

Vlissingen

Pieter Poststraat 75 | Vraagprijs € 155.000 k.k.



BESCHIKBAAR

WWW.PIETERPOSTSTRAAT75.NL



| | |
|------------------|--|
| Type object: | Portiekflat, appartement |
| Bouwjaar: | 1986 |
| Woonoppervlakte: | 59 m ² |
| Inhoud: | 189 m ³ |
| Aantal kamers: | 3 kamers (2 slaapkamers) |
| Website: | www.pieterpoststraat75.nl |

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



Omschrijving

Pieter Poststraat 75, 4383 CB Vlissingen

Een goed gerenoveerd 3-kamer appartement op de 1e verdieping van een kleinschalig appartementengebouw. Slechts 6 voordeuren komen op deze portiek uit, onderdeel van een goed onderhouden complex met een actieve V.v.E.

Het appartement is netjes afgewerkt en voorzien van een goede vloerafwerking. De woonkamer is aan de voorzijde geprojecteerd en verbonden met een aangenaam balkon op het zuiden. De twee slaapkamers zijn aan de koele achterzijde gesitueerd. De halfopen keuken met bar is onderdeel van de woonbeleving en is uitgevoerd met een licht keukenblok waarin ingebouwde apparatuur is opgenomen. De badkamer is netjes met een inloopdouche, wastafelmeubel en de wasmachine-aansluiting. Separate toiletruimte met fonteintje.

Ideale ligging aan de achterzijde grenzend aan een groengebied met speeltoestellen. Ook de binnenstad, strand en boulevards zijn op enkele fietsminuten bereikbaar. Goede ontsluiting richting het achterland en de A58.

Gezonde financiële positie van de V.v.E. met een beheerste maandbijdrage van slechts € 129,-.

Kortom, prima wonen in dit instapklare appartement. Enthousiast geworden? Bel snel voor een bezichtigingsafspraak. U kunt hier snel wonen. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning. Voor het plannen van een bezichtiging neemt u contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) Wij geven u graag een rondleiding in deze woning.

Kenmerken

| | |
|---------------|----------------|
| Vraagprijs: | € 155.000 k.k. |
| Aanvaarding: | In overleg |
| Bijdrage vve: | € 129 p/m |

Bouw

| | |
|--------------|--|
| Object type: | Portiekflat, appartement |
| Soort bouw: | Bestaande bouw |
| Bouwjaar: | 1986 |
| Soort dak: | Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking |

Oppervlakte en inhoud

| | |
|------------------------------|--------|
| Woonoppervlakte: | 59 m² |
| Inhoud: | 189 m³ |
| Externe bergruimte: | 4 m² |
| Gebouwgebonden buitenruimte: | 4 m² |

Indeling

| | |
|------------------------|---|
| Aantal kamers: | 3 kamers (2 slaapkamers) |
| Aantal badkamers: | 1 badkamer |
| Badkamervoorzieningen: | Wastafelmeubel, inloopdouche, wasmachineaansluiting |
| Aantal woonlagen: | 1 woonlaag |
| Voorzieningen: | Tv-kabel, glasvezel kabel |

Energie

| | |
|----------------|--|
| Energie label: | B |
| Verwarming: | Cv-ketel |
| Warm water: | Cv-ketel |
| Cv ketel: | Intergas combiketel gas gestookt uit 2023 (eigendom) |

Buitenruimte

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Ligging: | In woonwijk, beschutte ligging |
| Balkon dakterras: | Balkon |
| Tuin: | Geen tuin |

Bergruimte

| | |
|---------------------------|----------------------|
| Schuur berging: | Vrijstaand steen |
| Voorzieningen schuur: | Voorzien van elektra |
| Soort parkeergelegenheid: | Openbaar parkeren |

Garage

| | |
|---------------|-------------|
| Soort garage: | Geen garage |
|---------------|-------------|

VvE Checklist

| | |
|-------------------------|---------------|
| Inschrijving kvk: | Ja |
| Jaarlijkse vergadering: | Ja |
| Periodieke bijdrage: | Ja, € 129 p/m |
| Reservefonds aanwezig: | Ja |
| Onderhoudsplan: | Ja |
| Opstalverzekering: | Ja |

