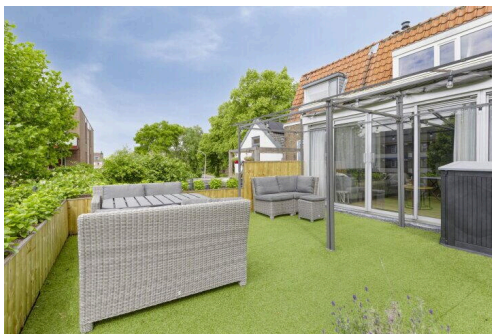


Boskoop

Zijde 62 A | Vraagprijs € 350.000 k.k.

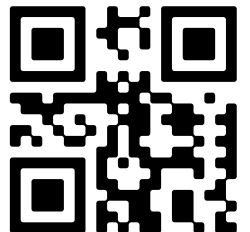


BESCHIKBAAR



Type object: Bovenwoning, appartement
Bouwjaar: 1938
Woonoppervlakte: 116 m²
Inhoud: 385 m³
Aantal kamers: 5 kamers (4 slaapkamers)
Website: www.zijde62a.nl


Houtman & de Vogel
Makelaars met pit



Omschrijving

Zijde 62 A, 2771 EP Boskoop

Dit zeer ruime 5-kamerappartement biedt u de ideale mix van comfort, moderne voorzieningen en een uitstekende locatie. Met een woonoppervlakte van maar liefst 116 m² is dit appartement perfect voor gezinnen, stellen, of iedereen die houdt van ruimte.

Op deze plek kunt u genieten van het wonen in een dorp, maar toch de goede verbinding met de Randstad houden! Het appartement heeft een ideale locatie aan een doorgaande weg, met het oude centrum van Boskoop en diverse scholen op loopafstand gelegen. Ook verschillende sportfaciliteiten kunt u nabij de woning vinden. Daarnaast is de woning goed bereikbaar, met het NS-station Boskoop op steenworp afstand gelegen, evenals de dichtstbijzijnde uitvalsweg.

Via de trap in de hal op de begane grond komt u aan op de 1e verdieping. U zult onmiddellijk onder de indruk zijn van de lichte en luchtige sfeer die het appartement uitstraalt. De combinatie van grote ramen en een slimme indeling zorgt voor veel natuurlijk licht. De uitgebouwde woonkamer is een waar pareltje en biedt genoeg ruimte voor een gezellige zithoek en apart eetgedeelte. De grote schuifpui maakt de verbinding met de buitenruimte perfect, waardoor u toegang heeft tot het riante dakterras. Dit is zonder twijfel dé plek om te ontspannen of een gezellige zomerse barbecue te organiseren met vrienden en familie.

De riante woonkeuken is een droom voor elke kookliefhebber. Voorzien van diverse apparatuur, waaronder een kookplaat met afzuigkap, oven, koelkast, vriezer en vaatwasser, vindt u hier alles wat u nodig heeft om culinaire hoogstandjes te creëren. Het aangrenzende eetgedeelte biedt een perfecte setting voor gezellige maaltijden met uw dierbaren.

Verder vindt u op de eerste verdieping een ruime slaapkamer en de volledig betegelde badkamer. De badkamer is voorzien van moderne afwerkingen en is uitgerust met een douche, wastafel en toilet. Op de begane grond is het appartement bovendien voorzien van elektrische vloerverwarming, wat voor extra comfort zorgt tijdens de koudere maanden.

Op de tweede verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers die perfect zijn voor diverse doeleinden. Of u nu extra slaapkamers voor kinderen, een thuiskantoor, of een hobbyruimte wilt inrichten, deze ruimte biedt u de flexibiliteit die u zoekt.

Het zeer riante dakterras is echt een van de hoogtepunten van dit appartement. Met voldoende ruimte om te loungen en te entertainen, biedt dit terras een prachtig uitzicht en brengt u in contact met de buitenlucht. Het is bovendien voorzien van zonwering, zodat u op warme dagen kunt genieten van een aangename schaduw.

