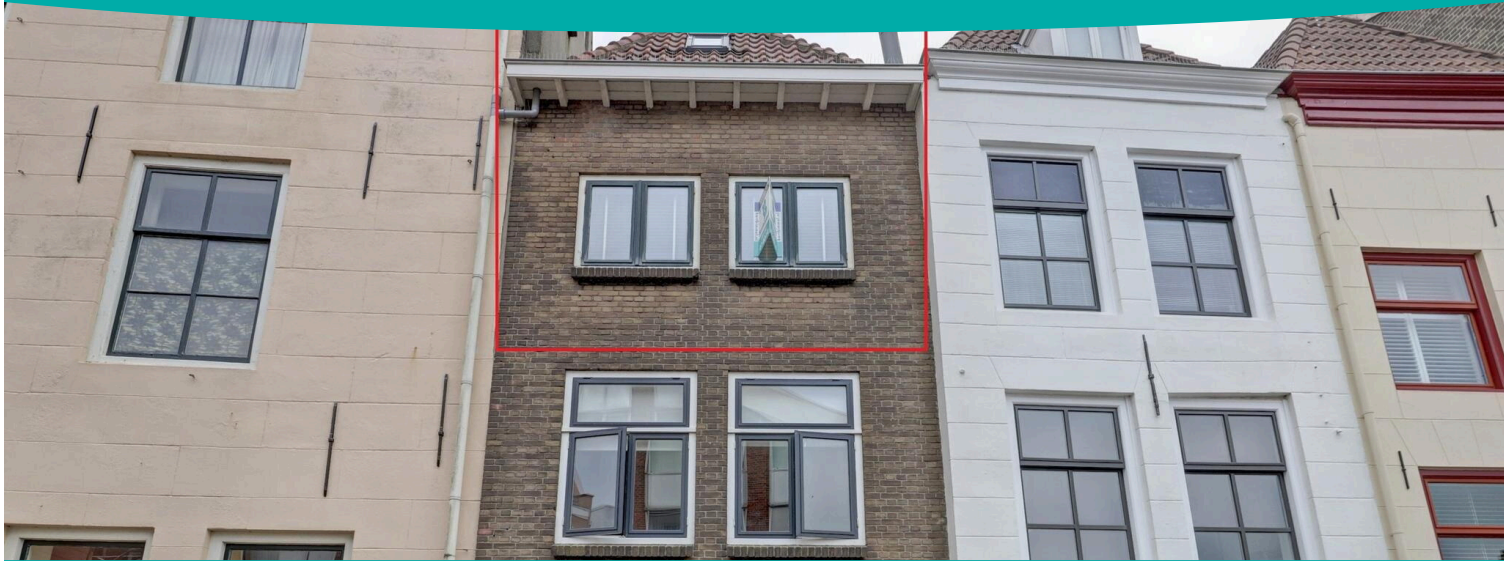


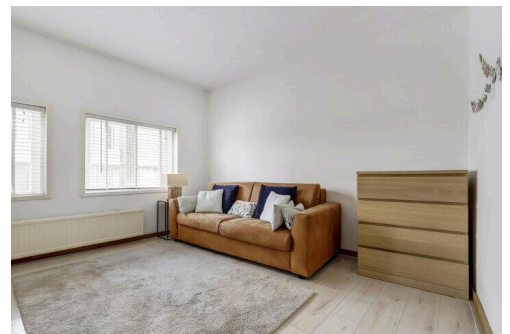
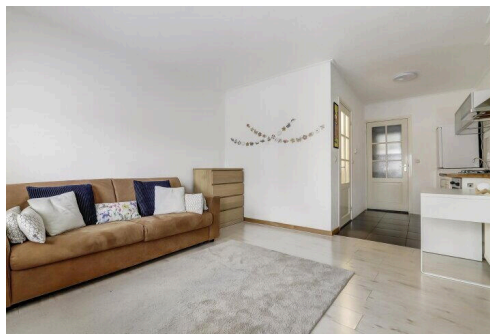
Vlissingen

Breestraat 20 | Vraagprijs € 145.000 k.k.