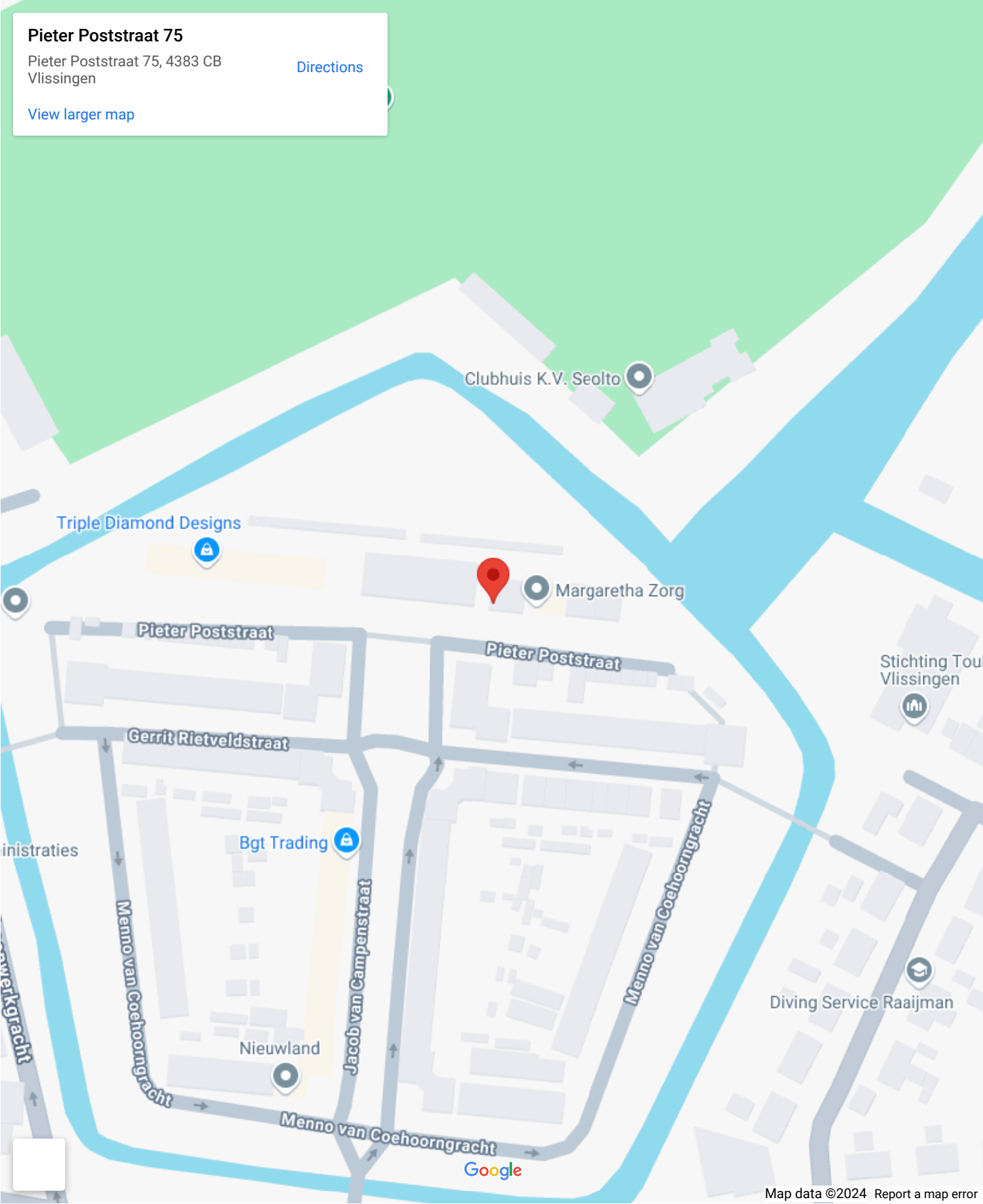
Op de kaart

Pieter Poststraat 75

Pieter Poststraat 75, 4383 CB
Vlissingen

[Directions](#)

[View larger map](#)



