

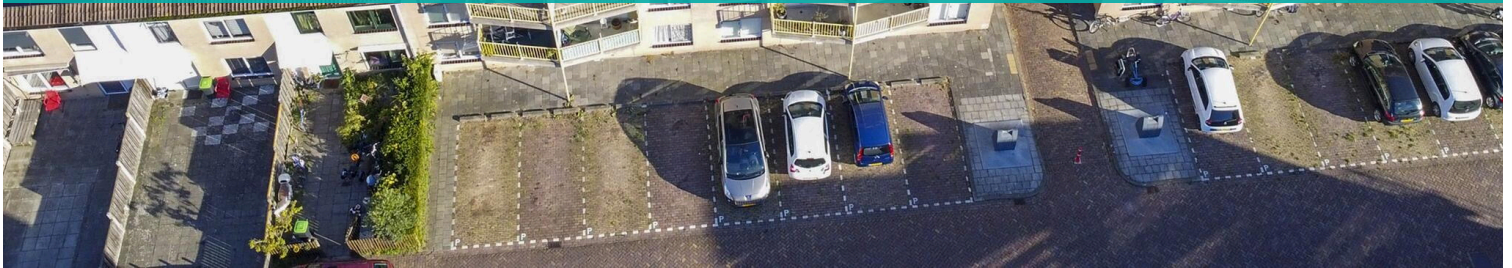
Vlissingen

Pieter Poststraat 41 | Vraagprijs € 159.000 k.k.



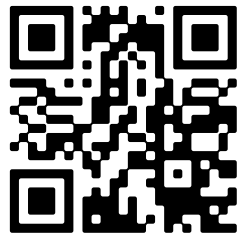
BESCHIKBAAR

WWW.PIETERPOSTSTRAAT41.NL



Type object: Portiekflat, appartement
Bouwjaar: 1986
Woonoppervlakte: 59 m²
Inhoud: 187 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.pieterpoststraat41.nl

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



www.bertbimmel.nl | 0118 - 414 014

Omschrijving

Pieter Poststraat 41, 4383 CA Vlissingen

Een heel goed gerenoveerd 3-kamer appartement op de 2e, de bovenste verdieping van een kleinschalig appartementengebouw. Bij dit appartement heeft u geen bovenburen. Slechts 6 voordeuren komen op deze portiek uit, onderdeel van een goed onderhouden complex met een actieve V.v.E.

Het appartement is heel netjes afgewerkt en voorzien van een nieuwe vloerafwerking. Ook de sanitaire ruimten zijn vernieuwd en voorzien van modern tegelwerk en nieuwe sanitaire toestellen. De woonkamer is aan de voorzijde geprojecteerd en verbonden met een aangenaam balkon op het zuiden. De twee slaapkamers zijn aan de koele achterzijde gesitueerd. De halfopen keuken vormt onderdeel van de woonbeleving en is uitgevoerd met een modern keukenblok waarin ingebouwde apparatuur is opgenomen. De badkamer is heel netjes met een nieuwe douche, wastafelmeubel en wasmachine-aansluiting. Fraaie, separate toiletruimte met wandcloset en fonteintje.

Ideale ligging aan de achterzijde grenzend aan een groengebied met speeltoestellen. Ook de binnenstad, strand en boulevards zijn op enkele fietsminuten bereikbaar. Goede ontsluiting richting het achterland en de A58.

Gezonde financiële positie van de V.v.E. met een beheerste maandbijdrage van slechts € 129,-.

Kortom, prima wonen in dit instapklare appartement. Enthousiast geworden? Bel snel voor een bezichtigingsafspraak. U kunt hier snel wonen. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning. Voor het plannen van een bezichtiging neemt u contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) Wij geven u graag een rondleiding in deze woning.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 159.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Bijdrage vve:	€ 129 p/m

Bouw

Object type:	Portiekflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1986
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	59 m²
Inhoud:	187 m³
Externe bergruimte:	4 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	4 m²

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Wastafelmeubel, inloofdouche
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Tv-kabel

Energie

Energie label:	C
Isolatie:	Dakisolatie, muurisolatie, dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Remeha avanta combiketel gas gestookt uit 2008 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	In woonwijk, beschutte ligging
Balkon dakterras:	Balkon

