

te huur



Waaijenbergstraat 31

Zundert

€ 1.750,- per maand



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
185m²

PERCEELOPPERVLAKTE
900m²

INHOUD
1093m³

AANTAL SLAAPKAMERS
5

BOUWJAAR
1969

ENERGIELABEL
energielabel C





Omschrijving

Bent u op zoek naar ontzettend ruime en levensloopbestendige huurwoning? Dan bent u hier aan het juiste adres. Deze woning heeft maar liefst 5 slaapkamer waarvan 3 op de begane grond. In het buitengebied van Zundert staat deze grote woning te huur. Bent u geïnteresseerd? Neem dan snel contact met ons op voor een kijkje!

De woning is gelegen in het buitengebied van Zundert op 1,5 km afstand van het centrum van Zundert en met de auto is Breda in ca. 20 autominuten te bereiken en ook de snelweg A16/E19 Rotterdam-Antwerpen is op korte afstand gelegen.

BEGANE GROND

Vanuit de hal is de ontzettend ruime woonkamer te vinden. Deze woonkamer is erg licht door de vele ramen en geeft veel ruimte om verschillende zitgedeeltes in te richten. Via de woonkamer is eveneens grote woonkeuken te vinden. Vanuit de woonkamer zijn ook de 3 slaapkamers op de begane grond te bereiken. Vanuit de keuken via een hal vindt u de kelder en de badkamer voorzien van bad, inloopdouche en toilet. Achter de badkamer is er een ruime bijkeuken en via deze bijkeuken komt u via een kleine overkapping in de grote berging met garage.

EERSTE VERDIEPING

Op de eerste verdieping zijn nog 2 ruime slaapkamers gesitueerd en een ruime kamer van circa 19m² om uw spullen op te bergen.

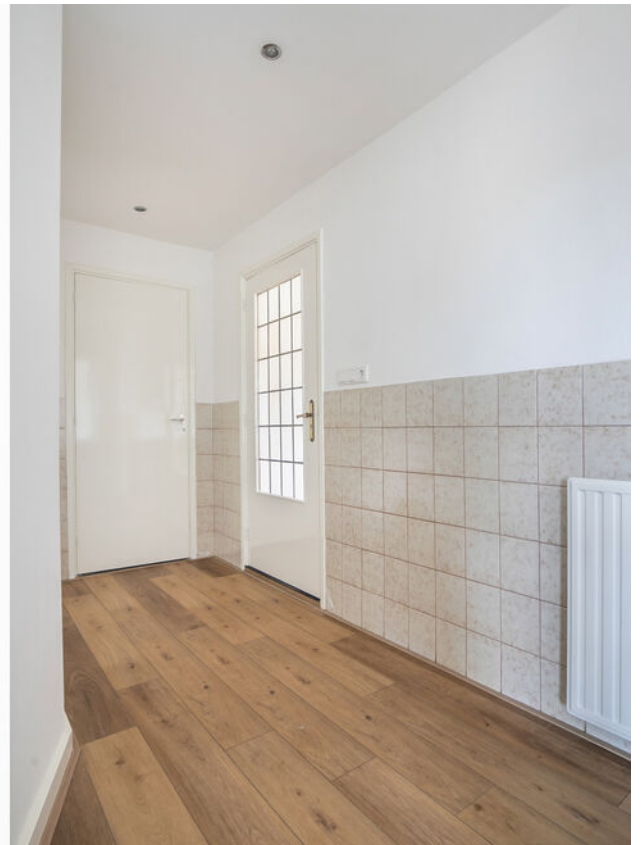
TUIN

De ruime tuin is onlangs aangelegd en geeft voldoende vrijheid en privacy.

