

Postbus 16, 1960 AA Heemskerk

M.A. Bredschneijder
Sportparklaan 33
2103 VS Heemstede



WOZ-beschikking / Aanslagbiljet gemeentelijke belastingen

Telefoonnummer 023-5563500
Adres: Postbus 16, 1960 AA Heemskerk
Rekeningnummer: NL87 BNGH 0285 0444 43
BIC: BNGHNL2G

Jaar	2025
Uw klantnummer	1872818
Aanslagbiljetnummer	1010196442
Waardepeildatum WOZ	01-01-2024
Verzenddatum	25-02-2025
Betalen voor	30-04-2025

Belasting / Beschikking	Periode	Objectnummer en omschrijving	Berekend met	Bedrag
OZB eigenaar woning	1-1-2025	38172754 Niemeyerstraat 26 2132HE Hoofddorp	€ 465.000	€ 318,20
Rioolheffing	1-1-2025	38172754 Niemeyerstraat 26 2132HE Hoofddorp		€ 177,93
WOZ-beschikking	1-1-2025	38172754 Niemeyerstraat 26 2132HE Hoofddorp	€ 465.000	
			Totaalbedrag	€ 496,13

Het totaalbedrag van de aanslag moet voor 30 april 2025 betaald zijn.
Als u te laat betaalt, brengen wij u rente en kosten in rekening.

Betaal de aanslag direct met iDEAL door het scannen van deze QR-code:
U kunt het totaalbedrag ook overmaken naar rekeningnummer
NL87 BNGH 0285 0444 43 van de gemeente Haarlemmermeer.
Vermeld betalingskenmerk 2000 0010 1019 6442 bij uw betaling.



Wilt u via automatische incasso betalen in 9 termijnen? Dit regelt u, binnen één maand na de verzenddatum van deze brief, via www.digitaaloket.cocensus.nl. Reageert u te laat dan moet het gehele bedrag alsnog voor 30 april 2025 betaald zijn.

Uw belastingzaken online regelen

[Hier](#) regelt u eenvoudig al uw belastingzaken.
In het [Digitaal Loket](#) kunt u onder andere:

- Het taxatieverslag bekijken.
- Automatische incasso aanvragen of wijzigen.
- Bezwaar maken en kwijtschelding aanvragen.



Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de vastgestelde WOZ-waarde? Neem dan eerst telefonisch contact op met een van onze taxateurs via telefoonnummer 023-5563500. Bent u het dan nog niet eens met de WOZ-waarde of met een van de andere belastingen op uw aanslagbiljet?

Maak dan bezwaar via www.digitaaloket.cocensus.nl.

Let op: U heeft tot 6 weken na verzenddatum van deze aanslag de tijd om bezwaar in te dienen.

Heeft u nog vragen?

Kijk op www.cocensus.nl voor meer informatie. Vindt u het antwoord op uw vraag niet? Bel ons dan op telefoonnummer 023-5563500.



Bent u het niet eens met de WOZ-waarde?

Neem dan contact met ons op.

Scan onderstaande QR-code en laat ons snel en makkelijk weten waarom u vindt dat de WOZ-waarde niet juist is.

- Plan zelf een belafsprak in met één van onze taxateurs. De taxateur belt u op een door u gekozen moment. Samen bespreekt u de WOZ-waarde. Als blijkt dat deze niet juist is, dan wordt de waarde direct aangepast. Zo is officieel bezwaar maken vaak niet eens meer nodig.
- Komt u er niet uit met de taxateur of maakt u liever direct bezwaar? Ook dat kan door het scannen van de QR-code in een paar stappen.



Bezwaar maken is bij ons makkelijk en altijd gratis!

- **Bezwaar maken via een bemiddelingsbureau (of no cure no pay bureau) is niet gratis.** De gemeente moet deze bureaus een kostenvergoeding betalen. Dit geld moet de gemeente ergens vandaan halen. Hierdoor zullen de gemeentelijke belastingen die u jaarlijks moet betalen hoger worden. De kostenvergoeding voor het bemiddelingsbureau betalen wij aan u uit. U moet daarna zorgen dat u deze vergoeding betaalt aan de bemiddelaar.
- Belangrijk voor u is om te weten dat de kostenvergoeding die de gemeente betaalt veel hoger is dan het bedrag aan OZB dat het u oplevert. Terwijl uw bezwaar altijd op dezelfde manier wordt behandeld, of u het nu via een bureau doet of direct via ons. En aan het contact met ons zijn geen kosten verbonden voor de gemeente.
- U kent uw woning het best en kunt zelf goed aangeven waarom u de WOZ-waarde van uw woning te hoog of te laag vindt. Dit kunt u eenvoudig aangeven tijdens uw belafsprak met een van onze taxateurs. Hiervoor heeft u geen bemiddelingsbureau nodig.

Neem daarom altijd eerst zelf contact met ons op. Dit is makkelijk en gratis.