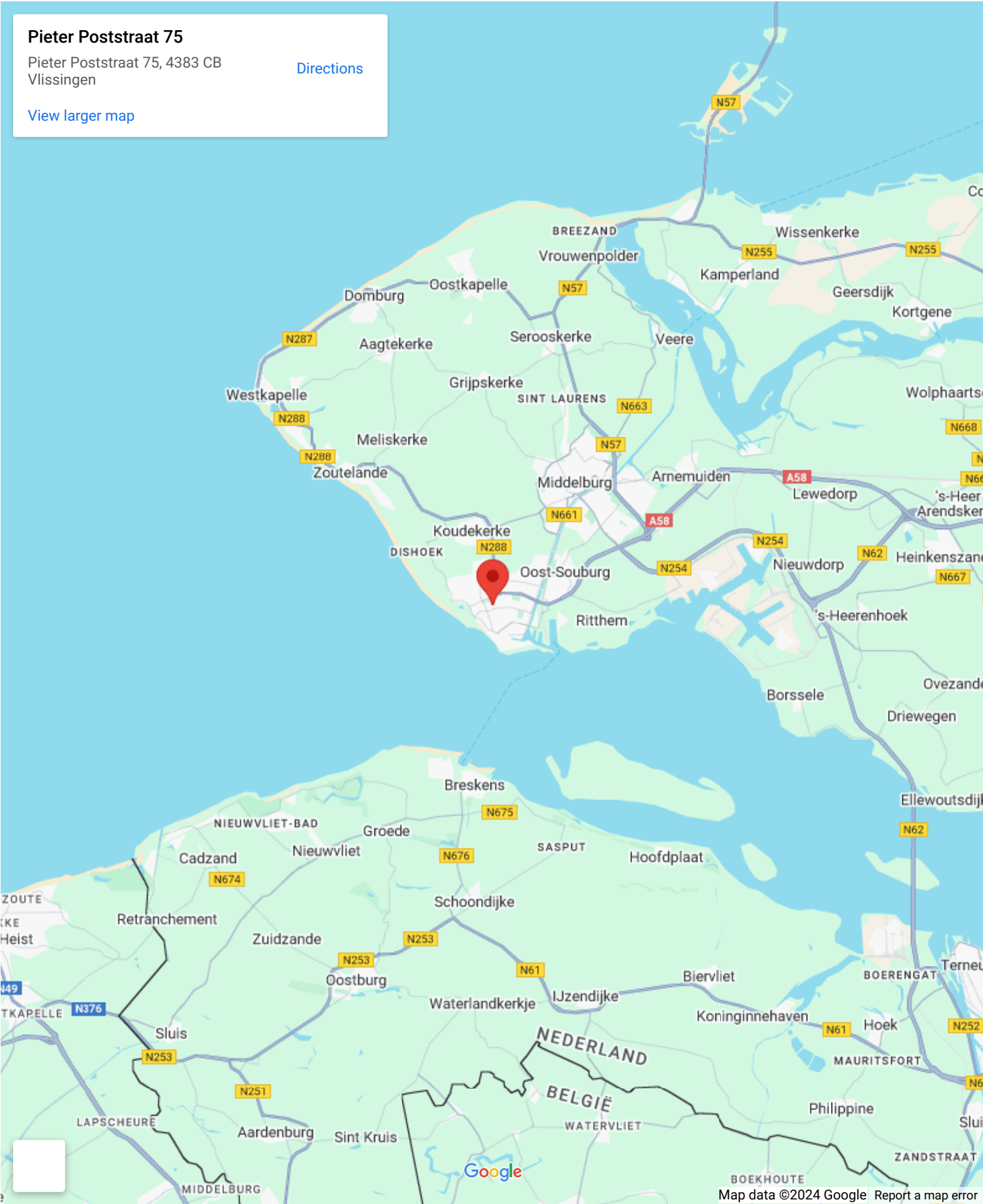
Op de kaart

Pieter Poststraat 75

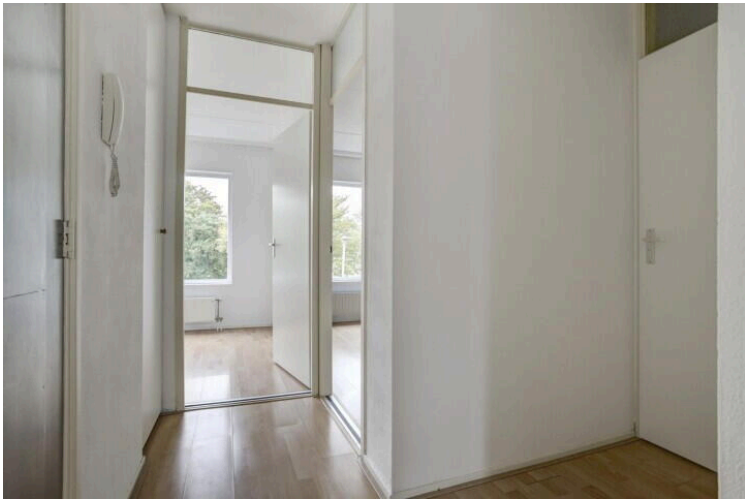
Pieter Poststraat 75, 4383 CB
Vlissingen