Tuin:

Geen tuin

Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaand steen
Voorzieningen schuur:	Voorzien van elektra
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

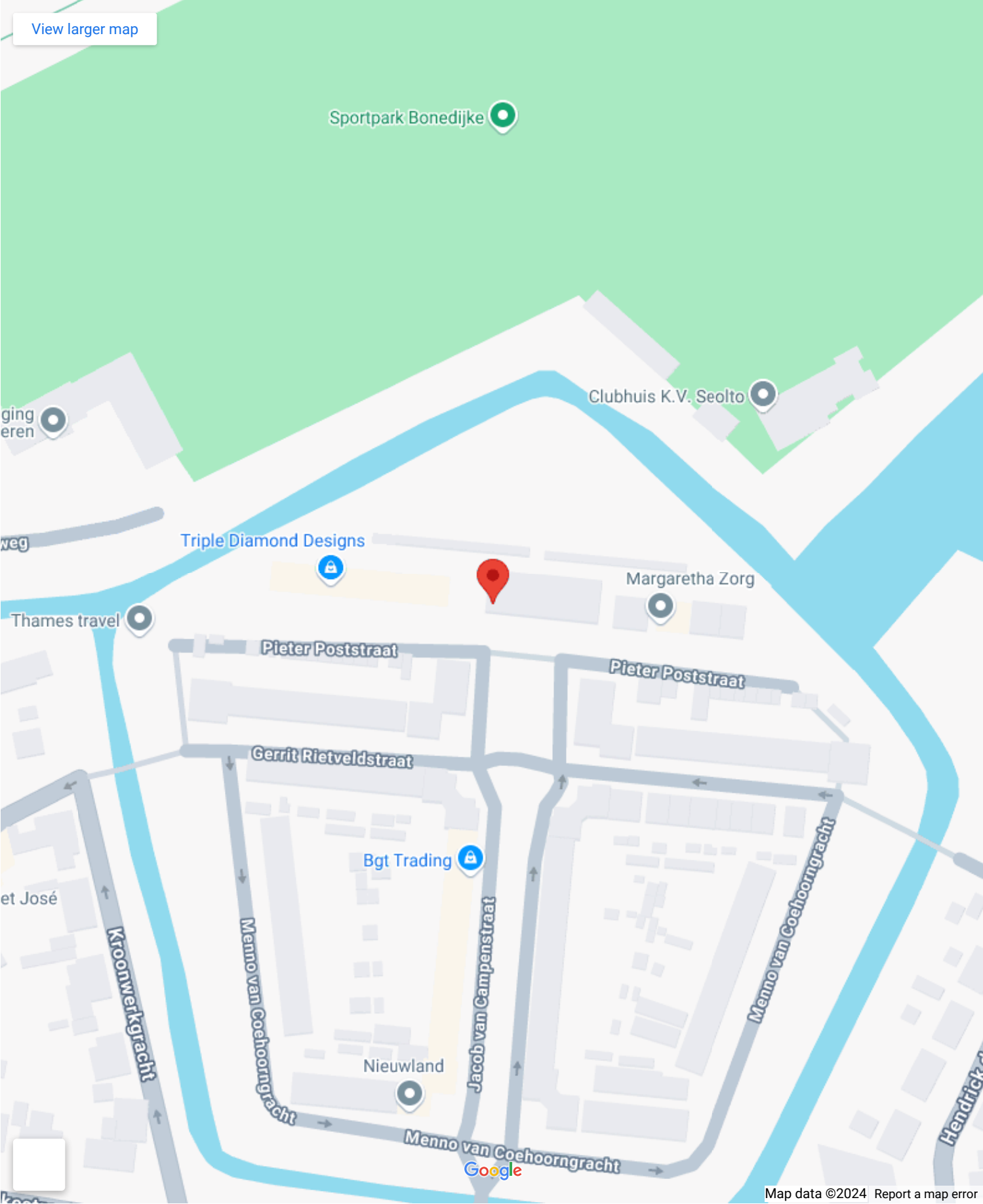
Garage

Soort garage:	
	Geen garage

VvE Checklist

Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja, € 129 p/m
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