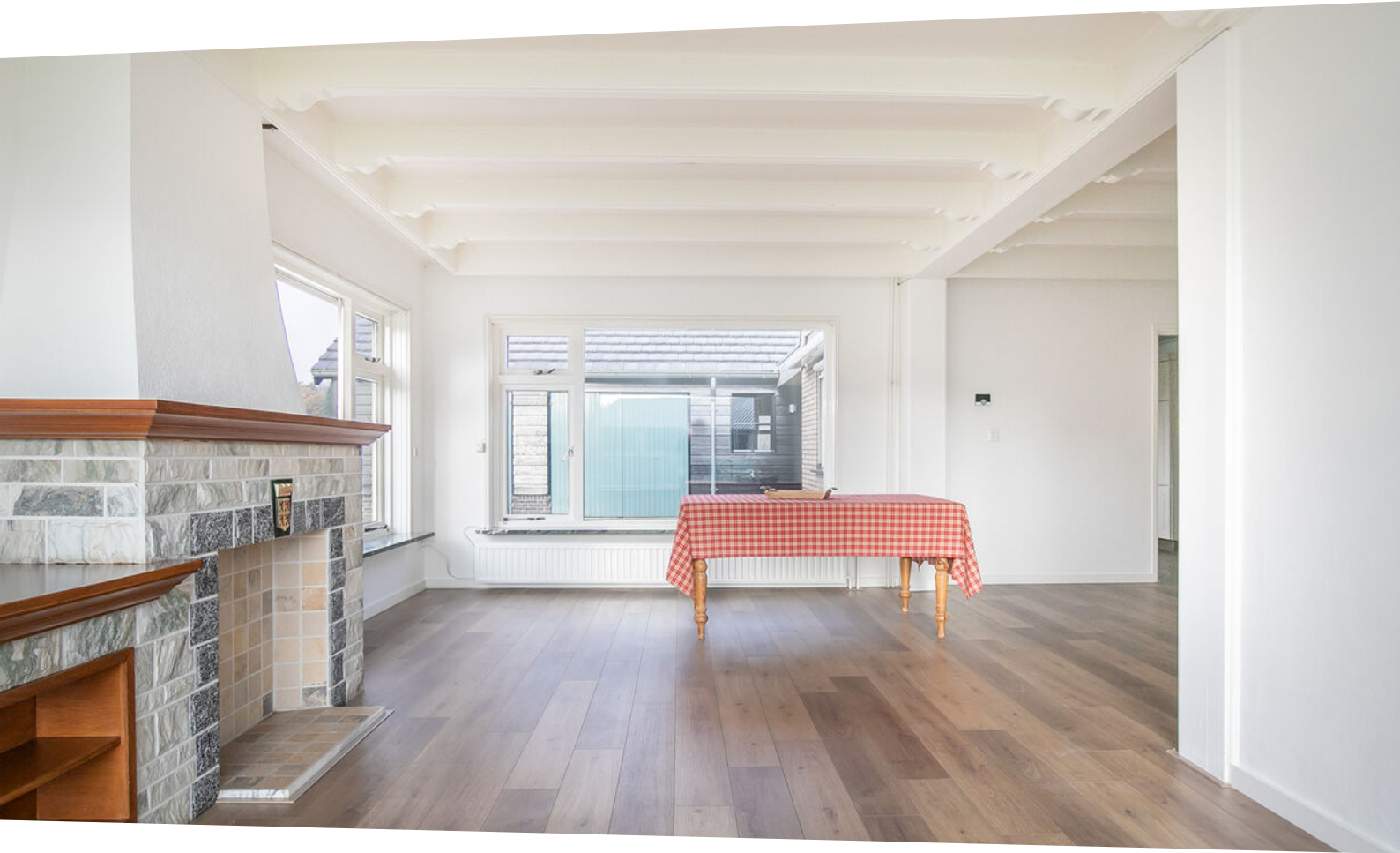
IN HET KORT

- Huurprijs € 1.750,-
- Waarborgsom gelijk aan twee maanden huur
- € 50,- servicekosten
- Vrije ligging
- 5 Slaapkamers
- Berging met garage
- Energielabel C

Mochten er wellicht verdere vragen zijn, neem gerust contact met ons op hiervoor!

