

Begroting 2025

VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage

Datum : 1 mei 2024
Onze referentie : GR1/SET / 0018-O1
Onderwerp : Aanbiedingsbrief begroting
Betreft : VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage (0018-o1)

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij treft u de begroting aan voor de algemene ledenvergadering van VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage. De belangrijkste zaken omtrent de begroting zetten we onderstaand voor u op een rij.

Begroting

De begroting geeft een overzicht van waar de VvE verwacht geld aan uit te geven. Bij het opstellen ervan zijn diverse belangen meegewogen, zoals een redelijke bijdrage (op korte en lange termijn), de uitgaven van het vorige boekjaar en een goede onderhoudsstaat van het gebouw. Op basis van de begroting wordt vervolgens de maandelijks te betalen bijdrage bepaald.

VvE-bijdrage

Na instemming van de vergadering met de begroting zal de gewijzigde bijdrage worden doorgevoerd.

Vragen

In de ledenvergadering wordt de begroting toegelicht. Er is dan voldoende gelegenheid om uw vragen te stellen.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
PandGarant | Team Groningen 1

Sebastiaan Temmink

Begroting

VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage (0018-o1)

Opbrengsten / Credit	2025 Begroting 2025	2024 Begroting 2024	Verschil
Periodieke bijdrage eigenaars	22.512,00	20.457,00	2.055,00
TOTAAL Opbrengsten / Credit	22.512,00	20.457,00	2.055,00
Kosten / Debet	2025 Begroting 2025	2024 Begroting 2024	Verschil
Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	5.000,00	5.000,00	0,00
Contracten	2.365,00	0,00	2.365,00
Onderhoudskosten	2.500,00	2.150,00	350,00
Nutsvoorzieningen	6.150,00	7.060,00	-910,00
Algemene kosten	6.497,00	6.247,00	250,00
TOTAAL Kosten / Debet	22.512,00	20.457,00	2.055,00

Begroting

VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage (0018-o1)

Toelichting op de begroting

	2025 Begroting 2025	2024 Begroting 2024
Contracten		
Contractonderhoud - Brandbeveiliging	260,00	0,00
Contractonderhoud - Ventilatie parkeergarage	2.105,00	0,00
Totaal	2.365,00	0,00
Onderhoudskosten		
DO - Reparaties en onderhoud (zie specificatie)	2.000,00	1.600,00
DO - Garagedeur	500,00	550,00
Totaal	2.500,00	2.150,00
Specificatie: Onderhoudskosten - DO - Reparaties en onderhoud		
DO - Reparaties en onderhoud	2.000,00	1.600,00
Totaal	2.000,00	1.600,00
Nutsvoorzieningen		
Nutsvoorzieningen - Elektra	6.150,00	7.060,00
Totaal	6.150,00	7.060,00
Algemene kosten		
Dotatie ten gunste van de hoofdsplitsing	6.157,00	5.907,00
Algemene kosten - Bank en overige algemene kosten	340,00	340,00
Totaal	6.497,00	6.247,00

Begroting

VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage (0018-o1)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2025 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2024	Verschil
A-06	Het Sticht 1 - Letter L2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-07	Het Sticht 1 - Letter M2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-08	Het Sticht 1 - Letter N2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-09	Het Sticht 1 - Letter O2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-10	Het Sticht 1 - Letter P2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-11	Het Sticht 1 - Letter Q2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-12	Het Sticht 1 - Letter R2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-13	Het Sticht 1 - Letter S2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-14	Het Sticht 1 - Letter T2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-15	Het Sticht 1 - Letter U2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-16	Het Sticht 1 - Letter V2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-17	Het Sticht 1 - Letter W2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-18	Het Sticht 1 - Letter Z	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-19	Het Sticht 1 - Letter A2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-20	Het Sticht 1 - Letter B2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-21	Het Sticht 1 - Letter C2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-22	Het Sticht 1 - Letter D2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-23	Het Sticht 1 - Letter E2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-24	Het Sticht 1 - Letter F2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-25	Het Sticht 1 - Letter G2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-26	Het Sticht 1 - Letter H2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-27	Het Sticht 1 - Letter I2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-28	Het Sticht 1 - Letter J2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-29	Het Sticht 1 - Letter K2	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-30	Het Sticht 1 - Letter N	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-31	Het Sticht 1 - Letter O	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50

