

# te koop



**Vloeiweg 44 C**

**Oisterwijk**

**Vraagprijs € 475.000 K.K.**









# Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE  
**86m<sup>2</sup>**

PERCEELOPPERVLAKE

INHOUD  
**270m<sup>3</sup>**

AANTAL SLAAPKAMERS  
**2**

BOUWJAAR  
**2002**

ENERGIELABEL  
**B**







# Omschrijving

Hierbij bieden wij u dit appartement aan op een toplocatie middenin het centrum van Oisterwijk. Het appartement is gelegen op de eerste woonlaag met een mooi balkon met veel privacy. Bij het appartement hoort een privé berging en een privé parkeerplaats in het af te sluiten een overdekte parkeerterrein. U staat vanuit het appartement zo middenin het centrum en eveneens zijn alle uitvalswegen zeer snel bereikbaar.

In de centrale entree bevinden zich de intercom en brievenbussen. Via de galerij aan de achterzijde van het complex is het appartement te bereiken. Het appartement grens aan een parkeerterrein.

U komt binnen in de entree die toegang geeft tot de 2 slaapkamers, toilet, badkamer en woonkamer. Aan de voorzijde van het appartement zijn de 2 ruime slaapkamers te vinden. De badkamer is eveneens te betreden via de grote slaapkamer. De badkamer is van alle gemakken voorzien zoals een ligbad, douche en wastafelmeubel. In de hal is een losse toiletruimte te vinden.

De ruime woonkamer met open keuken geeft veel licht en ruimte. De woonkamer geeft toegang tot het balkon met veel privacy. De keuken is opgesteld in een hoekopstelling en voorzien van afzuigkap, oven en koelkast.

Het balkon van ruim 12m<sup>2</sup> geeft enorm veel privacy en is gelegen op het zuidwesten.

- 62 m<sup>2</sup> woonoppervlakte
- 2 slaapkamers
- Energielabel B
- Middenin centrum Oisterwijk