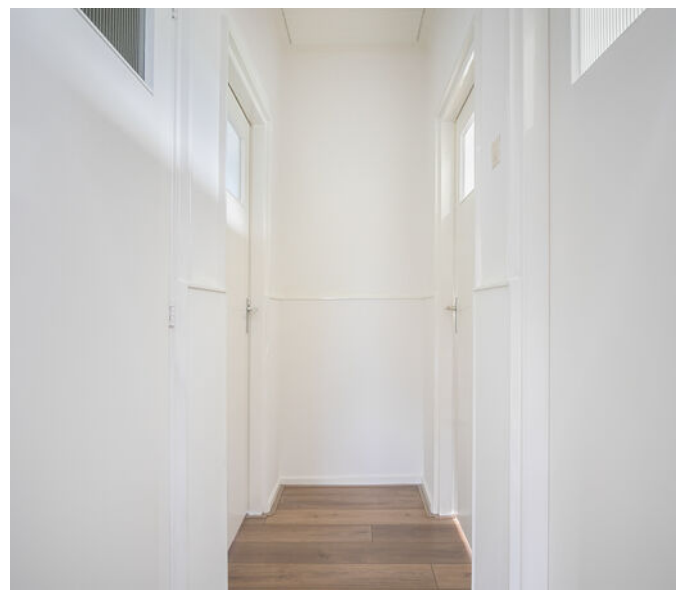






























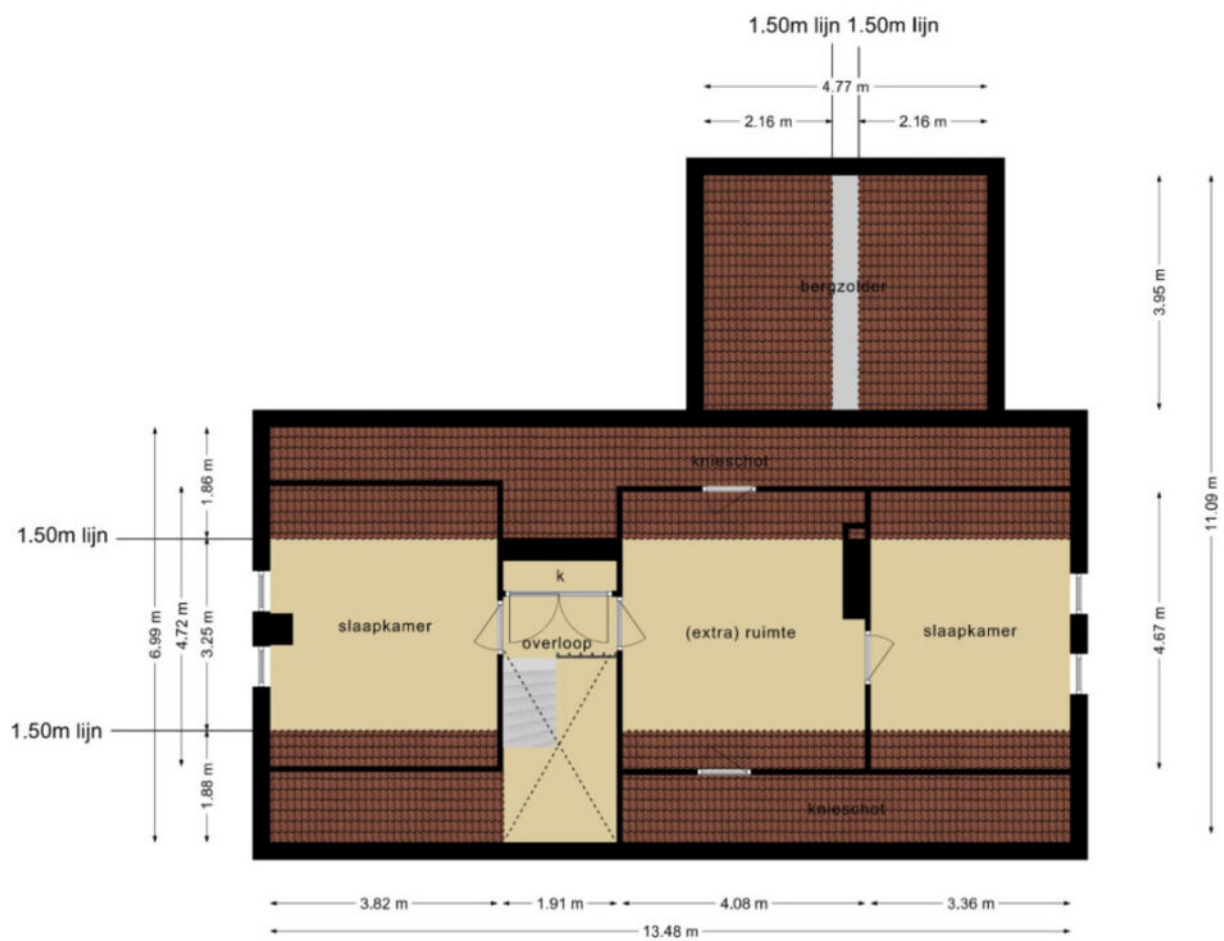


Plattegrond Begane Grond



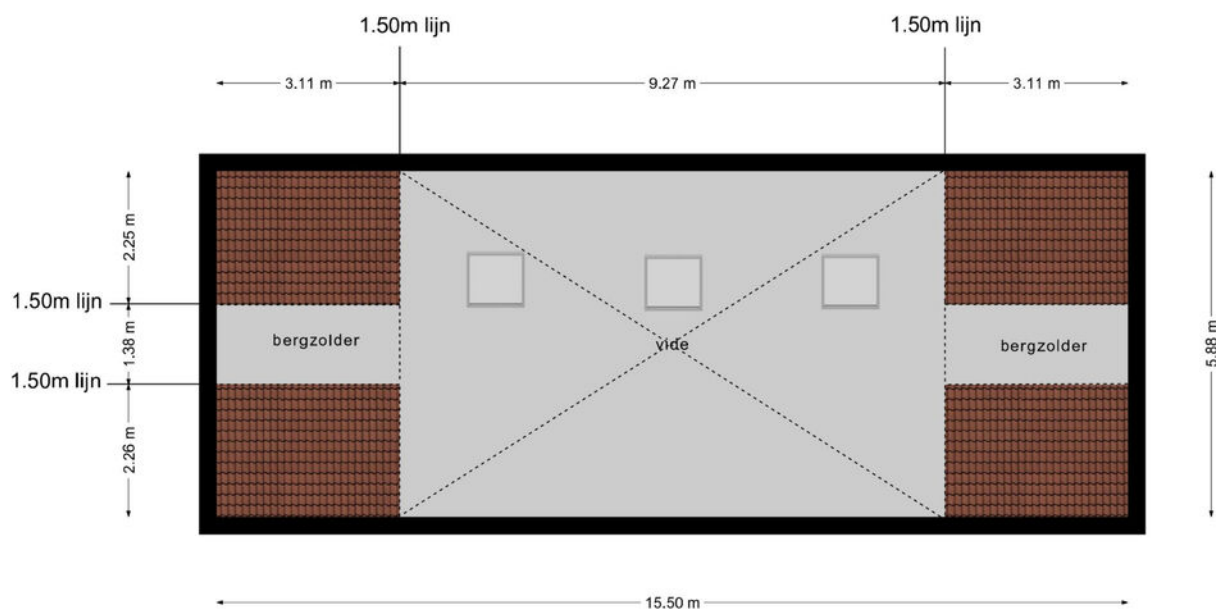
