

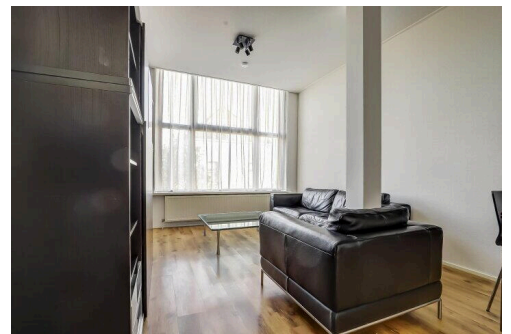
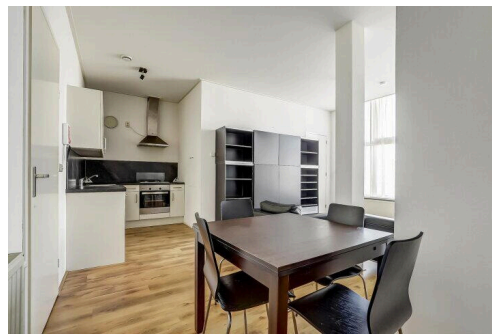
# Vlissingen

Glacisstraat 42 B | Vraagprijs € 169.000 k.k.



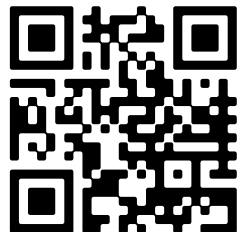
## BESCHIKBAAR

[WWW.GLACISSTRAAT42B.NL](http://WWW.GLACISSTRAAT42B.NL)



**Type object:** Portiekflat, appartement  
**Bouwjaar:** 1950  
**Woonoppervlakte:** 47 m<sup>2</sup>  
**Inhoud:** 165 m<sup>3</sup>  
**Aantal kamers:** 2 kamers (1 slaapkamers)  
**Website:** [www.glacisstraat42b.nl](http://www.glacisstraat42b.nl)

**Bert Bimmel**  
MAKELAARDIJ



[www.bertbimmel.nl](http://www.bertbimmel.nl) | 0118 - 414 014

# Omschrijving

## **Glacisstraat 42 B, 4381 RK Vlissingen**

Goed onderhouden, compact (oppervlakte ca. 47 m<sup>2</sup>) appartement op de 1e verdieping van een kleinschalig complex. In 2007 helemaal verbouwd, gelegen op een centrale locatie in het centrum van Vlissingen. Vlakbij (loopafstand) de gezellige terrassen, de winkels en de boulevard met het strand.

Indeling: begane grond: gesloten portiek met intercomsysteem, gezamenlijke fietsenberging, postboxen en trap naar de verdieping. Tevens de mogelijkheid om van de traplift gebruik te maken.

Eerste verdieping: entree naar appartement; hal; berging met cv.-ketelopstelling (2007); lichte woonkamer met fraaie laminaat vloer; open keuken met modern keukenblok met vaatwasser, oven, gaskookplaat afzuigkap en koelkast; slaapkamer; ruime badkamer met douche, toilet en wastafel.

De ijdrage aan de V.v.E. bedraagt € 95,00 per maand.

Ook benieuwd geworden naar dit appartement? Bel voor een bezichtigingsafspraak. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning. Voor het plannen van een bezichtiging neemt u contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) Wij geven u graag een rondleiding in deze woning.

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 169.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Bijdrage vve:	€ 95 p/m

## Bouw

Object type:	Portiekflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1950
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	47 m²
Inhoud:	165 m³

## Indeling

Aantal kamers:	2 kamers (1 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Toilet, douche, wastafel
Aantal woonlagen:	1 woonlaag

## Energie

Energielabel:	C
Isolatie:	Dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Remeha combiketel gas gestookt uit 2007 (eigendom)

## Buitenruimte

Ligging:	In centrum
Tuin:	Geen tuin

## Bergruimte

Schuur berging:	Inpandig
Soort parkeergelegenheid:	Parkeervergunningen

## Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

## VvE Checklist

Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja, € 95 p/m
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja



# Op de kaart

Glacisstraat 42

Glacisstraat 42, 4381 RK Vlissingen

[Directions](#)

[View larger map](#)

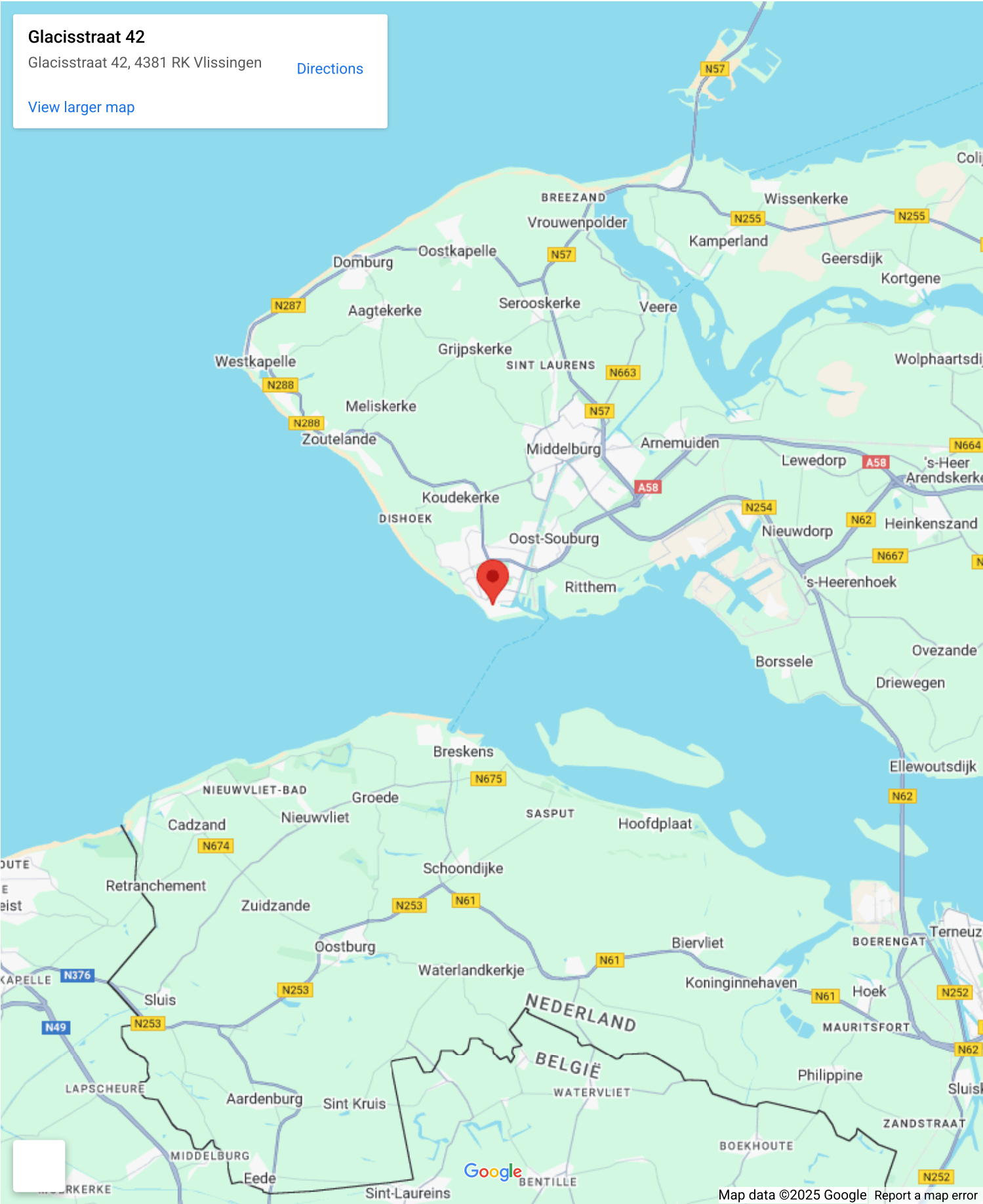
This map shows the area around Glacisstraat 42 in Vlissingen. The map is oriented with North at the top. The main street, Glacisstraat, runs diagonally from the top left to the bottom right. Other streets include Hobeinstraat, Clijverstraat, Kasteelstraat, Aagje Delftstraat, Betje Wolffplein, Walstraat, Goosje Buskenstraat, Spuistraat, Bussstraat, and Schutterijstraat. Various businesses and landmarks are marked with icons and labels, including Cayenna Beauty Salon, Alora Zonnestudio, Toko Mampir, Kinderdagverblijf Lien!, B&B van Zon aan Zee, sartsenpraktijk Mookhram, Nieuw China Garden Chinese, Coffeeshop Purple, City2Beach Hotel, Waroeng Kampoen, Scheldeplein Vlissingen, C&A, Kruidvat, Foto Verschoore XL, La Bella Cucina Lunch, and Zeemanser. A red pin marks the location of Glacisstraat 42. The Google logo is visible at the bottom center, and the text 'Map data ©2025 Google Report a map error' is at the bottom right.