Op de kaart



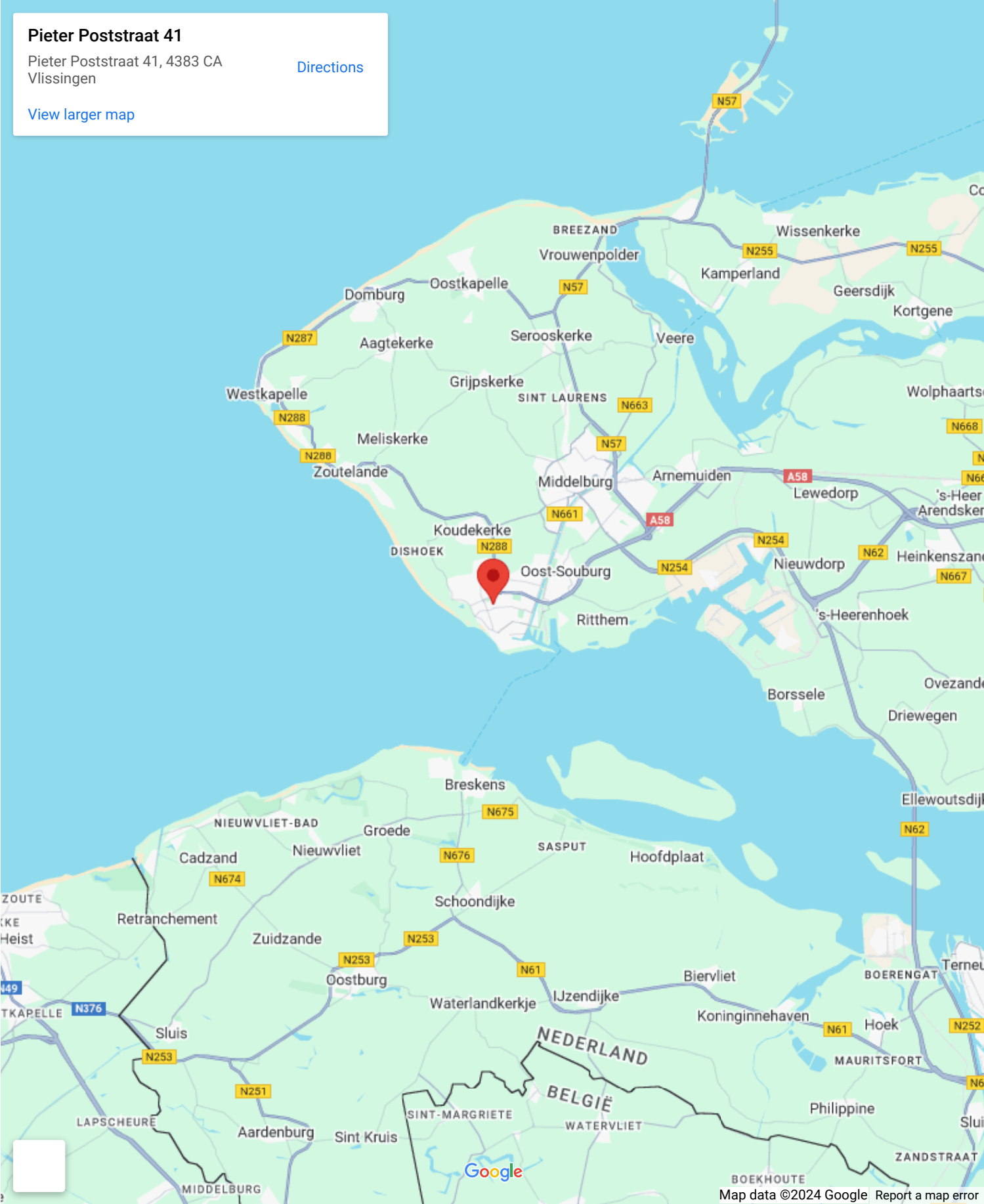
Op de kaart

Pieter Poststraat 41

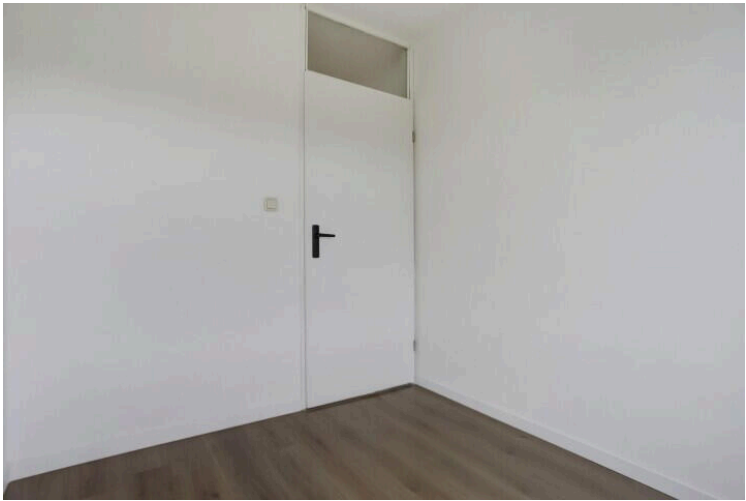
Pieter Poststraat 41, 4383 CA
Vlissingen

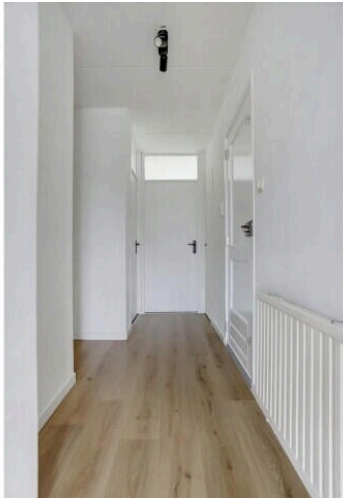
[Directions](#)

[View larger map](#)

