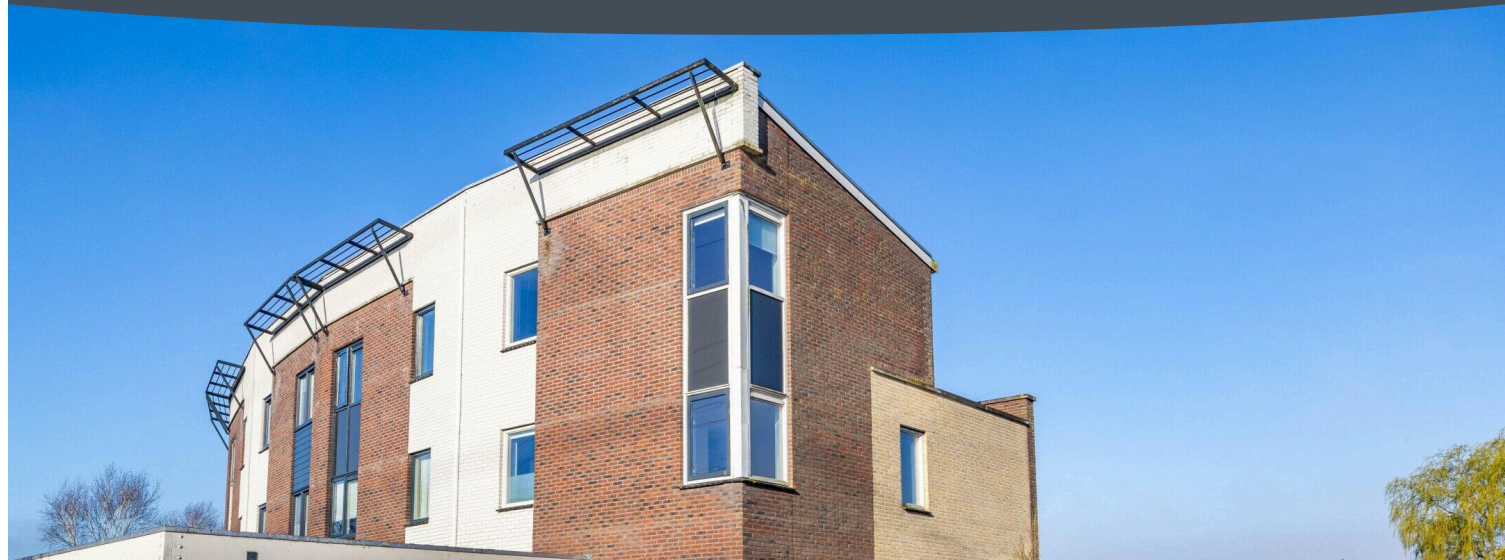


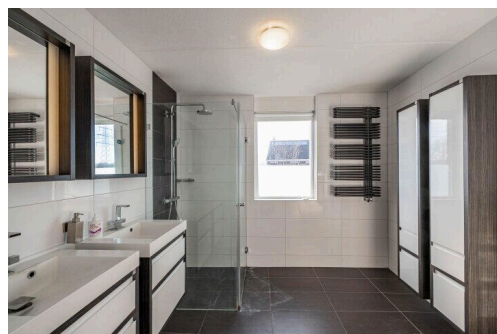
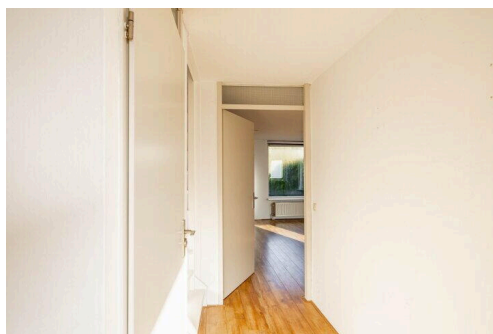
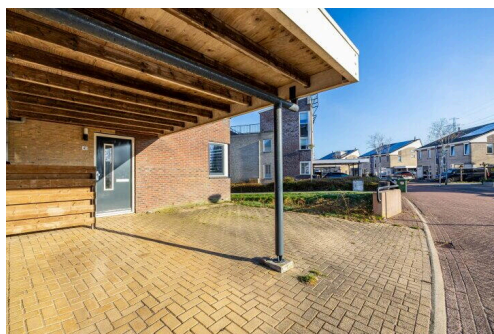
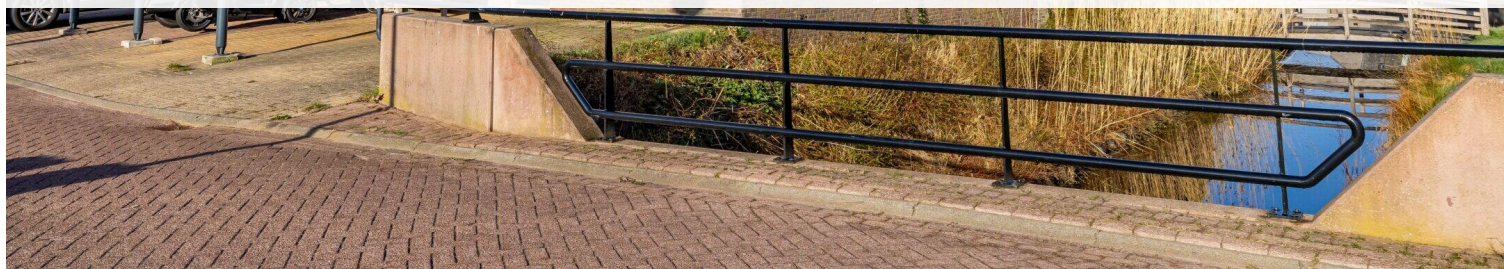
# Assen

