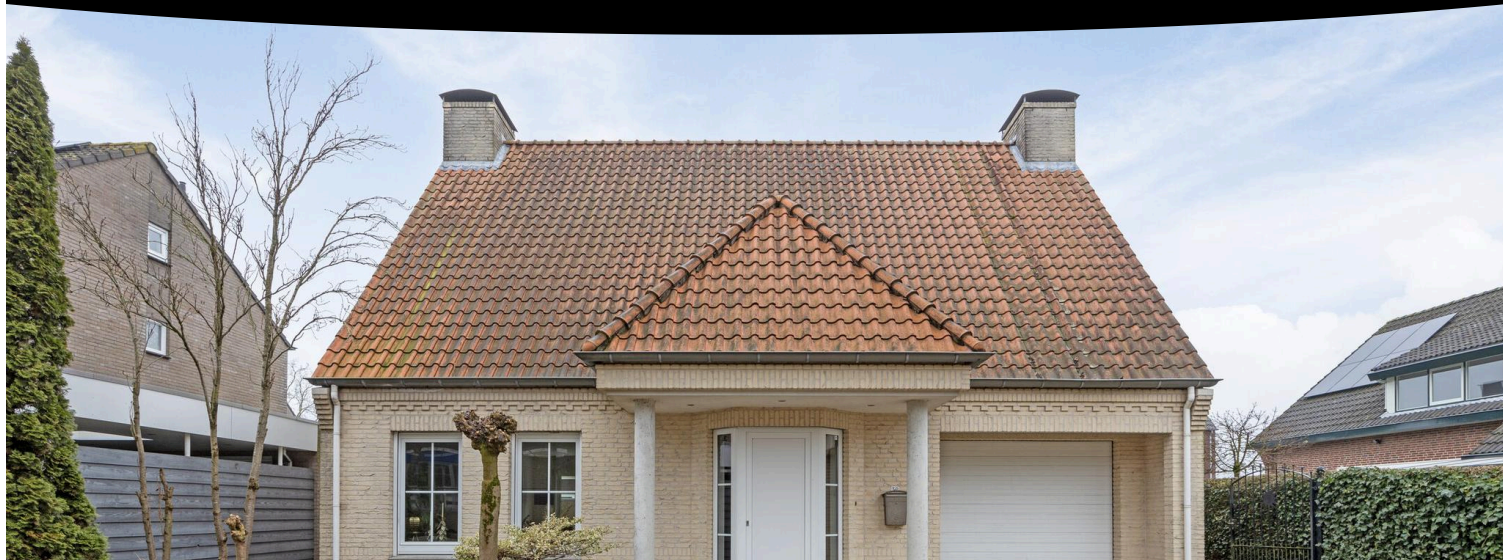


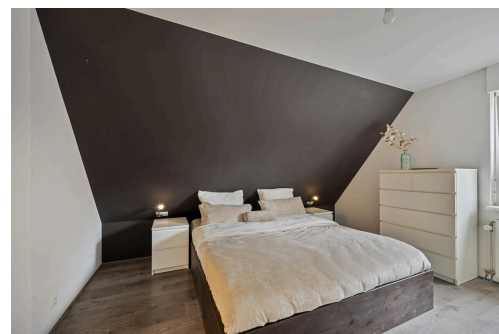
# Zegge

van den Wildenbergstraat 39 | Vraagprijs Op aanvraag



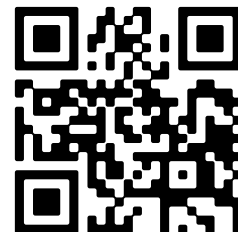
## BESCHIKBAAR

[WWW.VANDENWILDENBERGSTRAAT39.NL](http://WWW.VANDENWILDENBERGSTRAAT39.NL)



Type object:

Website: [www.vandenwildenbergstraat39.nl](http://www.vandenwildenbergstraat39.nl)



[www.crmakelaars.nl](http://www.crmakelaars.nl) | 0165-201091

# Omschrijving

**van den Wildenbergstraat 39, 4735 CJ Zegge**

Unieke vrijstaande woning in het gezellige dorp Zegge; Welkom bij deze prachtige vrijstaande woning! Deze woning combineert stijl, ruimte en comfort op een uitstekende locatie. Met een riante woonkamer, mogelijkheid tot vijf slaapkamers en een heerlijke achtertuin is dit dé plek om jouw woondromen waar te maken. De moderne keuken, luxe badkamer en de aanwezigheid van een balkon en inpandige garage maken het plaatje compleet, als klap op de vuurpijl is deze woning voorzien van energielabel A+! Hier geniet je van alle gemakken en duurzaamheid die je kunt wensen. Plan vandaag nog een bezichtiging in en ontdek jouw toekomstige thuis!

## Entree

Parkeer je auto op je eigen oprit of in de garage en stap binnen in de ruime hal. De hal biedt toegang tot het toilet, de meterkast en de woonkamer. Een uitnodigende eerste indruk die direct een gevoel van thuis geeft.

