

Brunssum

Akerstraat 153 X100 | Vraagprijs € 149.000 k.k.

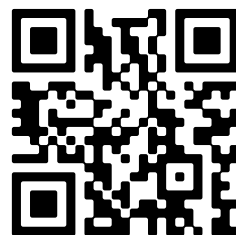


BESCHIKBAAR

WWW.AKERSTRAAT153X100.NL



| | |
|----------------------------|--|
| Type object: | Bungalow, vrijstaande woning |
| Bouwjaar: | 2014 |
| Woonoppervlakte: | 55 m ² |
| Perceeloppervlakte: | 272 m ² |
| Inhoud: | 172 m ³ |
| Aantal kamers: | 4 kamers (3 slaapkamers) |
| Website: | www.akerstraat153x100.nl |



Omschrijving

Akerstraat 153 X100, 6445 CP Brunssum

Op een rustige, prachtige locatie op Resort Brunssummerheide in Brunssum staat deze mooie uitgevoerde bungalow met 3 slaapkamers. Een fijne plek aan de rand van het park. De recreatiewoning is gelegen op een eigen perceel van 272 m².

Indeling:

****Te koop: Sfeervolle vakantiewoning op EuroParcs Brunssum – Ideaal voor rust en recreatie!****

Bent u op zoek naar een instapklare recreatiewoning in een natuurrijke omgeving? Deze charmante woning, gelegen op EuroParcs Brunssum, biedt alles wat u nodig heeft om optimaal te genieten van uw vrije tijd.

****Kenmerken van de woning:****

- * ****Gebruiksoppervlakte wonen:**** 53 m².
- * ****Perceeloppervlakte:**** 272 m².
- * ****3 slaapkamers:**** Geschikt voor familie, vrienden of gasten.
- * ****Moderne badkamer:**** Compleet met douche, wastafel en toilet.
- * ****Gezellige woonkamer met eetkamer:**** Ideaal voor ontspannen en samenkomen.
- * ****Praktische keuken:**** Uitgerust met alle benodigde apparatuur.
- * ****Ruime overkapping:**** Perfect om het hele jaar door buiten te genieten.

****De omgeving:****

EuroParcs Brunssum is gelegen in het hart van Limburg, nabij de prachtige Brunssummerheide. Deze locatie biedt een oase van rust en natuur, met wandel- en fietspaden direct in de buurt. Daarnaast zijn er diverse voorzieningen op het park, waaronder een restaurant en recreatiemogelijkheden. Steden als Maastricht, Valkenburg en Aken zijn snel bereikbaar voor een dagje uit.

****Belangrijke informatie:****

- * Permanente bewoning is niet toegestaan; uitsluitend recreatief gebruik.
- * Parkeren mogelijk bij de woning.

Wilt u deze prachtige vakantiewoning bezichtigen? Neem contact op via de website van parkstad makelaardij en plan een afspraak.

****Geniet van rust, ruimte en recreatie – Uw vakantiegevoel begint hier!****

Locatie Resort Brunssummerheide is een recreatiepark gelegen in de bossen aan de rand van Brunssum. Het park beschikt over diverse faciliteiten zoals brasserie, fietsverhuur en natuurbad. Op de Brunssummerheide is het heerlijk tot rust komen met de diverse wandel- en fietsroutes. Daarnaast zijn er in de omliggende dorpen en plaatsen voldoende winkels en horecagelegenheden. In de omgeving vinden we o.a.: blote voetenpad, openbare golfbaan, sterrenwacht, mijnmuseum, Gaia Zoo, woonboulevard.

Parkinformatie:

\- Eigen perceel van 245 m2.

\- Interessant object voor privé gebruik of verhuur.

