VvE Zuiderkruis I te Veenendaal

gevestigd te VEENENDAAL

januari 2026
t/m
december 2026

Begroting 2026

Grootboekrekening	Verdeling	Uitgaven	Inkomsten
Opstalverzekering	Algemene kosten volgens breukdeel	17.020,00 €	
Algemeen klein onderhoud	Algemene kosten volgens breukdeel	7.500,00 €	
Verlichting	Algemene kosten volgens breukdeel	100,00 €	
Liftonderhoud	Algemene kosten volgens breukdeel	2.000,00 €	
Onderhoud entree en gemeenschappelijke ruimte	Algemene kosten volgens breukdeel	2.200,00 €	
Schoonmaak	Algemene kosten volgens breukdeel	12.125,00 €	
Tuinonderhoud	Algemene kosten volgens breukdeel	13.000,00 €	
CV-onderhoud	Algemene kosten volgens breukdeel	1.000,00 €	
Contract lift	Algemene kosten volgens breukdeel	6.250,00 €	
Contract hydrofoor, pompen	Algemene kosten volgens breukdeel	400,00 €	
Contract beveiligings-, brandmeldinstallaties	Algemene kosten volgens breukdeel	325,00 €	
Contract dak	Algemene kosten volgens breukdeel	1.500,00 €	
Contract entree, hal, gemeenschappelijke ruimte	Algemene kosten volgens breukdeel	350,00 €	
Elektra	Algemene kosten volgens breukdeel	7.100,00 €	
Waterverbruik	Algemene kosten volgens breukdeel	15.000,00 €	
Telefonie lift	Algemene kosten volgens breukdeel	450,00 €	
Warmtekosten Techem	Algemene kosten volgens breukdeel	6.000,00 €	
Vergaderkosten	Algemene kosten volgens breukdeel	150,00 €	
Beheervergoeding	Algemene kosten volgens breukdeel	13.554,00 €	

Bestuurskosten	Algemene kosten volgens breukdeel	8.000,00 €	
Bankkosten	Algemene kosten volgens breukdeel	850,00 €	
Overige verenigingskosten	Algemene kosten volgens breukdeel	2.000,00 €	
Dotatie reservefonds groot onderhoud	Algemene kosten volgens breukdeel	98.040,00 €	
Aflossing lening	Algemene kosten volgens breukdeel	12.300,00 €	
Rente lening	Algemene kosten volgens breukdeel	5.000,00 €	
Periodieke bijdrage eigenaars	Opbrengstenrekening standaard		228.719,00 €
Vergoeding antenne	Algemene kosten volgens breukdeel		3.495,00 €
	Totaal:	232.214,00 €	232.214,00 €
	Verschil:		0,00 €

Overzicht van de afgeronde bijdragen per verdeelsleutel per index

Verdeelsleutel: **Algemene kosten volgens breukdeel**
In totaal € 228.719,00 te verdelen over 84 breukdelen.

Index	Bedrag	Breukdelen
A-01 - Zuiderkruis 2	2.722,84 €	1
A-02 - Zuiderkruis 4	2.722,84 €	1
A-03 - Zuiderkruis 6	2.722,84 €	1
A-04 - Zuiderkruis 8	2.722,84 €	1
A-05 - Zuiderkruis 10	2.722,84 €	1
A-06 - Zuiderkruis 12	2.722,84 €	1
A-07 - Zuiderkruis 14	2.722,84 €	1
A-08 - Zuiderkruis 16	2.722,84 €	1
A-09 - Zuiderkruis 18	2.722,84 €	1
A-10 - Zuiderkruis 20	2.722,84 €	1
A-11 - Zuiderkruis 22	2.722,84 €	1
A-12 - Zuiderkruis 24	2.722,84 €	1
A-13 - Zuiderkruis 26	2.722,84 €	1
A-14 - Zuiderkruis 28	2.722,84 €	1
A-15 - Zuiderkruis 30	2.722,84 €	1
A-16 - Zuiderkruis 32	2.722,84 €	1
A-17 - Zuiderkruis 34	2.722,84 €	1
A-18 - Zuiderkruis 36	2.722,84 €	1
A-19 - Zuiderkruis 38	2.722,84 €	1
A-20 - Zuiderkruis 40	2.722,84 €	1
A-21 - Zuiderkruis 42	2.722,84 €	1
A-22 - Zuiderkruis 44	2.722,84 €	1
A-23 - Zuiderkruis 46	2.722,84 €	1
A-24 - Zuiderkruis 48	2.722,84 €	1
A-25 - Zuiderkruis 50	2.722,84 €	1
A-26 - Zuiderkruis 52	2.722,84 €	1
A-27 - Zuiderkruis 54	2.722,84 €	1
A-28 - Zuiderkruis 56	2.722,84 €	1
A-29 - Zuiderkruis 58	2.722,84 €	1
A-30 - Zuiderkruis 60	2.722,84 €	1
A-31 - Zuiderkruis 62	2.722,84 €	1
A-32 - Zuiderkruis 64	2.722,84 €	1
A-33 - Zuiderkruis 66	2.722,84 €	1
A-34 - Zuiderkruis 68	2.722,84 €	1
A-35 - Zuiderkruis 70	2.722,84 €	1
A-36 - Zuiderkruis 72	2.722,84 €	1
A-37 - Zuiderkruis 74	2.722,84 €	1
A-38 - Zuiderkruis 76	2.722,84 €	1