Planetenlaan 41 | Vraagprijs € 350.000 k.k.

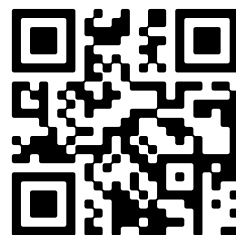


## IN AFWACHTING

[WWW.PLANETENLAAN41.NL](http://WWW.PLANETENLAAN41.NL)



Type object:	Eindwoning
Bouwjaar:	1999
Woonoppervlakte:	124.7 m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte:	151 m <sup>2</sup>
Inhoud:	442 m <sup>3</sup>
Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Website:	<a href="http://www.planetenlaan41.nl">www.planetenlaan41.nl</a>



# Omschrijving

## Planetenlaan 41, 9405 PA Assen

Geweldige architectuur, 4 slaapkamers, dakterras, tuin grenzend aan een vijver, oprit met carport en plek voor 2 auto's  
Alles wat u wilt is hier op 1 plek.

Lekker Anderz: plan je eigen bezichtiging op [planetenlaan41\[punt\]nl](#)

Deze EIND woning ligt met veel privacy naast een sloot aan een vijver. De omliggende wijk is bijzonder vorm gegeven en de ligging uiterst centraal. Snelweg is niet ver, centrum ben je zo en ook de Baggelhuizerplas is om de hoek. De wijk biedt alle voorzieningen en de woning alle comfort.

### Indeling:

oprit met carport en plek voor 2 auto's.

Entree, hal met toilet en toegang tot open tuingerichte woonkamer met open keuken. Vanuit de woonkamer loop je zó de tuin in. Daar een terras en een lager gelegen fietsenberging (nieuw dak met garantie) gelegen aan de vijver.

1e Verdieping: overloop, 3 slaapkamers (ca. 9, 11 en 16m<sup>2</sup>) en luxe badkamer met dubbele wastafel, douche, 2e toilet

2e verdieping: voorzolder met stookruimte en berging, 4e slaapkamer van ca. 16m<sup>2</sup> en dakterras van ca 9m<sup>2</sup>.

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 350.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

## Bouw

Object type:	Eengezinswoning, eindwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1999
Soort dak:	Lessenaardak, bitumen
Keurmerken:	Energie prestatie advies

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	124.7 m²
Perceeloppervlakte:	151 m²
Inhoud:	442 m³
Externe bergruimte:	8.6 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	18.8 m²

## Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamers (1 toilet)
Aantal woonlagen:	3 woonlagen
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie, kabel tv

## Energie

Energie label:	B
Isolatie:	Dakisolatie, muurisolatie, dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Gas, uit 1999, eigendom

## Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg, in woonwijk, dichtbij openbaar vervoer
Tuin:	Achtertuin

Achtertuint:	84 m² (14 meter diep en 6 meter breed)
Ligging tuin:	Gelegen op het noordwesten en bereikbaar via achterom