Begroting

VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage (0018-o1)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2025 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2024	Verschil
A-32	Het Sticht 1 - Letter P	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-33	Het Sticht 1 - Letter Q	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-34	Het Sticht 1 - Letter R	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-35	Het Sticht 1 - Letter S	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-36	Het Sticht 1 - Letter T	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-37	Het Sticht 1 - Letter U	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-38	Het Sticht 1 - Letter V	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-39	Het Sticht 1 - Letter W	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-40	Het Sticht 1 - Letter X	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-41	Het Sticht 1 - Letter Y	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-42	Het Sticht 1 - Letter A	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-43	Het Sticht 1 - Letter B	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-44	Het Sticht 1 - Letter C	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-45	Het Sticht 1 - Letter D	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-46	Het Sticht 1 - Letter E	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-47	Het Sticht 1 - Letter F	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-48	Het Sticht 1 - Letter G	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-49	Het Sticht 1 - Letter H	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-50	Het Sticht 1 - Letter I	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-51	Het Sticht 1 - Letter J	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-52	Het Sticht 1 - Letter K	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-53	Het Sticht 1 - Letter L	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50
A-54	Het Sticht 1 - Letter M	1	459,43	459,48	38,29	34,79	3,50

Begroting

VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage (0018-o1)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Verschil
A-06	Het Sticht 1 - Letter L2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-07	Het Sticht 1 - Letter M2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-08	Het Sticht 1 - Letter N2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-09	Het Sticht 1 - Letter O2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-10	Het Sticht 1 - Letter P2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-11	Het Sticht 1 - Letter Q2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-12	Het Sticht 1 - Letter R2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-13	Het Sticht 1 - Letter S2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-14	Het Sticht 1 - Letter T2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-15	Het Sticht 1 - Letter U2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-16	Het Sticht 1 - Letter V2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-17	Het Sticht 1 - Letter W2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-18	Het Sticht 1 - Letter Z	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-19	Het Sticht 1 - Letter A2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-20	Het Sticht 1 - Letter B2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-21	Het Sticht 1 - Letter C2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-22	Het Sticht 1 - Letter D2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-23	Het Sticht 1 - Letter E2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-24	Het Sticht 1 - Letter F2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-25	Het Sticht 1 - Letter G2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-26	Het Sticht 1 - Letter H2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-27	Het Sticht 1 - Letter I2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-28	Het Sticht 1 - Letter J2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-29	Het Sticht 1 - Letter K2	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-30	Het Sticht 1 - Letter N	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-31	Het Sticht 1 - Letter O	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65

Begroting

VvE Baggelhuizen / Splitsing 1 - Parkeergarage (0018-o1)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Verschil
A-32	Het Sticht 1 - Letter P	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-33	Het Sticht 1 - Letter Q	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-34	Het Sticht 1 - Letter R	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-35	Het Sticht 1 - Letter S	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-36	Het Sticht 1 - Letter T	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-37	Het Sticht 1 - Letter U	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-38	Het Sticht 1 - Letter V	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-39	Het Sticht 1 - Letter W	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-40	Het Sticht 1 - Letter X	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-41	Het Sticht 1 - Letter Y	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-42	Het Sticht 1 - Letter A	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-43	Het Sticht 1 - Letter B	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-44	Het Sticht 1 - Letter C	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-45	Het Sticht 1 - Letter D	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-46	Het Sticht 1 - Letter E	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-47	Het Sticht 1 - Letter F	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-48	Het Sticht 1 - Letter G	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-49	Het Sticht 1 - Letter H	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-50	Het Sticht 1 - Letter I	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-51	Het Sticht 1 - Letter J	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-52	Het Sticht 1 - Letter K	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-53	Het Sticht 1 - Letter L	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65
A-54	Het Sticht 1 - Letter M	1	417,49	417,48	34,79	33,14	1,65

Vaststelling en ondertekening begroting

De begroting is vastgesteld in de vergadering van:

Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

A.E. IJzer

Bestuur / Bestuurslid