# Op de kaart

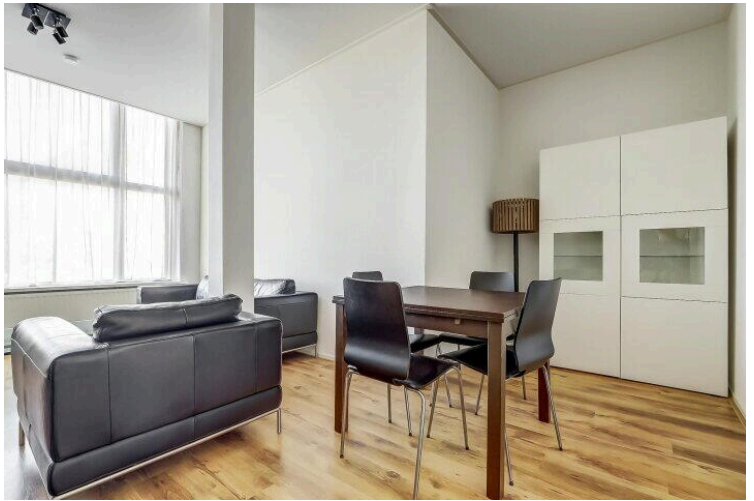
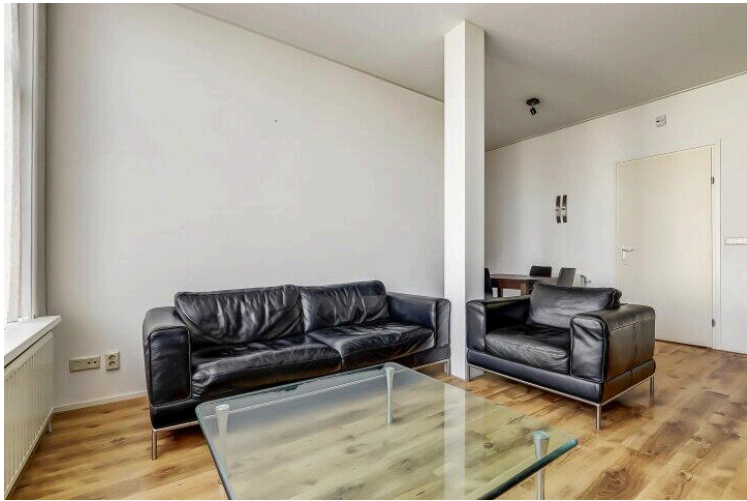
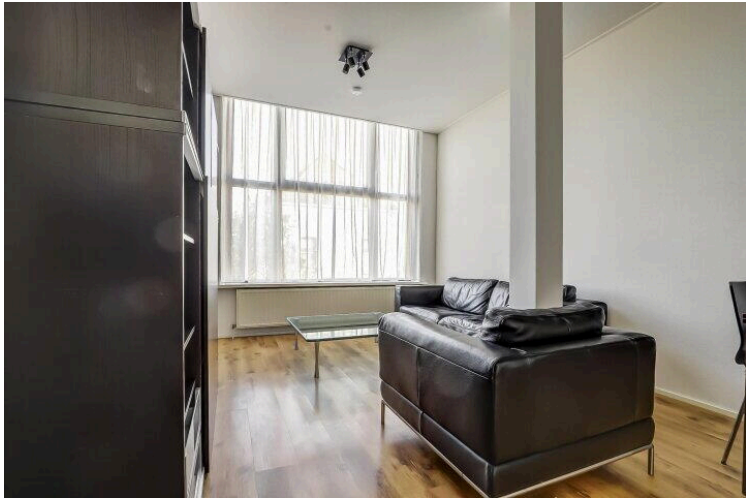