**Bergruimte**

Schuur berging:	Vrijstaande stenen berging
Voorzieningen schuur:	Elektra

**Garage**

Soort garage:	Carport
Capaciteit garage:	2 auto's

# Op de kaart

Planetenlaan 41

Planetenlaan 41, 9405 PA Assen

Directions

View larger map

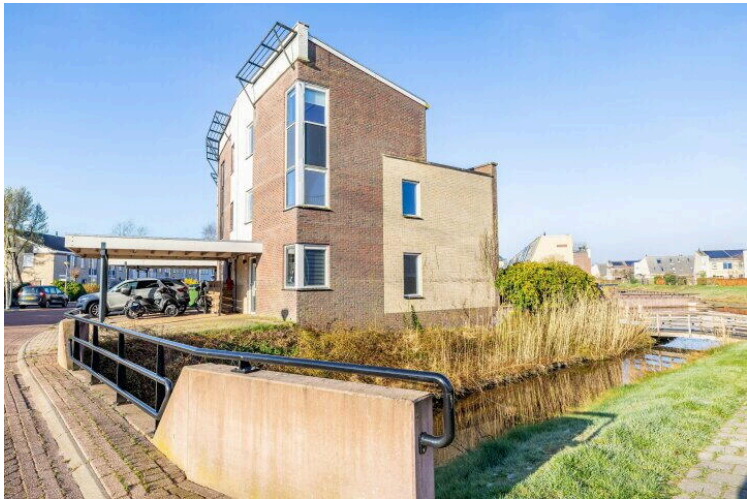
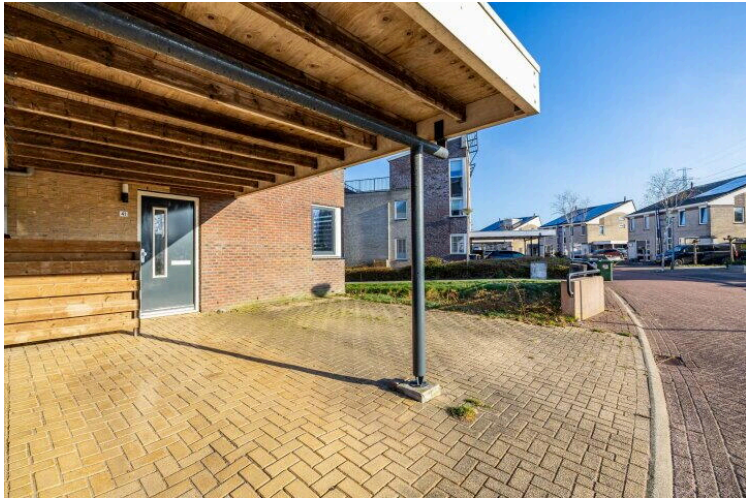
Map of Assen, Netherlands, showing Planetenlaan 41. The map includes labels for streets like Saturnusstraat, Jupiterstraat, Venuskade, and Marsstraat. Landmarks such as Transport4Transport, Voeten & zo, and HQ Online are marked. A red pin indicates the location of Planetenlaan 41.

Map data ©2025

Report a map error

[illegible]

Map data ©2025 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google [Report a map error](#)