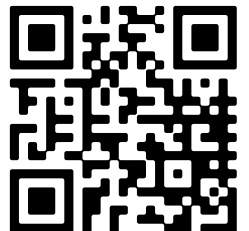
TE KOOP

WWW.BREESTRAAT20.NL



Type object: Bovenwoning, appartement
Bouwjaar: 1966
Woonoppervlakte: 46 m²
Inhoud: 156 m³
Aantal kamers: 2 kamers (1 slaapkamers)
Website: www.breestraat20.nl

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



www.bertbimmel.nl | 0118 - 414 014

Omschrijving

Breestraat 20, 4381 HZ Vlissingen

Leuk appartement (maisonnette) op de tweede en derde verdieping, midden in het centrum van Vlissingen. Letterlijk om de hoek van het gezellige Bellamypark met zijn terrassen. Tevens zijn alle voorzieningen op loopafstand, zoals ook de boulevard en het strand. Er is voldoende parkeergelegenheid voor de deur.

De indeling is als volgt:

Gezamenlijk entree met hal; open keuken met diverse inbouwapparatuur; lichte woonkamer; badkamer voorzien van inloopdouche en wastafel, toilet met wasmachine aansluiting en cv-opstelling.

Via overloop trap naar de verdieping, ruime en lichte slaatzolder, tevens toegang tot de 2e slaapkamer. Deze is nu in gebruik als inloopkast.

Deze maisonnette is voorzien van nette vloerafwerking: laminaat en tegels.

Goed beheersbare energielasten.

De Vereniging van Eigenaars is 'slapend'. Er is geen maandelijkse bijdrage.

Kortom, een heerlijke plek om te wonen of zelfs (onder voorwaarden) als tweede woning te verwerven. Enthousiast geworden? Bel snel voor een bezichtigingsafspraak. U kunt al snel wonen in dit instapklare appartement. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning. Voor het plannen van een bezichtiging neemt u contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) Wij geven u graag een rondleiding in deze woning.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 145.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Bovenwoning, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1966
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	46 m²
Inhoud:	156 m³

Indeling

Aantal kamers:	2 kamers (1 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Douche, wastafel
Aantal woonlagen:	2 woonlagen
Voorzieningen:	Tv-kabel, dakraam

Energie

Energie label:	C
Isolatie:	Dakisolatie, dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Remeha combiketel gas gestookt uit 2007 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	In centrum
Tuin:	Geen tuin

Bergruimte

Soort parkeergelegenheid:	Parkeervergunningen
---------------------------	---------------------

