

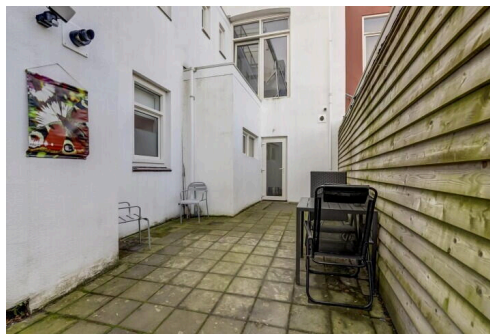
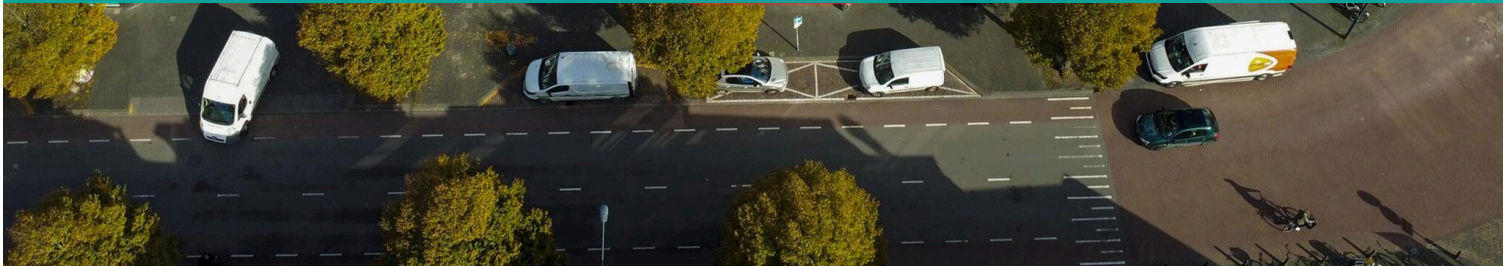
Vlissingen

Badhuisstraat 10 | Vraagprijs € 189.000 k.k.



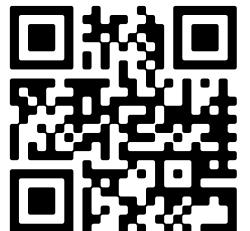
BESCHIKBAAR

WWW.BADHUISSTRAAT10.NL



Type object: Benedenwoning, appartement
Bouwjaar: 1890
Woonoppervlakte: 69 m²
Inhoud: 285 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.badhuisstraat10.nl

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



www.bertbimmel.nl | 0118 - 414 014

Omschrijving

Badhuisstraat 10, 4381 LS Vlissingen

Wonen in een recent gerenoveerd appartement op de begane grond met buitenruimte en fietsberging in centrum Vlissingen? Dan is dit je kans!

Goed gerenoveerd (2022) appartement in een kleinschalig complex van in totaal 3 appartementen, 2 aan de Badhuisstraat en 1 in de Glacisstraat. De locatie is top: dicht bij het bruisende stadscentrum, de boulevards en het strand.

De indeling is als volgt:

De entree is gezamenlijk met het appartement van nummer 12. Achterin de hal is ruimte voor een gezamenlijke fietsenstalling.

Bij binnenkomst de ruime, 32 m², woonkamer met open keuken. De keuken in een lichte opstelling is voorzien van de benodigde inbouwapparatuur. Naast de keuken een kast met de cv opstelling (Remeha 2022), witgoedaansluiting en bergruimte.

Hiernaast een deur naar de binnenplaats. De binnenplaats is nu op de foto gezamenlijk met het appartement aan de Glacisstraat maar zal afgescheiden worden middels een schutting.

Via de gang naar de badkamer deze is voorzien van een wastafelmeubel, inloopdouche en een handdoekradiator. 2 slaapkamers en een separaat toilet met fonteintje.

De V.v.E is in oprichting. De bijdrage per maand moet nog vastgesteld worden. Dat zal waarschijnlijk rond de € 50,- zijn.