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond Eerste Verdieping



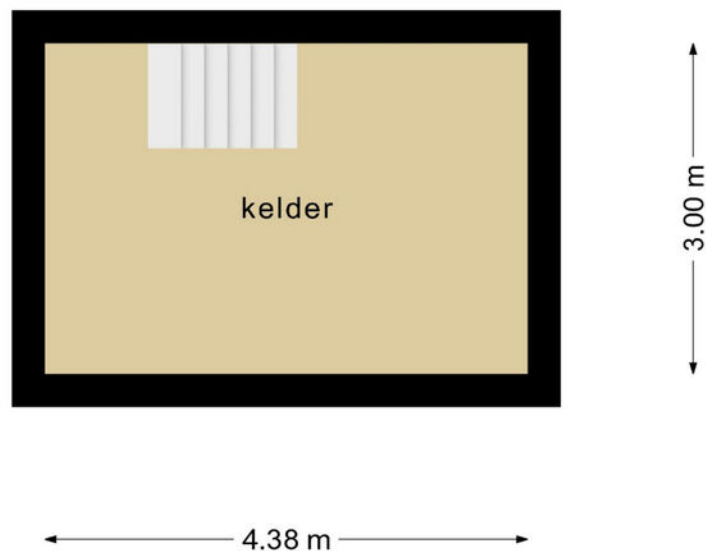
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond Bergzolder



