

BEGROTING

VvE Vrusschemigerweg 223 t/m 285, gevestigd te Heerlen

Begroting t.b.v. periodieke bijdrage, periode: 1 januari 2026 - 31 december 2026

Begroting van de uitgaven

<i>Verdeling volgens verdeelsleutel</i>	<i>Uitgaven</i>	<i>Bedrag</i>
Algemene kosten volgens breukdeel	Contract - Riool & Rioolkolken	1.250,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Contract - Dak	675,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Algemeen	3.000,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Installaties	575,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Schoonmaakkosten - Gebouw	4.260,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Schoonmaakkosten - Glasbewassing	1.500,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Nuts - Elektra	3.850,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Administratie en Beheer	6.720,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Vergaderkosten	350,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Bankkosten	575,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Diverse & Onvoorzien	100,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Bestuurskosten	625,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dotatie reservefonds - Algemeen	31.500,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Bijdrage Hoofdsplitsing	13.290,00
	Totaal	68.270,00

VvE Vrusschemigerweg 223 t/m 285, gevestigd te Heerlen

Verdeelsleutel: Algemene kosten volgens breukdeel
Aantal breukdelen:

<i>Appartementsrecht</i>	<i>Bedrag</i>	<i>Breukdelen</i>
A-053 - Vrusschemigerweg 279(Woning)	1.843,29	54
A-054 - Vrusschemigerweg 271(Woning)	1.843,29	54
A-055 - Vrusschemigerweg 263(Woning)	1.843,29	54
A-056 - Vrusschemigerweg 255(Woning)	1.843,29	54
A-057 - Vrusschemigerweg 247(Woning)	1.843,29	54
A-058 - Vrusschemigerweg 239(Woning)	1.843,29	54
A-059 - Vrusschemigerweg 231(Woning)	1.843,29	54
A-060 - Vrusschemigerweg 223(Woning)	1.843,29	54
A-061 - Vrusschemigerweg 281(Woning)	2.287,05	67
A-062 - Vrusschemigerweg 273(Woning)	2.287,05	67
A-063 - Vrusschemigerweg 265(Woning)	2.287,05	67
A-064 - Vrusschemigerweg 257(Woning)	2.287,05	67
A-065 - Vrusschemigerweg 249(Woning)	2.287,05	67
A-066 - Vrusschemigerweg 241(Woning)	2.287,05	67
A-067 - Vrusschemigerweg 233(Woning)	2.287,05	67
A-068 - Vrusschemigerweg 225(Woning)	2.287,05	67
A-069 - Vrusschemigerweg 283(Woning)	2.048,10	60
A-070 - Vrusschemigerweg 275(Woning)	2.048,10	60
A-071 - Vrusschemigerweg 267(Woning)	2.048,10	60
A-072 - Vrusschemigerweg 259(Woning)	2.048,10	60
A-073 - Vrusschemigerweg 251(Woning)	2.048,10	60
A-074 - Vrusschemigerweg 243(Woning)	2.048,10	60
A-075 - Vrusschemigerweg 235(Woning)	2.048,10	60
A-076 - Vrusschemigerweg 227(Woning)	2.048,10	60
A-077 - Vrusschemigerweg 285(Woning)	1.740,89	51
A-078 - Vrusschemigerweg 277(Woning)	1.740,89	51
A-079 - Vrusschemigerweg 269(Woning)	1.740,89	51
A-080 - Vrusschemigerweg 261(Woning)	1.740,89	51
A-081 - Vrusschemigerweg 253(Woning)	1.740,89	51
A-082 - Vrusschemigerweg 245(Woning)	1.740,89	51
A-083 - Vrusschemigerweg 237(Woning)	1.740,89	51
A-084 - Vrusschemigerweg 229(Woning)	1.740,89	51
A-085 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-086 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-087 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-088 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-089 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-090 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-091 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-092 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-093 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-094 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-095 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-096 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-097 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-098 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-099 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-100 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-101 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-102 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-103 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-104 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-105 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-106 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-107 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-108 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-109 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-110 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5

VvE Vrusschemigerweg 223 t/m 285, gevestigd te Heerlen

**Verdeelsleutel: Algemene kosten volgens breukdeel
Aantal breukdelen:**

<i>Appartementsrecht</i>	<i>Bedrag</i>	<i>Breukdelen</i>
A-111 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-112 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-113 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-114 - Vrusschemigerweg(Berging)	136,54	4
A-115 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
A-116 - Vrusschemigerweg(Berging)	170,68	5
<i>Totaal</i>	68.270,16	2000
<i>Totaal begroting</i>	68.270,16	

