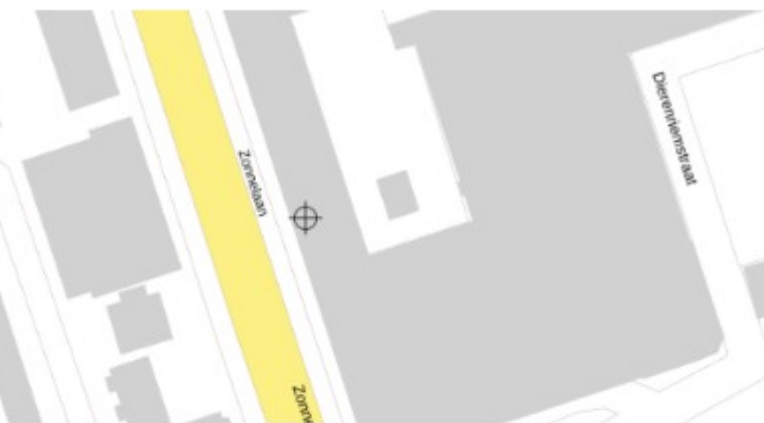


art om een locatie te kiezen



1. Adresinformatie

- Adres: Zonnelaan 243
9742 BE Groningen
- Gemeentenaam: Groningen
- Gebruiksdoel: bijeenkomstfunctie,logiesfunctie,winkelfunctie,v
- Bouwjaar pand: 1971
- Energielabel pand: C

geevingskwaliteit

- in de lucht: 6 µg PM2,5 / m³
- dioxide in de lucht: 9 µg NO₂ / m³
- n de omgeving: 62 dB
- itte in de stad: + 1.3 °C t.o.v. landelijk gebied
- wrijke bomen binnen ter: 13% van het oppervlak
- blauw binnen 500: 40% van het oppervlak
- een overstroming: Kleine kans
- nker is het 's nachts?: 374 zichtbare sterren
- ten met gevaarlijke binnen 1 km: aardgasstation, buisleiding, vervoer gevaarlijke stoffen

3. Buurtinformatie

- Gemiddelde woningwaarde in 2023: € 208 000
- Mate van stedelijkheid van de buurt: Zeer sterk stedelijk
- Afstand tot een huisartsenpraktijk: 0.2 km
- Afstand tot een kinderdagverblijf: 0.4 km
- Afstand tot een basisschool: 0.4 km
- Afstand tot een supermarkt: 0.4 km
- Sport- en beweegmogelijkheden: Zeer goed
- Afstand tot treinstation, metro- of tramhalte: 0.9 km
- Afstand tot bushalte: 0.1 km
- Afstand tot oprit hoofdweg: 0.7 km