

T.Z. de Graaf
Jisperveldstraat 29
1024 AA Amsterdam

Hoofddorp, 25 juli 2024

Onderwerp : Stookkosten afrekening juni 2023 t/m mei 2024
Factuurnummer : 24701051

Geachte mevrouw De Graaf,

Naar aanleiding van de afrekening stookkosten over de periode 2023/06 t/m 2024/05 hebben wij op basis van uw verbruiksgegevens uw afrekening als volgt vastgesteld:

Index	Kosten	Voorschot	Saldo
Jisperveldstraat 29	€ 1.157,66	€ 1.493,00	€ -335,34

Door u te ontvangen: € 335,34

De gespecificeerde berekening van uw stookkosten treft u op de volgende pagina aan.

Als u geld van de VvE dient te ontvangen, dan wordt dit binnen 14 dagen aan u overgemaakt mits er geen betalingsachterstand van toepassing is.

Dient u geld aan de VvE te betalen? Dan verzoeken wij u vriendelijk om het bedrag binnen 14 dagen over te maken op rekeningnummer **NL68ABNA0491600283** t.n.v. **Jisperveldstraat 1 t/m 90**. Gaarne o.v.v. uw relatienummer 146799 en factuurnummer 24701051.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Munnik VvE Beheer

Afrekening energiekosten

V.v.E Jisperveldstraat 1-90,
Jisperveldstraat 90, NL-1024 AD Amsterdam

Afrekenperiode: 01.06.23 - 31.05.24 [1]

Brunata

mw. T.Z. de Graaf
Jisperveldstraat 29
1024 AA Amsterdam

Objectnr. 30555
Eigendomsnr. 0000
Afdelingsnum 0000
Perceelnr. 0005 002

WMS
James Wattstraat 24
8912 AS Leeuwarden
Tel.: 058 - 205 3838
Tussen: 08:30 - 16:30
E-mail: vragen@wms.nl

Uw aandeel in de kosten

Over de periode 01.06.23 - 31.05.24 Uw aandeel in de kosten	€ 1.157,66
Door u betaald aan voorschot(ten)	1.493,00
Door u terug te ontvangen € (Af te rekenen met eigenaar/administrateur)	335,34

*Eigenaar / administrateur: VvE Parkflat 1, p/a Munnik VvE Beheer Postbus 654, 2130 AR HOOFFDORP

Specificatie van de kosten

	Verbruik	Prijs per eenheid	€	€
Energiekosten				
Warmteverbruik	1,478 GJ	45,20819	66,82	
Vast Kostendeel CV	1 aandeel [2]	216,39458	216,39	283,21
Warmwaterbereiding				
Verbruik	34,03 m ³	17,71977	603,00	
Vast Kostendeel	1 aandeel	127,4713	127,47	730,48
Warmwaterkosten				
Verbruik	34,03 m ³	2,57187	87,52	87,52
Mutatiekosten WMS				
Bij Verhuizing			0,00	0,00
Kosten WMS				
Meetdiensten	1 aandeel	21,36424	21,36	21,36
Administratiekosten				
Munnik			35,09	35,09
totaal:				1.157,66

Totale kosten voor het object

Energiekosten	57.128,15
Warmwaterbereiding	28.043,67
Waterverbruik	2.849,21
Mutatiekosten	132,87
Meetdiensten	1.410,04
Administratiekosten	2.421,21
Totaal te verdelen kosten	91.985,15

Afrekening energiekosten

V.v.E Jisperveldstraat 1-90,
Jisperveldstraat 90, NL-1024 AD Amsterdam

Afrekenperiode: 01.06.23 - 31.05.24 [1]

Brunata

mw. T.Z. de Graaf
Jisperveldstraat 29
1024 AA Amsterdam

Objectnr. 30555
Eigendomsnr. 0000
Afdelingsnum 0000
Perceelnr. 0005 002

WMS
James Wattstraat 24
8912 AS Leeuwarden
Tel.: 058 - 205 3838
Tussen: 08:30 - 16:30
E-mail: vragen@wms.nl

Verdeelde kosten:

	Verbruik		Prijs per eenheid	€	€
Energiekosten					
Warmteverbruik	947,751	GJ	45,20819	42.846,11	
Vast Kostendeel CV	66	aandeel	216,39458	14.282,04	57.128,15
Warmwaterbereiding					
Verbruik	1.107,834	m³	17,71977	19.630,56	
Vast Kostendeel	66	aandeel	127,4713	8.413,11	28.043,67
Warmwaterkosten					
Verbruik	1.107,834	m³	2,57187	2.849,21	2.849,21
Mutatiekosten WMS					
Bij Verhuizing				132,87	132,87
Kosten WMS					
Meetdiensten	66	aandeel	21,36424	1.410,04	1.410,04
Administratiekosten					
Munnik				2.421,21	2.421,21
Kosten verdeeld:				91.985,15	
Berekeningsverschil					0,00