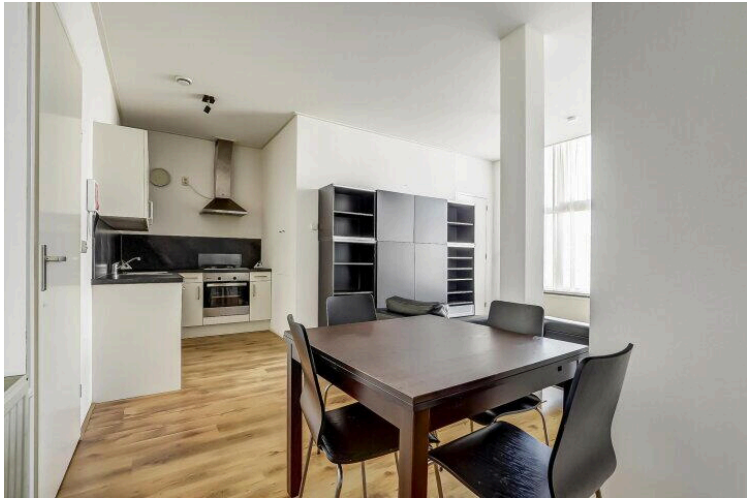
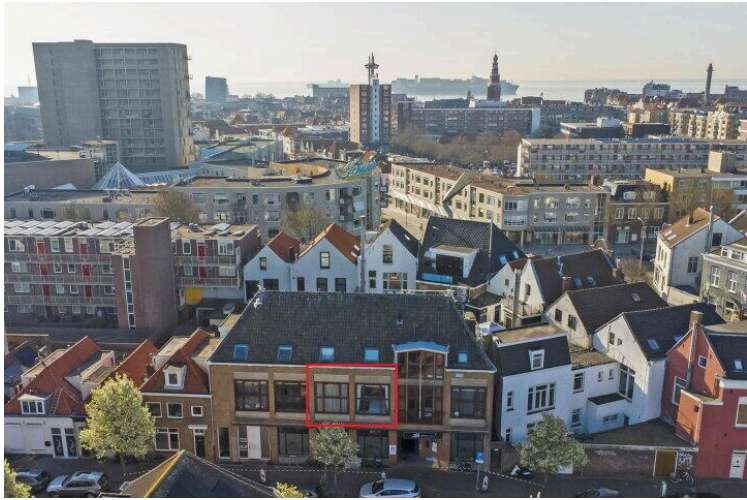
## Glacisstraat 42

