

Huishoudelijke reglement

Artikel 1 Volgens de statuten is het bestuur gemachtigd af te wijken van de regelgeving in artikel 9 lid 2 onder a van de statuten.

Lid a Het bestuur van de VVE zal overeenkomstig de regelgeving in de statuten handelen, na een hiertoe genomen besluit op een algemene ledenvergadering.

Lid b Gemeenschappelijke c.q. privé-belangen waarin de statuten niet voorzien, verplicht het bestuur zich die gemeenschappelijke dan wel privé-belangen, die bijdragen in leefbaarheid en meerwaarde van het park op te nemen in het huishoudelijk reglement.

Artikel 2 Het huishoudelijk reglement zal de goedkeuring moeten dragen van een ruime meerderheid der aanwezige leden op de algemeen ledenvergadering.

Lid a De regelgeving van het huishoudelijk reglement mag niet strijdig zijn met de statuten.

Artikel 3 Het bestuur kan toestemming verlenen aan die eigenaar, die schriftelijk verzoekt de bestaande geprojecteerde recreatiebungalow uit te breiden c.q. te vervangen door een andere recreatiebungalow en/of chalet.

Lid a Die eigenaar is verplicht te handelen overeenkomstig door het bestuur te verstrekken convenant.

Lid b Toestemming tot verbouwing c.q. nieuwbouw kan door het bestuur pas worden verleend, na ondertekening van het convenant door bestuur en eigenaar.

Artikel 4 Iedere eigenaar die voornemens is verbouw/nieuwbouw te realiseren, zal vooraf een borgsom storten van fl. 5.000,00 op een door het bestuur speciaal daarvoor geopende rekening.

Lid a Als na voltooiing van verbouw/nieuwbouw geen schade aan gemeenschappelijk bezit is toegebracht, zal de borgsom onverkort worden gerestitueerd.

Lid b Het is de eigenaar niet toegestaan in het hoogseizoen van 01 juni t/m 01 september verbouw/nieuwbouw te plegen, tenzij het bestuur anders beslist. Uitgezonderd zijn kleine reparaties en schilderwerkzaamheden.

Artikel 5 Bij overtreding en/of oneigenlijk gebruik door de eigenaar, strijdig met de regelgeving in het huishoudelijk reglement en convenant, behoudt het bestuur zich het recht voor die eigenaar een bouwstop op te leggen.

Artikel 6 Het bestuur kan toestemming verlenen aan die eigenaar, die schriftelijk verzoekt zijn bestaande dan wel nieuwe bergruimte (schuur) uit te breiden c.q. te vervangen, overeenkomstig het bepaalde in de gemeentelijke verordening. De bergruimte mag niet meer bedragen dan te hoogste 15m².

- **vervolg huishoudelijk reglement-**

- Lid a** Het is de eigenaar niet toegestaan andere materialen en /of elementen te gebruiken dan door het bestuur is voorgeschreven.
- Lid b** Het is de eigenaar "verboden" de bergruimte (schuur) anders te gebruiken dan voor opslag.
- Artikel 7** Het is de eigenaar of huurder "verboden" anders dan huishoudelijk afval in de container te deponeren.
- Lid a** Het is de eigenaar of huurder "verboden" anders dan composteerbaar tuinafval te storten in het daarvoor bestemde vak op het achterterrein van het park.
- Lid b** Het is de eigenaar of huurder "verboden" anders dan snoeihout te storten op de daarvoor bestemde stapelplaats, op het achterterrein van het park.
- Lid c** De eigenaar of huurder is verplicht meubilaire goederen, zoals: t.v.'s, matrassen, spiralen, koelkasten etc. en andere aanverwante elektrische apparaten voor eigen rekening van het park af te voeren.
- Lid d** De eigenaar of huurder is verplicht, papier gebundeld te deponeren in de daarvoor bestemde ruimte, glas in de glasbak en chemisch afval in de milieubox. Bij twijfel in overleg met de beheerder.
- Artikel 8** Het is de eigenaar of huurder "verboden" motorrijtuigen en/of aanhangwagens anders te parkeren dan op de gemeenschappelijke parkeerplaats.
- Artikel 9** Het is de eigenaar of huurder toegestaan motorrijtuigen en/of aanhangwagens bij de bungalow te parkeren van 1 september t/m 31 mei.
- Lid a** Het is de eigenaar of huurder, zijnde bestuurder van het motorrijtuig, in het hoogseizoen toegestaan bij de bungalow te parkeren onder de volgende voorwaarden:
Sub1: De eigenaar of huurder zal onder overlegging van een medische indicatie en/of gemeentelijke invalidenparkeerkaart het bestuur verzoeken om ontheffing.
Sub2: Bij bestuurlijke goedkeuring is de eigenaar en/of huurder gehouden het motorrijtuig, voorzien van duidelijk zichtbare ontheffingskaart, te parkeren bij de bungalow.
- Artikel 10** Het is de eigenaar of huurder niet toegestaan oneigenlijk gebruik te maken van het recht van overpad.
- Artikel 11** De eigenaar of huurder is verplicht zich te houden aan de aanwijzingen en verbodsborden op het park aanwezig.
- Artikel 12** Bij het in werking treden van dit reglement vervallen alle voorgaande bestaande huishoudelijke reglementen.

Dit huishoudelijke reglement heeft zijn goedkeuring gekregen op de algemene ledenvergadering van 31 maart 2001.