Kortom, een heerlijke plek om te wonen! Enthousiast geworden? Bel snel voor een bezichtigingsafspraak. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze instapklare woning. Voor het plannen van een bezichtiging neemt u contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) Wij geven u graag een rondleiding in deze woning.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 189.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Benedenwoning, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1890
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	69 m²
Inhoud:	285 m³

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Wastafelmeubel, inloopdouche
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie, tv-kabel, glasvezel kabel

Energie

Energielabel:	B
Isolatie:	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Remeha combiketel gas gestookt uit 2022 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	In centrum
Tuin:	Patio atrium
Ligging tuin:	Gelegen op het noorden

Bergruimte

Soort parkeergelegenheid:	Betaald parkeren, parkeervergunningen
---------------------------	---------------------------------------

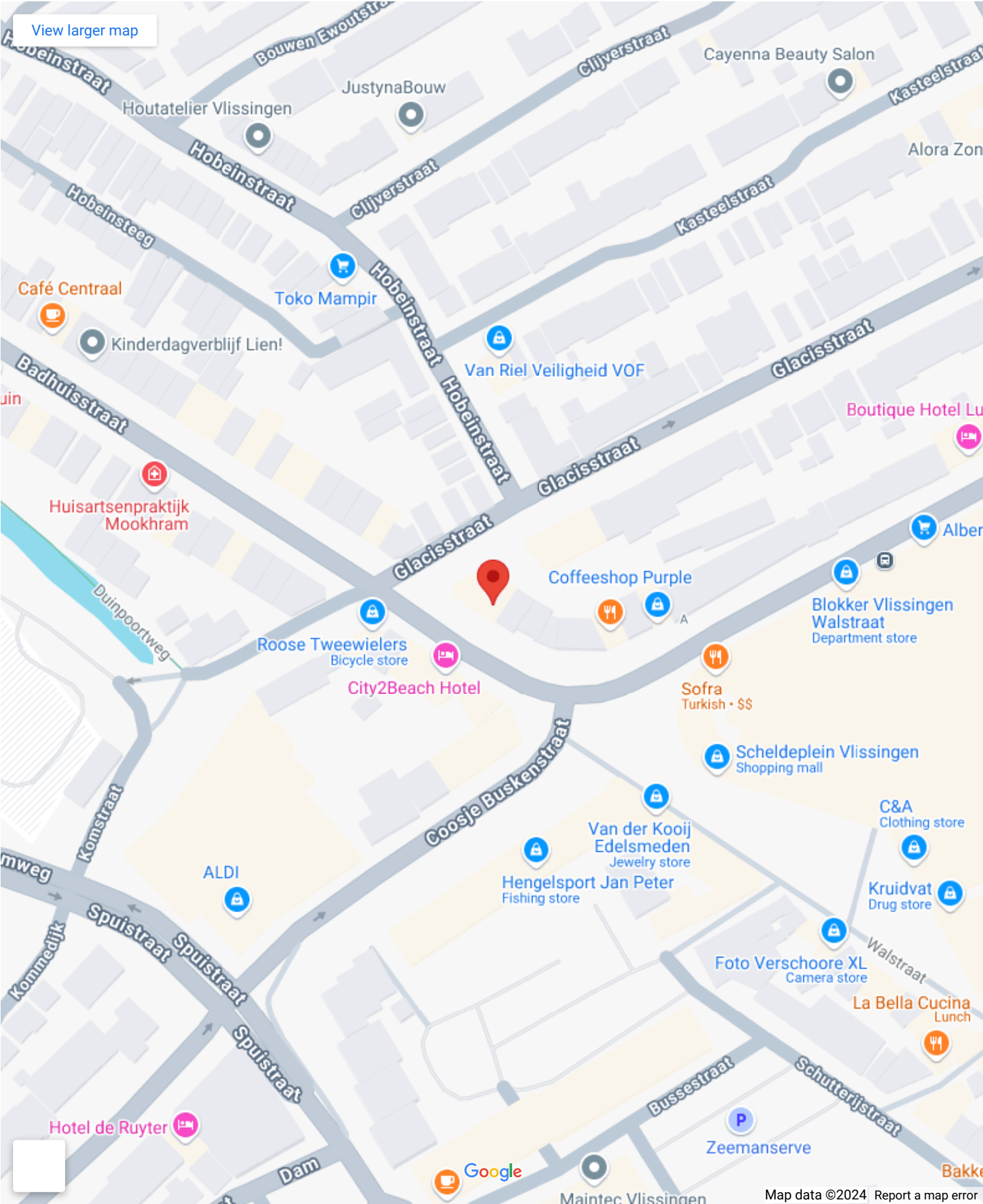
Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