Bijzonderheden:

- 12 zonnepanelen
- begane grond voorzien van elektrische vloerverwarming
- zonwering buiten
- airconditioning
- screens
- 4 slaapkamers

- zeer riant dakterras
- servicekosten € 59,40 per maand
- Mogelijkheid tot het stallen van twee fietsen op de begane grond

Kortom, als u op zoek bent naar een ruim appartement met uitstekende voorzieningen en een geweldige locatie, dan is Zijde 62a zeker een bezichtiging waard. Maak de stap naar uw nieuwe thuis en geniet van alles wat dit prachtige appartement te bieden heeft!

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 350.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Bijdrage vve:	€ 59.4 p/m

Bouw

Object type:	Bovenwoning, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1938
Soort dak:	Zadeldak

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	116 m²
Inhoud:	385 m³
Gebouwgebonden buitenruimte:	42 m²

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal woonlagen:	2 woonlagen

Energie

Energielabel:	B
Verwarming:	Cv-ketel

Buitenruimte

Tuin:	Geen tuin
-------	-----------

Bergruimte

Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren
---------------------------	-------------------

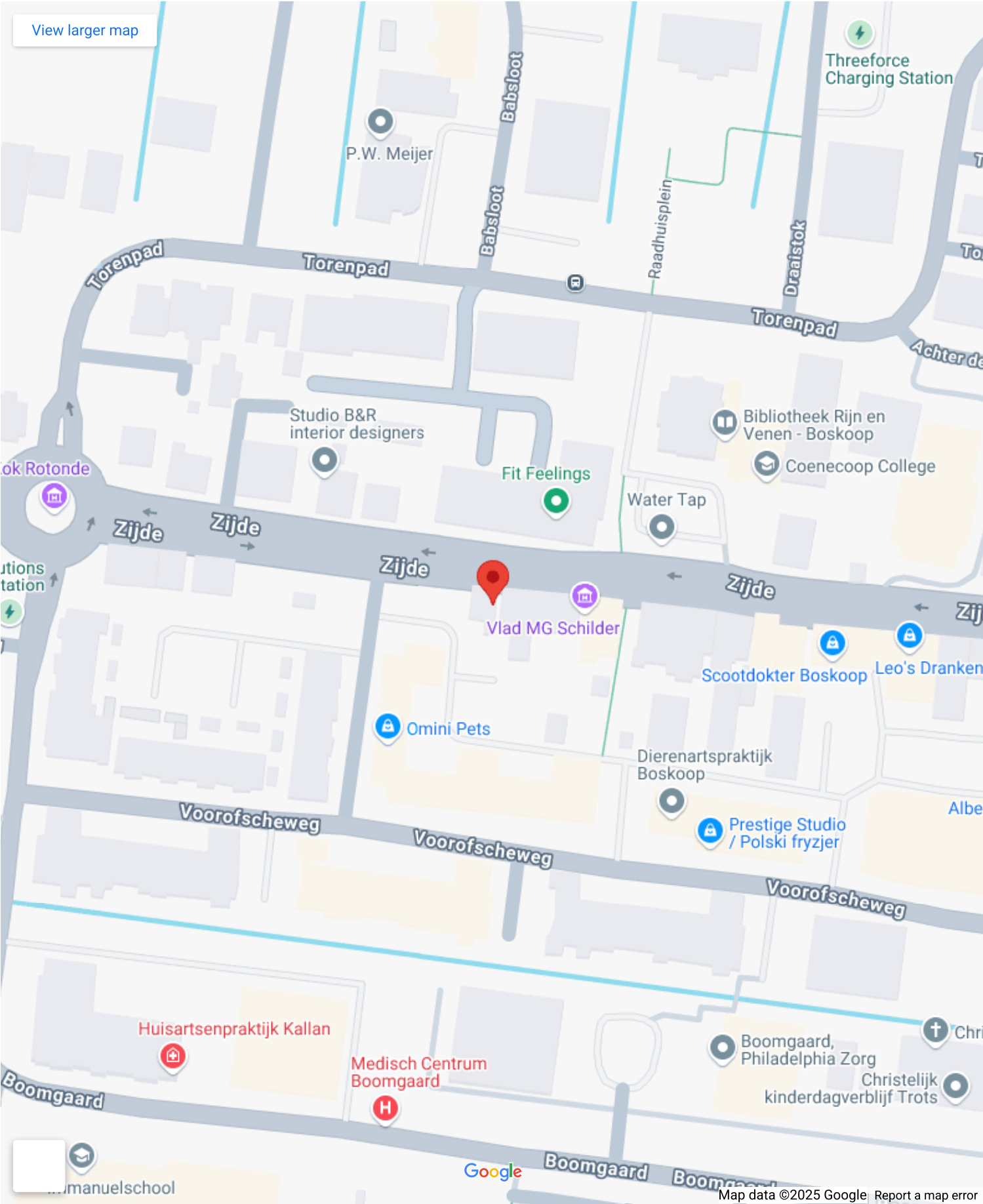
Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