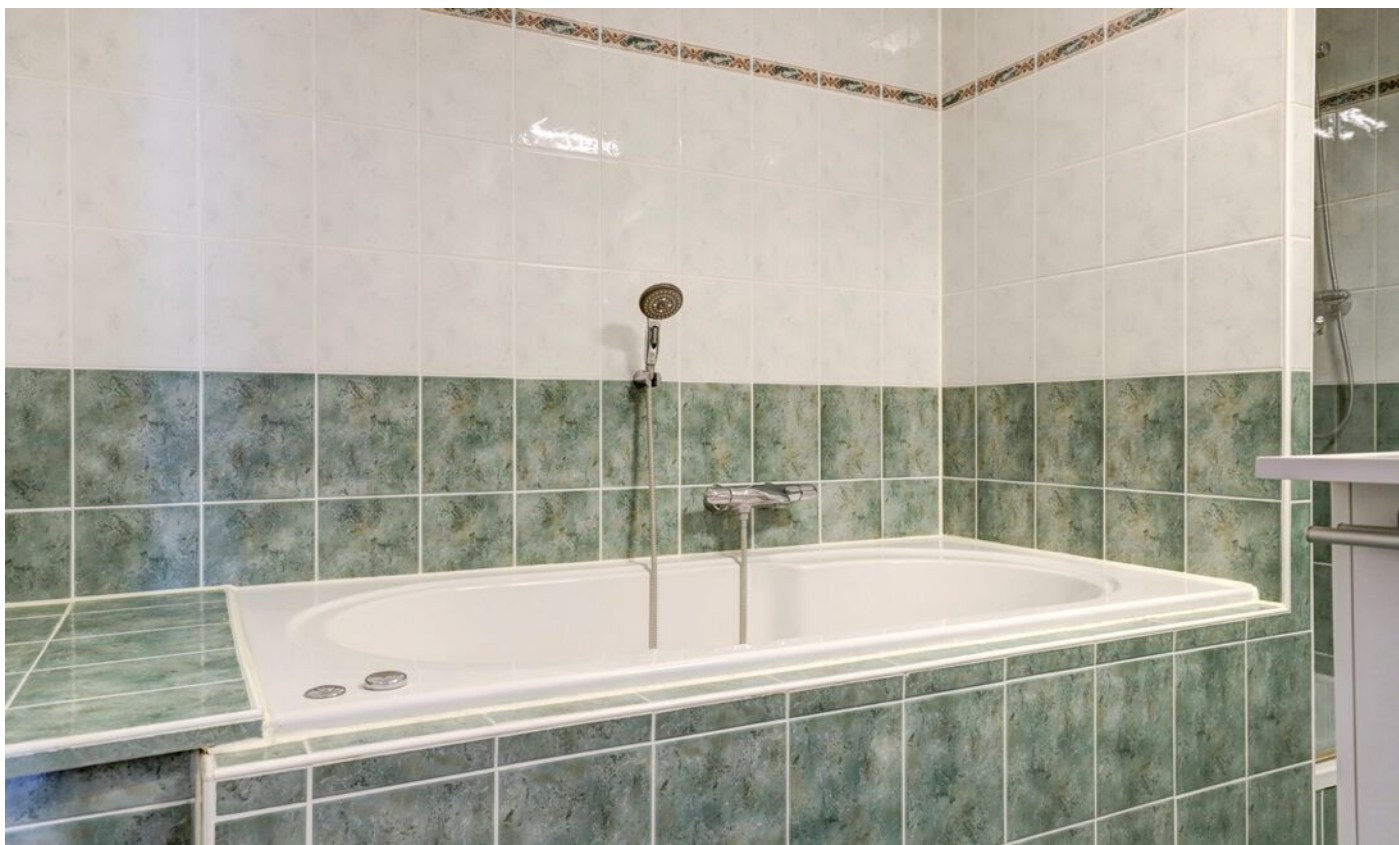
















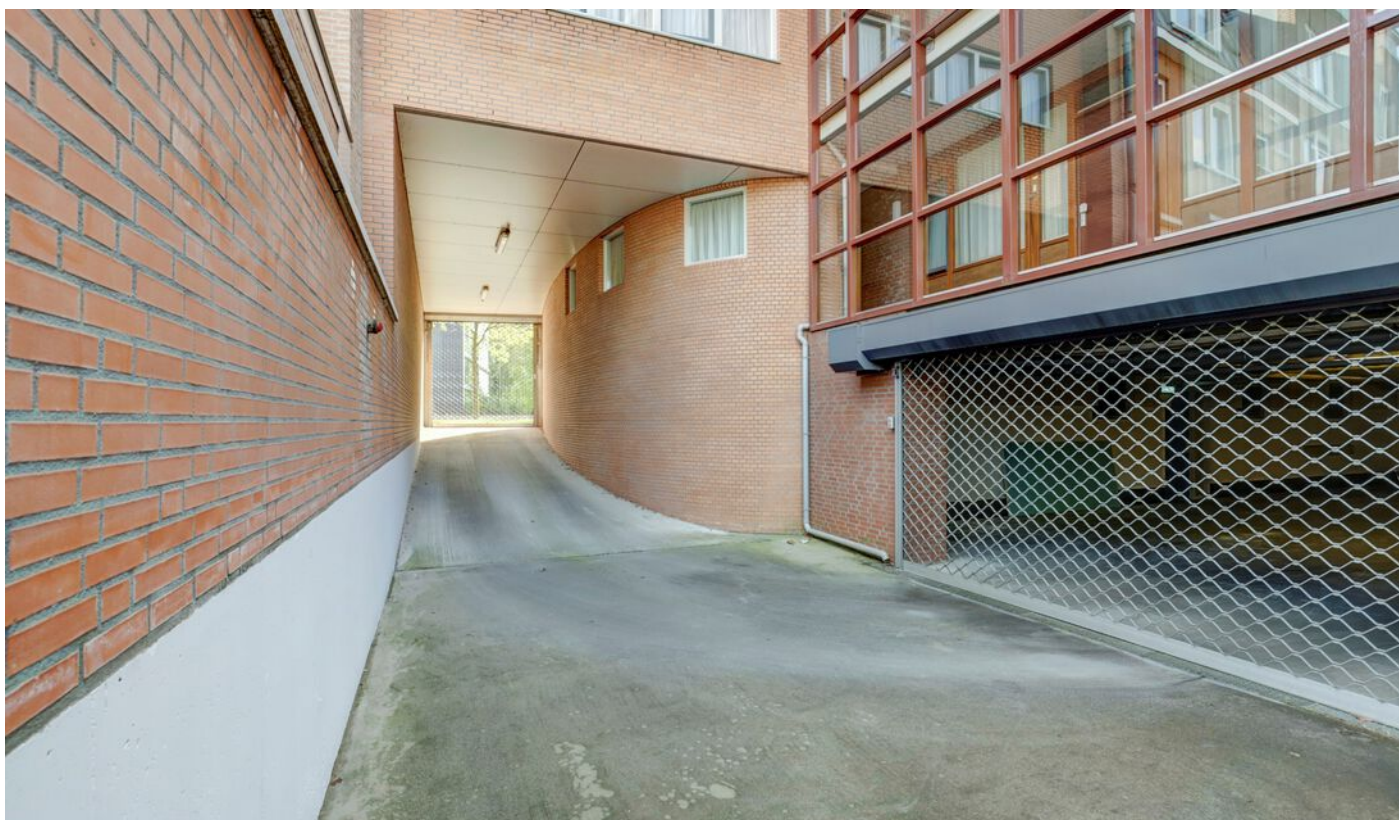










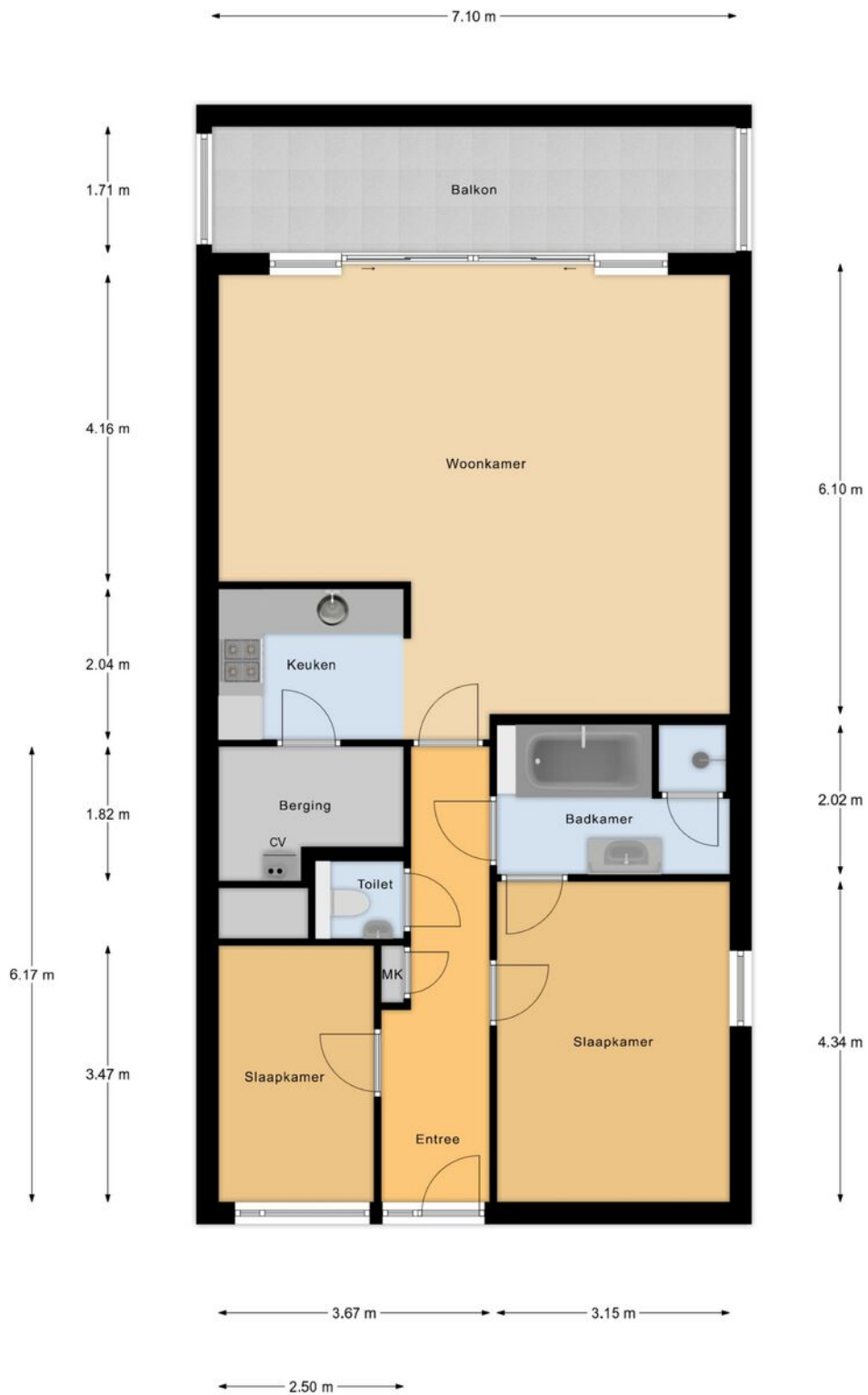








# Plattegrond



Appartement

# Berging

← 1.49 m →



↑  
2.52 m  
↓

**Berging**



Bekijk deze woning online!

vloeiweg44 c.nl



Vloeiweg 44 C, Oisterwijk



**Scan deze code  
en bekijk de woning  
op je mobiel!**



# interesse

in deze mooie woning?