VvE Checklist

Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

Op de kaart

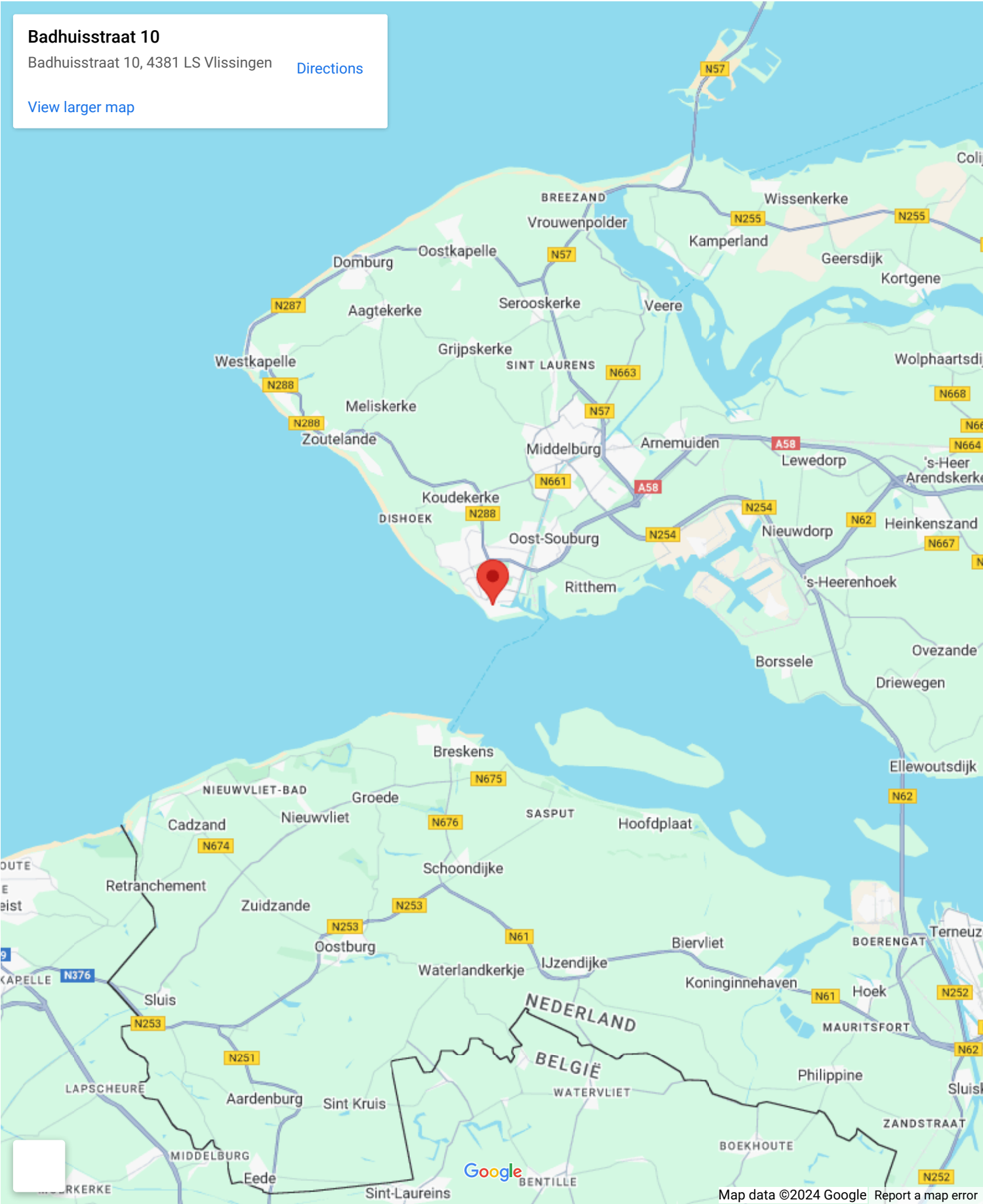