Kenmerken

| | |
|---------------|------------------|
| Vraagprijs: | € 149.000 k.k. |
| Aanvaarding: | In overleg |
| Bijdrage vve: | € 85,- per maand |

Bouw

| | |
|--------------|------------------------------|
| Object type: | Bungalow, vrijstaande woning |
| Soort bouw: | Bestaande bouw |
| Bouwjaar: | 2014 |
| Soort dak: | Plat dak |

Oppervlakte en inhoud

| | |
|---------------------|--------|
| Woonoppervlakte: | 55 m² |
| Perceeloppervlakte: | 272 m² |
| Inhoud: | 172 m³ |
| Externe bergruimte: | 6 m² |

Indeling

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Aantal kamers: | 4 kamers (3 slaapkamers) |
| Aantal badkamers: | 1 badkamer |

Buitenruimte

| | |
|----------|---|
| Ligging: | Aan bosrand, beschutte ligging, buiten bebouwde kom, in bosrijke omgeving |
|----------|---|

Bergruimte

| | |
|-----------------|----------------------|
| Schuur berging: | Vrijstaand kunststof |
|-----------------|----------------------|

VvE Checklist

| | |
|-------------------------|------------------|
| Inschrijving kvk: | Ja |
| Jaarlijkse vergadering: | Ja |
| Periodieke bijdrage: | € 85,- per maand |
| Reservefonds aanwezig: | Ja |
| Onderhoudsplan: | Ja |
| Opstalverzekering: | Ja |

Op de kaart

Akerstraat 153, x100

Akerstraat 153, x100, 6445 CP
Brunssum

[Directions](#)

[View larger map](#)