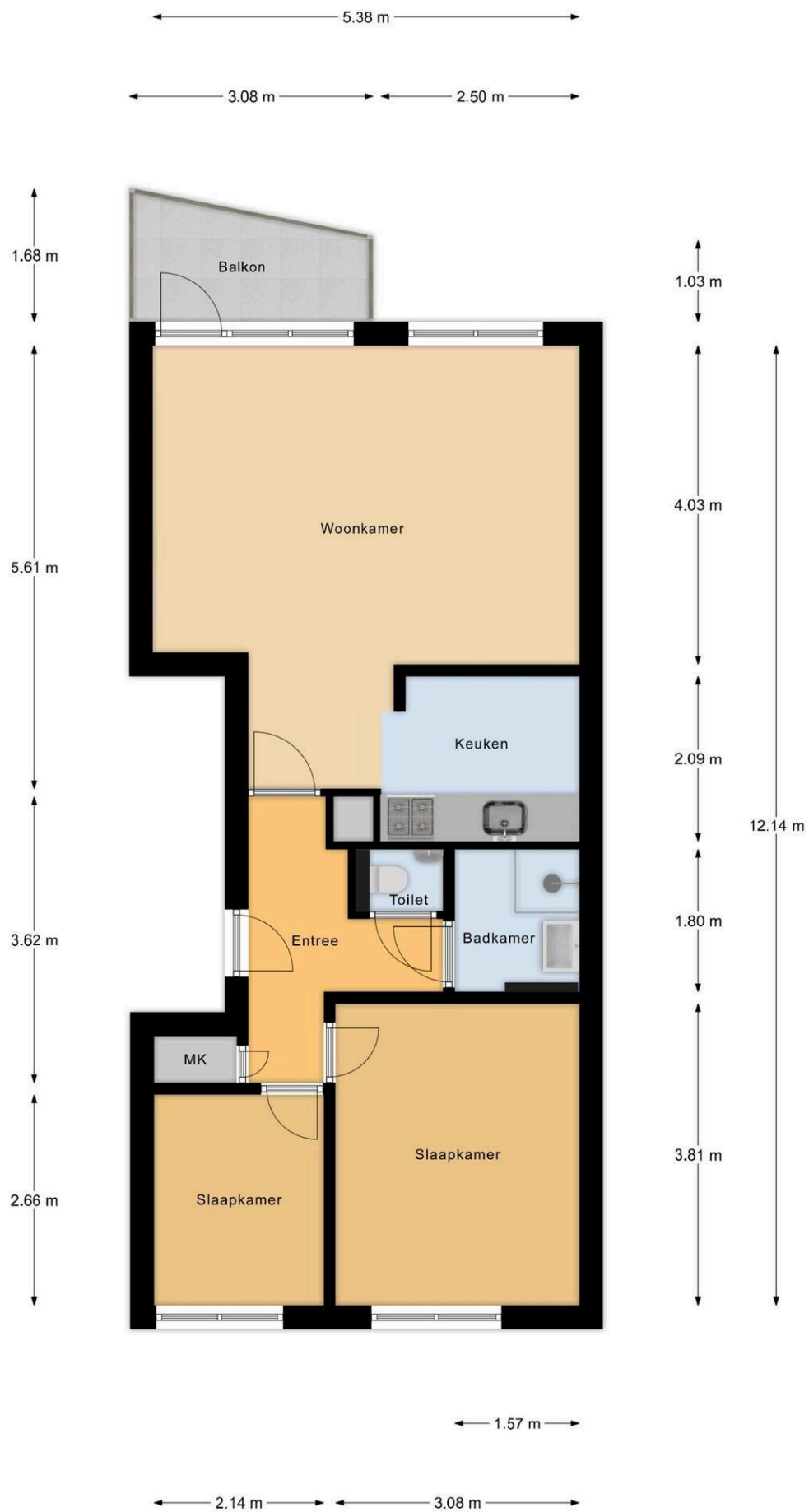




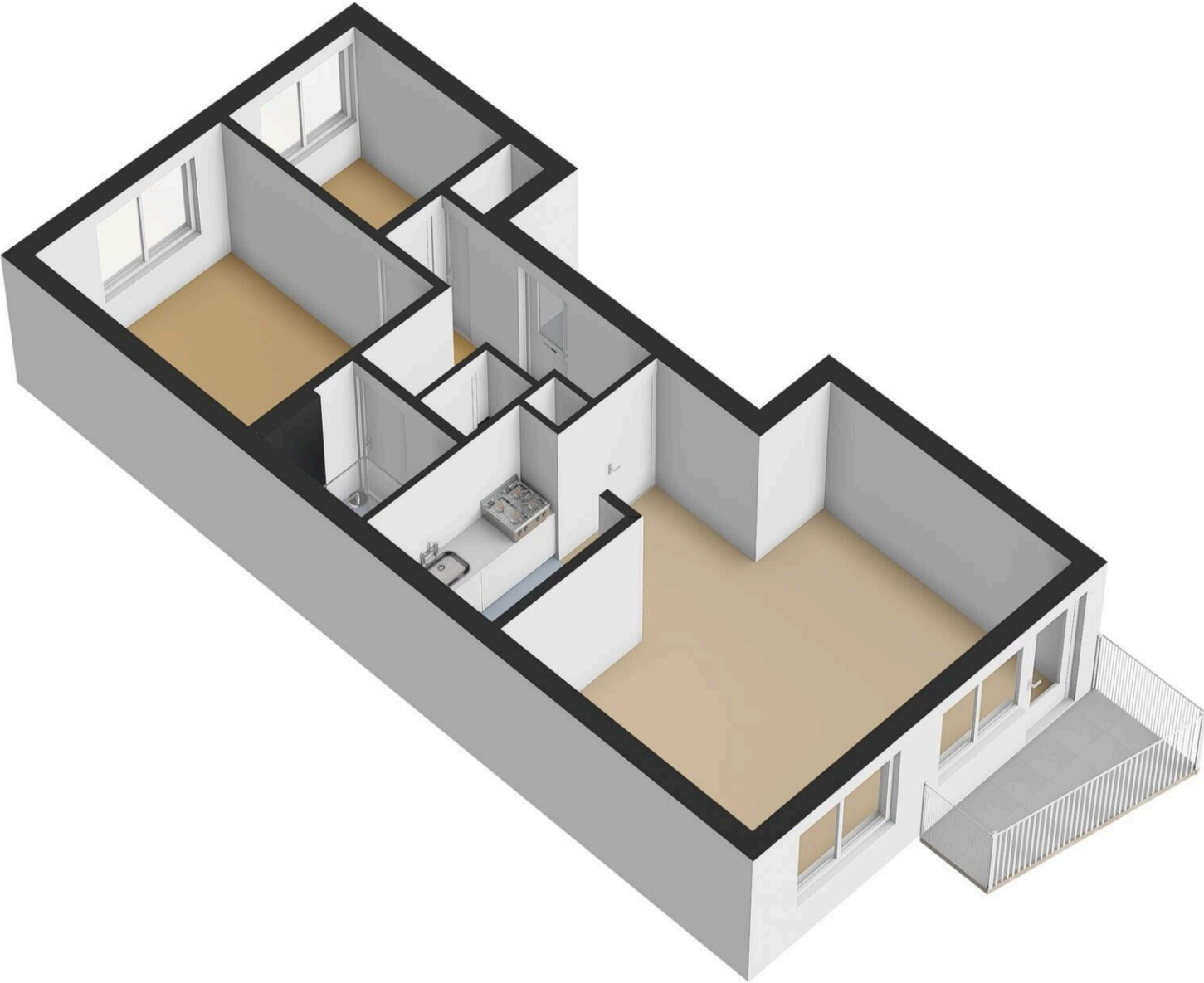