Garage

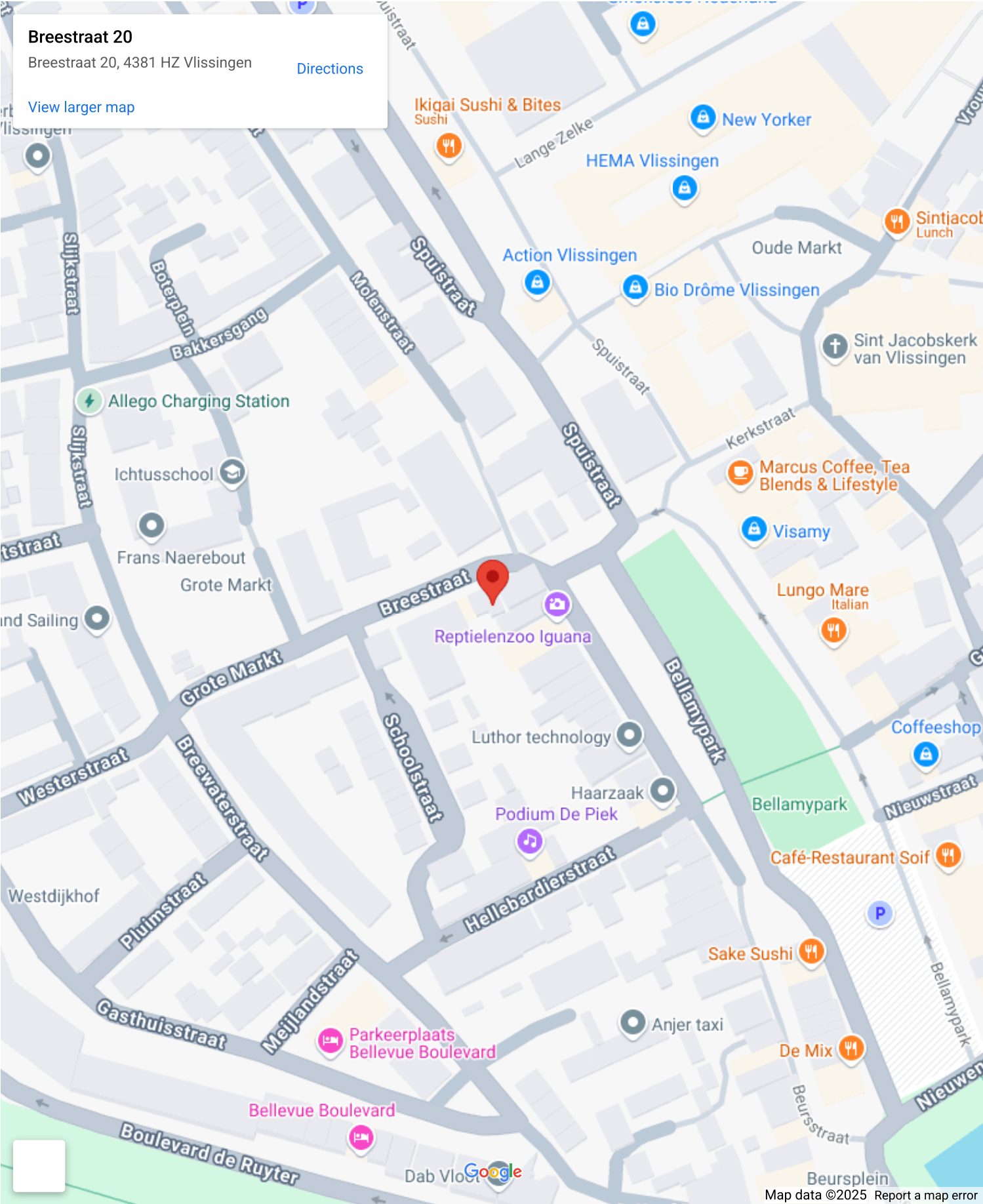
Soort garage:

