

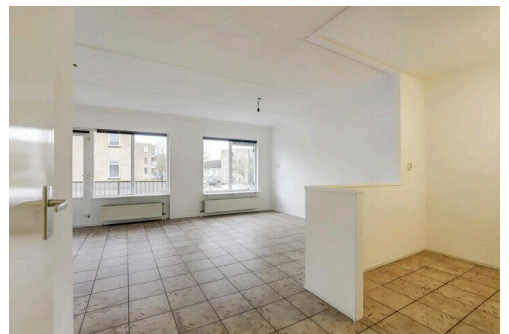
Vlissingen

Pieter Poststraat 69 | Vraagprijs € 159.500 k.k.



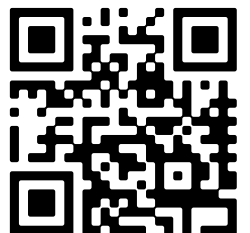
BESCHIKBAAR

WWW.PIETERPOSTSTRAAT69.NL



Type object: Portiekflat, appartement
Bouwjaar: 1986
Woonoppervlakte: 57 m²
Inhoud: 189 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.pieterpoststraat69.nl

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



www.bertbimmel.nl | 0118 - 414 014

Omschrijving

Pieter Poststraat 69, 4383 CB Vlissingen

Een goed gerenoveerd 3-kamer appartement op de 1e verdieping van een kleinschalig appartementengebouw. Slechts 6 voordeuren komen op deze portiek uit, onderdeel van een goed onderhouden complex met een actieve V.v.E.

Het appartement is netjes afgewerkt en voorzien van een goede vloerafwerking. De woonkamer is aan de voorzijde geprojecteerd en verbonden met een aangenaam balkon op het zuiden. De twee slaapkamers zijn aan de koele achterzijde gesitueerd. De halfopen keuken is onderdeel van de woonbeleving en is uitgevoerd met een licht keukenblok waarin ingebouwde apparatuur is opgenomen. De badkamer is netjes met een inloopdouche, wastafelmeubel en de wasmachine-aansluiting. Separate toiletruimte met fonteintje. De cv installatie is een Intergas cw4 combi compact van juli 2024.

Aan de achterzijde van gebouw, op de begane grond, een praktische berging voor o.a. stalling van fietsen en voorzien van elektrisch.

Ideale ligging aan de achterzijde grenzend aan een groengebied met speeltoestellen. Ook de binnenstad, strand en boulevards zijn op enkele fietsminuten bereikbaar. Goede ontsluiting richting het achterland en de A58.

Gezonde financiële positie van de V.v.E. met een beheerste maandbijdrage van slechts € 129,-.

Kortom, prima wonen in dit instapklare appartement. Enthousiast geworden? Bel snel voor een bezichtigingsafspraak. U kunt hier snel wonen. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning. Voor het plannen van een bezichtiging neemt u contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) Wij geven u graag een rondleiding in deze woning.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 159.500 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Bijdrage vve:	€ 129 p/m

Bouw

Object type:	Portiekflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1986
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	57 m²
Inhoud:	189 m³
Externe bergruimte:	4 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	4 m²

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Wastafelmeubel, inloopdouche, wasmachineaansluiting
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Tv-kabel, glasvezel kabel

Energie

Energie label:	B
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Intergas combiketel gas gestookt uit 2024 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	In woonwijk, beschutte ligging
Balkon dakterras:	Balkon
Tuin:	Geen tuin

Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaand steen
Voorzieningen schuur:	Voorzien van elektra
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

VvE Checklist

Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja, € 129 p/m
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