Natuurbad de Zeekoelen



P

Akerstraat

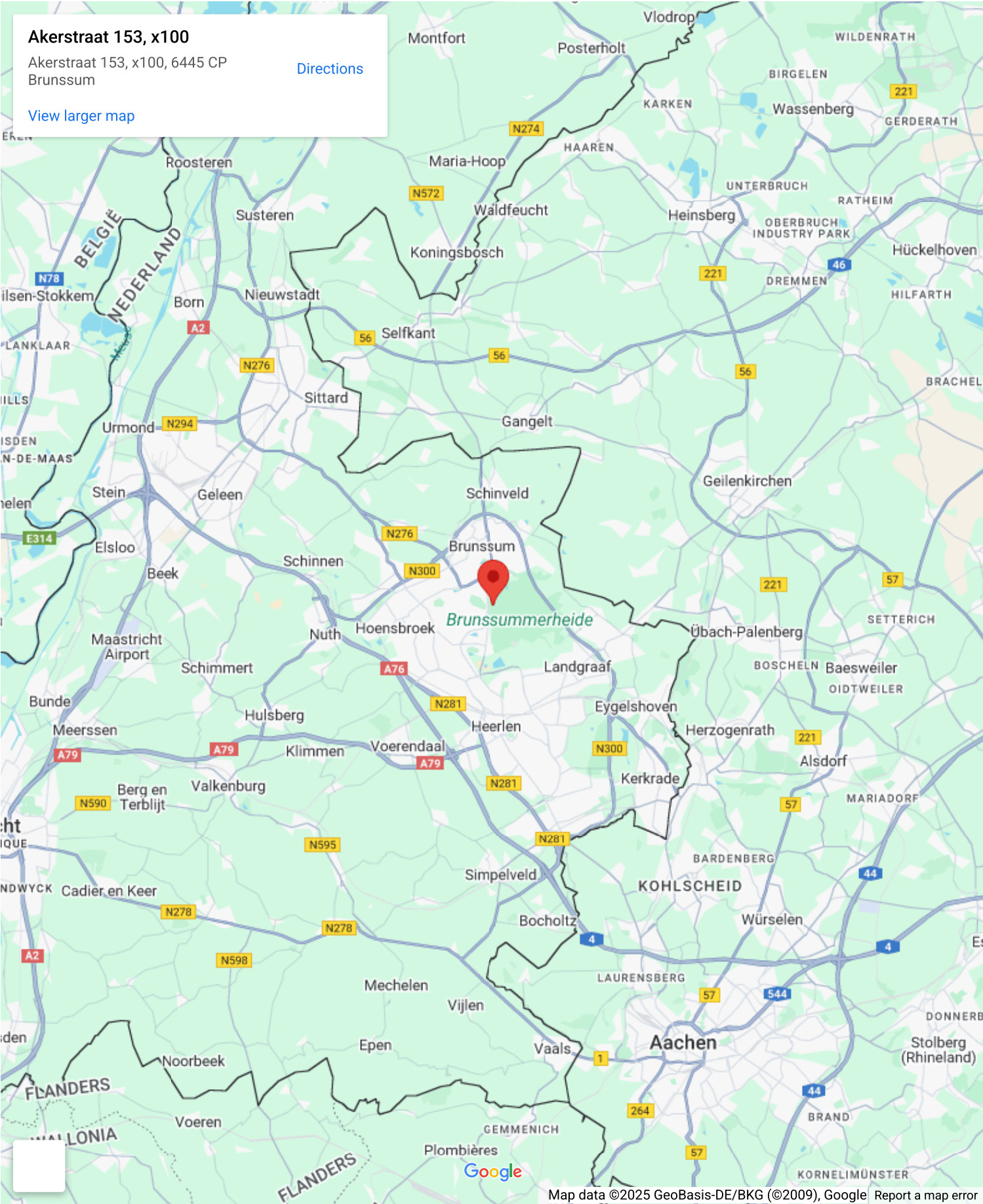
Akerstraat