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Plattegrond Kelder



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart voor perceel 437



Schaal 1:750

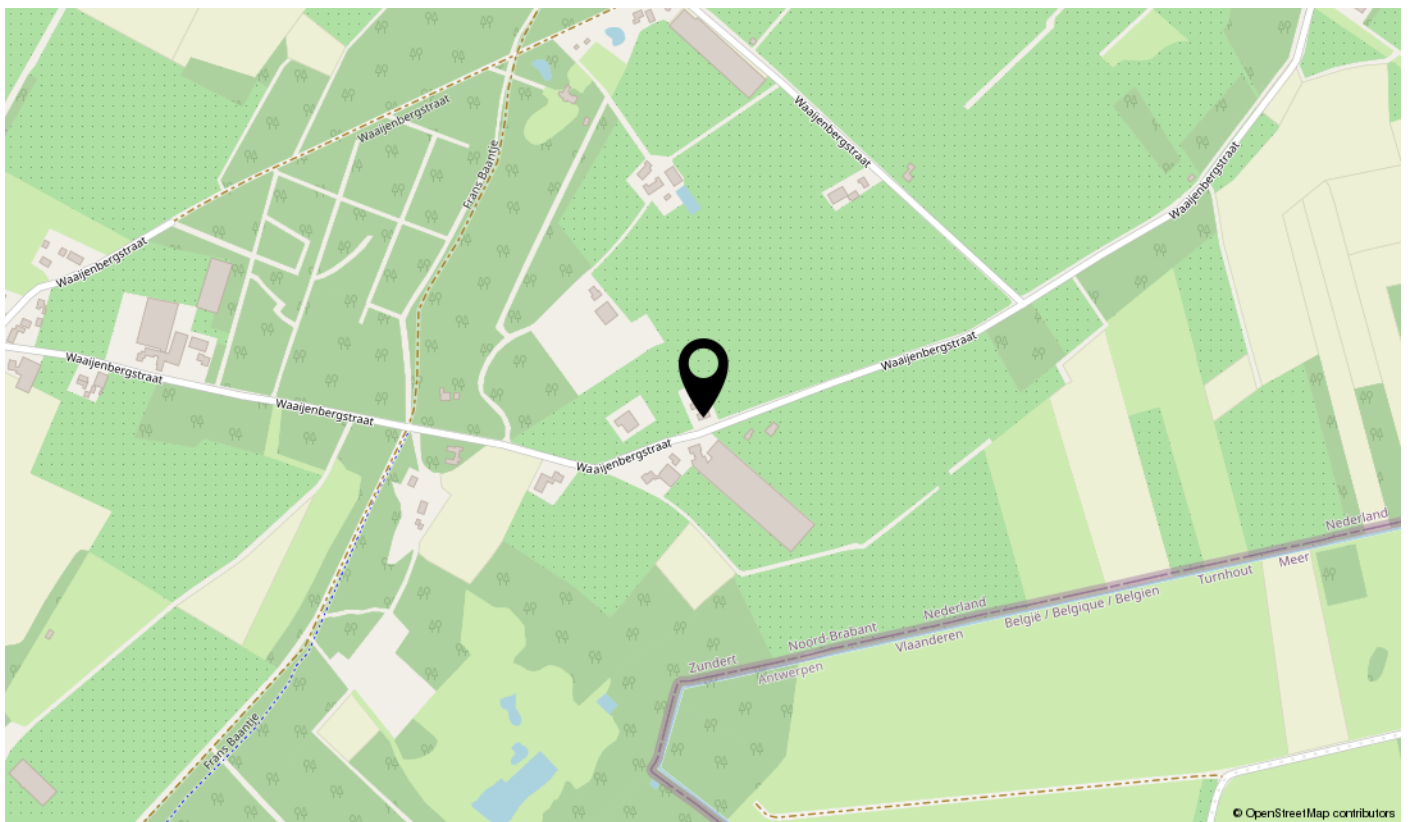
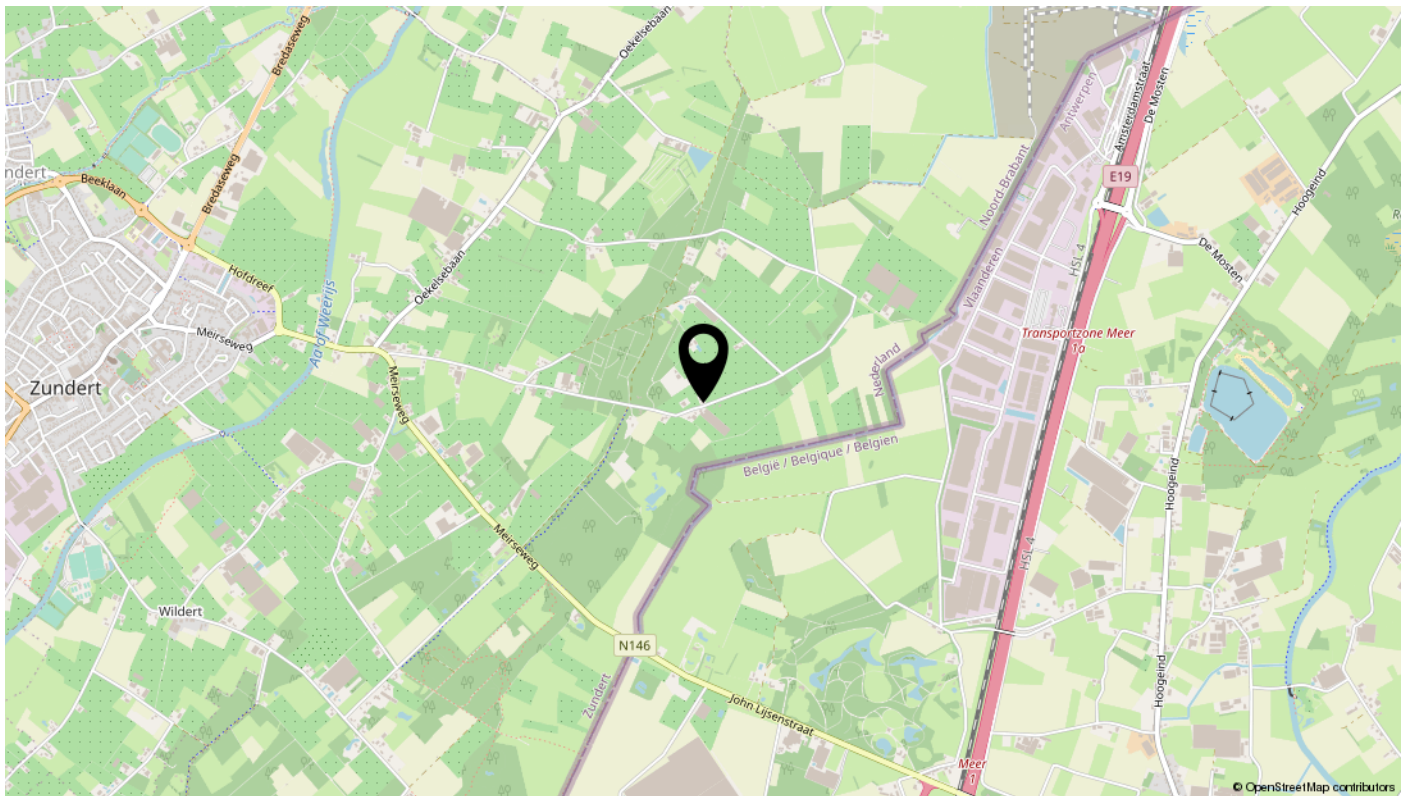
Gemeentecode:	ZDT02	437	Kadastrale grens met perceelnummer
Sectie:	R	24	Bebouwing met huisnummer
Perceelnummer:	437	437	Voorlopige kadastrale grens
Kadastrale grootte:	7585 m ²	437	Administratieve kadastrale grens
Kadastrale gemeente:	Zundert		
Adresaanduiding:	Waaijenbergstraat 31 , 4881NB Zundert		

Deze kaart is noordgericht. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. Pyber is niet gelieerd aan het kadaster.