Geen garage

VvE Checklist

Opstalverzekering:	Ja
--------------------	----

Op de kaart



Breestraat 20

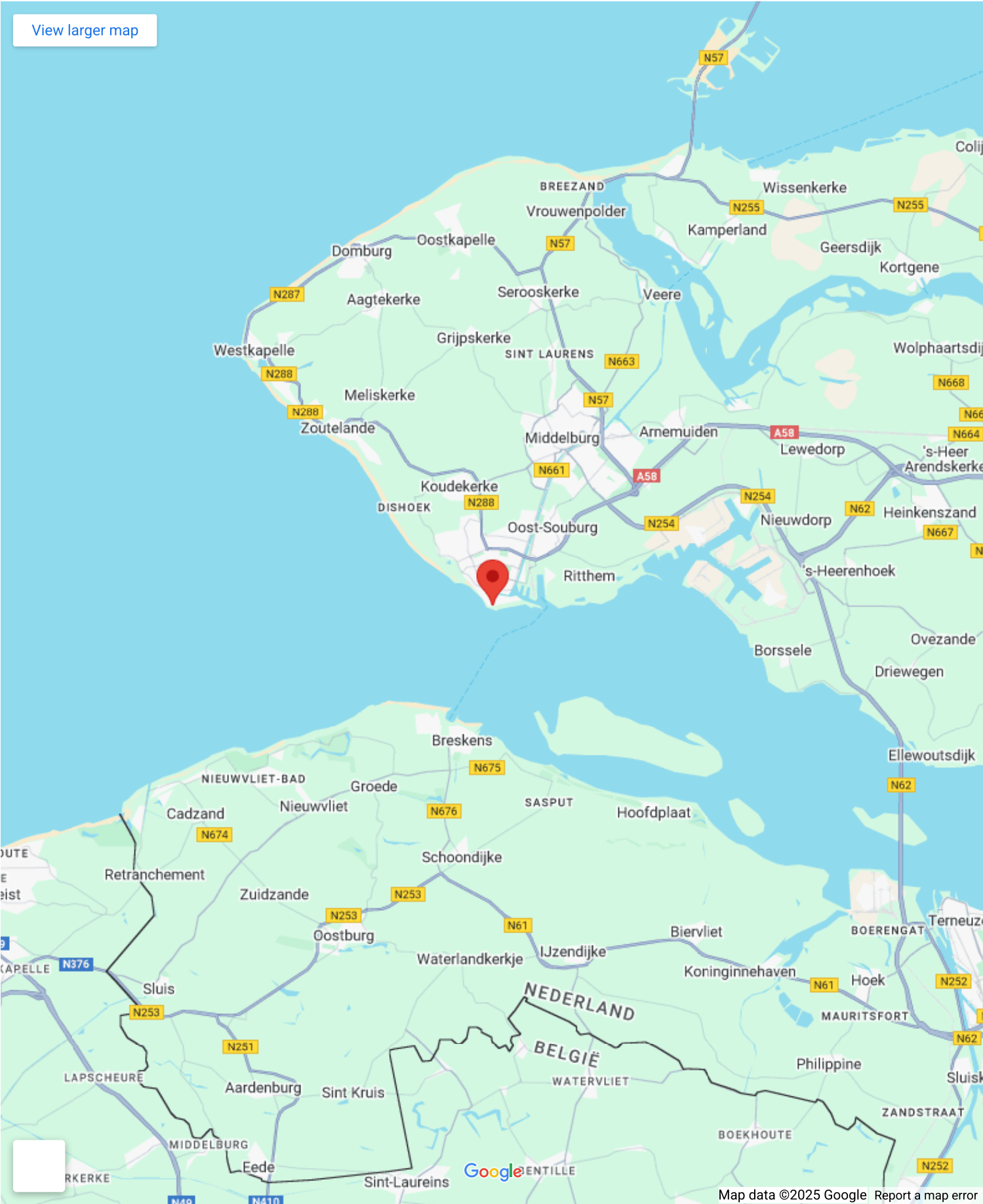
Breestraat 20, 4381 HZ Vlissingen

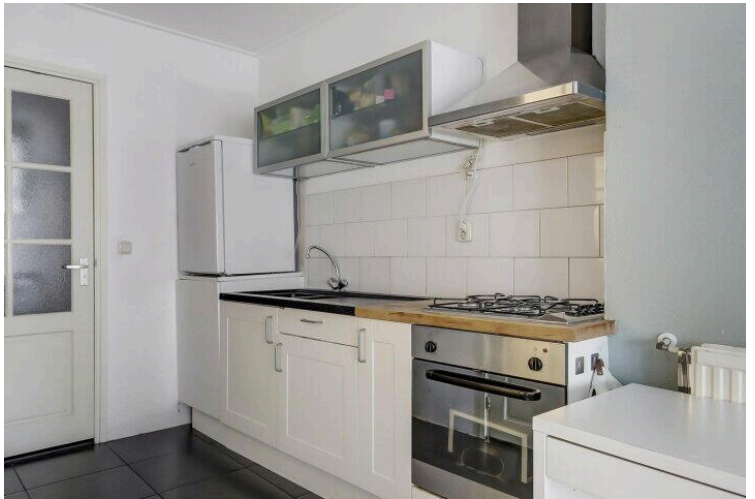
[Directions](#)

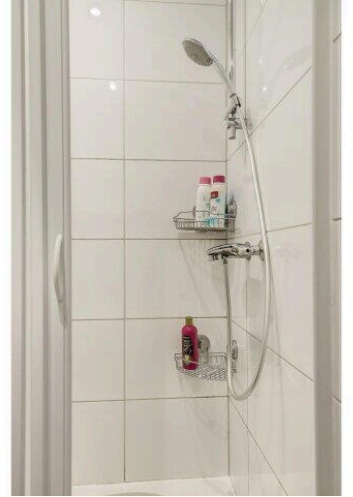
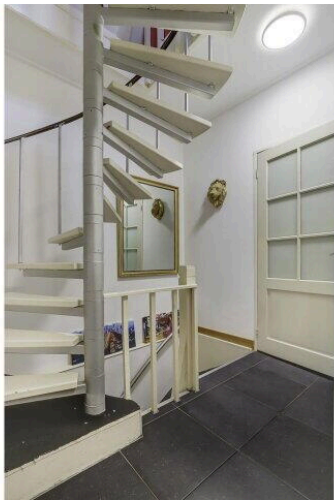
[View larger map](#)

