

FACTUUR

Pauline Polder
Buiten Brouwerstraat 18
1013 GK Amsterdam
Nederland

Datum: 25-02-2022
Betalingstermijn: 14
Vervaldatum: 11-03-2022
Factuurnummer: FA.2022-018
Kenmerk: 2022005 Buiten
Brouwerstraat 18
Debiteurnummer: RVG-0160
BTW-nummer:

Betreft: Herstelwerkzaamheden dak Buiten Brouwerstraat 18

Aantal	Code	Omschrijving		Totaal	Btw
1	hoog tarief	conform overzicht email dinsdag 22-02-2022 21.44 uur	€	3.120,00	21%
			Totaal excl btw	€ 3.120,00	
			Btw hoog 21% (€ 3.120,00)	€ 655,20	
			Totaal te betalen	€ 3.775,20	

Betaal snel en veilig via:



Behandeld door Guido Israël
Telefoon (055) 579 8250
Kenmerk QS06079716-001
Datum 26 februari 2022



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150
7300 HZ Apeldoorn
www.centraalbeheer.nl

Betreft:
schade van 18 februari 2022

De heer K.J.A. Polder
Buiten Brouwersstraat 18 I
1013 GK AMSTERDAM

Beste meneer Polder,

Met deze e-mail kom ik bij u terug op de schade van 18 februari 2022.

Wij betaalden € 3.575,20 op het rekeningnummer dat eindigt op 4472

Dit is de vergoeding voor een schade. Het bedrag staat binnen 5 werkdagen op uw rekening. De vergoeding bestaat uit:

	Schade	Aftrek door maximering	Eigen risico	Totaal
Herstel door bedrijf	€ 3.775,20			€ 3.775,20
Eigen risico Bij Storm			- € 200,00	- € 200,00
				<u>€ 3.575,20</u>

Bel ons gerust als u vragen heeft: (055) 579 8250

U bereikt ons van maandag tot en met vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur. Een e-mail sturen mag ook. Ons e-mailadres is schade.centraalbeheer@achmea.nl. Zet u ons kenmerk QS06079716-001 in het onderwerp?

Met vriendelijke groet,

Guido Israël
Schadeadviseur

Wat doen wij met uw persoonsgegevens?

Wij gebruiken uw persoonsgegevens bij de behandeling van deze schade. Wij gaan zorgvuldig met gegevens om. Wilt u hierover meer informatie? Kijk dan op onze website www.centraalbeheer.nl. Onderaan op de website ziet u ons Privacy Statement. Wij geven uw persoonsgegevens door aan Stichting Centraal Informatie Systeem (CIS). Ook vragen wij daar gegevens op. Wij kunnen ook persoonsgegevens opvragen van andere partijen die betrokken zijn bij deze schade. Hierbij geldt het Privacy Statement van Stichting CIS. Kijk voor meer informatie op www.stichtingcis.nl.

Subject: RE: Herstelwerkzaamheden dak Buiten Brouwerstraat 18
Date: Tuesday, 22 February 2022 at 21:44:43 Central European Standard Time
From: mrijneker@rivagogroep.nl
To: 'Pauline Polder'
Attachments: image001.jpg, image002.jpg, image003.jpg
Hoi Pauline en Kevin.

Bijgaand een opsomming van de werkzaamheden, let op: dit is gebaseerd op wat ik nu weet. Betreft dus een momentopname. Ik weet niet wat ik aantref onder het puin in de goot, misschien is de goot ook wel defect geraakt of de gevel beschadigt. Daar kan ik nog weinig over zeggen op dit moment en zal later blijken. Houd er dus alvorens je wat deelt met de verzekering wel rekening mee dat er aanvullende kosten gemaakt kunnen worden. Mocht er iets onduidelijk zijn verneem ik de vragen graag.

• **Welke werkzaamheden zijn nodig voor de reparatie?**

	manuren	uurtarief	totaal
Opname van de werkzaamheden en veiligstellen goot en straat	2	€ 52,50	€ 105,00
Werkvoorbereiding	4	€ 75,00	€ 300,00
Verwijderen van de pannen uit de goot welke door de storm hierin terecht zijn gekomen			
Afvoeren van deze dakpannen middels puinzakken, via de zolder van Buiten Brouwerstraat 16			
Afvoeren van de dakpannen vanaf zolder middels verhuislift naar de straat (12 manuur a € 52,50)	12	€ 52,50	€ 630,00
Aanschaffen 150 monumentale dakpannen (reeds uitgevoerd) (2 manuur a € 52,50)	2	€ 52,50	€ 105,00
Transport van 150 monumentale dakpannen naar zolder Buiten Brouwerstraat 16 middels verhuislift	3	€ 52,50	€ 157,50
Transport van zolder Buiten Brouwerstraat 16 naar Buiten Brouwerstraat 18			
Aanbrengen nieuwe dakpannen Buiten Brouwerstraat 18 (12 manuur a € 52,50)	12	€ 52,50	€ 630,00
Inhuren verhuislift t.b.v. afvoeren €255,-	1	€ 255,00	€ 255,00
Inhuren verhuislift t.b.v. aanvoeren €255,-	1	€ 255,00	€ 255,00
Aanschaf monumentale pannen (€ 450,-)	1	€ 450,00	€ 450,00
Aanschaf puinzakken (45,-)	1	€ 45,00	€ 45,00
Aanschaf RVS schroeven 4x50 (€ 22,50)	1	€ 22,50	€ 22,50
Kosten t.b.v. puincontainer	1	€ 75,00	€ 75,00
Parkeerkosten	2	€ 45,00	€ 90,00
Totaal exclusief btw			€ 3120,00

