

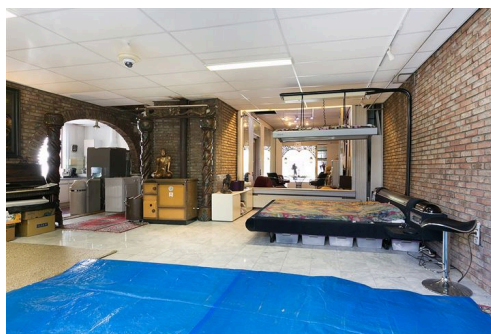
Vught

Taalstraat 115 | Vraagprijs € 798.000 k.k.



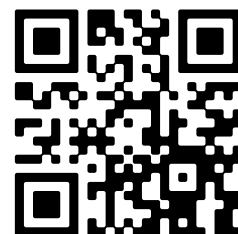
BESCHIKBAAR

WWW.TAALSTRAAT-115.NL



Type object:	Herenhuis, vrijstaande woning
Bouwjaar:	1900
Woonoppervlakte:	289 m ²
Perceeloppervlakte:	516 m ²
Inhoud:	1.019 m ³
Aantal kamers:	11 kamers (2 slaapkamers)
Website:	www.taalstraat-115.nl

XLCASA
NVM makelaar



www.xlcasa.nl | 0582037074

Omschrijving

Taalstraat 115, 5261 BC Vught

Zeer groot object geschikt voor vele doeleinden: Woonhuis, Winkel, Groothandel, Kantoor, Bedrijfspan of gecombineerd.

Met een grote tuin en erf met parkeerplaatsen en twee garages (waarvan één dusdanig groot, dat er een vrachtwagen in kan staan).

Op eerste stand gelegen, op korte afstand van het centrum van Vught gelegen en fietsafstand van het bruisende stadscentrum van 's-Hertogenbosch.

Indeling:

Nette en sfeervolle winkel met bovenwoning met royale woonkamer van 83 m2 en vliering sl-kamer, beneden winkelruimte open keuken,(slaapkamer) en privé patio!

Indeling:

Royale entree/hal met meterkast en toegang tot het toilet en in de garage tweede toilet.

Vanuit de hal is er de toegang tot de sfeervolle winkel met achter open keuken welke is voorzien van boven en onderkastjes, vaste wasmachine aansluiting,(slaapkamer onder) of winkel ruimte. Badkamer met wastafel en luxe douchecabine.

Woning moet nog exact worden uitgemeten

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 798.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Herenhuis, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1900

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	289 m ²
Perceeloppervlakte:	516 m ²
Inhoud:	1.019 m ³
Externe bergruimte:	88 m ²

Indeling

Aantal kamers:	11 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche en wastafel
Aantal woonlagen:	2 woonlagen

Energie

Energie label:	G
----------------	---

Buitenruimte

Ligging:	Aan drukke weg en in centrum
----------	------------------------------

Op de kaart

Taalstraat 115

Taalstraat 115, 5261 BC Vught

[Directions](#)

[View larger map](#)

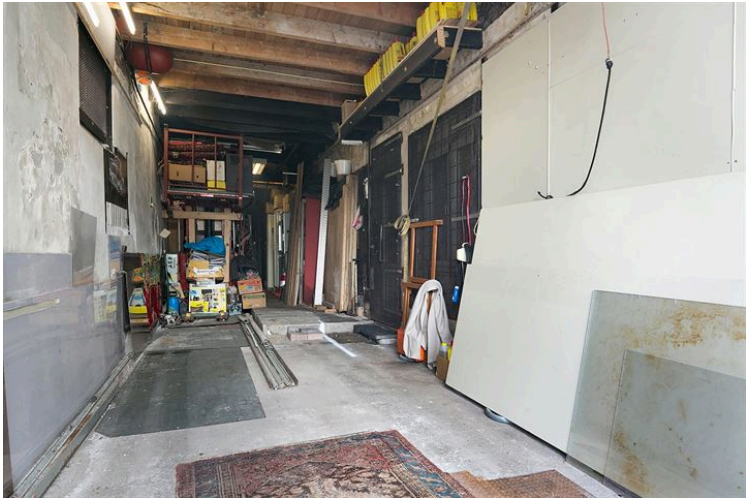


A detailed map of the region around 's-Hertogenbosch, Netherlands. A red pin is placed in the Vught area, near the intersection of the A59 and N601. The map shows major roads like the A59, A2, and A50, as well as numerous smaller roads and waterways. Surrounding towns and villages are labeled, including Tilburg, Ammerzoden, Rosmalen, and Woensel. The map also shows the Loonse en Drunense Duinen area to the west. A white box in the top left corner contains the text 'Taalstraat 115', 'Taalstraat 115, 5261 BC Vught', and a 'Directions' link. A 'View larger map' link is also present. The Google logo is visible in the bottom right corner.