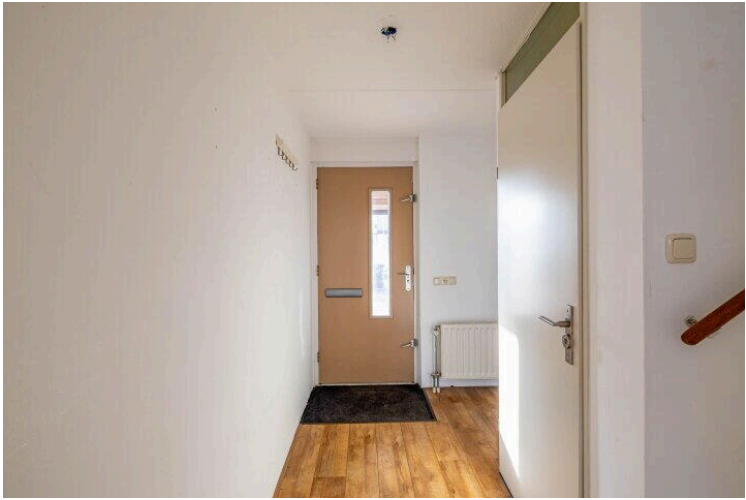


*F o t o*

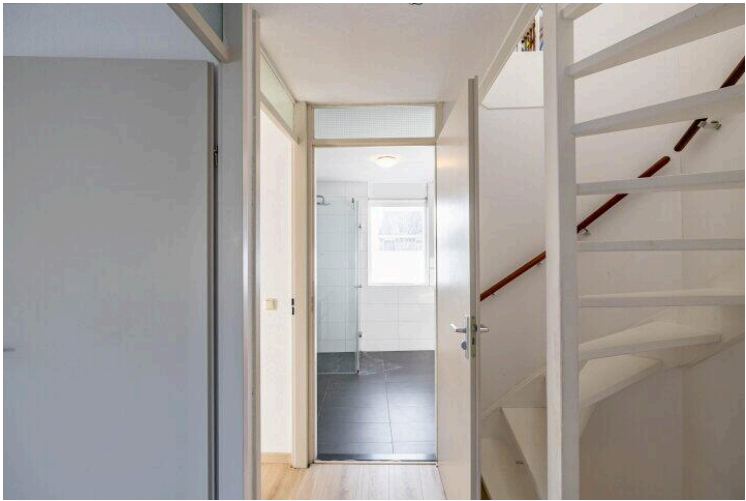
RAPPORTAGE

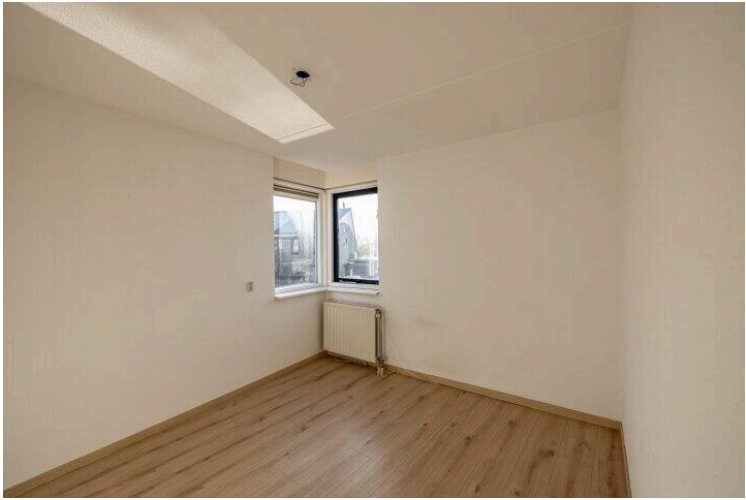
**Nieuwsgierig  
geworden na deze  
highlights?!**