A-39 - Zuiderkruis 78	2.722,84 €	1
A-40 - Zuiderkruis 80	2.722,84 €	1
A-41 - Zuiderkruis 82	2.722,84 €	1
A-42 - Zuiderkruis 84	2.722,84 €	1
A-43 - Zuiderkruis 86	2.722,84 €	1
A-44 - Zuiderkruis 88	2.722,84 €	1
A-45 - Zuiderkruis 90	2.722,84 €	1
A-46 - Zuiderkruis 92	2.722,84 €	1
A-47 - Zuiderkruis 94	2.722,84 €	1
A-48 - Zuiderkruis 96	2.722,84 €	1
A-49 - Zuiderkruis 98	2.722,84 €	1
A-50 - Zuiderkruis 100	2.722,84 €	1
A-51 - Zuiderkruis 102	2.722,84 €	1
A-52 - Zuiderkruis 104	2.722,84 €	1
A-53 - Zuiderkruis 106	2.722,84 €	1
A-54 - Zuiderkruis 108	2.722,84 €	1
A-55 - Zuiderkruis 110	2.722,84 €	1
A-56 - Zuiderkruis 112	2.722,84 €	1
A-57 - Zuiderkruis 114	2.722,84 €	1
A-58 - Zuiderkruis 116	2.722,84 €	1
A-59 - Zuiderkuis 118	2.722,84 €	1
A-60 - Zuiderkruis 120	2.722,84 €	1
A-61 - Zuiderkruis 122	2.722,84 €	1
A-62 - Zuiderkruis 124	2.722,84 €	1
A-63 - Zuiderkruis 126	2.722,84 €	1
A-64 - Zuiderkruis 128	2.722,84 €	1
A-65 - Zuiderkruis 130	2.722,84 €	1
A-66 - Zuiderkruis 132	2.722,84 €	1
A-67 - Zuiderkruis 134	2.722,84 €	1
A-68 - Zuiderkruis 136	2.722,84 €	1
A-69 - Zuiderkruis 138	2.722,84 €	1
A-70 - Zuiderkruis 140	2.722,84 €	1
A-71 - Zuiderkruis 142	2.722,84 €	1
A-72 - Zuiderkruis 144	2.722,84 €	1
A-73 - Zuiderkruis 146	2.722,84 €	1
A-74 - Zuiderkruis 148	2.722,84 €	1
A-75 - Zuiderkruis 150	2.722,84 €	1
A-76 - Zuiderkruis 152	2.722,84 €	1
A-77 - Zuiderkruis 154	2.722,84 €	1
A-78 - Zuiderkruis 156	2.722,84 €	1
A-79 - Zuiderkruis 158	2.722,84 €	1
A-80 - Zuiderkruis 160	2.722,84 €	1
A-81 - Zuiderkruis 162	2.722,84 €	1
A-82 - Zuiderkruis 164	2.722,84 €	1

A-83 - Zuiderkruis 166	2.722,84 €	1
A-84 - Zuiderkruis 168	2.722,84 €	1
Verdeeld (afgerond):	228.719,40 €	84
Begroot:	228.719,00 €	