Op de kaart

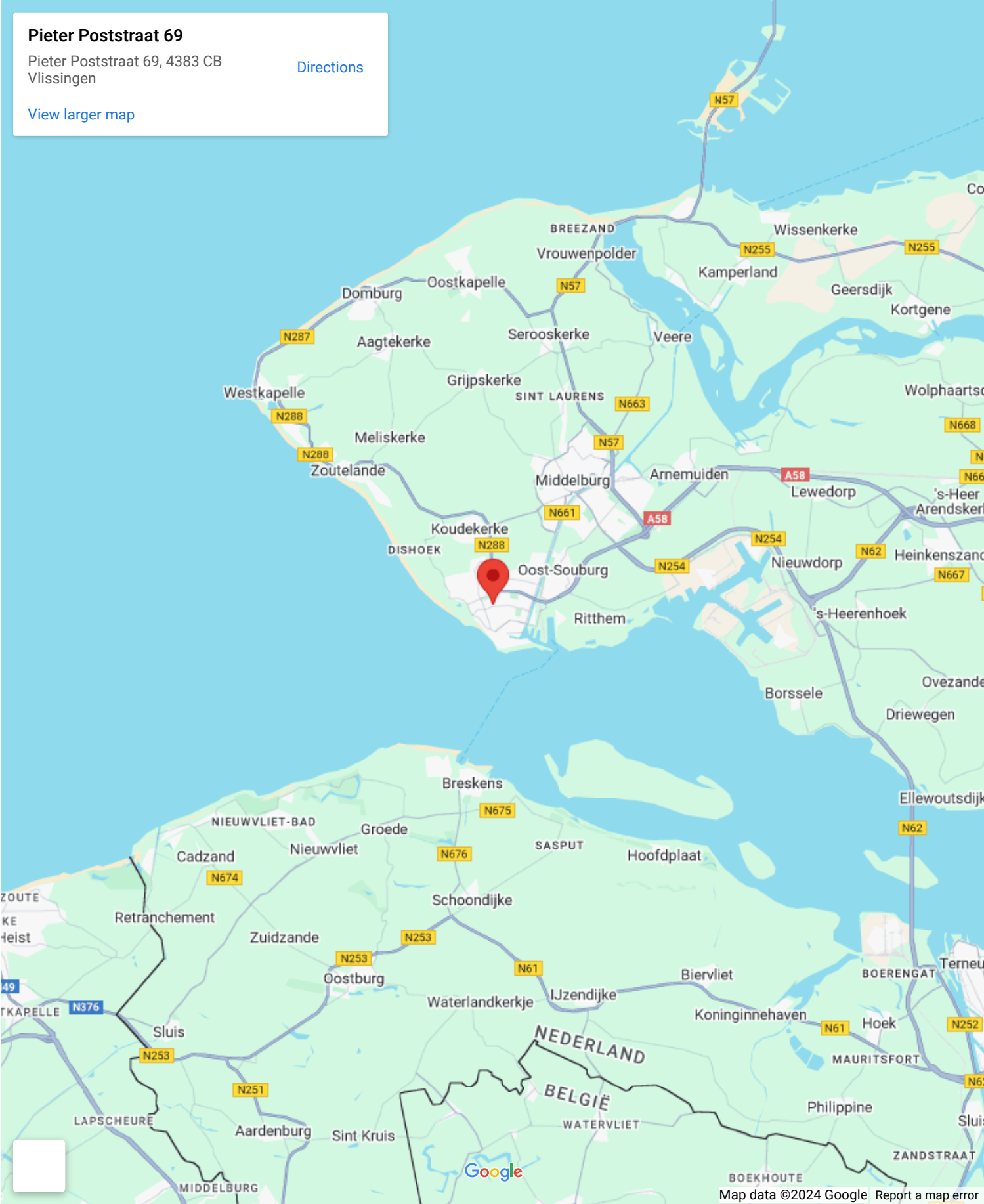
Op de kaart

Pieter Poststraat 69

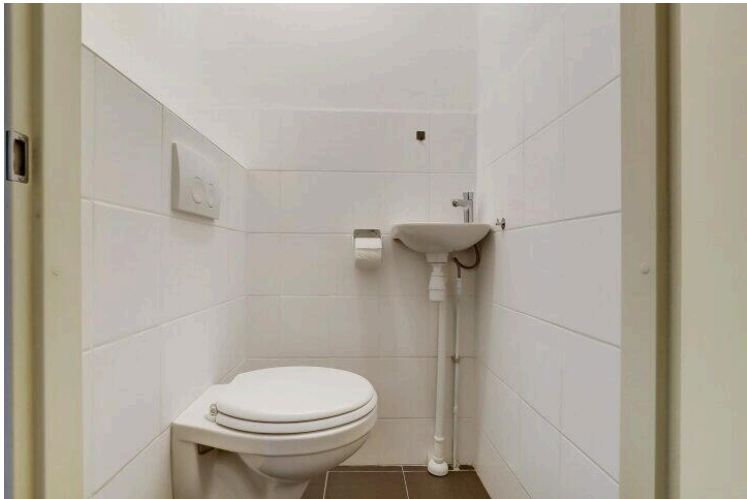