**kijk nu snel  
verder naar de  
volledige  
fotorapportage...**







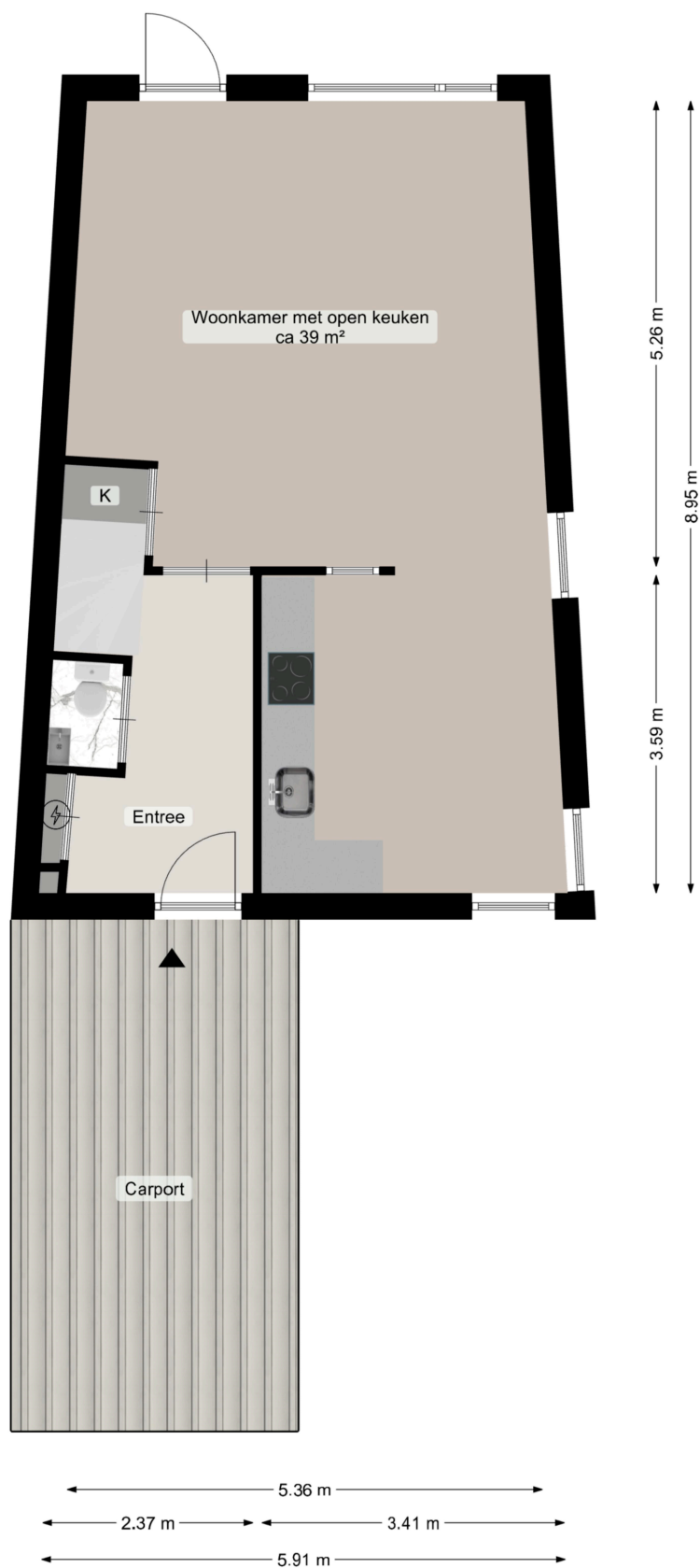






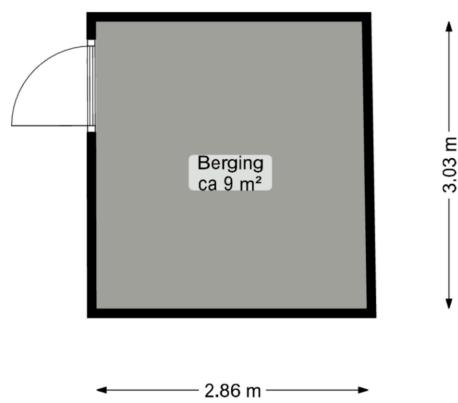


# Begane grond



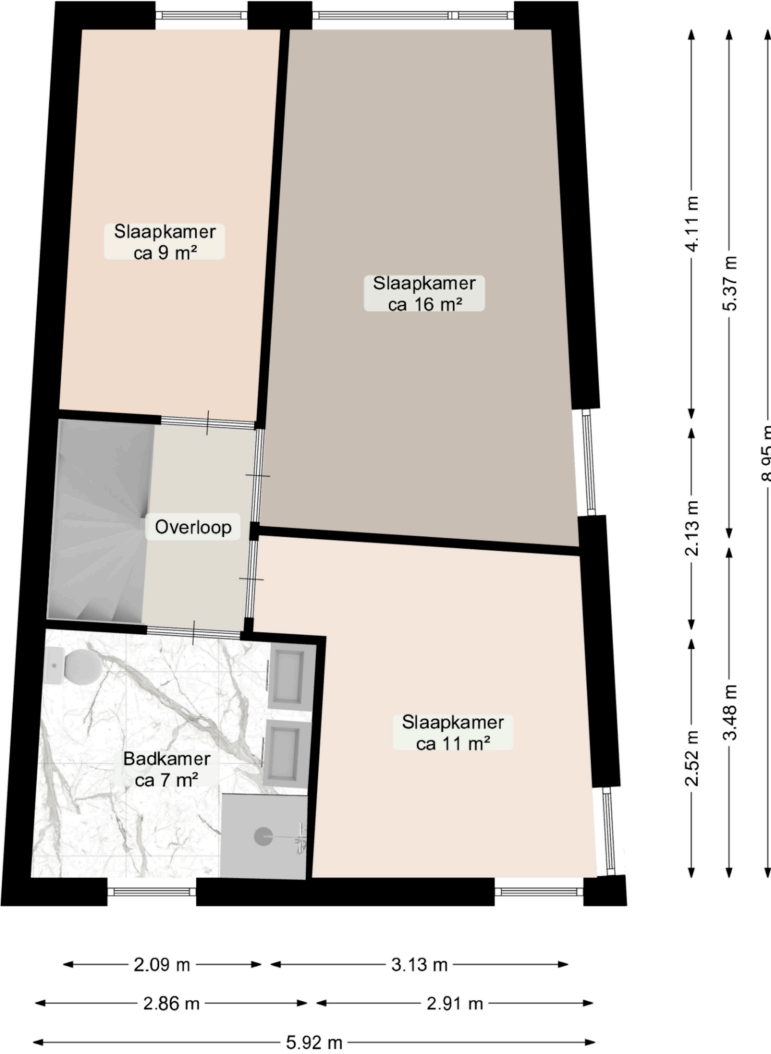
Deze plattegrond is opgesteld door Aediff©.  
Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