## Wonen & Koken

De riante woonkamer is voorzien van een stijlvolle visgraatvloer die de ruimte een warme en luxe uitstraling geeft. Dankzij de open doorgang naar de keuken voelt het geheel heerlijk ruim en licht. De keuken is royaal opgezet en biedt niet alleen voldoende opbergruimte maar ook plek voor een grote eethoek. Hier komen koken en gezelligheid samen.

## Slapen, Dromen & Douchen

Op de eerste verdieping vind je drie ruime slaapkamers. De master bedroom biedt zelfs toegang tot een balkon, perfect om rustig van je ochtendkoffie te genieten. De badkamer is uitgerust met een ligbad, inloopdouche, toilet en wastafel – een plek om heerlijk te ontspannen.

Via een vaste trap bereik je de tweede verdieping, hier bevinden zich nog eens 2 kamers. Deze kamers kun je helemaal naar eigen wens afwerken en inrichten. Ideaal als extra slaapkamers, een thuiswerkplek of hobbyruimte.

## Tuinieren, Zonnen & Genieten

De zonnige achtertuin is te bereiken via de woonkamer, berging en de zijkant van de woning. Hier heb je volop privacy en ruimte om te ontspannen of gezellig te barbecueën met vrienden en familie.

## Toelichtingsclausule NEN2580:

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

**Kenmerken**

Vraagprijs:	Op aanvraag
-------------	-------------

**Bouw**

**Oppervlakte en inhoud**

A map of a residential area in Zegge, Netherlands. The map shows a network of streets including Hoefstraat, Waegemaekersstraat, Jongeneelenstraat, Kerstensstraat, Sier Vroegrijkstraat, and Van Den Wildenbergstraat. A red pin is placed on Van Den Wildenbergstraat, indicating the location of Van Den Wildenbergstraat 39. Various landmarks and businesses are marked with icons and labels, such as Kerkhof Zegge, Dorpspark Zegge, Laura Duijvestijn Beauty Stylist, Stichting Kinderopvang Mariadonk, and Medisch Pedicure Praktijk Le Pied Nouveau. A text box in the top left corner provides the address and a link to directions. The Google logo is visible in the bottom center.



