

Jaarrekening

VvE Woningen Carrégebouw EASYSTREET aan Tuinzigtlaan, gevestigd te Breda (66292-pr)

Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2024 balans	2023 balans
1. Debiteuren	20.598,33	-8.297,95
2. Overlopende posten	0,00	36,00
2.2 Vooruitbetaalde bedragen	0,00	36,00
3. Tussenrekeningen	1.990,86	1.525,44
3.1 Doorbelastingen	525,92	60,50
3.2 Tussenrekening schade	896,24	896,24
3.3 Tussenrekeningen	568,70	568,70
4. Liquide middelen	799.309,90	871.860,14
4.1 Banken	799.309,90	871.860,14
TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet	821.899,09	865.123,63

Jaarrekening

VvE Woningen Carrégebouw EASYSTREET aan Tuinzigtlaan, gevestigd te Breda (66292-pr)

Balans

Passiva / Schulden / Credit	2024 balans	2023 balans
6. Eigen vermogen	879.620,08	900.468,95
6.1 Reservefonds algemeen	-13.476,89	50.381,71
6.2 Reservefonds groot onderhoud	449.255,25	425.670,52
6.3 Reservefonds lift	133.345,12	126.782,62
6.4 Reservefonds installaties	114.123,01	108.114,70
6.5 Reservefonds schilderwerk	133.345,12	126.782,62
6.6 Reservefonds droge blusleiding	3.398,74	3.107,05
6.7 Reservefonds elektrische sluiting	34.784,01	34.784,01
6.8 Reservefonds toegang binnenterrein	24.845,72	24.845,72
7. Crediteuren	21.307,65	24.989,71
11. Exploitatieresultaat	-60.335,03	-60.335,03
11.1 Exploitatieresultaat	-60.335,03	-60.335,03
Berekend exploitatie resultaat	-18.693,61	0,00
TOTAAL Passiva / Schulden / Credit	821.899,09	865.123,63

Jaarrekening

VvE Woningen Carrégebouw EASYSTREET aan Tuinzigtlaan, gevestigd te Breda (66292-pr)

Resultatenrekening

Kosten / Debet	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2023 Werkelijk
13. Contracten	71.717,43	69.590,00	103.538,37
13.1 Installaties	15.067,22	23.590,00	35.503,01
13.2 Nuts	19.899,49	20.500,00	26.129,10
13.3 Overig	36.750,72	25.500,00	41.906,26
14. Onderhoudskosten	20.841,20	16.000,00	42.359,62
14.1 Dagelijks onderhoud	20.841,20	16.000,00	42.359,62
15. Verzekering	0,00	250,00	-210,00
16. Verenigingskosten	68.427,76	145.827,53	124.903,68
16.1 Beheerkosten	21.865,89	42.000,00	41.139,96
16.2 Overig	3.471,79	17.627,53	4.992,84
16.2 Bijdrage hoofdsplitsing	43.090,08	86.200,00	78.770,88
17. Dotatie onderhoudsreserve	66.091,69	113.300,00	113.300,00
Overige grootboekrekeningen	0,00	0,00	-60.335,03
TOTAAL Kosten / Debet	227.078,08	344.967,53	323.556,64

Jaarrekening

VvE Woningen Carrégebouw EASYSTREET aan Tuinzigtlaan, gevestigd te Breda (66292-pr)

Resultatenrekening

Opbrengsten / Credit	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2023 Werkelijk
11. VvE bijdragen	201.303,00	344.967,53	323.400,00
12. Rente	7.081,47	0,00	156,64
TOTAAL Opbrengsten / Credit	208.384,47	344.967,53	323.556,64
Exploitatie resultaat	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2023 Werkelijk
Berekend exploitatieresultaat	-18.693,61	0,00	0,00
TOTAAL Exploitatie resultaat	-18.693,61	0,00	0,00