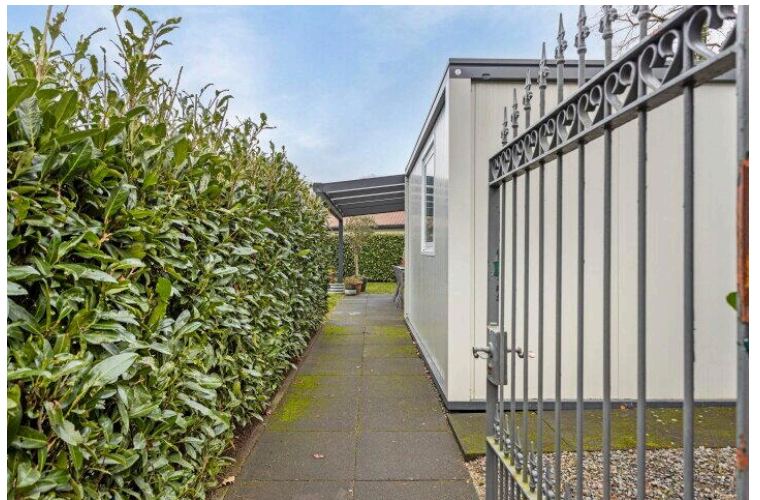


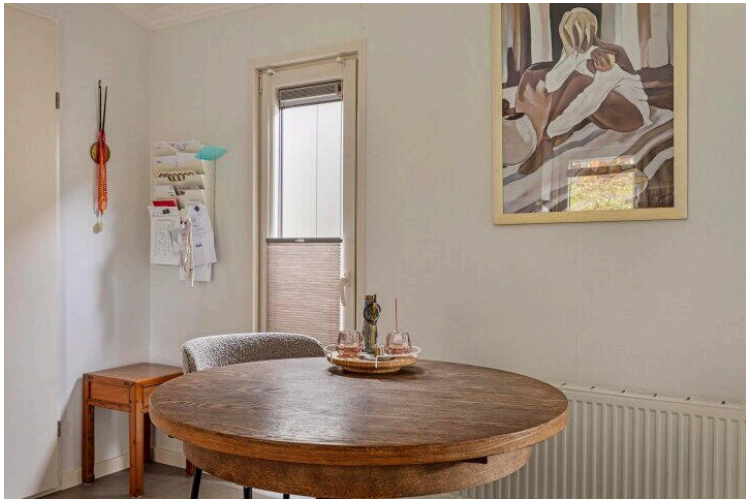
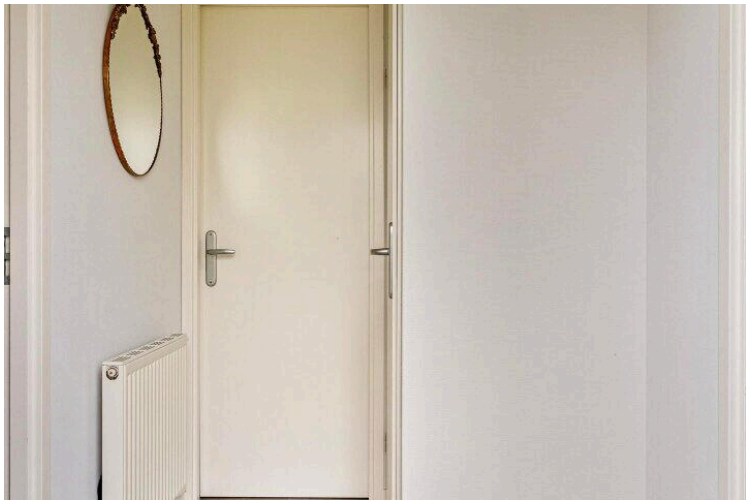
Google