Specificatie van het verbruik over de afrekenperiode: 01.06.23 - 31.05.24

Meternr.	Beginstand	Eindstand	Verbruik	Verbruik voor afrekening
76019929	0,000	1,478	1,478	1,478
totaal: Warmteverbruik / Energiekosten				1,478
57049935 Kast	102,634	136,664	34,030	34,030
totaal: Verbruik / Warmwaterbereiding				34,030

Afrekening energiekosten

V.v.E Jisperveldstraat 1-90,
Jisperveldstraat 90, NL-1024 AD Amsterdam

Afrekenperiode: 01.06.23 - 31.05.24 [1]

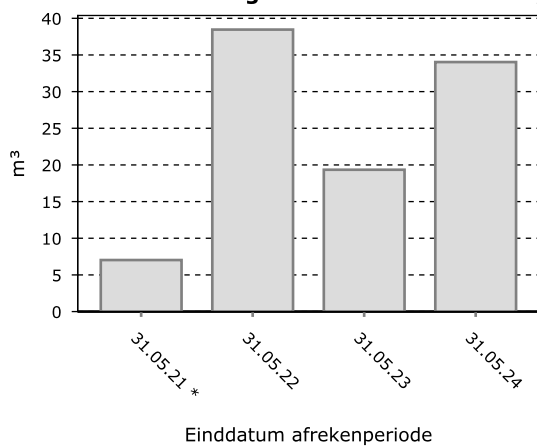
Brunata

mw. T.Z. de Graaf
Jisperveldstraat 29
1024 AA Amsterdam

Objectnr. 30555
Eigendomsnr. 0000
Afdelingsnum 0000
Perceelnr. 0005 002

WMS
James Wattstraat 24
8912 AS Leeuwarden
Tel.: 058 - 205 3838
Tussen: 08:30 - 16:30
E-mail: vragen@wms.nl

Verbruiksentwikkeling van warmwaterkosten, verbruik



* Mutatiedatum: 29.03.21

■ m³

Uitleg van technische termen voor verbruiksafrekening (ref.nr. Van voorpagina)

[1] Afrekenperiode

De periode waarover de afrekening gaat

[2] Aandeel

Vaste verdeelsleutels kunnen per afrekeningmethode variëren. De meest voorkomende is "aandelen" (hoofdelijk omslag) of "vierkante meters". Voor verdere vragen kunt u eventueel contact opnemen met WMS.

Heeft u vragen over deze afrekening? Dan kunt u op onze website, www.wms.nl, in het menu "Downloads" een informatiefolder vinden met uitgebreide toelichting over het systeem van individuele bemetering en over de afrekening. Op dezelfde pagina kunt u ook folders vinden met tips en adviezen over zuinig stoken. De handleiding van de bij u aanwezige meter(s) staat ook op onze website.

Voor specifieke vragen over de afrekening neemt u altijd eerst contact op met uw administrateur/beheerder, zoals uw verhuurder of VvE-beheerder. U rekent met hen de kosten af. Wanneer u rechtstreeks met ons contact wilt opnemen kan dat via vragen@wms.nl. Vermeld daarbij altijd het vijfcijferig objectnummer en perceelnummer. Beide zijn te vinden op de voorzijde van de afrekening.

Als uw afrekening is opgesteld op basis van warmtekostenverdelers op de radiatoren, dan is uw meeteenheid weergegeven als warmte eenheden (WE). De WE zijn niet om te rekenen naar een energie-eenheid zoals m³ gas, kWh of GJ. Lees hiervoor ook de folder van het bij u aanwezige meetsysteem.

Uw vraag of bezwaar bij WMS geldt niet automatisch als formeel bezwaar met uitstel van betaling. Een formeel bezwaar doet u altijd bij uw administrateur/beheerder. U heeft met hen een financiële relatie. Doen wij bij u wél de incasso, dan mailt u ons via vragen@wms.nl.

Over deze afrekening kunt u tot twee jaar (24 maanden) na verstrekking door de administrateur/beheerder bij WMS terecht voor nadere informatie, een kopie van de afrekening, of een bezwaar tegen de afrekening. Latere reacties worden niet in behandeling genomen.

Deze afrekening kan door de administrateur/beheerder worden herzien.

Met vriendelijke groet

WarmteMeterService B.V.