Overzicht van de ledenbijdragen per maand

Eigenaar	Index	Bedrag
Abu-Abed, O. (386423)	A-64 - Zuiderkruis 128	226,90 €
Achterberg, J. (429055)	A-83 - Zuiderkruis 166	226,90 €
Aguilar Mora, M.J. (335879)	A-24 - Zuiderkruis 48	226,90 €
Bessems, A. (337482)	A-37 - Zuiderkruis 74	226,90 €
Beumer, J. (337600)	A-33 - Zuiderkruis 66	226,90 €
Bindesrisingh, D.D. en Grootel, A.F.S.W. van (337737)	A-63 - Zuiderkruis 126	226,90 €
Binsbergen, L. van (337747)	A-48 - Zuiderkruis 96	226,90 €
Blaut, K.M. en Blaut, P.A. (337809)	A-39 - Zuiderkruis 78	226,90 €
Boender, D. (338012)	A-84 - Zuiderkruis 168	226,90 €
Bovenkamp, N. van de (402247)	A-03 - Zuiderkruis 6	226,90 €
Bovenschen, A. en Bovenschen - Heikamp, H. (338823)	A-55 - Zuiderkruis 110	226,90 €
Braafhart, H. en Braafhart (338855)	A-60 - Zuiderkruis 120	226,90 €
Broekema, J. (339221)	A-53 - Zuiderkruis 106	226,90 €
Broekgaarden, R. (339223)	A-14 - Zuiderkruis 28	226,90 €
Dam, M.J. van en Vink, D.J.B. (386420)	A-74 - Zuiderkruis 148	226,90 €
Delden , A.J. van (401001)	A-58 - Zuiderkruis 116	226,90 €
Doran, J. en Burgsteden, F. van (341573)	A-72 - Zuiderkruis 144	226,90 €
Ek, W.J. van (342074)	A-46 - Zuiderkruis 92	226,90 €
Erdbrink, R. (386419)	A-23 - Zuiderkruis 46	226,90 €

G. van Harten Holding B.V. (436128)	A-81 - Zuiderkruis 162	226,90 €
Geest - Laros, J. van (343230)	A-25 - Zuiderkruis 50	226,90 €
Geest, C.A. van (343231)	A-29 - Zuiderkruis 58	226,90 €
Geest, M.W.A. van (343238)	A-59 - Zuiderkuis 118	226,90 €
Glind, B. van de en Ilska, K.M. (401271)	A-10 - Zuiderkruis 20	226,90 €
Haas, P. de (344420)	A-43 - Zuiderkruis 86	226,90 €
Hamerpagt - Klop, A.C. (348428)	A-41 - Zuiderkruis 82	226,90 €
Hermans-Brouwers (345363)	A-79 - Zuiderkruis 158	226,90 €
Holten, M.N. van (345912)	A-44 - Zuiderkruis 88	226,90 €
Hovy, G.M.D. (346306)	A-70 - Zuiderkruis 140	226,90 €
Hunnik-Knol, A.K.E. van (346570)	A-11 - Zuiderkruis 22	226,90 €
IJnzen, N.K. (424885)	A-66 - Zuiderkruis 132	226,90 €
Jacobsen, J. (429606)	A-62 - Zuiderkruis 124	226,90 €
Jacobsen, R.C. en Bonete, R.G. (346956)	A-54 - Zuiderkruis 108	226,90 €
Jansen, A. (347076)	A-67 - Zuiderkruis 134	226,90 €
Jong, D. de (400629)	A-35 - Zuiderkruis 70	226,90 €
Kampert, T. en Kampert-Gagliardi, M. (347731)	A-32 - Zuiderkruis 64	226,90 €
Kan, F.J. van (447774)	A-57 - Zuiderkruis 114	226,90 €
Karsch, W. (347836)	A-22 - Zuiderkruis 44	226,90 €
Kleuver, S. de (348361)	A-09 - Zuiderkruis 18	226,90 €
Klift, J. van der (348368)	A-26 - Zuiderkruis 52	226,90 €
Kloprogge-Duinker, A. (348435)	A-07 - Zuiderkruis 14	226,90 €