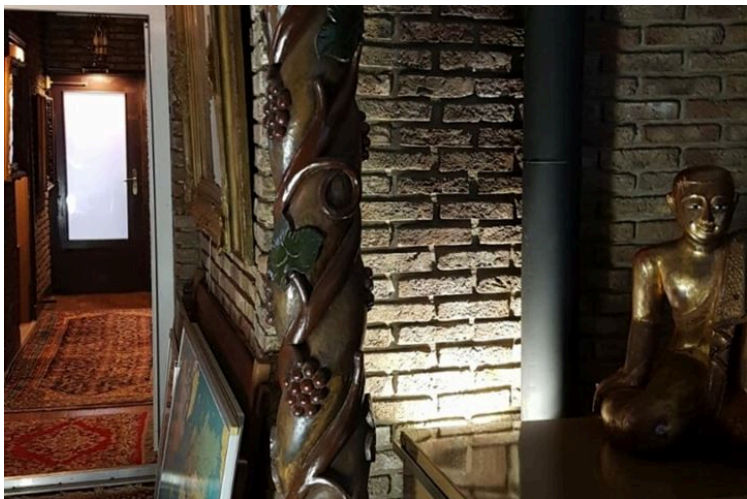
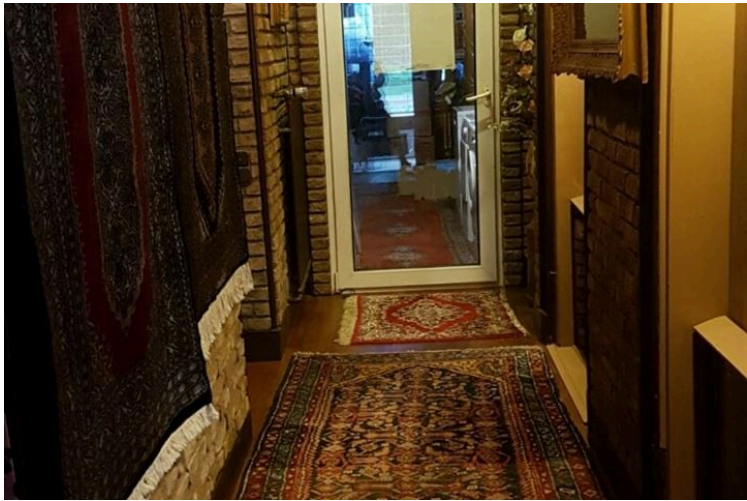
Map data ©2024 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google [Report a map error](#)

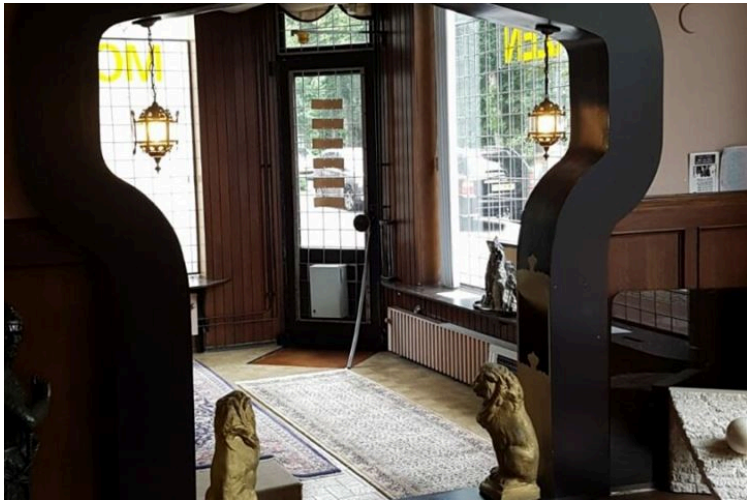
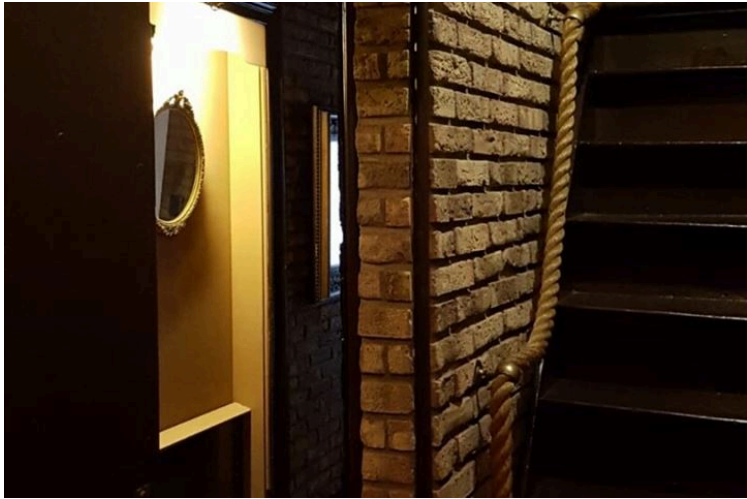












Taalstraat 115

www.taalstraat-115.nl

XLCASA
makelaars

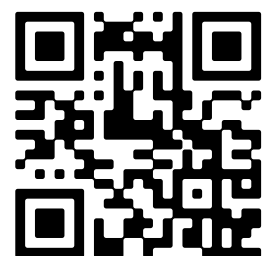
Heldere afspraken, sterk resultaat

400+ beoordelingen, gemiddeld: 9.2

XLCASA Makelaars

Lange Marktstraat 1
8911 AD, Leeuwarden

www.xlcasa.nl
0582037074



📱 Scan Mij!