Map data ©2025 Google Report a map error























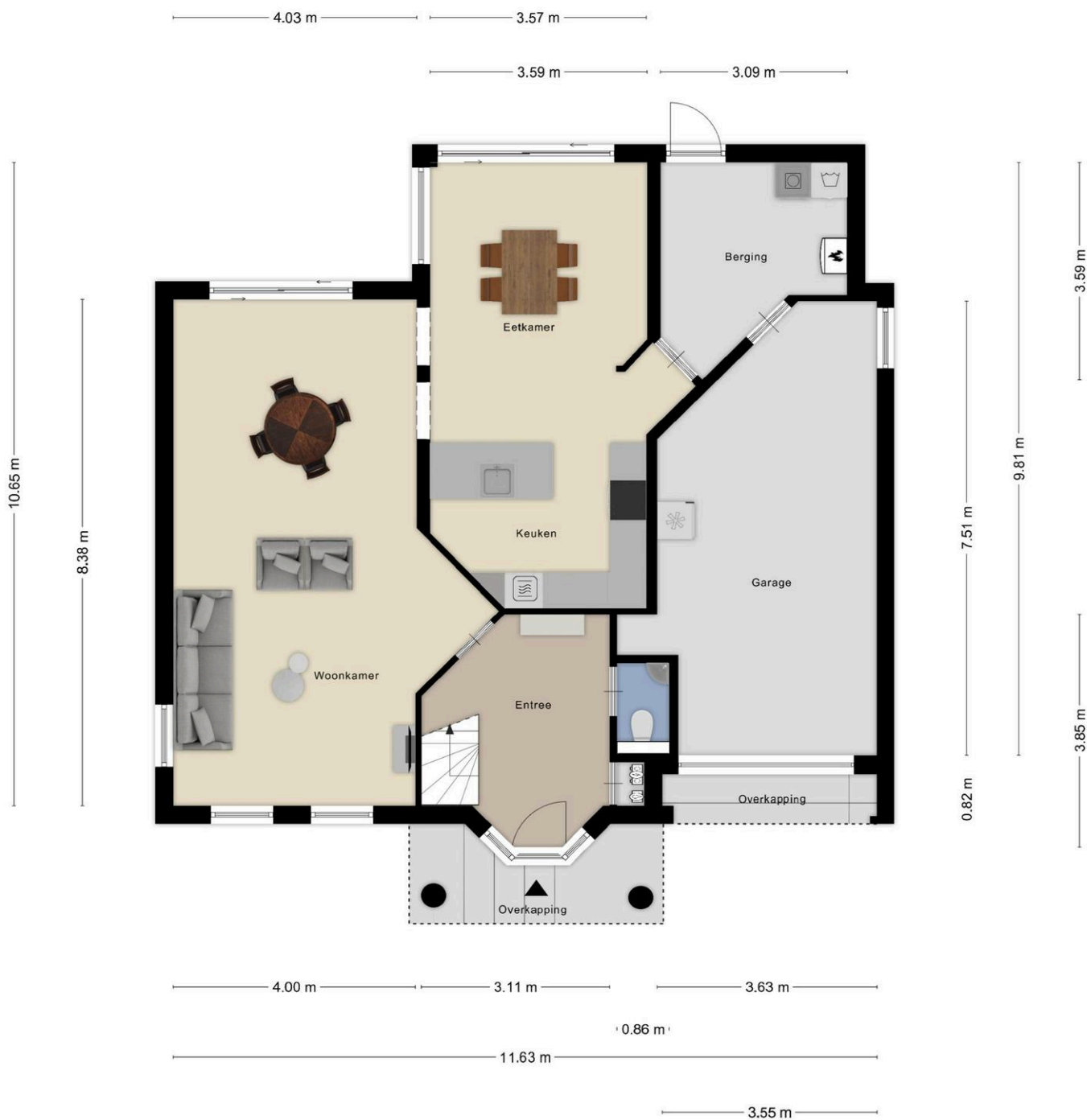








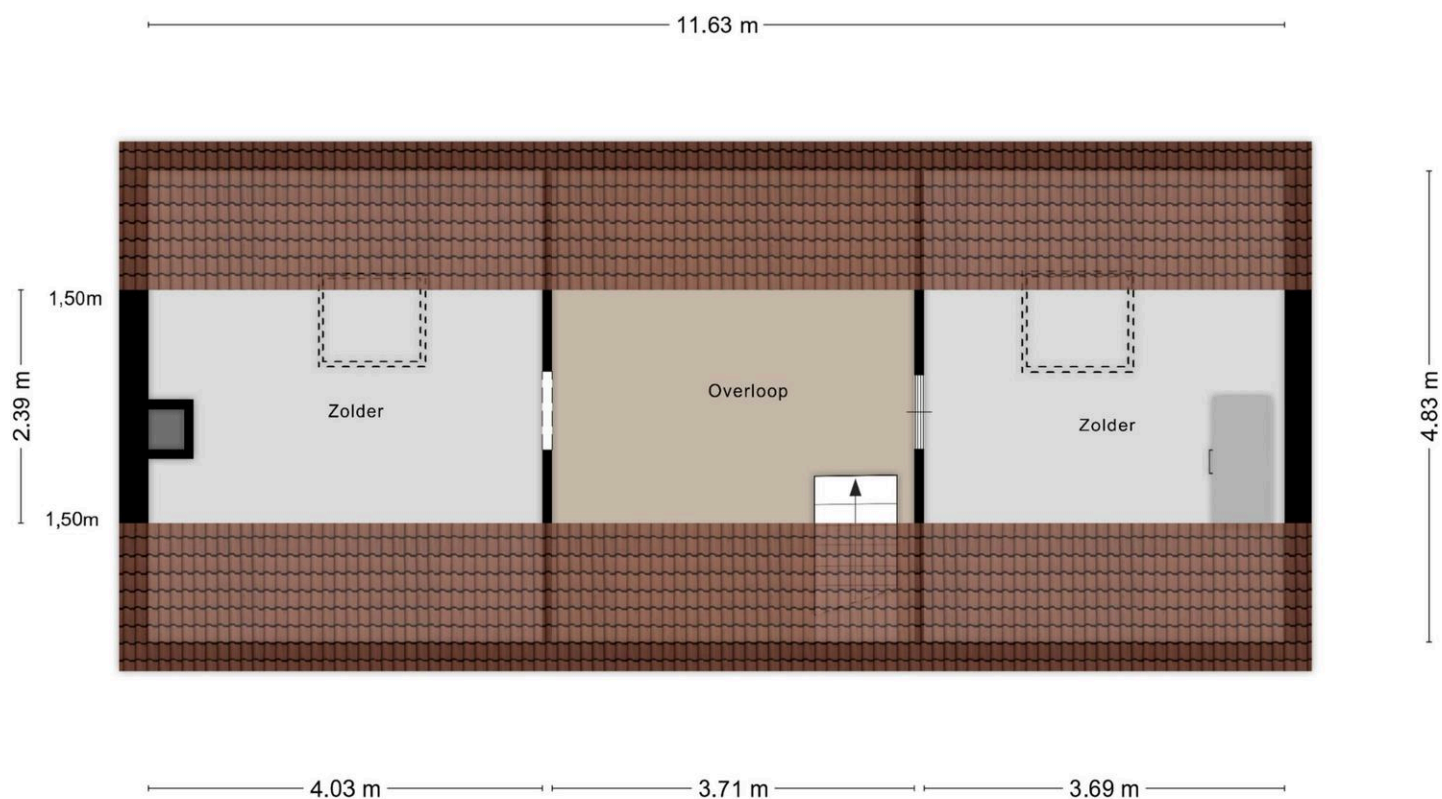




Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
 © Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)



**van den Wildenbergstraat 39**

[www.vandenwildenbergstraat39.nl](http://www.vandenwildenbergstraat39.nl)



## **C&R Makelaars**

Vijfhuizenberg 46  
4708AL, Roosendaal

[www.crmakelaars.nl](http://www.crmakelaars.nl)  
0165-201091



📱 Scan Mij!