Op de kaart

[View larger map](#)



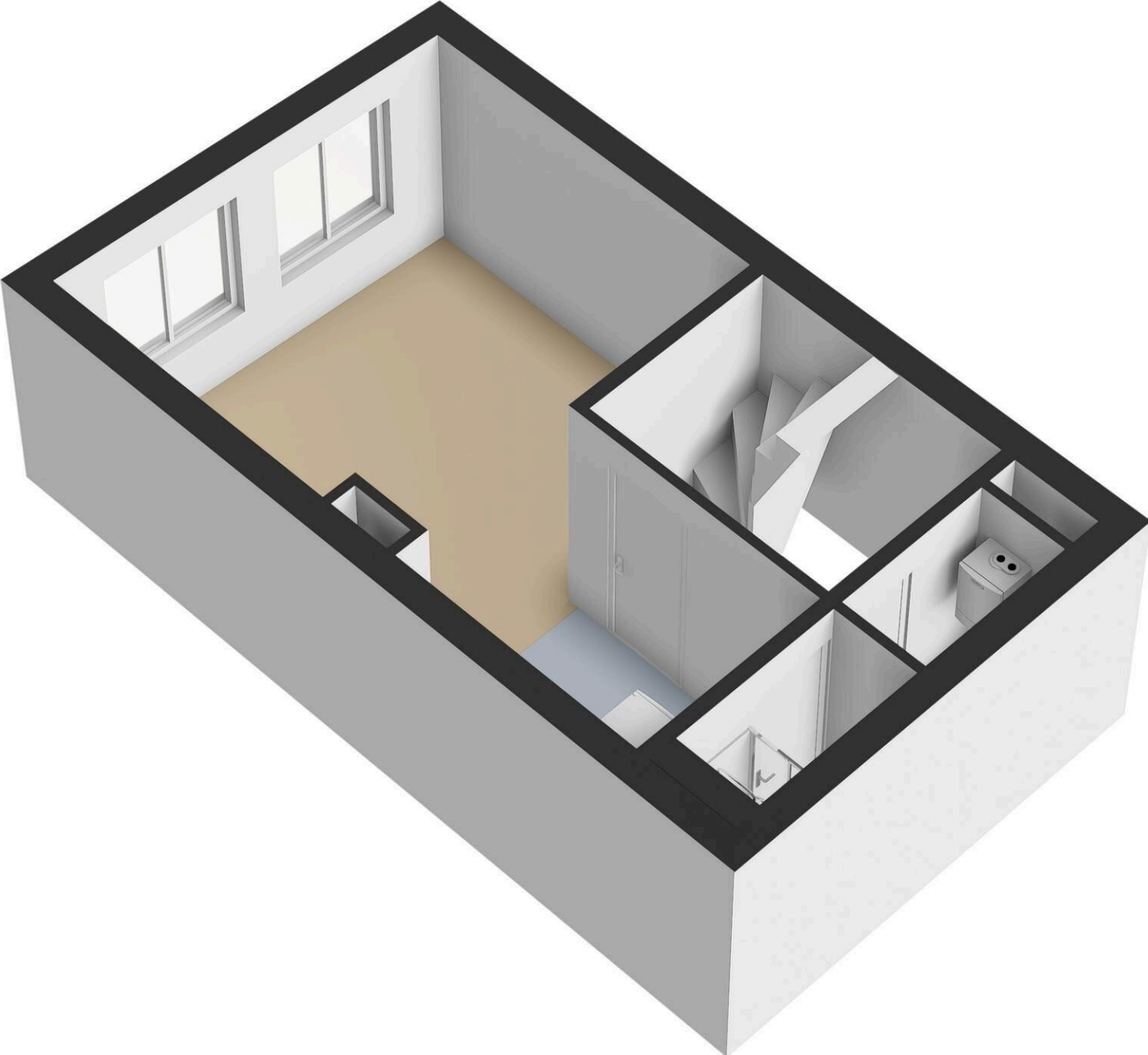




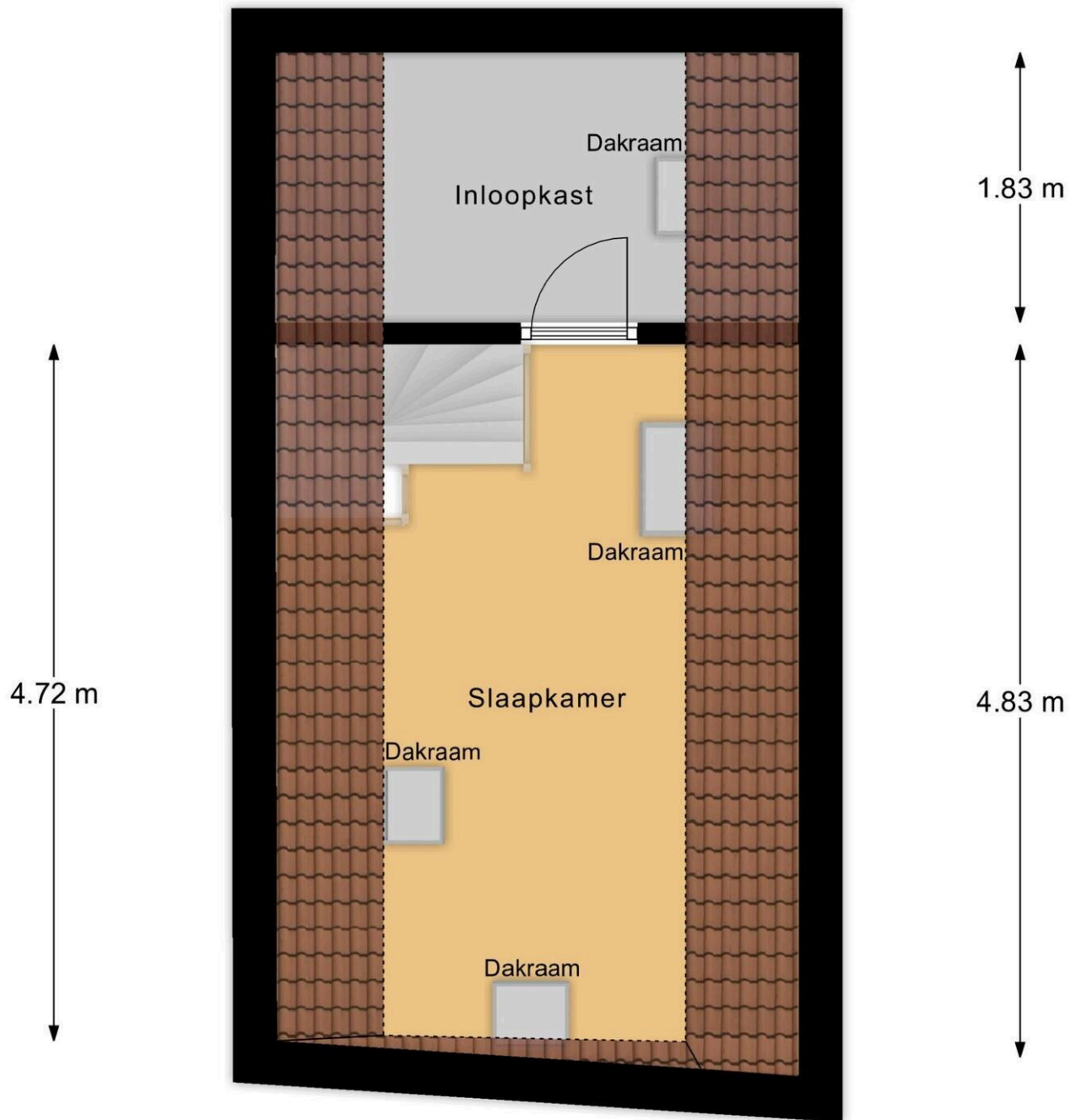