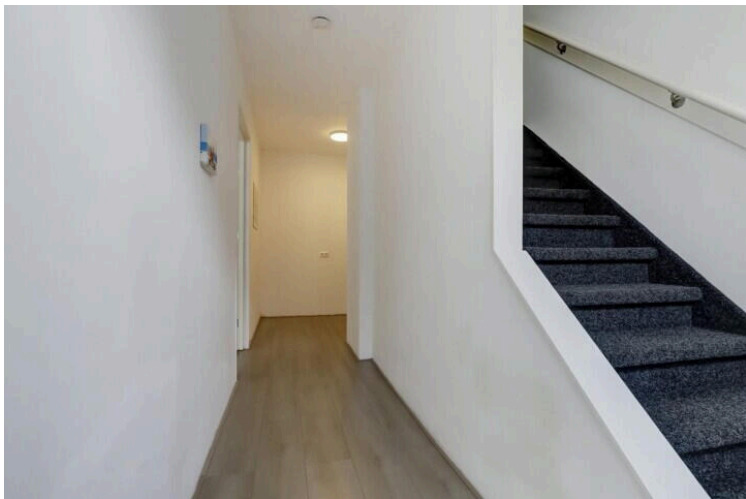
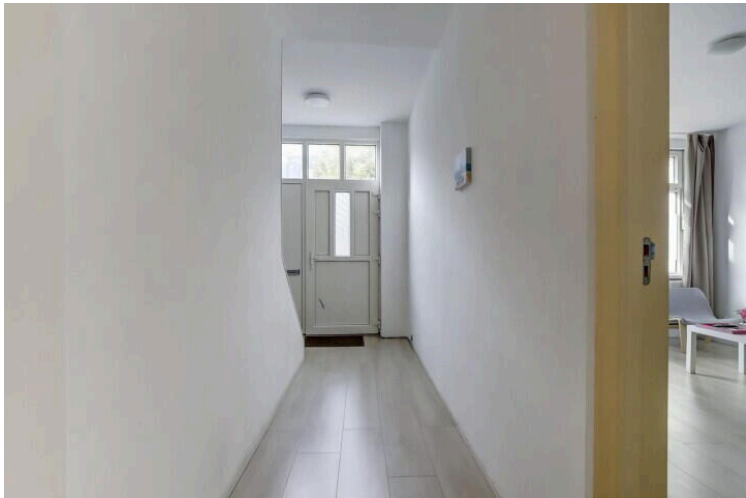
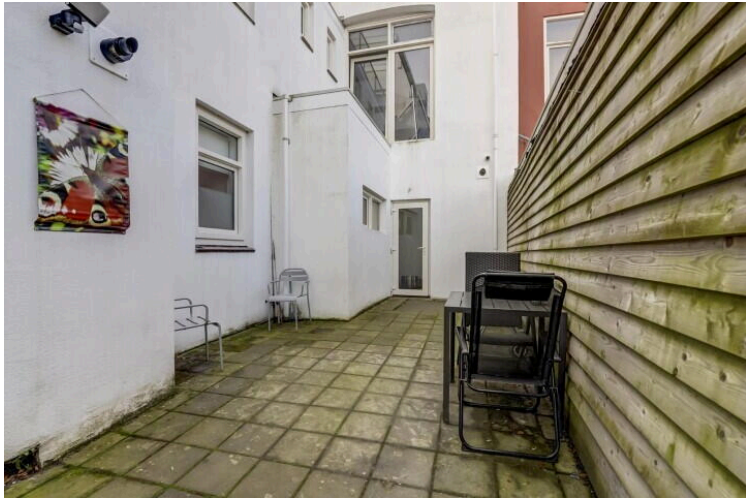
Op de kaart