VvE Vruschemigerweg 223 t/m 285, gevestigd te Heerlen

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 03-04-2026

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer J.R. Beijk	A-074 - Vruschemigerweg 243 (Woning)	170,68
	A-083 - Vruschemigerweg 237 (Woning)	145,07
	A-107 - Vruschemigerweg (Berging)	14,22
	A-110 - Vruschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	344,19
Mevrouw V.M.M. Bijl	A-077 - Vruschemigerweg 285 (Woning)	145,07
	A-085 - Vruschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	159,29
De heer J.T.A. Bindels	A-080 - Vruschemigerweg 261 (Woning)	145,07
	A-100 - Vruschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	159,29
De heer D.E. Breijman	A-081 - Vruschemigerweg 253 (Woning)	145,07
	A-101 - Vruschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	159,29
De heer G.A. van den Burg	A-054 - Vruschemigerweg 271 (Woning)	153,61
	A-089 - Vruschemigerweg (Berging)	11,38
	Totaal	164,99
De heer T. Cohen	A-070 - Vruschemigerweg 275 (Woning)	170,68
	A-091 - Vruschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	184,90
De heer R.L.H.M. Dautzenberg / Mevrouw C.P.M. Boonstra	A-067 - Vruschemigerweg 233 (Woning)	190,59
	A-111 - Vruschemigerweg (Berging)	11,38
	Totaal	201,97
De heer R.W.M. Drummen	A-061 - Vruschemigerweg 281 (Woning)	190,59
	A-087 - Vruschemigerweg (Berging)	11,38
	Totaal	201,97
De heer R.C. Ketjen / Mevrouw V.F. Ketjen-Kawka	A-068 - Vruschemigerweg 225 (Woning)	190,59
	A-114 - Vruschemigerweg (Berging)	11,38
	Totaal	201,97
De heer S.H.A. Klinkenberg	A-063 - Vruschemigerweg 265 (Woning)	190,59
	A-095 - Vruschemigerweg (Berging)	11,38
	Totaal	201,97

VvE Vrusschemigerweg 223 t/m 285, gevestigd te Heerlen

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 03-04-2026

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw D.V.C.J. Laumen	A-064 - Vrusschemigerweg 257 (Woning)	190,59
	A-098 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
	Totaal	201,97
De heer R. Ludenhoff / Mevrouw E.JA-056 - Vrusschemigerweg 255 (Woning) Verstappen	A-056 - Vrusschemigerweg 255 (Woning)	153,61
	A-058 - Vrusschemigerweg 239 (Woning)	153,61
	A-082 - Vrusschemigerweg 245 (Woning)	145,07
	A-097 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
	A-105 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
	A-108 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	489,27
De heer A.J.L.M. Martens	A-060 - Vrusschemigerweg 223 (Woning)	153,61
	A-113 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
	Totaal	164,99
MHM Onroerend Goed B.V.	A-079 - Vrusschemigerweg 269 (Woning)	145,07
	A-093 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	159,29
De heer en mevrouw R.F.W. Möller / Hovens	A-071 - Vrusschemigerweg 267 (Woning)	170,68
	A-094 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	184,90
De heer G.H.P. van Mulken	A-069 - Vrusschemigerweg 283 (Woning)	170,68
	A-086 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	184,90
De heer E. Opheij	A-075 - Vrusschemigerweg 235 (Woning)	170,68
	A-109 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	184,90
Mevrouw D.H.M. Scheyen	A-059 - Vrusschemigerweg 231 (Woning)	153,61
	A-112 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
	Totaal	164,99
De heer M.J.E. Schijns	A-084 - Vrusschemigerweg 229 (Woning)	145,07
	A-116 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
	Totaal	159,29
Mevrouw J.G.K.L. Schiltmans	A-073 - Vrusschemigerweg 251 (Woning)	170,68
	A-102 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22

VvE Vrusschemigerweg 223 t/m 285, gevestigd te Heerlen

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 03-04-2026

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
		<u>Totaal 184,90</u>
De heer J.W.A.H. Schoumakers	A-057 - Vrusschemigerweg 247 (Woning)	153,61
	A-104 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
		<u>Totaal 164,99</u>
De heer en mevrouw J.H.P.M. Sijben - Stevens	A-066 - Vrusschemigerweg 241 (Woning)	190,59
	A-106 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
		<u>Totaal 201,97</u>
Mevrouw A.C.L. Smeets	A-055 - Vrusschemigerweg 263 (Woning)	153,61
	A-096 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
		<u>Totaal 164,99</u>
De heer K.J.A. Stappers	A-053 - Vrusschemigerweg 279 (Woning)	153,61
	A-088 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
		<u>Totaal 164,99</u>
De heer en mevrouw Starmans - Nicolaes	A-062 - Vrusschemigerweg 273 (Woning)	190,59
	A-090 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
		<u>Totaal 201,97</u>
Mevrouw B.G.J. Valkenberg	A-076 - Vrusschemigerweg 227 (Woning)	170,68
	A-115 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
		<u>Totaal 184,90</u>
De heer M.F. Vanhommerig	A-078 - Vrusschemigerweg 277 (Woning)	145,07
	A-092 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
		<u>Totaal 159,29</u>
Mevrouw M. Verhoeven	A-072 - Vrusschemigerweg 259 (Woning)	170,68
	A-099 - Vrusschemigerweg (Berging)	14,22
		<u>Totaal 184,90</u>
1 - Holding J. Wiczorek BV	A-065 - Vrusschemigerweg 249 (Woning)	190,59
	A-103 - Vrusschemigerweg (Berging)	11,38
		<u>Totaal 201,97</u>
		<u>Totaal begroting 5.689,20</u>

Afdruk april 2026