Glacisstraat 42, 4381 RK Vlissingen [Directions](#)

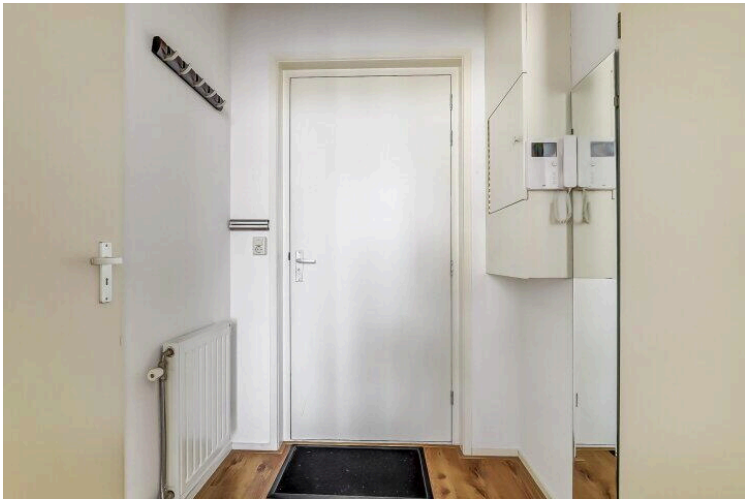
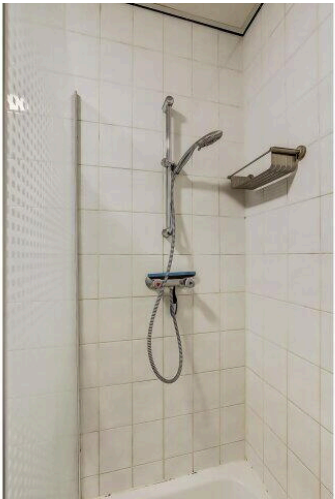
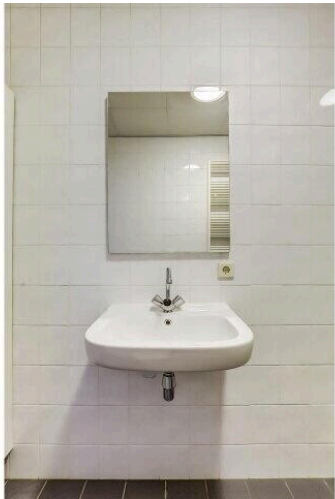
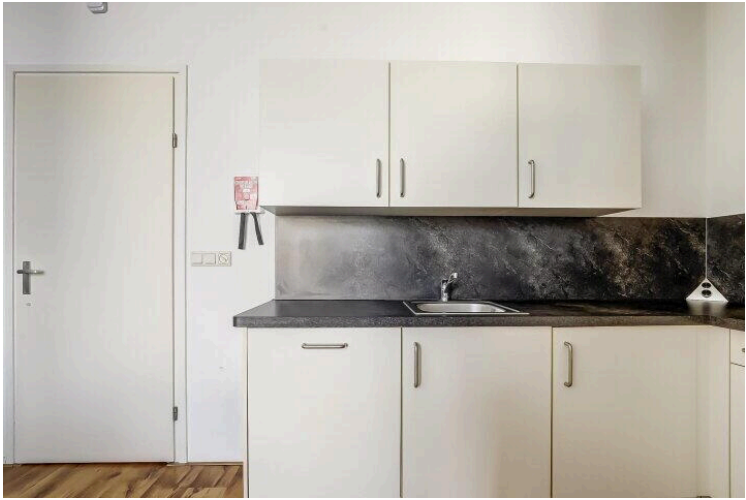
[View larger map](#)