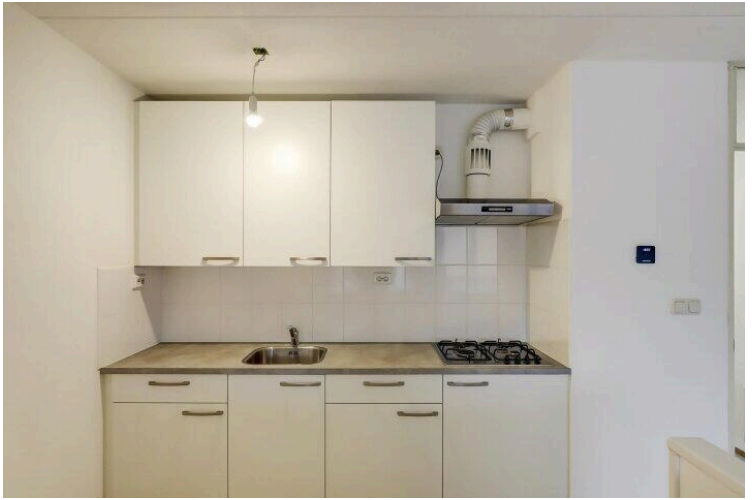
Pieter Poststraat 69, 4383 CB
Vlissingen

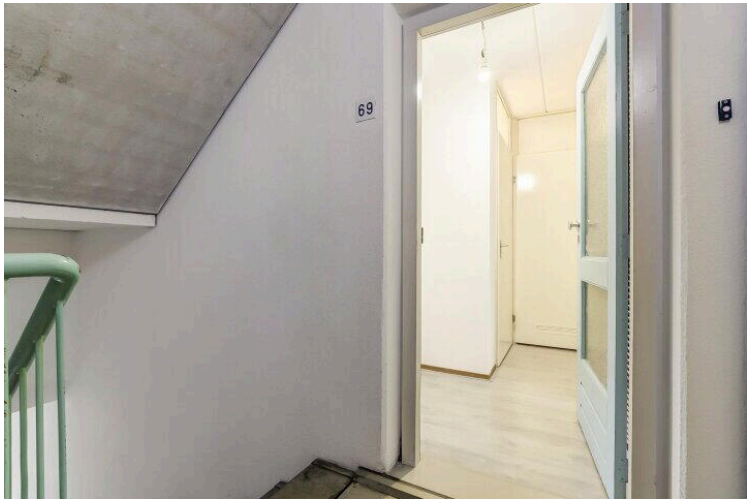
[Directions](#)

[View larger map](#)