VvE Checklist

Periodieke bijdrage:	Ja, € 59.4 p/m
----------------------	----------------

Op de kaart



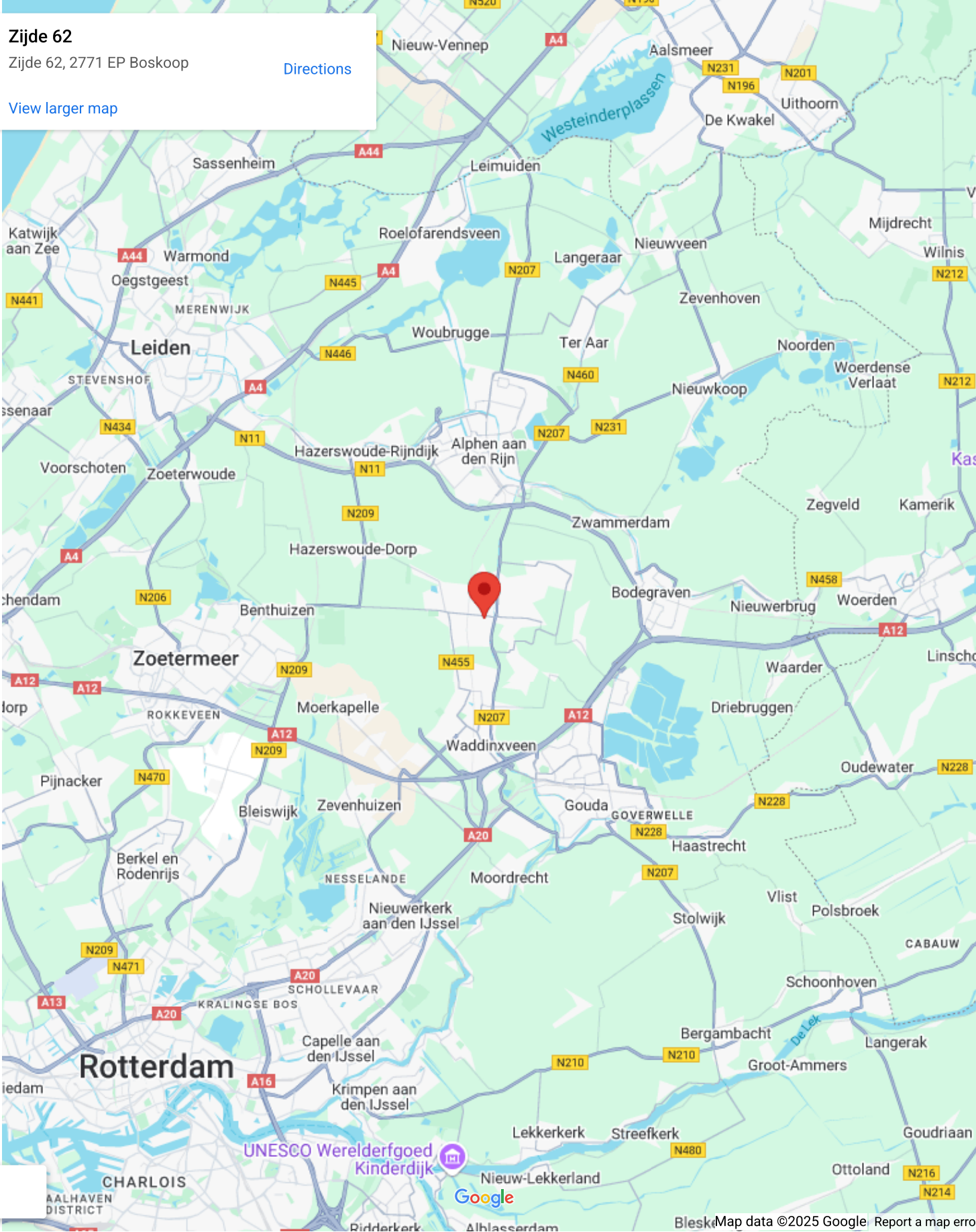
Op de kaart

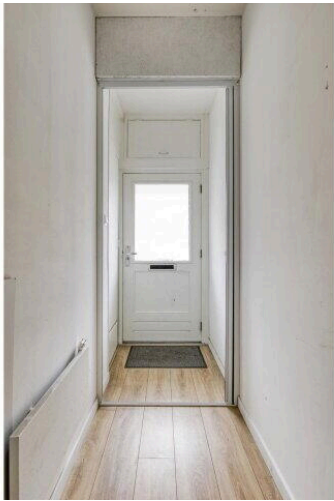
