



### **Voorbehouden/Biedingsformulier**

Welk bedrag wilt u bieden ?

€ \_\_\_\_\_ k.k.

Maakt u een voorbehoud voor de financiering ? J/N

Zo ja, voor hoeveel ? Volledige bedrag of anders ?

Maakt u een voorbehoud voor een bouwtechnische keuring ? J/N

Heeft u een voorkeur voor het moment van oplevering ?

Heeft u inbreng van eigen geld ? J/N

Indien ja, geef dan aan hoeveel (u bereid bent in te brengen)

Heeft u zelf nog een woning te verkopen ?

Heeft u al een gesprek gehad over uw financieringsmogelijkheden met een adviseur ?

Beschikt u over een hypotheekcertificaat ? J/ N

Kosten koper (bij benadering): U kunt met de volgende kosten rekening houden :

Notariskosten leveringsakte : 750 euro

Notariskosten hypotheekakte : 750 euro

Taxatiekosten : 700 euro

Overdrachtsbelasting : 2% over de koopsom (wanneer u jonger bent dan 35 jaar betaalt u geen overdrachtsbelasting wanneer het uw eerste hypotheek betreft). Voorgaande geldt alleen voor woningen tot € 510.000,-