## Berging



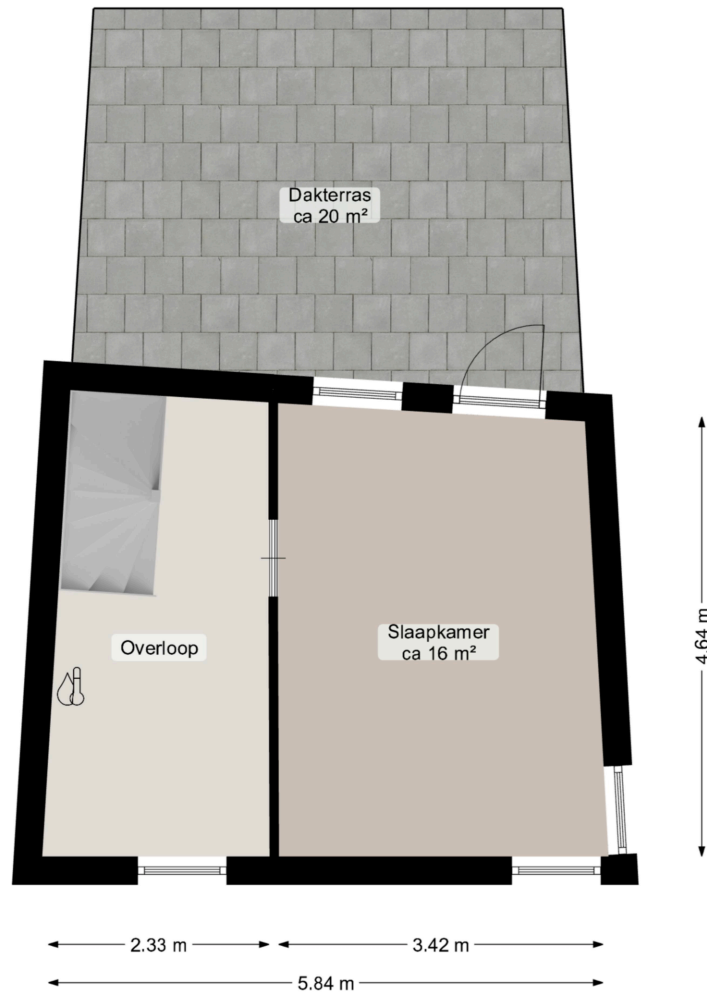
Deze plattegrond is opgesteld door Aediffi®.  
Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Eerste verdieping



Deze plattegrond is opgesteld door Aedifi®.  
Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

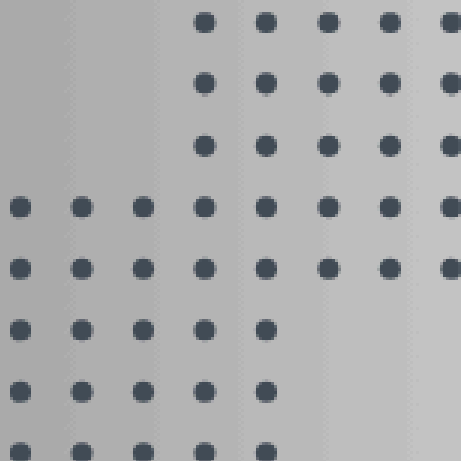
## Tweede verdieping



Deze plattegrond is opgesteld door Aedifi®.  
Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

**Planetenlaan 41**

[www.planetenlaan41.nl](http://www.planetenlaan41.nl)



HUIS VERKOPEN  
WONING AANKOPEN  
GRATIS WAARDEBEPALING  
EXPAT EXPERT  
HYPOTHEKEN  
VERHUUR AAN EXPATS

**ANDERZ MAKELAAR**  
*Waar Anders?!*



[contact us](#)

**Anderz Makelaar**

Atoomweg 6 B  
9743 AK, Groningen