Dit uittreksel is een product van [Pyber](#).

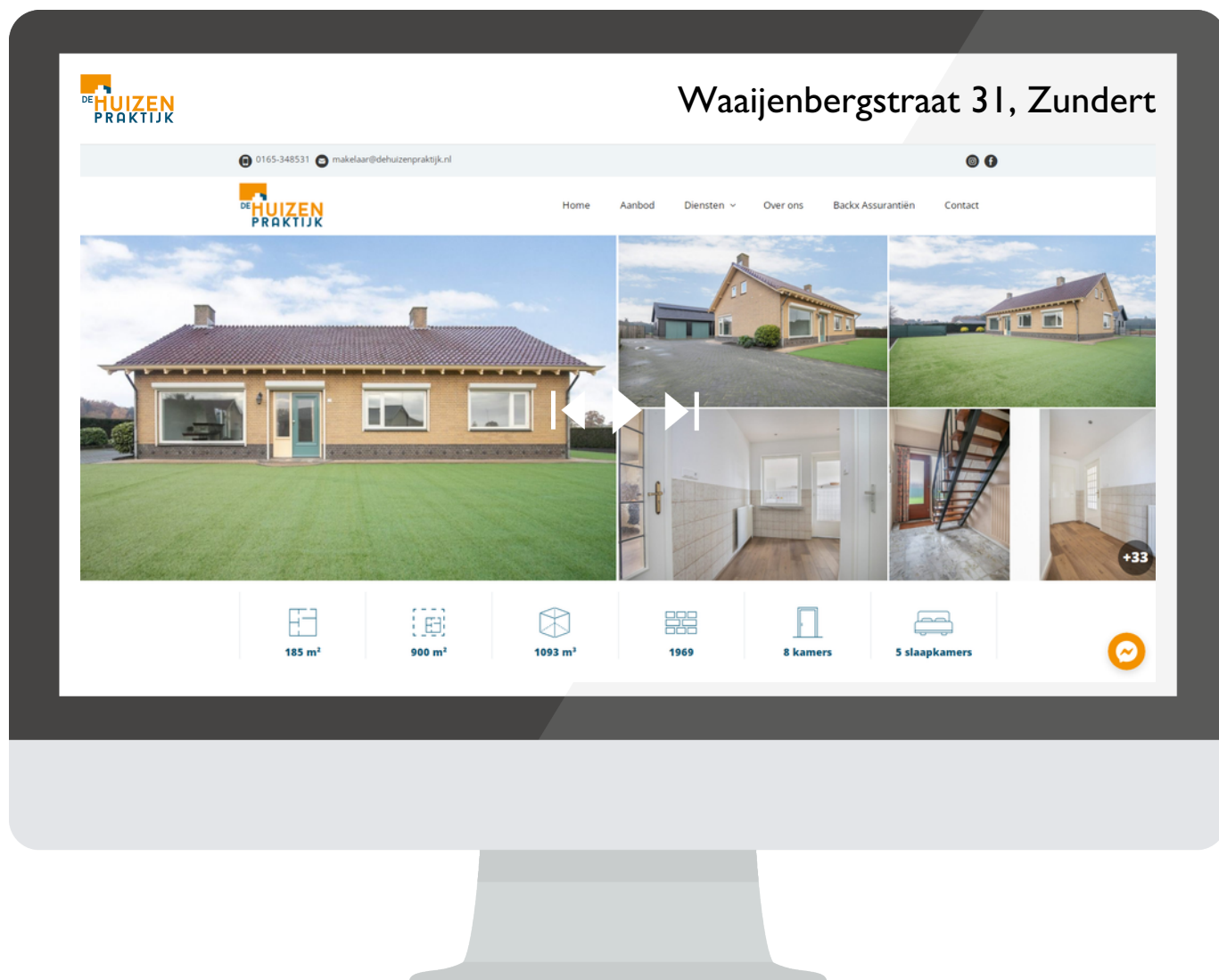
Ge genereerd op: 14-12-2022 16:31:31

Locatie



Bekijk deze woning online!

dehuizenpraktijk.nl/aanbod/



Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!



interesse

in deze mooie woning?