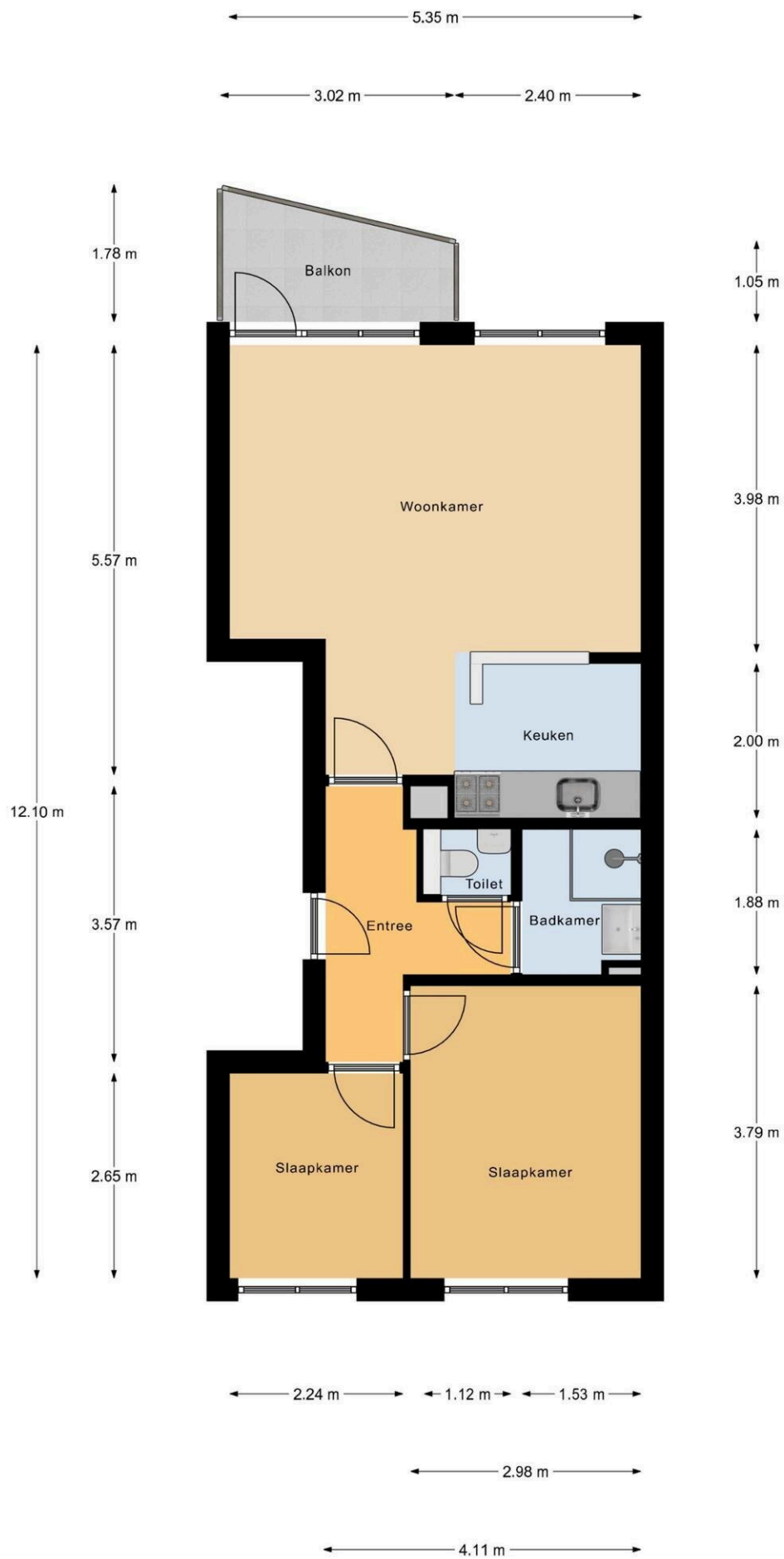






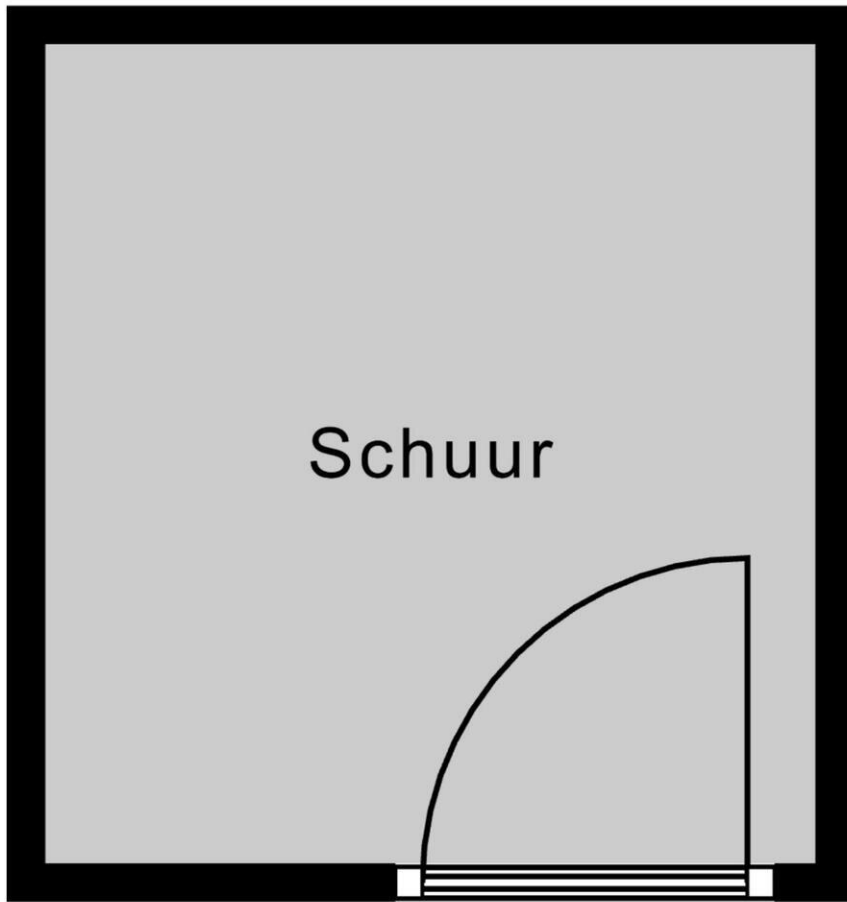






Appartement

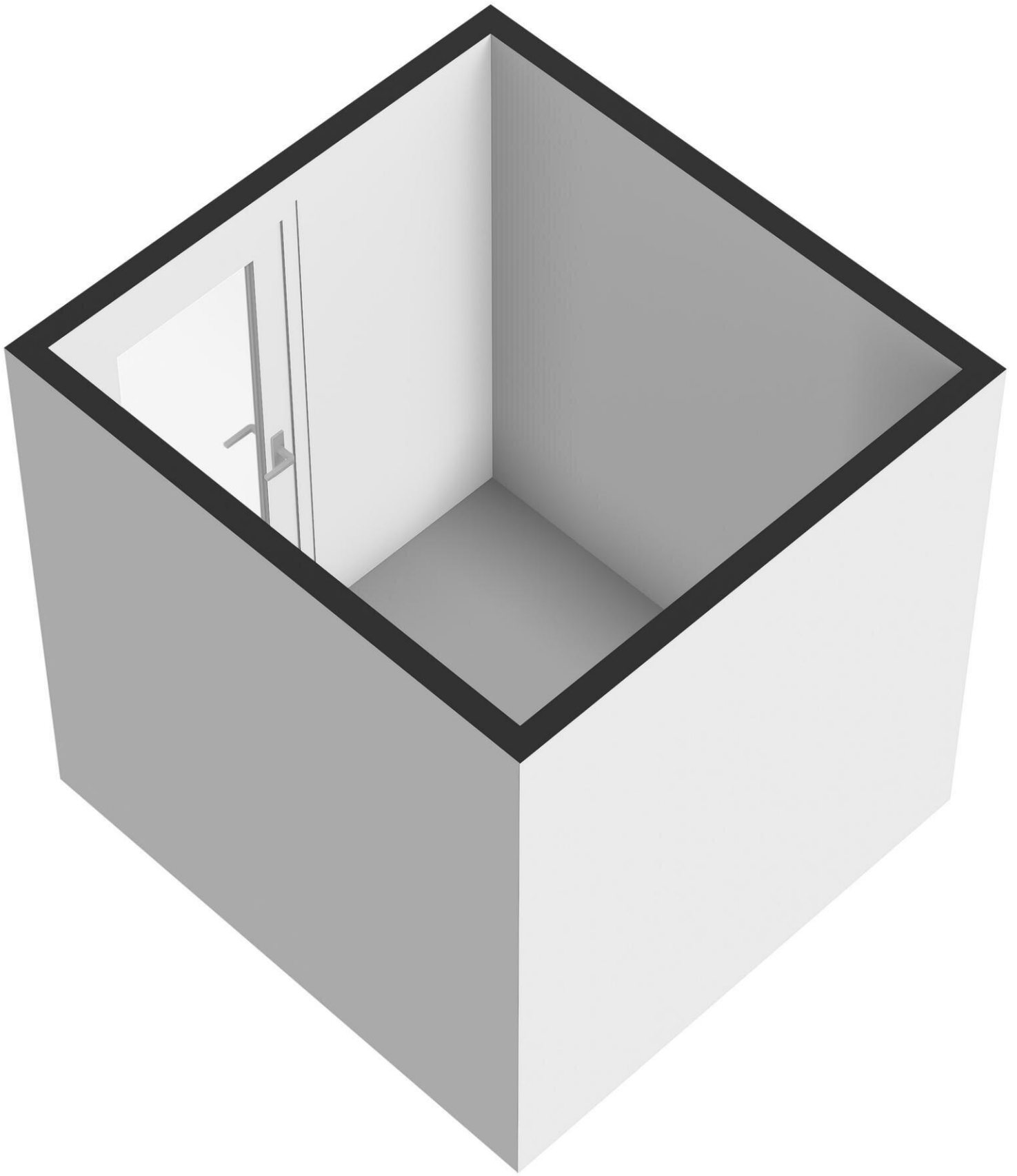




2.12 m

1.99 m

Schuur



Pieter Poststraat 69

www.pieterpoststraat69.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



📱 Scan Mij!