

VERKLARING VAN ERFRECHT

174947

Heden, drie juni tweeduizend een en twintig, verklaar ik mr. Leonie van Wolde, kandidaat-notaris, hierna te noemen: notaris, als waarnemer van mr. Marcel de Jong, notaris, gevestigd en kantoorhoudende te Groningen, dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende:

1. Overlijden

Op drie mei tweeduizend een en twintig is te Smalingerland overleden: de heer **Gosse Jakob Hartog**, hierna te noemen: de overledene, geboren te Groningen op negen maart negentienhonderd vijf en vijftig, bij het overlijden van Nederlandse nationaliteit. Het laatste woonadres van de overledene was: Zilvermeer 75, 9735 BE Groningen.

2. Huwelijk

De overledene was ten tijde van zijn overlijden gehuwd met mevrouw Marian Luursema. Het huwelijk was gesloten zonder huwelijkse voorwaarden, zodat er een wettelijke gemeenschap van goederen bestond welke door het overlijden is ontbonden.

3. Afstammelingen

De overledene heeft twee kinderen achtergelaten, de afstammelingen hierna onder 5.b en 5.c genoemd.

4. Uiterste wilsbeschikking(en)

De overledene heeft, volgens opgave door het centraal testamentenregister te 's-Gravenhage, geen uiterste wil gemaakt.

5. Vererving

Volgens de Nederlandse wet, heeft de overledene als erfgenamen achtergelaten:

- a. zijn echtgenote, mevrouw **Marian Luursema**, geboren te Hoogkerk op zes en twintig november negentienhonderd acht en vijftig, weduwe en thans ongehuwd en niet geregistreerd partner;
- b. zijn dochter, mevrouw **Lianne Hartog**, geboren te Groningen op veertien september negentienhonderd negen en zeventig, gehuwd;
- c. zijn zoon, de heer **Edwin Hartog**, geboren te Groningen op negen juli negentienhonderd drie en tachtig, ongehuwd en niet geregistreerd partner,

ieder voor één/derde onverdeeld aandeel.

6. Wettelijke verdeling

Op de nalatenschap is afdeling 1 van titel 3 van Boek 4 BW ('Wettelijke verdeling') van toepassing. Als gevolg hiervan heeft mevrouw Marian Luursema voornoemd, op het moment van overlijden van de overledene van rechtswege alle goederen van de nalatenschap verkregen, komen de schulden van de nalatenschap voor haar rekening en is zij verplicht die te voldoen.

Ongedaanmakingsbevoegdheid

Mevrouw Marian Luursema voornoemd, heeft verklaard van de haar op grond van artikel 4:18 BW toekomende bevoegdheid de wettelijke verdeling ongedaan te maken, geen gebruik te maken. Deze verklaring is als bijlage aan deze akte gehecht.

7. Zuivere aanvaarding

De erfgenamen hebben de nalatenschap zuiver aanvaard.

De zuivere aanvaarding blijkt uit drie onderhandse verklaringen van zuivere aanvaarding, welke aan deze akte zijn gehecht.

8. Ontbonden huwelijksgemeenschap

De nalatenschap omvat, naast eventueel eigen vermogen van de overledene, de helft van de door het overlijden ontbonden huwelijksgemeenschap.

9. Conclusie

Mitsdien is mevrouw **Marian Luursema** voornoemd, zelfstandig bevoegd de goederen behorende tot de nalatenschap te beheren en daarover te beschikken.

10. Slotverklaring

Deze akte is opgemaakt te Groningen op de datum als aan het begin van de akte vermeld en door mij, notaris, ondertekend.

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

(getekend) mr. L. van Wolde

Ondergetekende, mr. Leonie van Wolde, kandidaat-notaris, als waarnemer van mr. Marcel de Jong, notaris te Groningen, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 04-06-2021 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 81425 nummer 71.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijktens bijbehorend certificaat van KPN BV PKIoverheid Organisatie Persoon CA - G3 met nummer 41557A82868C9EB98ECE51ECAF22CA31A0C640B0 toebehoort aan Leonie van Wolde.

Overgelegd werd(en) 20210604-000003-Adresgegevens bij verklaring van erfrecht.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.