

# Diever

Groningerweg 13 204 | Vraagprijs Op aanvraag



# KEIZER

## BESCHIKBAAR

[WWW.GRONINGERWEG13-204.NL](http://WWW.GRONINGERWEG13-204.NL)

Diever

Groningerweg 13 204 | Vraagprijs



# KEIZER

MAKELAARDIJ

BINNENKORT IN DE VERKOOP



No preview available



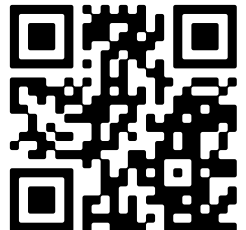
No preview available

Type object:

Woonoppervlakte: m<sup>2</sup>

Aantal kamers:

Website: [www.groningerweg13-204.nl](http://www.groningerweg13-204.nl)



# Omschrijving

**Groningerweg 13 204, 7981 LA Diever**

Genieten van rust en natuur – Groningerweg 13-204, Diever

Welkom bij deze sfeervolle recreatiewoning, gelegen op een toplocatie direct grenzend aan het prachtige Nationaal Park Drents-Friese Wold. Hier ervaart u rust, ruimte en ultieme privacy, te midden van een schitterende bostuin.

## Privacy en comfort

Deze recreatiewoning biedt alles wat u zoekt: een fijne indeling, volop privacy en een onderhoudsarme kunststof afwerking. De bostuin rondom de woning geeft u het gevoel van totale afzondering, terwijl u toch geniet van alle gemakken van een comfortabele woning.

## Aanbouw in dezelfde stijl

In 2022 is er een praktische en stijlvolle aanbouw gerealiseerd, volledig in dezelfde stijl als de bestaande woning. Hierdoor beschikt de woning nu over een extra slaapkamer en een ruime hal, wat zorgt voor meer comfort en flexibiliteit in het gebruik van de ruimtes.

## Een plek om tot rust te komen

Met een ligging direct aan het Nationaal Park Drents-Friese Wold is dit de perfecte uitvalsbasis voor wandel- en fietsliefhebbers. Kom thuis na een dag in de natuur en geniet van de serene rust die deze unieke plek te bieden heeft.

## Uw recreatiewoning zonder zorgen

Dankzij de kunststof afwerking is deze woning onderhoudsarm, zodat u zich kunt richten op wat écht belangrijk is: ontspannen en genieten van deze prachtige locatie.

## Landgoed 't Wildryck:

Gelegen op een van de mooiste parken in Drenthe.

Direct grenzend aan "Het natuurpark Drents-Friese Wold", voor een ongeëvenaarde natuurbeleving.

De parkkosten over 2025 zijn reeds betaald.

Bent u klaar om uw tweede thuis te ontdekken? Maak snel een afspraak en laat u verrassen door de charme en mogelijkheden van deze recreatiewoning!

Kenmerken

Vraagprijs:	Op aanvraag
-------------	-------------

Bouw

Oppervlakte en inhoud

A map view from Google Maps showing the location of Groningerweg 13, 204, 7981 LA in Diever. The map features a red pin at the destination. Two charging stations are marked: 'Robo Charge Charging Station' and 'Laadnet Charging Station'. The map includes labels for 'Het Hertenspoor', 'Groningerweg', 'Oude Groningerweg', and 'Drentsche Hoofdvaart'. A yellow road sign 'N371' is visible. The Google logo is at the bottom center, and map data is dated 2025.

Map data ©2025 Report a map error

A detailed map of the Drents-Friese Wold area in the Netherlands. A red pin marks the location of Groningerweg 13, 204, 7981 LA in Diever. The map shows a network of roads, including the A28 and N371, and various towns and villages like Assen, Zeijen, Looze, and Dierden. The provincial boundary between Drenthe and Overijssel is clearly visible. The map is sourced from Google Maps.

Map data ©2025 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google [Report a map error](#)

• • • • •

# KEIZER

## MAKELAARDIJ

**Diever**  
Groningerweg 13 204 | Vraagprijs

• • • • •

# KEIZER

## MAKELAARDIJ

**BINNENKORT IN DE VERKOOP**



No preview available



No preview available



No preview available



No preview available

## Groningerweg 13 204

[www.groningerweg13-204.nl](http://www.groningerweg13-204.nl)



## Keizer Makelaardij

Dieverbrug 51  
7984 NH, Dieverbrug

[www.keizermakelaardij.nl](http://www.keizermakelaardij.nl)  
0521 591 159



Scan Mij!