Badhuisstraat 10

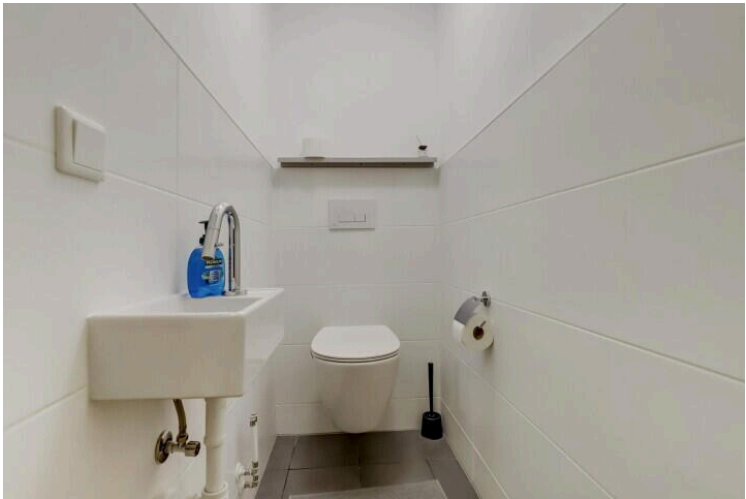
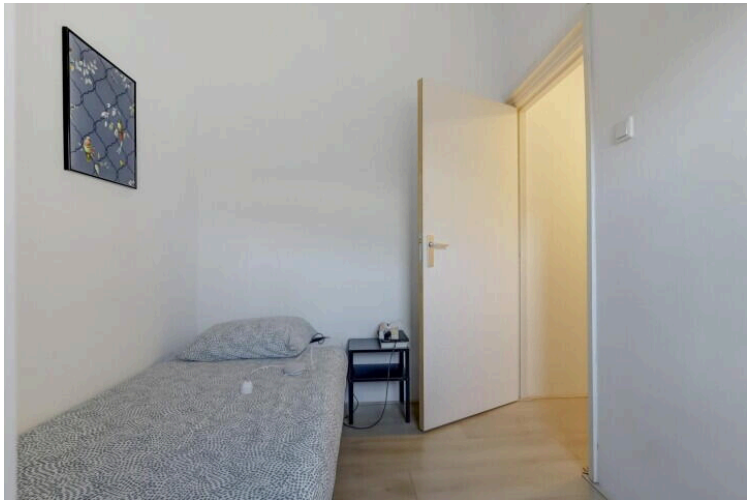
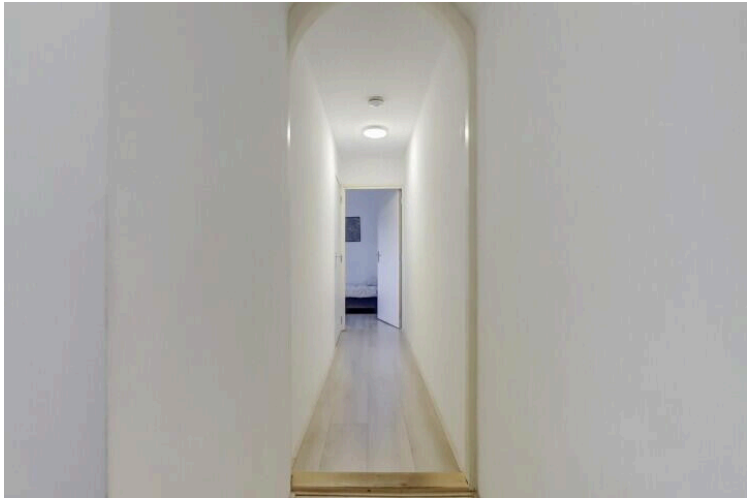
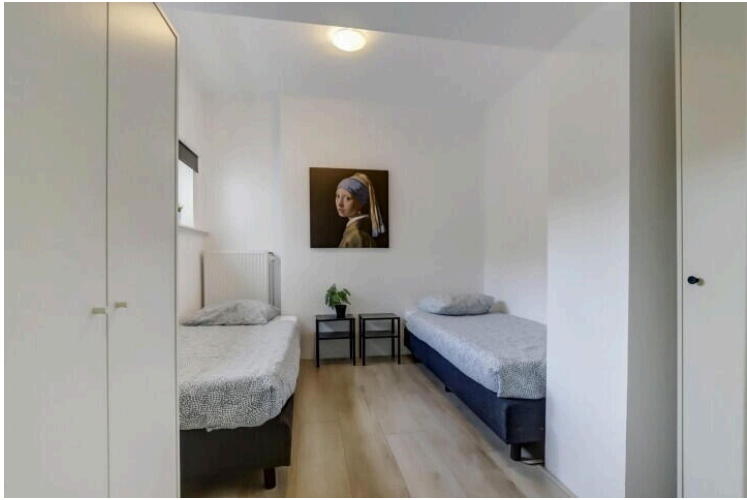
Badhuisstraat 10, 4381 LS Vlissingen [Directions](#)