Koetsier, R.M. (348651)	A-61 - Zuiderkruis 122	226,90 €
Koning, J.G. (348807)	A-40 - Zuiderkruis 80	226,90 €
Kooistra, T.P. (428268)	A-75 - Zuiderkruis 150	226,90 €
Kooten, W. van (348900)	A-21 - Zuiderkruis 42	226,90 €
Koppejan-van Dijk, J. (348908)	A-01 - Zuiderkruis 2	226,90 €
Kruistum, G.J.C. van (349307)	A-04 - Zuiderkruis 8	226,90 €
Lam, M. (424911)	A-50 - Zuiderkruis 100	226,90 €
Linden, J.L.E. van der (350236)	A-15 - Zuiderkruis 30	226,90 €
Loon, L.C.P. van (350440)	A-76 - Zuiderkruis 152	226,90 €
Lustgraaf, S.R. van de en Lustgraaf-Bosch, A. van de (350580)	A-20 - Zuiderkruis 40	226,90 €
Maat, G. van de (350675)	A-30 - Zuiderkruis 60	226,90 €
Mater-Hamelink, J.G. (350982)	A-77 - Zuiderkruis 154	226,90 €
Nagel, W.J. en Pol, C.G. van de (352003)	A-51 - Zuiderkruis 102	226,90 €
Nieuwenstein, P. (402907)	A-12 - Zuiderkruis 24	226,90 €
Noort, H.A. van (352456)	A-34 - Zuiderkruis 68	226,90 €
Overhorst, M. (353213)	A-65 - Zuiderkruis 130	226,90 €
Penninks, M.M. en Veenendaal, L. (353488)	A-13 - Zuiderkruis 26	226,90 €
Ploeg, R. (443170)	A-49 - Zuiderkruis 98	226,90 €
Pré, J.W.M. du en Berg, A. van den (354082)	A-73 - Zuiderkruis 146	226,90 €
Renselaar, L.H. van (354664)	A-16 - Zuiderkruis 32	226,90 €
Rijneveld, P. (354894)	A-02 - Zuiderkruis 4	226,90 €

Roubos - van Wagensveld, H. (355367)	A-05 - Zuiderkruis 10	226,90 €
Schagen, J. en Koster, N. (355774)	A-38 - Zuiderkruis 76	226,90 €
Schnater, M. (356046)	A-80 - Zuiderkruis 160	226,90 €
Scholtus, W. en Klein, S. (356109)	A-36 - Zuiderkruis 72	226,90 €
Smit-Stikfort, G. (356966)	A-45 - Zuiderkruis 90	226,90 €
Ticusan, A.M. en Ticusan, L.C. (358483)	A-28 - Zuiderkruis 56	226,90 €
Tombroek, J. (358685)	A-18 - Zuiderkruis 36	226,90 €
Veenhof-Engelenburg, G. van (359484)	A-31 - Zuiderkruis 62	226,90 €
Veenvliet, M. (447759)	A-68 - Zuiderkruis 136	226,90 €
Veldhuizen, G. (359637)	A-42 - Zuiderkruis 84	226,90 €
Vermeulen, H. en Vermeulen - Hoogakker, A.J. (360040)	A-08 - Zuiderkruis 16	226,90 €
Vliet, A.M. van (360373)	A-56 - Zuiderkruis 112	226,90 €
Vlist, W. van der en Zwikker, I. (360387)	A-52 - Zuiderkruis 104	226,90 €
Wetering, D. van de (362828)	A-19 - Zuiderkruis 38	226,90 €
Wijk, J. van (418040)	A-71 - Zuiderkruis 142	226,90 €
Wijnberger / Hardeman (363044)	A-47 - Zuiderkruis 94	226,90 €
Wijnen, J. (363050)	A-82 - Zuiderkruis 164	226,90 €
Wullems, L. (363596)	A-69 - Zuiderkruis 138	226,90 €
Ykema, A.I. en Wilod Versprille, P.C.J.A.P. (363648)	A-27 - Zuiderkruis 54	226,90 €
Zandbergen Services BV (363707)	A-06 - Zuiderkruis 12	226,90 €
Zwaan, D. (363955)	A-78 - Zuiderkruis 156	226,90 €

van Deutekom, N. (420707)	A-17 - Zuiderkruis 34	226,90 €

Totaal per maand:	19.059,60 €
Totaal per boekjaar:	228.715,20 €
Totaal verdeeld:	228.719,00 €
Afrondingsverschil:	-3,80 €