



BETREFT

Weesperkarspel L 11168

UW REFERENTIE

komijn

GELEVERD OP

08-04-2025 - 11:42

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11202616494

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

07-04-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

07-04-2025 - 14:59

BLAD

1 van 2

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** [Weesperkarspel L 11168](#)

Kadastrale objectidentificatie: 014431116870000

**Locatie** Komijnstraat 55  
1104 HP AmsterdamBAG identificatie: [0363010003767305](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

**Kadastrale grootte** 148 m<sup>2</sup>**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 127606 - 480918**Omschrijving** Wonen**Koopsom** € 375.000**Koopjaar** 2018**Ontstaan uit** [Weesperkarspel L 10867](#)

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Er zijn geen beperkingen bekend

### RECHTEN

#### 1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)

**Soort recht** Eigendom (recht van)**Afkomstig uit stukken** [Hyp4 55528/116](#)**Ingeschreven op** 01-10-2008 om 13:55

84 WPK02/7531 ASD

**Naam gerechtigde** [Gemeente Amsterdam](#)**Adres** Amstel 1  
1011 PN AMSTERDAM**Postadres** Postbus 1104  
1000 BC AMSTERDAM

**Statutaire zetel** AMSTERDAM

**KvK-nummer** 34366966 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

### 1.1 Erfpacht (recht van)

**Afkomstig uit stukken** [Hyp4 82544/10](#)

**Ingeschreven op** 08-11-2021 om 12:12

Verdeling van gemeenschap (gezamenlijk rechthebbenden)

[Hyp4 73706/181](#)

**Ingeschreven op** 01-08-2018 om 12:50

**Naam gerechtigde** [De heer Cees Zijlstra](#)

**Adres** Komijnstraat 55  
1104 HP AMSTERDAM

**Geboren** 13-11-1965

**te** ZAANDAM

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

**Burgerlijke staat** Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

**Erfpachtcanon** Jaarlijks bedrag

**Bedrag canon** € 2.716,62

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 82544/10](#)

**Ingeschreven op** 08-11-2021 om 12:12

Verdeling van gemeenschap (gezamenlijk rechthebbenden)