



Lubbers en Dijk notarissen
Koningslaan 4 - 1075 AC Amsterdam
telefoon: 020 - 5736311
fax: 020 - 6799828
e-mail: mail@lubbers.nl

~1~

dossier: aw/2009.3249/b (16-11-43)
deb.nr.: 086
EW doss.nr.: 716/3
doc.nm.: splitsing
complexnr.: 600710/20

SPLITSING ERFPACHT IN APPARTEMENTSRECHTEN
EN
OPRICHTING "VERENIGING VAN EIGENAARS
STREEFKERKSTRAAT 1 TOT EN MET 91 (ONEVEN NUMMERS)
STOUTENBURGGRACHT 28 TOT EN MET 49 (DOORLOPENDE NUMMERS) EN
STELLENDAAMSTRAAT 2 TOT EN MET 92 (EVEN NUMMERS) TE AMSTERDAM"
EN
WIJZIGING ERFPACHTBEPALINGEN

Op zestien maart tweeduizend tien, verschenen voor mij, mr. Petrus Leopoldus Elisa —
Maurice de Meijer, notaris te Amsterdam: —

1. mevrouw Anneke Weltévreten-Guldemeester, geboren te Haarlemmermeer op —
veertien december negentienhonderd drieënvijftig, woonplaats kiezende ten kantore —
van Lubbers en Dijk notarissen te 1075 AC Amsterdam, Koningslaan 4, —
te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde -zulks blijktens een onderhandse —
akte van volmacht, gehecht aan een akte verticale splitsing van één (1) voortdurende —
erfpacht in vier (4) voortdurende erfpachten, op vijftien maart tweeduizend tien —
verleden voor mij, notaris - van de stichting: **Stichting Ymere**, gevestigd te —
Amsterdam, kantoorhoudende te 1019 GW Amsterdam, Jollemanhof 8, Huys Azië, —
Postbus 2961, 1000 CZ Amsterdam, ingeschreven in het Handelsregister van de —
Kamers van Koophandel onder nummer 41212857, —
hierna te noemen: "de erfpachter" en —
2. mevrouw Bernadetta Maria Anna van Harskamp-Kruijer, geboren te Aalsmeer op vier —
oktober negentienhonderd achtënvijftig, woonplaats kiezende ten kantore van —
Lubbers en Dijk notarissen te 1075 AC Amsterdam, Koningslaan 4, —
te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde -zulks blijktens een onderhandse —
akte van volmacht, gehecht aan deze akte - van de publiekrechtelijke rechtspersoon
De Gemeente Amsterdam, met zetel te Amsterdam, kantoor houdende Amstel 1, —
correspondentieadres: Ontwikkelingsbedrijf Amsterdam, Weesperplein 8, 1018 XA —
Amsterdam, Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam, —
hierna te noemen: "de Gemeente". —

Inleiding —

De erfpachter en de Gemeente verklaarden: —

- dat de erfpachter rechthebbende is van: —

**de voortdurende erfpacht van het terrein, eigendom van de Gemeente —
Amsterdam, gelegen te Amsterdam aan:** —

- **Streefkerkstraat 1 tot en met 91 (oneven nummers)** —
- **Stoutenburggracht 28 tot en met 49 (doorlopende nummers)** —