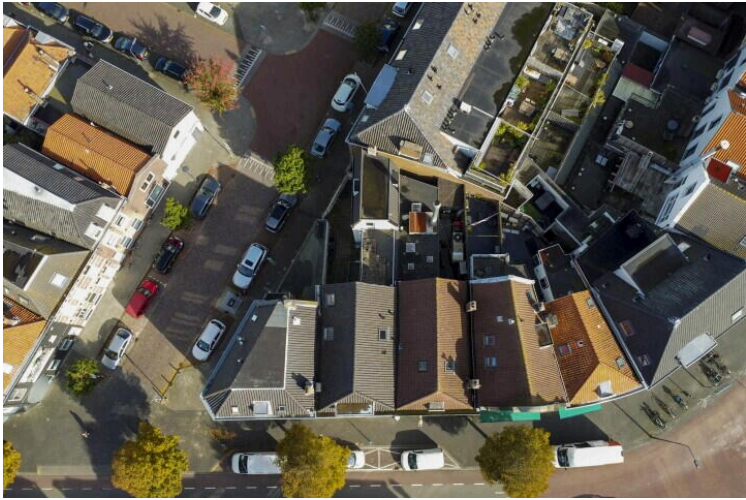
[View larger map](#)

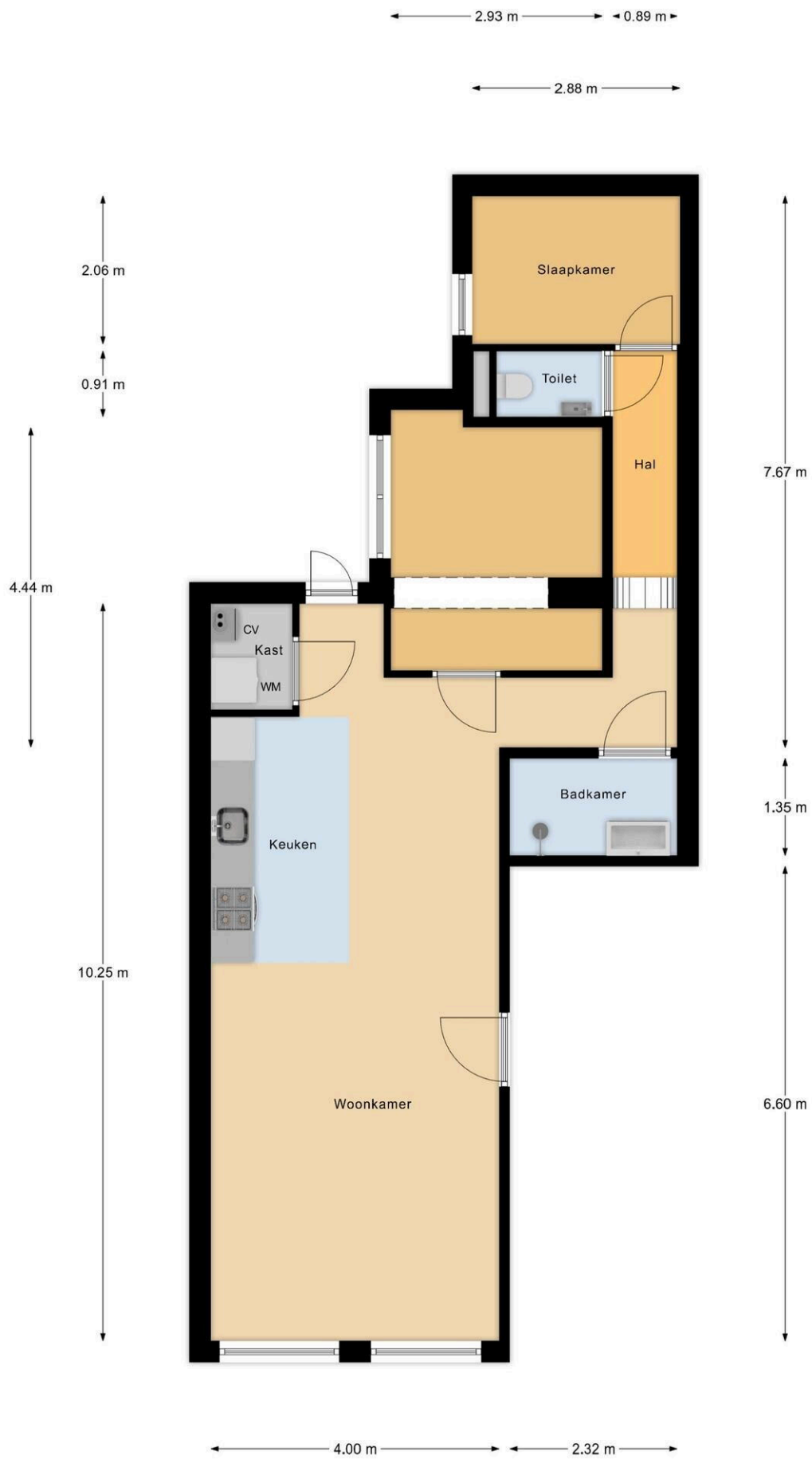




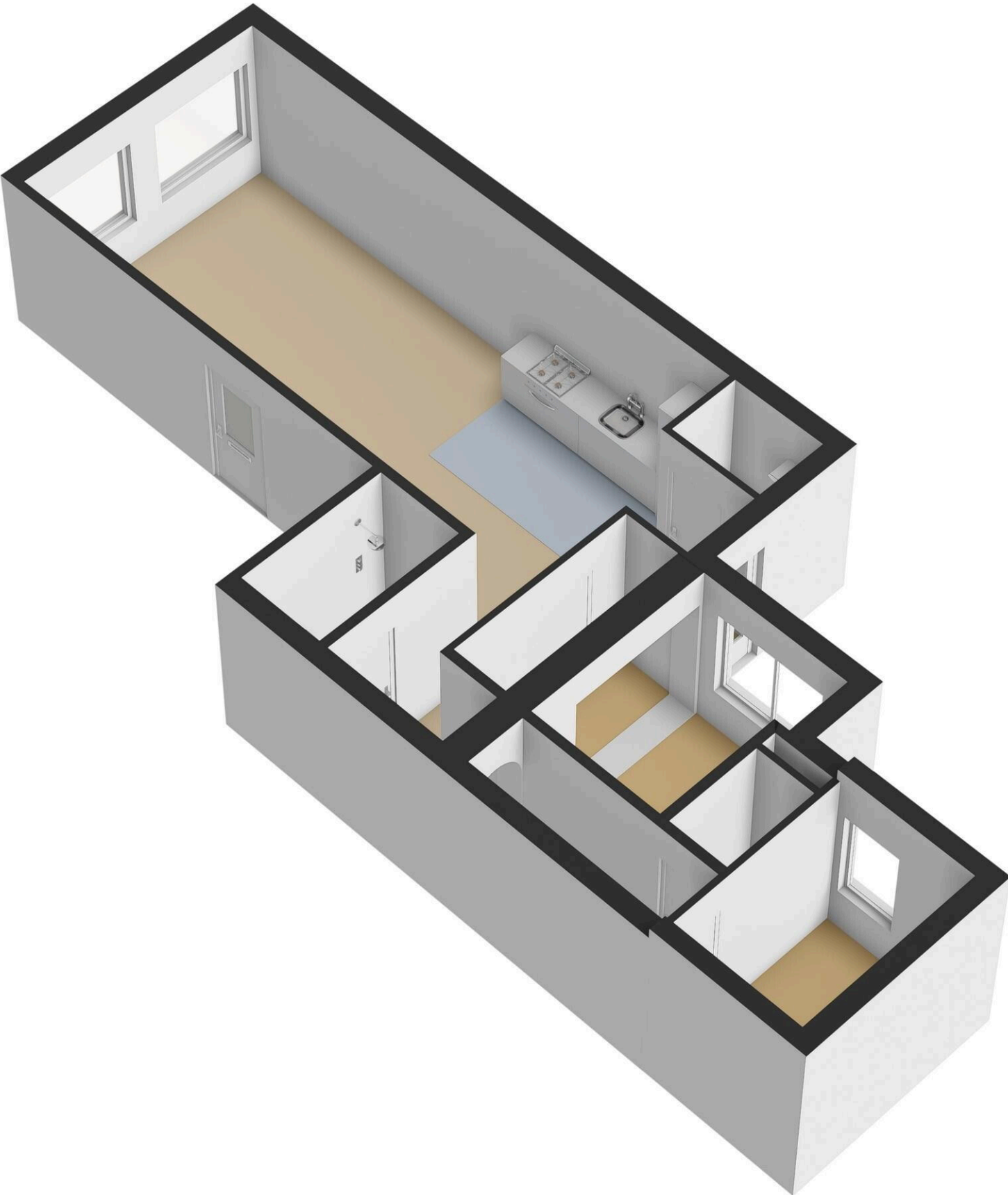








Begane Grond



Badhuisstraat 10

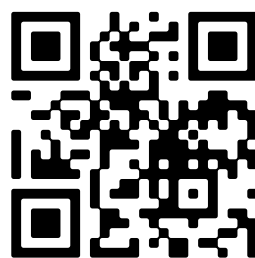
www.badhuisstraat10.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



Scan Mij!