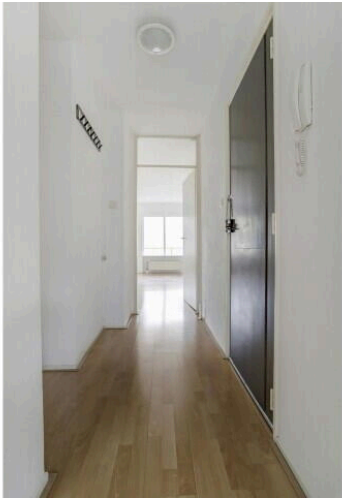
[Directions](#)

[View larger map](#)







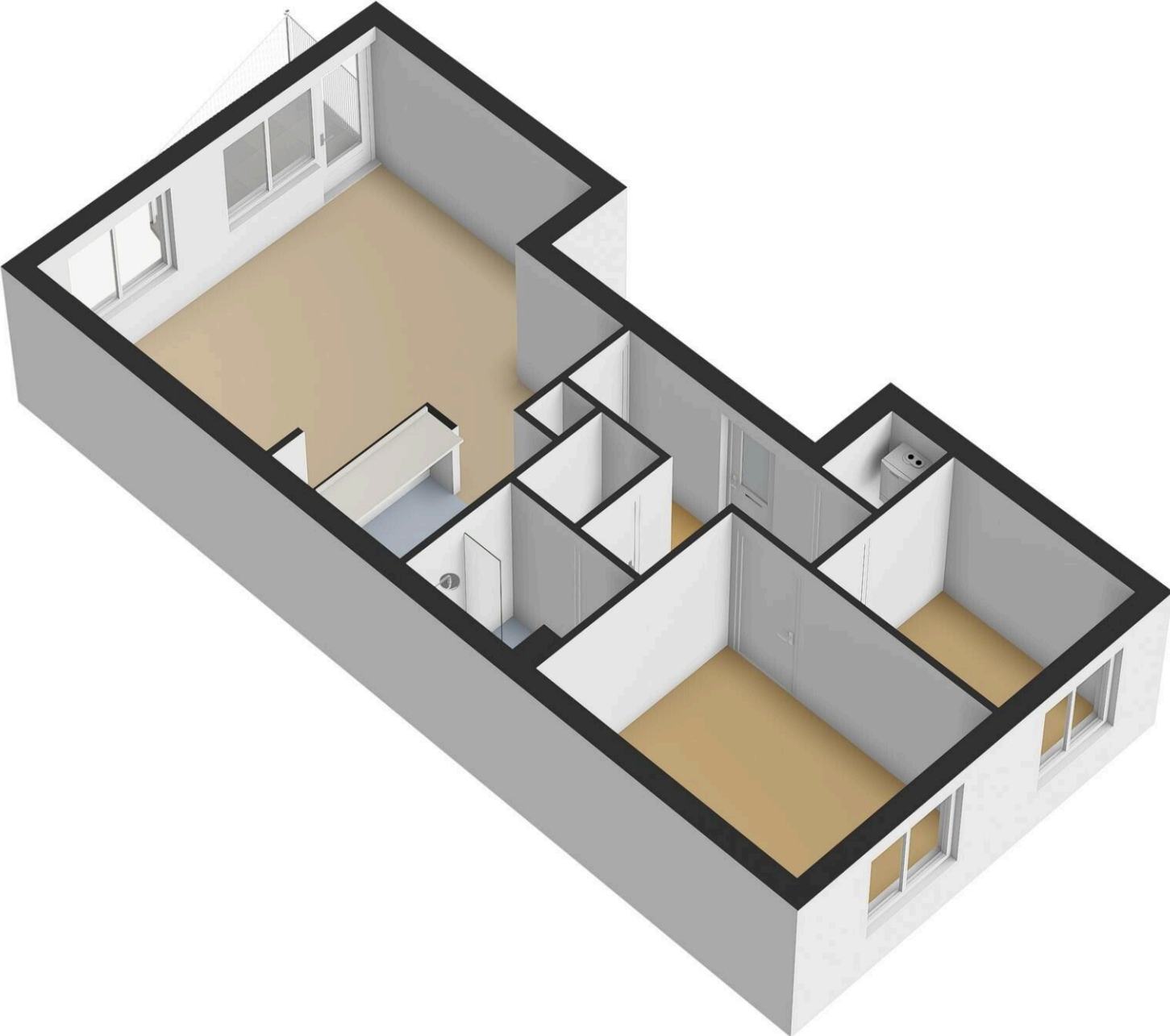








Appartement



Pieter Poststraat 75

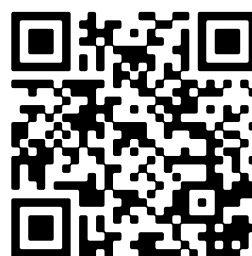
www.pieterpoststraat75.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



📱 Scan Mij!