

# Doldersum

Bungalowpark 23 | Vraagprijs € 315.000 k.k.

KEIZER

MAKELAARDIJ

## IN AFWACHTING

[WWW.BUNGALOWPARK23.NL](http://WWW.BUNGALOWPARK23.NL)



No preview available

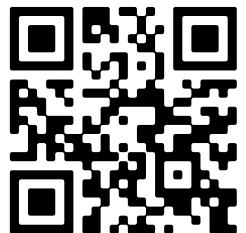


No preview available



No preview available

**Type object:** Bungalow, vrijstaande woning  
**Bouwjaar:** 1963  
**Woonoppervlakte:** 50 m<sup>2</sup>  
**Perceeloppervlakte:** 1220 m<sup>2</sup>  
**Inhoud:** 115 m<sup>3</sup>  
**Aantal kamers:** 3 kamers (2 slaapkamers)  
**Website:** [www.bungalowpark23.nl](http://www.bungalowpark23.nl)



# Omschrijving

## Bungalowpark 23, 8386 XG Doldersum

Bungalow met fantastische, eigen bostuin bij 't Drents Friese Wold

Ben je toe aan een ontsnapping uit de dagelijkse drukte? Verlang je naar de rust van de natuur, waar tjirpende vogels en rondspringende eekhoorntjes je wekken? Ontdek dan deze bungalow, gelegen nabij het prachtige 't Drents Friese Wold.

Ligging: Vrijstaande bungalow op een ruim, eigen perceel (1220 m2) en rustig bungalowpark te Doldersum.

Omgeving: Gelegen nabij 't Drents Friese Wold met gezellige dorpjes, winkels, horeca en uitstekende mogelijkheden voor natuurliefhebbers.

Bostuin: Geniet van de fantastische bostuin, een oase van rust en groen.

Natuur en omgeving:

Het Drents Friese Wold ligt op een steenworp afstand met uitstekende fietspaden, wandelroutes en andere mogelijkheden tot vrij bewegen in de natuur.

Ontmoet kraanvogels, ooievaars, buizerds, de blauwe kiekendief en reeën tijdens je ontdekkingsstochten. In de directe omgeving zijn er interessante uitstapjes naar musea, modeltuinen, beeldentuinen en historische locaties in de buurt.

Meer informatie over deze recreatiewoning volgt binnenkort. Houd onze website in de gaten of neem contact met ons op.

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 315.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

## Bouw

Object type:	Bungalow, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1963
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	50 m²
Perceeloppervlakte:	1220 m²
Inhoud:	115 m³
Externe bergruimte:	6 m²

## Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamers (1 toilet)
Badkamervoorzieningen:	Douche, wasbak
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie, airconditioning, glasvezelkabel

## Energie

Isolatie:	Dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel, houtkachel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Bosch 26/30/35 hrc, gas, combiketel, eigendom

## Buitenruimte

Ligging:	Aan bosrand, park, aan rustige weg, beschutte ligging, secluded location
Tuin:	Achtertuin, zijtuin
Achtertuin:	210 m² (30 meter diep en 7 meter breed)

Ligging tuin:

Gelegen op het noordoosten

## Bergruimte

Schuur berging:

Vrijstaande houten berging

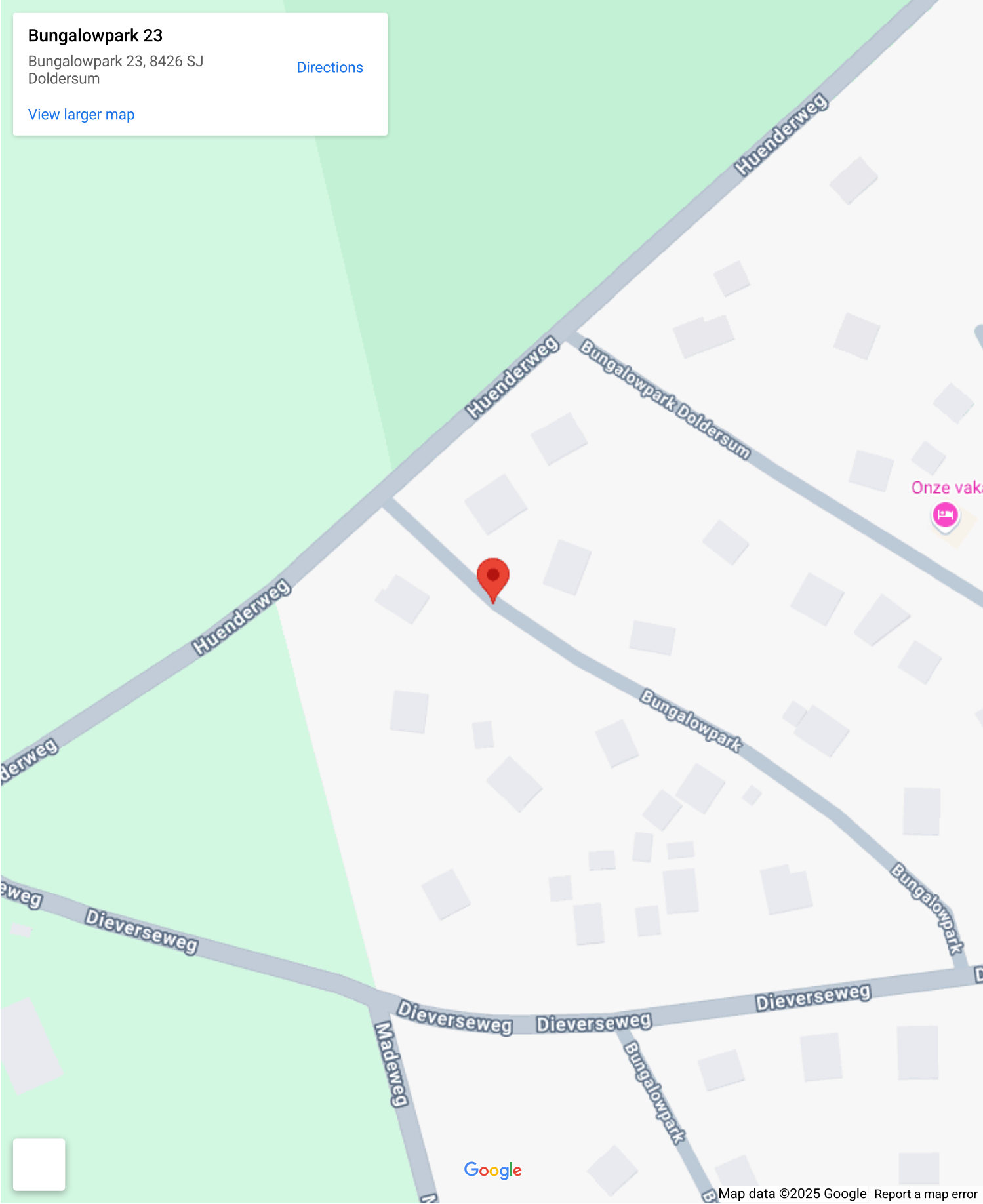
# Op de kaart

**Bungalowpark 23**

Bungalowpark 23, 8426 SJ  
Doldersum

[Directions](#)

[View larger map](#)