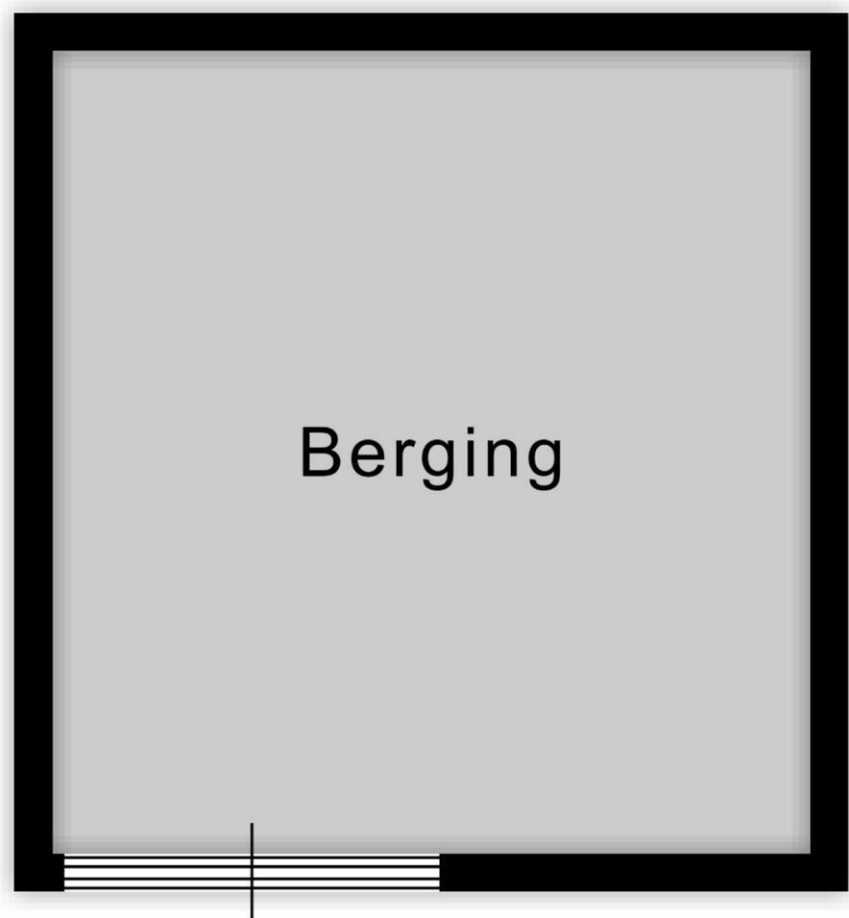




Appartement

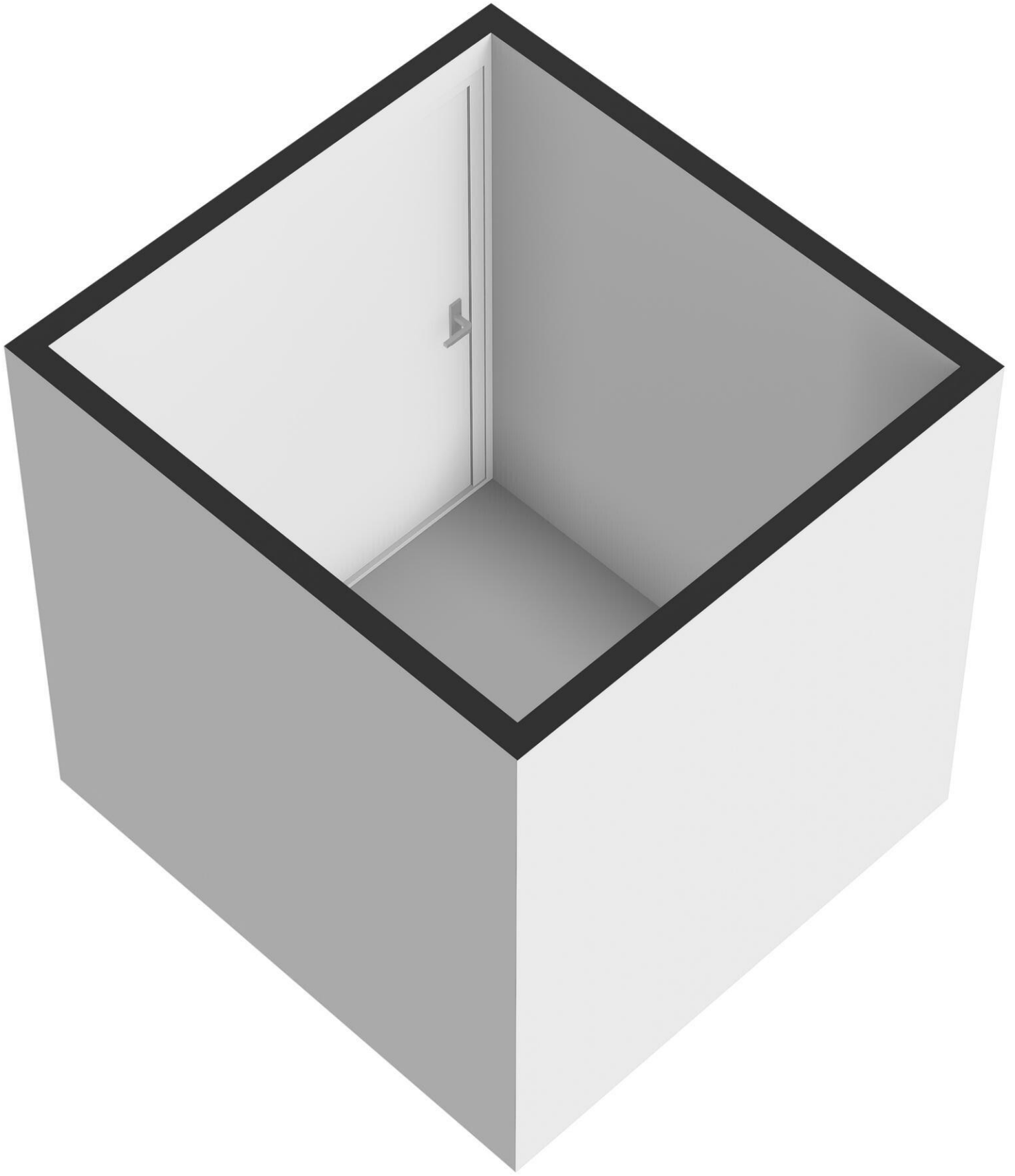


← 1.98 m →



↑
2.10 m
↓

Berging



Pieter Poststraat 41

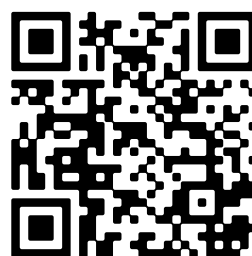
www.pieterpoststraat41.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



📱 Scan Mij!