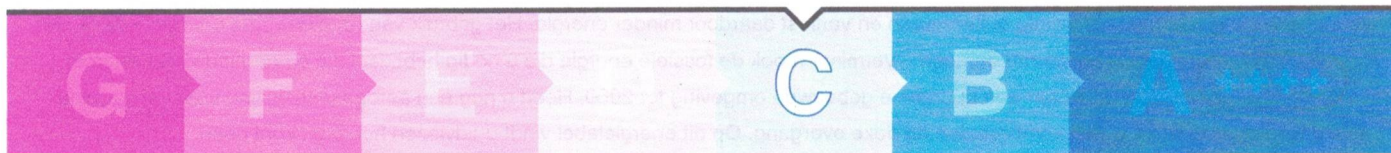


Deze woning
heeft energielabel

C



Isolatie		Installaties		Hoofdsysteem		Verbetering aanbevolen?	
1	Gevels	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>		7	Verwarming	HR-107 ketel	<div><div>nee</div><div>ja</div></div>
2	Gevelpanelen	<div><div></div><div>+/-</div><div>*</div><div>++</div></div>		8	Warm water	Combiketel	<div><div>nee</div><div>ja</div></div>
3	Daken	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>		9	Zonneboiler	Niet aanwezig	<div><div>nee</div><div>ja</div></div>
4	Vloeren	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>		10	Ventilatie	Natuurlijke toevoer met mechanische afzuiging	<div><div>nee</div><div>ja</div></div>
5	Ramen	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>		11	Koeling	Niet aanwezig	<div><div>nee</div><div>ja</div></div>
6	Buitendeuren	<div><div>-</div><div>+/-</div><div>+</div><div>++</div></div>		12	Zonnepanelen	Niet aanwezig	<div><div>nee</div><div>ja</div></div>

Deze woning wordt verwarmd via een aardgas aansluiting

Warmtebehoefte in de wintermaanden	Risico op hoge binnentemperaturen in de zomermaanden	Aandeel hernieuwbare energie
<div><div>Laag</div><div>Gemiddeld</div><div>Hoog</div></div>	<div><div>Laag</div><div>Hoog</div></div>	<div>0,0 %</div>

Toelichtingen en aanbevelingen vindt u op pagina 2 en verder

Over deze woning

Adres

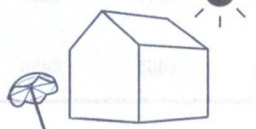
't Hertenspoor 27
7981KA Diever
BAG-ID: 1701010000230909

Detailaanduiding

Bouwjaar 1997
Compactheid 2,68
Vloeroppervlakte 71 m²

Woningtype

Vakantiewoning



Opnamedetails

Naam

Jari Brevet

Examennummer

3739.5397.4560

Certificaathouder

1energielabel Koepel B.V.

Inschrijfnummer

SKGIKOB.012382

KvK-nummer

89702417

Certificerende instelling

SKGIKOB

Soort opname

Basisopname

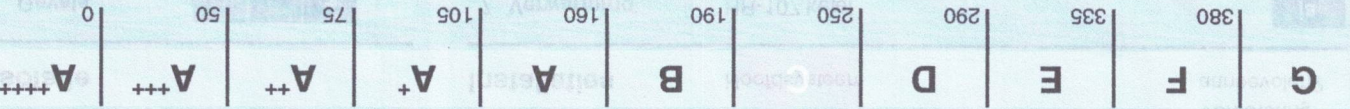


Toelichting bij dit energie label

Voor uw woning is het energie label bepaald. Dit label geeft aan hoe energiezuinig uw woning is. Hierbij is gekeken naar de isolatie van de woning en de installaties die nodig zijn voor verwarming, koeling, warm water en ventilatie.

Hoe minder fossiele energie uw woning gebruikt, hoe beter uw energie label. Hierbij is G het slechtste energie label en A+++ het beste energie label. Fossiele energie komt van kolen, olie en aardgas. Uw woning gebruikt 199,96 kWh/m² fossiele energie per jaar. Dit komt overeen met 36,87 kg CO₂/m² per jaar. De hoeveelheid fossiele energie die uw woning gebruikt, hangt af van de isolatie, de aanwezige installaties en de compactheid van uw woning. Hoe compacter een woning is, des te lager is de waarde voor de compactheid. Een compacte woning heeft relatief weinig buitenmuren en verliest daardoor minder energie. Het gebruik van hernieuwbare energie – denk aan zonnepanelen, zonnepompen – vermindert ook de fossiele energie die u nodig hebt. Isolatie en hernieuwbare energie zijn nodig voor de transformatie naar een duurzame gebouwde omgeving tot 2050. Heeft u nog een aardgas aansluiting voor verwarming van uw woning, dan moet u zich voorbereiden op deze overgang. Op dit energie label vindt u adviezen hoe u dit kunt doen.

199,96 kWh/m² per jaar



Hoe is het energie label berekend? Hierbij is uitgegaan van een gemiddeld aantal bewoners, gemiddeld bewonersgedrag en het gemiddelde Nederlandse klimaat. Het energiegebruik voor huishoudelijke apparatuur – zoals tv, wasmachine en koelkast – telt niet mee. Dit is omdat het energie label alleen gaat over hoe energiezuinig de woning zelf is. Het energiegebruik op het energie label is daarom niet hetzelfde als het elektriciteitsverbruik op uw energierekening.

In de wintermaanden



De warmtebehoefte is de hoeveelheid warmte die gemiddeld per jaar nodig is om uw woning voldoende warm te krijgen. Een woning die goed geïsoleerd en kledicht is, en een energiezuinig ventilatiesysteem heeft, heeft een lage warmtebehoefte. De warmtebehoefte van uw woning is 131,04 kWh per vierkante meter vloeroppervlakte. Bij een warmtebehoefte van maximaal 110 kWh per vierkante meter vloeroppervlakte voldoet de woning aan de Standaard voor woningisolatie. Uw woning is dan in veel gevallen klaar voor de overstap naar een duurzame warmtevoorziening die warmte levert op ongeveer 50 graden in de woning, zoals warmtepompen.

Risico op hoge binnentemperaturen



Het risico op hoge binnentemperaturen in uw woning in de zomermaanden is laag. Maatregelen zoals buitenzonwering, zonnerende beglazing en dakisolatie beperken het risico op hoge binnentemperaturen.

In de zomermaanden



Aandeel hernieuwbare energie

Het aandeel hernieuwbare energie dat u benut voor uw woning, is 0,0%. Hernieuwbare energie is afkomstig uit zon, biomassa, buitenlucht en bodem. Zonnepanelen, zonnepompen, warmtepompen en biomassa ketels vergroten het aandeel hernieuwbare energie.

Indicatie energierekening

Prijspeil december 2022

Er is in de tarieven geen rekening gehouden met het prijspeil.

onderscheid gemaakt in laag, gemiddeld en hoog.

Indicatie	G	F	E	D	C	B	A	A+	A++	A+++
Laag	€280	€275	€275	€255	€245	€220	€200	€185	€175	€165
Gemiddeld	€400	€400	€385	€365	€345	€330	€315	€300	€290	€275
Hoog	€590	€575	€555	€530	€490	€475	€465	€450	€440	€430