Zijde 62

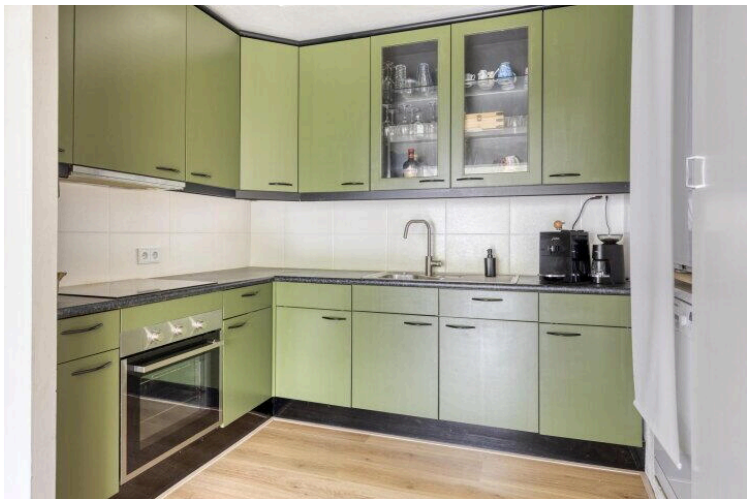
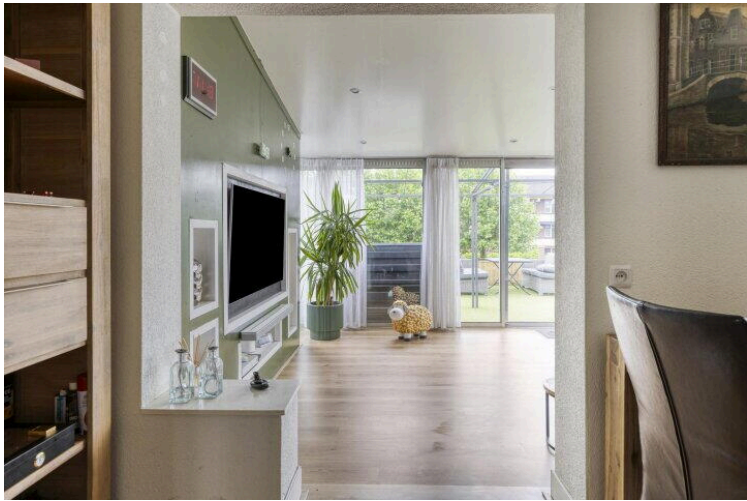
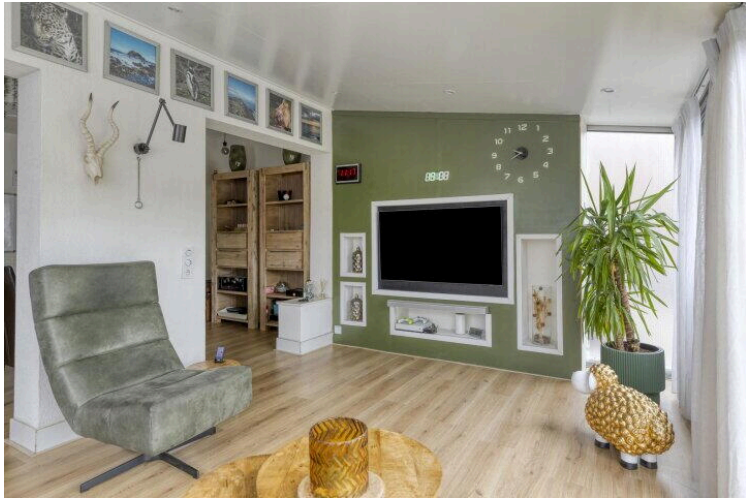
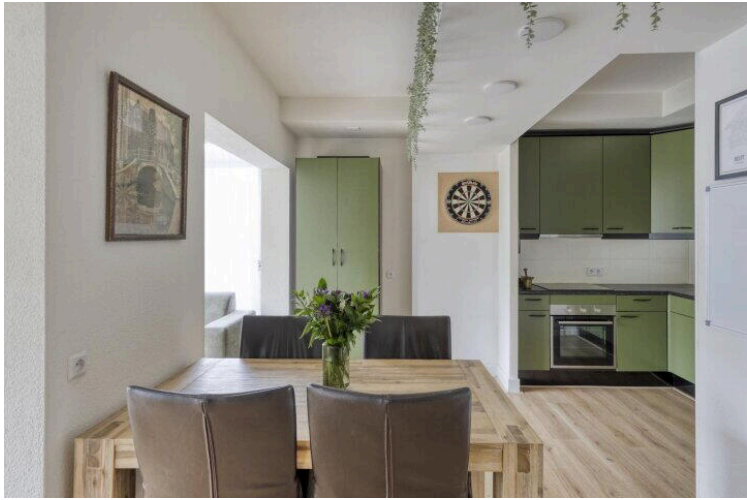
Zijde 62, 2771 EP Boskoop