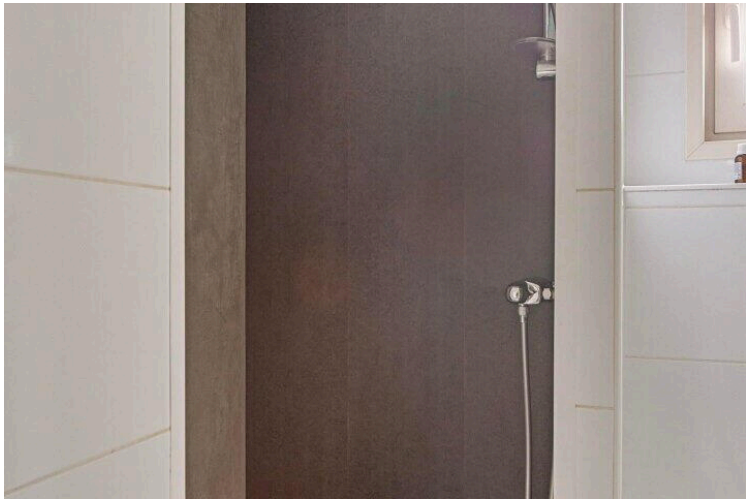
Map data ©2025 [Report a map error](#)

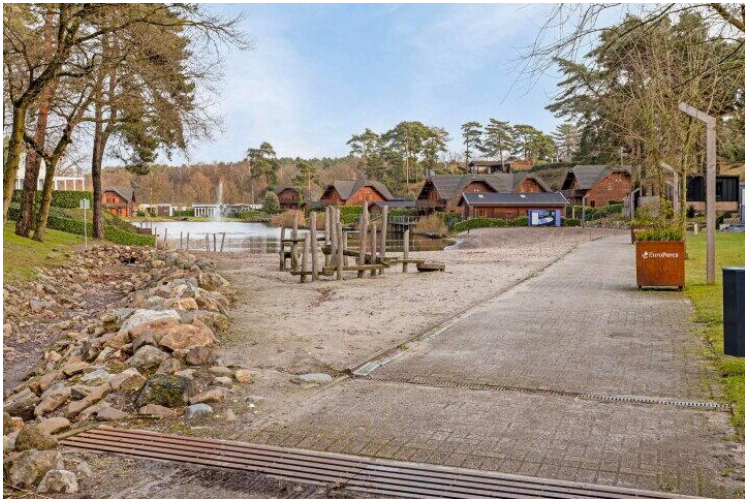
Op de kaart







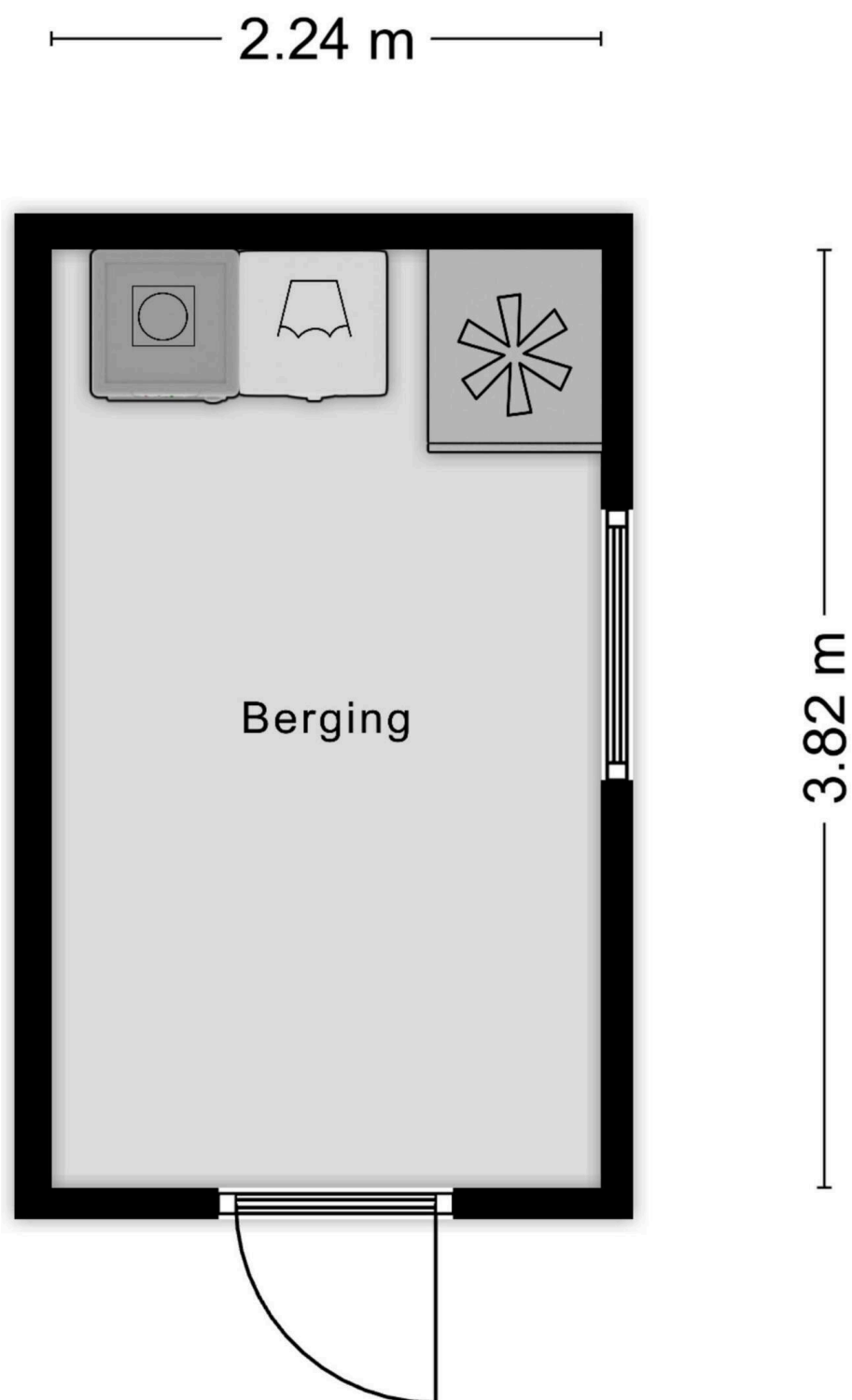








Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Akerstraat 153 X100

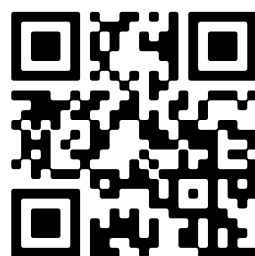
www.akerstraat153x100.nl



Parkstad Makelaardij

Gelein 37
6419DB, Heerlen

www.parkstadmakelaardij.nl
(+31) 45 203 10 71



Scan Mij!