1.62 m 2.05 m



Verdieping 1

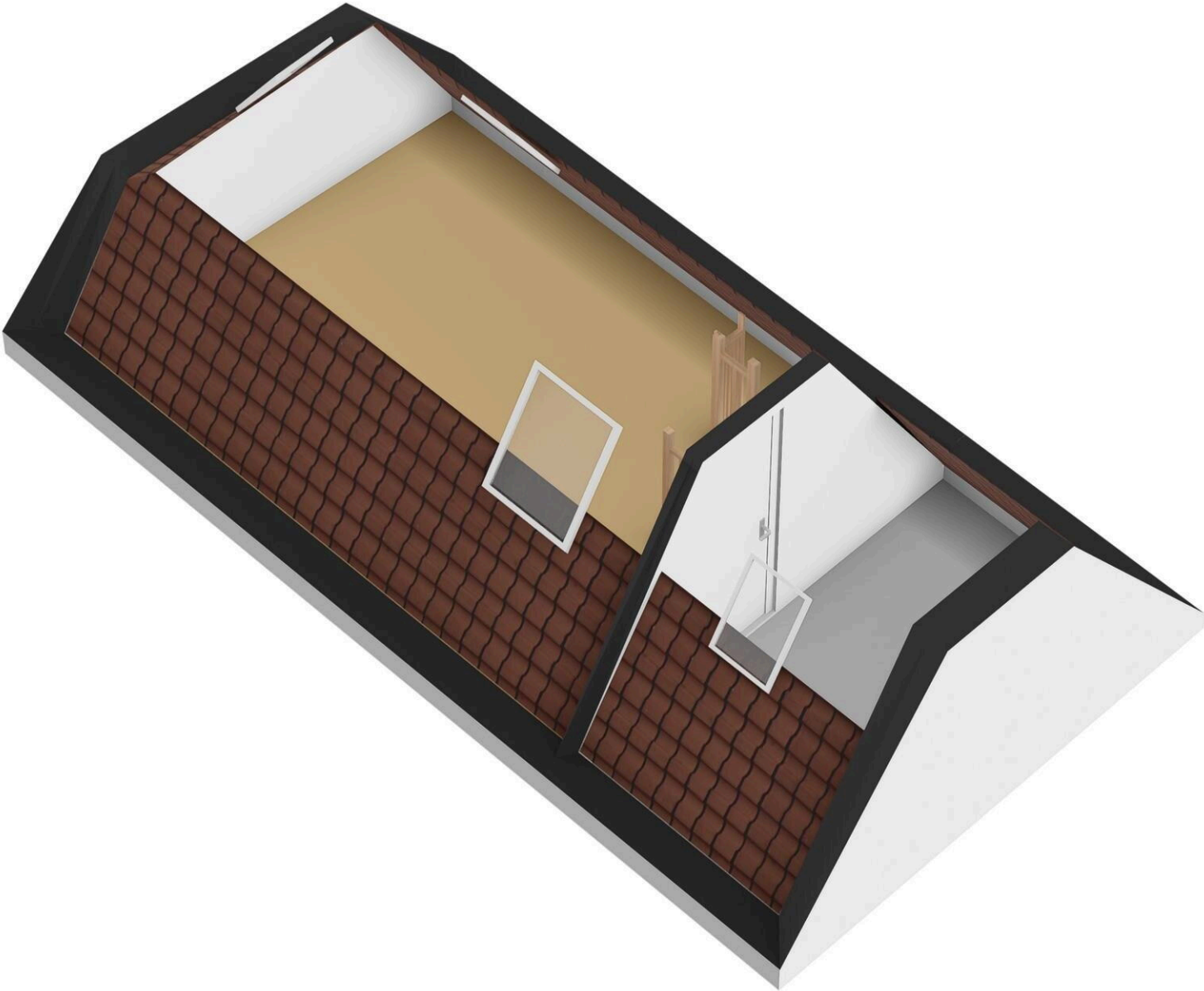


← 2.04 m →



← 3.53 m →

Verdieping 2



Breestraat 20

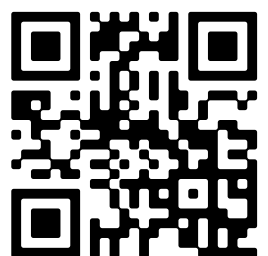
www.breestraat20.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



📱 Scan Mij!