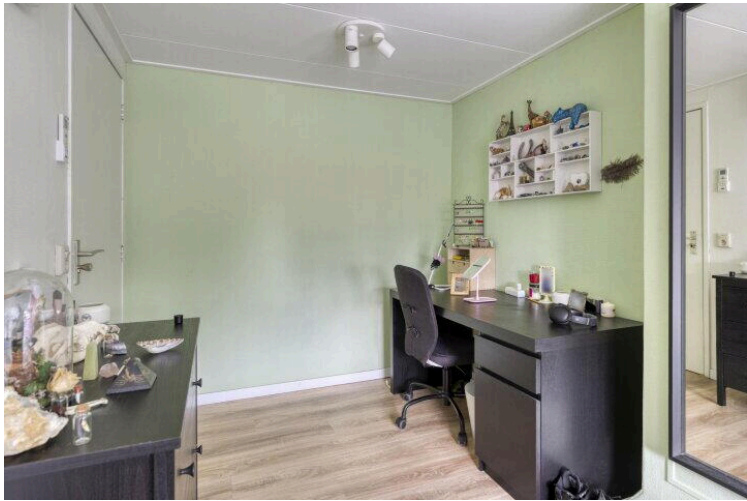
[Directions](#)

[View larger map](#)

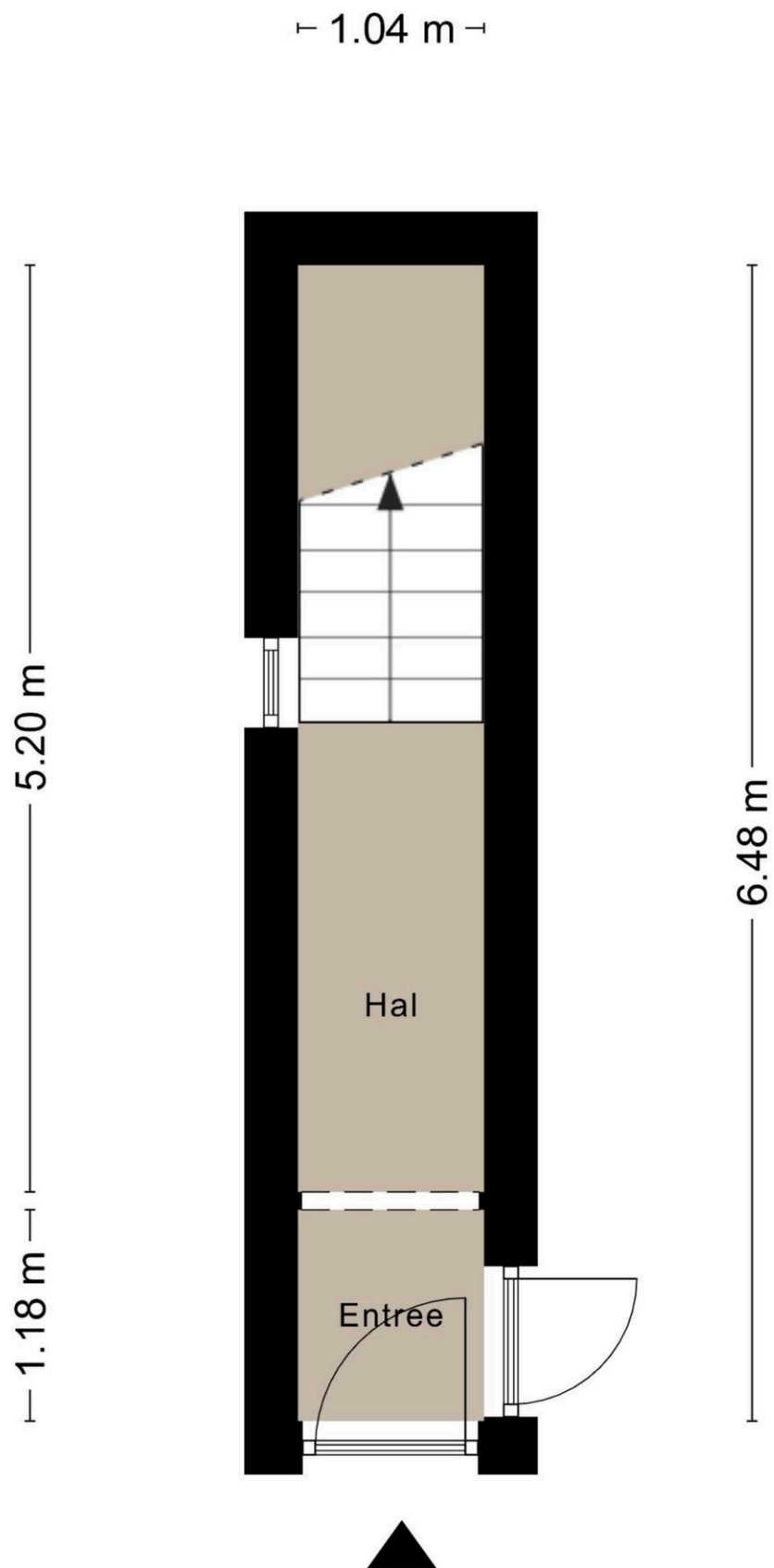












Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Zijde 62 A

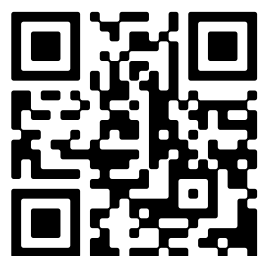
www.zijde62a.nl



Houtman & de Vogel Makelaardij

Euromarkt 3
2408 BA, Alphen aan den Rijn

www.houtmandevogel.nl
0172 - 234 406



📱 Scan Mij!