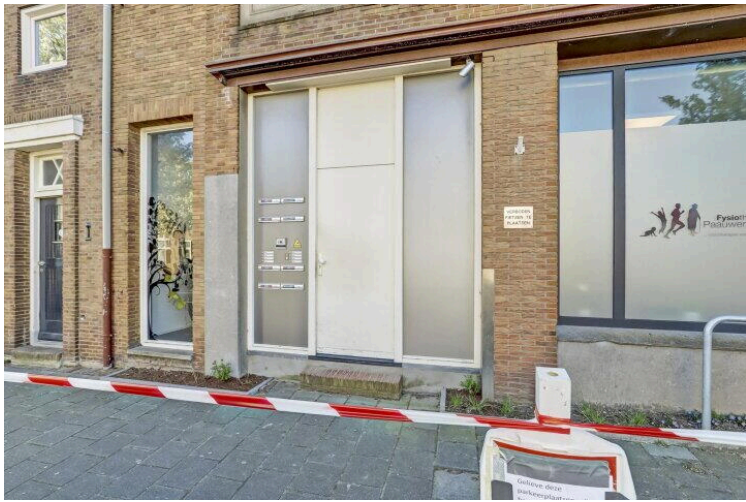










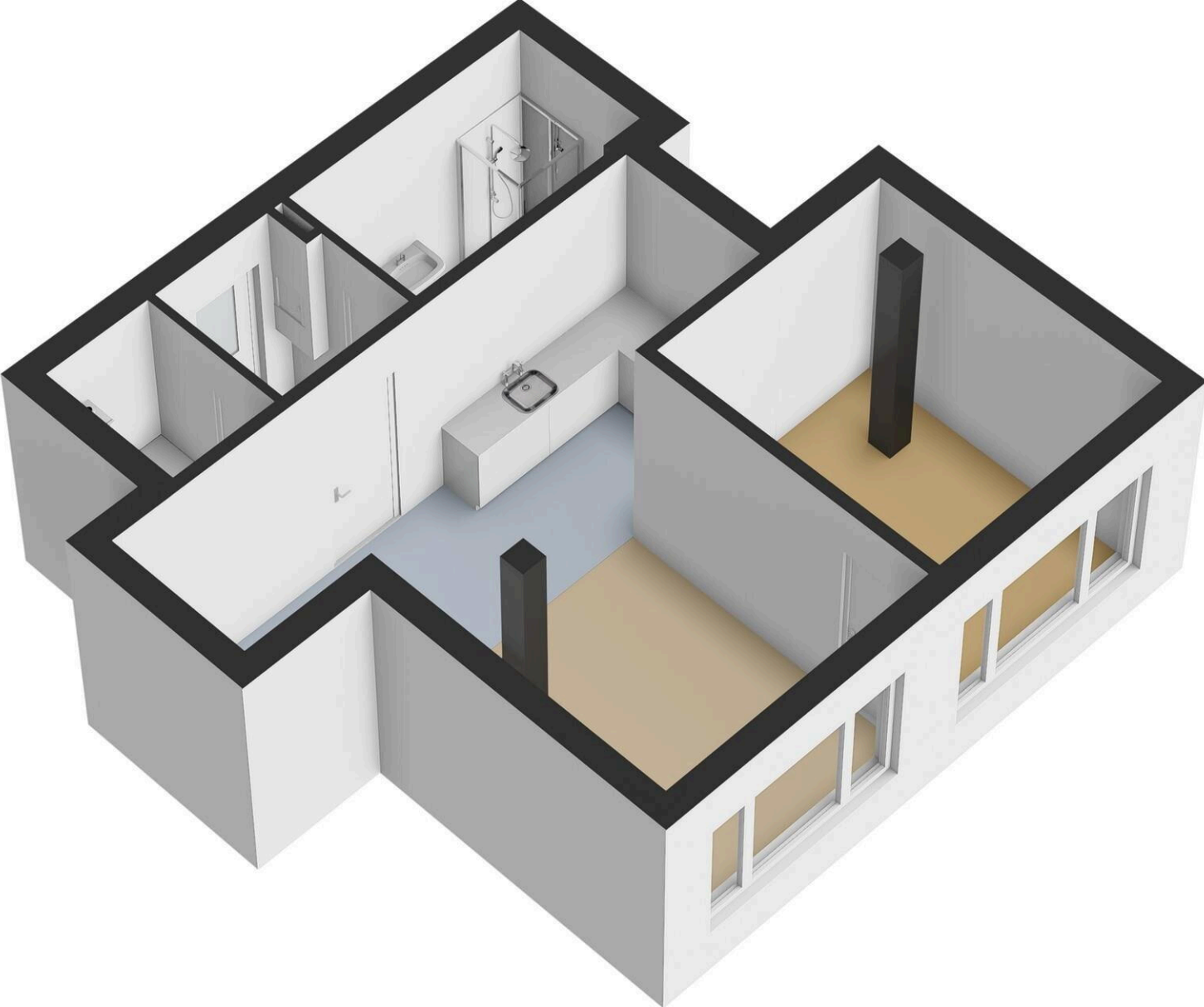






Appartement





# Glacisstraat 42 B

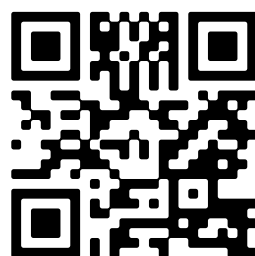
[www.glacisstraat42b.nl](http://www.glacisstraat42b.nl)



## Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16  
4381 LS, Vlissingen

[www.bertbimmel.nl](http://www.bertbimmel.nl)  
0118 - 414 014



📱 Scan Mij!