- **Wat zijn de afmetingen van het beschadigde dak?**
 - Durf ik niet exact te zeggen. Ik vermoed zo een 20 vierkante meter.
- **Wat is het btw-percentage?**
 - 21% BTW

Met vriendelijke groet,

Michael Rijneker



Van: Pauline Polder <pauline.polder@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 22 februari 2022 16:55
Aan: mrijneker@rivagogroep.nl
Onderwerp: Re: Herstelwerkzaamheden dak Buiten Brouwerstraat 18

Beste Michael,

We hebben vandaag nog een brief van de verzekeraar ontvangen m.b.t. de verwerking en de offerte. Daarin stond een voorbeeld van de benodigde informatie in de offerte:

In de offerte hoort de volgende informatie te staan:

- Welke werkzaamheden zijn nodig voor de reparatie?
- Hoeveel uur werk is er nodig per onderdeel?
- Wat is het uurtarief?

Bijvoorbeeld: 1 uur a € 35,- afplakken keuken, 5 uur a € 35,- stucwerk plafond keuken

- Welke materialen heeft het herstelbedrijf nodig voor de reparatie?

- Wat kosten deze materialen?
Bijvoorbeeld: 2 kwasten € 2,50 per stuk.
- Wat zijn de afmetingen van het beschadigde dak?
- Wat is het btw-percentage?

Een deel hiervan was al vermeld in de eerdere mails. Zou het mogelijk zijn om de benodigde extra informatie nog aan te vullen, zodat we dit in het systeem kunnen invoeren?

Met vriendelijke groet,
Kevin & Pauline

From: "mrijneker@rivagogroep.nl" <mrijneker@rivagogroep.nl>
Date: Monday, 21February, 2022 at 21:19
To: Pauline Polder <pauline.polder@hotmail.com>
Subject: RE: Herstelwerkzaamheden dak Buiten Brouwerstraat 18

Hoi Pauline.

Dank voor de bevestiging. Wij gaan er alles op zetten donderdag jullie dak weer waterdicht te maken.

Met vriendelijke groet,

Michael Rijneker



Van: Pauline Polder <pauline.polder@hotmail.com>
Verzonden: maandag 21 februari 2022 21:17
Aan: mrijneker@rivagogroep.nl
Onderwerp: Re: Herstelwerkzaamheden dak Buiten Brouwerstraat 18

Goedenavond Michael,

Hartelijk dank voor de inspectie en bespreking vanmiddag en de onderstaande planning. We willen graag bevestigen dat we hiermee akkoord gaan en hopen dat het herstelteam donderdag 24 februari al aan de slag kan gaan.

Met vriendelijke groeten,

Kevin & Pauline Polder
Buiten Brouwersstraat 18-I
1013 GK Amsterdam
06 8307 1159

From: "mrijneker@rivagogroep.nl" <mrijneker@rivagogroep.nl>
Date: Monday, 21February, 2022 at 20:31
To: Pauline Polder <pauline.polder@hotmail.com>
Subject: Herstelwerkzaamheden dak Buiten Brouwerstraat 18

Goedenavond Pauline en Kevin. (Als ik Kevin goed begrepen heb.)

Vanmiddag ben ik met mijn collega bij u geweest om naar uw dak te kijken waarvan een groot aantal pannen verdwenen zijn door de storm. Deze pannen zijn grotendeels gesneuveld en liggen in de goot tussen huisnummer 16 en 18 in.

U heeft ons gevraagd u te helpen met het herstellen van het pannendak, dat doen wij graag voor u.

Wij hebben daarbij het volgende afgesproken:

- Wij kunnen aanstaande donderdag aanvangen met herstel, dat hangt even af of we de pannen morgen in huis hebben. Zijn ouderwetse en monumentale pannen.
- Wij vervangen alle gebroken pannen en bevestigen deze mechanisch aan de panlatten. Dat houdt in dat we een gaatje in de pan boren en deze middels een RVS schroef vastmaken aan de panlat.
- Hiervoor hanteren wij een uurloon van EUR 52,50 per uur exclusief BTW, exclusief parkeerkosten, exclusief materiaal en de kosten voor het afvoeren van het puin
- Alle kosten worden aan het eind inzichtelijk gemaakt en aan u doorgegeven.
- Naar verwachting zullen er aanstaande donderdag drie collega's bij u aanwezig zijn. Dit is wel zo makkelijk met het verplaatsen en vervoeren van alle nieuwe en gebroken pannen.
- Aan en afvoeren van de gebroken pannen gebeurt via de zolder op nummer 16, daar hebben wij de beschikking over een touw en blok. En wellicht laat ik een pannenlift komen. Dat werkt wat sneller.

Graag ontvang ik uiterlijk morgenochtend 22-2-2022 voor 08:00 uur van u een bevestiging dat bovenstaande akkoord is. Morgen ochtend is mijn collega al toevallig in Eemnes voor het ophalen van de dakpannen, zodra ik uw bevestiging heb ontvangen kan hij daar direct pannen meenemen, mits voorradig. Dat scheelt weer een hoop tijd qua transport van materialen. Een win-win situatie lijkt me dat zo.

Zonder schriftelijke bevestiging doen we in feite niets en word het werk ook niet officieel ingepland.

Ik verneem graag van u en voor nu een fijne avond.

Met vriendelijke groet,

Michael Rijneker