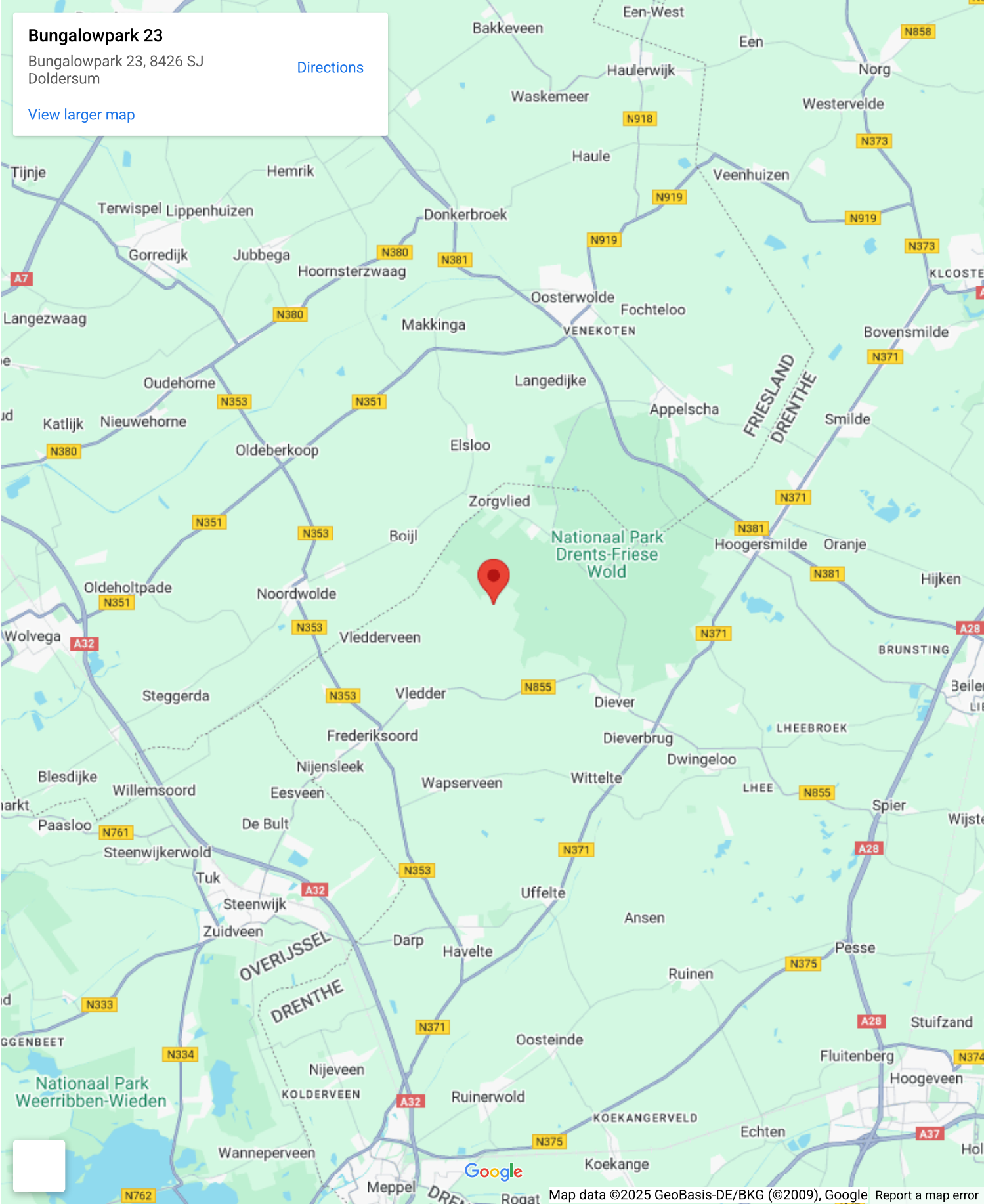
# Op de kaart

## Bungalowpark 23

Bungalowpark 23, 8426 SJ  
Doldersum

[Directions](#)

[View larger map](#)



•••••  
**KEIZER**  
MAKELAARDIJ



**No preview available**



**No preview available**



**No preview available**



**No preview available**



**No preview available**

# Bungalowpark 23

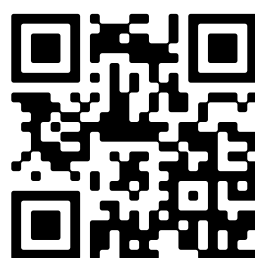
[www.bungalowpark23.nl](http://www.bungalowpark23.nl)



## Keizer Makelaardij

Dieverbrug 51  
7984 NH, Dieverbrug

[www.keizermakelaardij.nl](http://www.keizermakelaardij.nl)  
0521 591 159



Scan Mij!