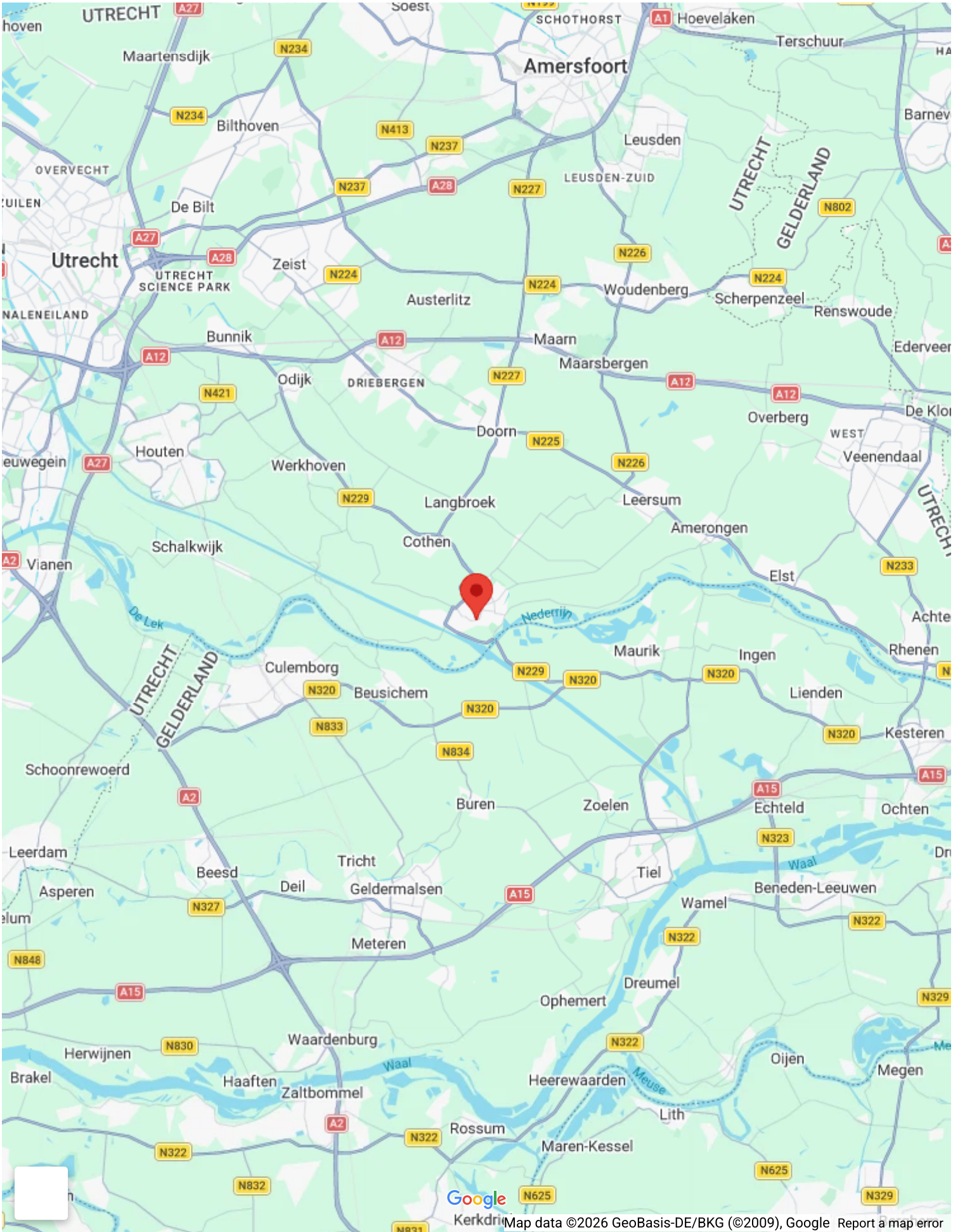
Voorzieningen garage:

Elektra, verwarming en stromend stromend water

Op de kaart



Op de kaart







Vesting 20

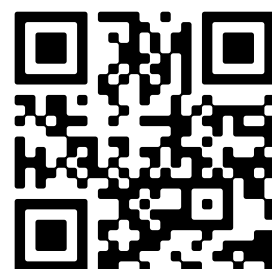
www.vesting20.nl



ENTREE makelaars

Zandweg 7
3962 EA, Wijk bij duurstede

www.entreemakelaars.nl
0343-575575



Scan Mij!