- **Stellendamstraat 2 tot en met 92 (even nummers), _____**
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L nummer: _____
- **2164, groot drieënvijftig are zeventig centiare, _____**
met de rechten van de erfpachter op de zich op die grond bevindende _____
opstallen (EW 716/3); _____
- dat gemelde erfpacht is ontstaan bij akte verticale splitsing van één (1) voortdurende erfpacht in vier (4) voortdurende erfpachten, op vijftien maart tweeduizend tien _____ verleden voor genoemde notaris De Meijer, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers, in het register Hypotheken 4, - op diezelfde dag in deel 58030 nummer 98; _____
- dat op voormelde erfpacht van toepassing zijn de Algemene bepalingen voor _____ voortdurende Erfpacht voor woningcorporaties 1998, vastgesteld door de _____ Gemeenteraad van Amsterdam bij zijn besluit van elf november negentienhonderd _____ achtennegentig nummer 532, opgenomen in een notariële akte de dato achttien _____ december negentienhonderd achtennegentig, bij afschrift ingeschreven ten kantore - van voormelde Dienst op eenentwintig december negentienhonderd achtennegentig - in het register Hypotheken 4, deel 15517 nummer 15 en de bijzondere bepalingen - zoals vermeld in de akte houdende vestiging tijdelijke erfpacht, op zestien februari _____ negentienhonderd vijfnegentig verleden voor mr. S.J.J. Wiersema, destijds notaris te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam, op zeventien februari negentienhonderd _____ vijfnegentig in register Hypotheken 4, deel 12685 nummer 5, woordelijk luidende: -
 - "1. *Het terrein is bestemd om te worden bebouwd met DRIEHONDERD VIJFTIG _____*
(350) woningwetwoningen, die als zodanig dienen te worden gebruikt; _____
 - 2. *over de privé-tuinen, of over een gedeelte daarvan, kan te allen tijde worden _____*
beschikt voor het maken, plaatsen, hebben en onderhouden van rioleringen, _____
buizen, kabels, lantaarnpalen, schakelkasten en dergelijke, zonder dat uit dien _____
hoofde aanspraak kan worden gemaakt op vermindering van de canon; _____
 - 3. *indien over een gedeelte van de in erfpacht uitgegeven grond wordt beschikt, _____*
als hiervoor onder 2. bedoeld, zal de schade aan de tuinaanleg, welke een _____
gevolg is van de uitvoering van de desbetreffende werken, worden hersteld, _____
zonder dat dit geldelijke consequenties voor de erfpachtster met zich _____
meebrengt; _____
 - 4. *de in de bebouwing aanwezige poorten dienen in goede staat te worden _____*
gehouden; _____
 - 5. *de erfpachtster dient te gedogen, dat de in de bebouwing aanwezige _____*
onderdoorgangen een openbare bestemming zullen hebben en dat boven de _____
grond aan het gebouwde zoveel lichtpunten worden aangebracht en _____
onderhouden als nodig wordt geoordeeld, en voorts dat de dienst Openbare _____
Werken de wegbedekking in deze doorgangen zal aanleggen en onderhouden; -
 - 6. *voorts moet de erfpachtster gedogen, dat in of onder de grond ter plaatse van _____*
de onderdoorgangen, buizen, leidingen of andere voorwerpen worden gelegd _____
en onderhouden, en dat in die grond werken worden uitgevoerd, welke nodig of _____
wenselijk worden geacht." _____
- dat de erfpachter de Gemeente heeft verzocht om gemelde voortdurende erfpacht - met het daarop gestichte gebouw te mogen splitsen in tweehonderd tweeëndertig - (232) appartementsrechten; _____



- dat de Gemeente hiervoor toestemming heeft verleend, waarvan blijkt uit het aan- —
deze akte te hechten besluit van de plaatsvervangend Teamleider Team Bedrijf van —
het Ontwikkelingsbedrijf Amsterdam de dato negentien februari tweeduizend tien —
nummer MB 2010002275; —
- dat voor de onderhavige splitsing geen vergunning is vereist als bedoeld in artikel 33 —
van de Huisvestingswet, aangezien het gebouw tot stand is gekomen na één januari —
negentienhonderd veertig. —

Splitsing van een voortdurende erfpacht in appartementsrechten —

Vervolgens gaf de erfpachter het volgende te kennen: —

- a. De erfpachter wenst over te gaan tot splitsing in appartementsrechten in de zin van —
artikel 5:106 van het Burgerlijk Wetboek van gemeld erfpachtrecht, omvattende de —
rechten van de erfpachter op gemeld gebouw met toebehoren en daarbij behorende —
grond met toebehoren. —
- b. In verband met de voorgenomen splitsing in appartementsrechten zijn voormeld- —
gebouw en de grond uitgelegd in een tekening, bestaande uit twee (2) bladen, —
aangevende de begrenzing van de onderscheidene gedeelten die bestemd zijn om —
als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan het uitsluitend gebruik in een —
appartementsrecht zal zijn begrepen. De tekening als bedoeld in artikel 5:109 lid 2 —
van het Burgerlijk Wetboek zal aan deze akte worden gehecht. Op de tekening is —
door de bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te —
Apeldoorn blijkens diens daarop gestelde aantekening de dato twaalf november —
tweeduizend negen verklaard dat van het in de splitsing betrokken gebouw met —
toebehoren de complexaanduiding is Weesperkarspel L 10050-A. —
Bedoelde splitsingstekening is in depot genomen onder het nummer —
20091110000248: —
- c. De op gemelde tekening bedoelde gedeelten, welke bestemd zijn om als afzonderlijk —
geheel te worden gebruikt en waarvan het uitsluitend gebruik in een —
appartementsrecht zal zijn begrepen, zijn duidelijk aangegeven en zijn voorzien van —
een Arabisch cijfer. —
- d. Gemeld erfpachtrecht aldus de volgende appartementsrechten zal omvatten, te —
weten: —
 1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Streefkerkstraat 1, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer —
10050-A-1, uitmakende het zesenzestig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(66/10.351) aandeel in de gemeenschap, welke gemeenschap bestaat uit de —
voortdurende erfpacht van het terrein, eigendom van de Gemeente Amsterdam, —
gelegen te Amsterdam aan: —
 - Streefkerkstraat 1 tot en met 91 (oneven nummers) —
 - Stoutenburggracht 28 tot en met 49 (doorlopende nummers) —
 - Stellendamstraat 2 tot en met 92 (even nummers), —kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L nummer 2164, groot —
drieënvijftig are zeventig centiare, —
met de rechten van de erfpachter op de zich op die grond bevindende opstallen —
(E 716/3); —
 - op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 1; —
 2. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —

tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Streefkerkstraat 3, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer —
10050-A-2, uitmakende het zesenzestig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 2; —

3. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Streefkerkstraat 29, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer —
10050-A-3, uitmakende het éénhonderdvier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(104/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 3; —

4. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Streefkerkstraat 43, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer —
10050-A-4, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 4; —

5. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Streefkerkstraat 51, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer —
10050-A-5, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 5; —

6. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Streefkerkstraat 71, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer —
10050-A-6, uitmakende het éénnegentig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(91/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 6; —

7. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam, —
Streefkerkstraat 85, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer —
10050-A-7, uitmakende het éénhonderdtwee/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(102/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 7; —

8. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam, —
Stoutenburggracht 46, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-8, uitmakende het tachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(80/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 8; —

9. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam, —
Stoutenburggracht 39, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-9, uitmakende het tachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(80/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 9; —



10. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam, —
Stoutenburggracht 35, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-10, uitmakende het tachtig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste -
(80/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 10; —
11. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam, —
Stoutenburggracht 28, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-11, uitmakende het tachtig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste -
(80/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 11; —
12. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam, —
Stellendamstraat 86, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-12, uitmakende het éenhonderdtwee/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (102/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 12; —
13. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam, —
Stellendamstraat 72, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-13, uitmakende het éennennegentig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (91/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 13; —
14. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam, —
Stellendamstraat 52, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-14, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 14; —
15. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Stellendamstraat 44, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-15, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 15; —
16. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Stellendamstraat 30, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-16, uitmakende het éenhonderdvier/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (104/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 16; —
17. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, —
Stellendamstraat 4, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-17, uitmakende het zesenzestig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 17; _____
18. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, _____
Stellendamstraat 2, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-18, uitmakende het zesenzestig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 18; _____
19. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM _____
Amsterdam, Streefkerkstraat 5, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie
L, nummer 10050-A-19, uitmakende het zesenzestig/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 19; _____
20. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM _____
Amsterdam, Streefkerkstraat 7, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie
L, nummer 10050-A-20, uitmakende het zesenzestig/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 20; _____
21. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping met een trap vanaf de begane grond naar —
de eerste verdieping en een tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te
1107 LM Amsterdam, Streefkerkstraat 9, kadastraal bekend gemeente _____
Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-21, uitmakende het _____
éénentachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (81/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 21; _____
22. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM _____
Amsterdam, Streefkerkstraat 23, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-22, uitmakende het zeventig/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (70/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 22; _____
23. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM _____
Amsterdam, Streefkerkstraat 31, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-23, uitmakende het éénhonderdvijf/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 23; _____
24. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping met een trap vanaf de begane grond naar —
de eerste verdieping en een tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te
1107 LM Amsterdam, Streefkerkstraat 37, kadastraal bekend gemeente _____
Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-24, uitmakende het _____
éénhonderdvijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 24; _____



25. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM — Amsterdam, Streefkerkstraat 45, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-25, uitmakende het tweeënzeventig/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (72/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 25; —
26. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam, Streefkerkstraat 53, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-26, uitmakende het tweeënzeventig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (72/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 26; —
27. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping met een trap vanaf de begane grond naar — de eerste verdieping en een tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam, Streefkerkstraat 59, kadastraal bekend gemeente — Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-27, uitmakende het — éénhonderdvijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in — voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 27; —
28. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam, Streefkerkstraat 65, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-28, uitmakende het éénhonderdvijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste — (105/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 28; —
29. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam, Streefkerkstraat 73, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-29, uitmakende het zeventig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste — (70/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap; — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 29; —
30. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam, Streefkerkstraat 79, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-30, uitmakende het drieëntachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste — (83/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 30; —
31. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam, Streefkerkstraat 87, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-31, uitmakende het éénhonderdtwee/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (102/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 31; —
32. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam, Stoutenburggracht 47, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —

- nummer 10050-A-32, uitmakende het zeventig/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (70/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 32; _____
33. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping met een trap vanaf de begane grond naar —
de eerste verdieping en een tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te
1107 KX Amsterdam, Stoutenburggracht 43, kadastraal bekend gemeente _____
Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-33, uitmakende het _____
éénhonderdvijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 33; _____
34. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,
Stoutenburggracht 40, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-34, uitmakende het éénhonderdvijf/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 34; _____
35. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,
Stoutenburggracht 36, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-35, uitmakende het zeventig/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (70/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 35; _____
36. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping met een trap vanaf de begane grond naar —
de eerste verdieping en een tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te
1107 KX Amsterdam, Stoutenburggracht 32, kadastraal bekend gemeente _____
Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-36, uitmakende het _____
zeventig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (70/10.351) aandeel in voormelde —
gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 36; _____
37. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,
Stoutenburggracht 29, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-37, uitmakende het éénhonderdvijf/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 37; _____
38. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 88, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-38, uitmakende het éénhonderdtwee/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (102/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 38; _____
39. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 80, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-39, uitmakende het drieëntachtig/tienduizend _____



- driehonderdéénenvijftigste (83/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 39; _____
40. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 74, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-40, uitmakende het zeventig/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (70/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 40; _____
41. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 66, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-41, uitmakende het éénhonderdvijf/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 41; _____
42. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping met een trap vanaf de begane grond naar —
de eerste verdieping en een tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te
1107 LL Amsterdam, Stellendamstraat 60, kadastraal bekend gemeente _____
Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-42, uitmakende het _____
éénhonderdvijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 42; _____
43. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 54, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-43, uitmakende het tweeënzeventig/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (72/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 43; _____
44. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam,
Stellendamstraat 46, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-44, uitmakende het tweeënzeventig/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (72/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 44; _____
45. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping met een trap vanaf de begane grond naar —
de eerste verdieping en een tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te
1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 38, kadastraal bekend gemeente _____
Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-45, uitmakende het _____
éénhonderdvijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 45; _____
46. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam,
Stellendamstraat 32, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-46, uitmakende het éénhonderdvijf/tienduizend _____
driehonderdéénenvijftigste (105/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 46; _____
47. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 24, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____ nummer 10050-A-47, uitmakende het zeventig/tienduizend _____ driehonderdéénenvijftigste (70/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 47; _____
48. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping met een trap vanaf de begane grond naar — de eerste verdieping en een tuin, gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 10, kadastraal bekend gemeente _____ Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-48, uitmakende het _____ éérentachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (81/10.351) aandeel in _____ voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 48; _____
49. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 8, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-49, uitmakende het zesenzestig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste _____ (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 49; _____
50. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 6, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-50, uitmakende het zesenzestig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste _____ (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 50; _____
51. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM _____ Amsterdam, Streefkerkstraat 11, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____ sectie L, nummer 10050-A-51, uitmakende het zesenzestig/tienduizend _____ driehonderdéénenvijftigste (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 51; _____
52. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM _____ Amsterdam, Streefkerkstraat 13, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____ sectie L, nummer 10050-A-52, uitmakende het zesenzestig/tienduizend _____ driehonderdéénenvijftigste (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 52; _____
53. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM _____ Amsterdam, Streefkerkstraat 15, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____ sectie L, nummer 10050-A-53, uitmakende het éérentachtig/tienduizend _____ driehonderdéénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 53; _____
54. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM _____



- Amsterdam, Streefkerkstraat 25, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-54, uitmakende het éénentachtig/tienduizend —
driehonderdénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 54; —
55. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM —
Amsterdam, Streefkerkstraat 33, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-55, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend —
driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 55; —
56. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM —
Amsterdam, Streefkerkstraat 39, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-56, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend —
driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 56; —
57. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LM —
Amsterdam, Streefkerkstraat 47, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-57, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend —
driehonderdénenvijftigste (82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 57; —
58. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN —
Amsterdam, Streefkerkstraat 55, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-58, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend —
driehonderdénenvijftigste (82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 58; —
59. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN —
Amsterdam, Streefkerkstraat 61, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-59, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend —
driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 59; —
60. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN —
Amsterdam, Streefkerkstraat 67, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-60, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend —
driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 60; —
61. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN —
Amsterdam, Streefkerkstraat 75, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-61, uitmakende het éénentachtig/tienduizend —
driehonderdénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 61; —
62. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —

- balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN _____
Amsterdam, Streefkerkstraat 81, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-62, uitmakende het drieëntachtig/tienduizend _____
driehonderdénenvijftigste (83/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 62; _____
63. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met _____
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN _____
Amsterdam, Streefkerkstraat 89, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-63, uitmakende het éénhonderdtwee/tienduizend _____
driehonderdénenvijftigste (102/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 63; _____
64. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met _____
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX _____
Amsterdam, Stoutenburggracht 48, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-64, uitmakende het éénentachtig/tienduizend _____
driehonderdénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 64; _____
65. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met _____
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX _____
Amsterdam, Stoutenburggracht 44, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-65, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend _____
driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 65; _____
66. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met _____
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX _____
Amsterdam, Stoutenburggracht 41, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-66, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend _____
driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 66; _____
67. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met _____
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX _____
Amsterdam, Stoutenburggracht 37, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-67, uitmakende het éénentachtig/tienduizend _____
driehonderdénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 67; _____
68. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met _____
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX _____
Amsterdam, Stoutenburggracht 33, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-68, uitmakende het éénentachtig/tienduizend _____
driehonderdénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 68; _____
69. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met _____
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX _____
Amsterdam, Stoutenburggracht 30, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, _____
sectie L, nummer 10050-A-69, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend _____
driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 69; _____



70. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL — Amsterdam, Stellendamstraat 90, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-70, uitmakende het éénhonderdtwee/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (102/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 70; —
71. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL — Amsterdam, Stellendamstraat 82, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-71, uitmakende het drieëntachtig/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (83/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 71; —
72. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL — Amsterdam, Stellendamstraat 76, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-72, uitmakende het éénentachtig/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 72; —
73. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL — Amsterdam, Stellendamstraat 68, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-73, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 73; —
74. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL — Amsterdam, Stellendamstraat 62, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-74, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 74; —
75. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL — Amsterdam, Stellendamstraat 56, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-75, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 75; —
76. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK — Amsterdam, Stellendamstraat 48, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-76, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 76; —
77. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK — Amsterdam, Stellendamstraat 40, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, — sectie L, nummer 10050-A-77, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend — driehonderdéénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 77; _____
78. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK _____
Amsterdam, Stellendamstraat 34, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-78, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend _____
driehonderdeenenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 78; _____
79. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK _____
Amsterdam, Stellendamstraat 26, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-79, uitmakende het éénentachtig/tienduizend _____
driehonderdeenenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 79; _____
80. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK _____
Amsterdam, Stellendamstraat 16, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-80, uitmakende het éénentachtig/tienduizend _____
driehonderdeenenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 80; _____
81. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK _____
Amsterdam, Stellendamstraat 14, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-81, uitmakende het zesenzestig/tienduizend _____
driehonderdeenenvijftigste (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 81; _____
82. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de tweede verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK _____
Amsterdam, Stellendamstraat 12, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, —
sectie L, nummer 10050-A-82, uitmakende het zesenzestig/tienduizend _____
driehonderdeenenvijftigste (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 82; _____
83. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LH Amsterdam,
Streefkerkstraat 17, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-83, uitmakende het zesenzestig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 83; _____
84. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LH Amsterdam,
Streefkerkstraat 19, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-84, uitmakende het zesenzestig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 84; _____
85. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LH Amsterdam,
Streefkerkstraat 21, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-85, uitmakende het éénentachtig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —



- (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 85; _____
86. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LH Amsterdam,
Streefkerkstraat 27, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-86, uitmakende het éénnentachtig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 86; _____
87. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LH Amsterdam,
Streefkerkstraat 35, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-87, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 87; _____
88. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LH Amsterdam,
Streefkerkstraat 41, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-88, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 88; _____
89. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LH Amsterdam,
Streefkerkstraat 49, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-89, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 89; _____
90. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam,
Streefkerkstraat 57, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-90, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 90; _____
91. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam,
Streefkerkstraat 63, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-91, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 91; _____
92. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam,
Streefkerkstraat 69, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-92, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend driehonderdeenenvijftigste —
(95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 92; _____
93. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam,
Streefkerkstraat 77, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer

- 10050-A-93, uitmakende het éénentachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 93; _____
94. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam,
Streefkerkstraat 83, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-94, uitmakende het drieëntachtig/tienduizend driehonderdéénenvijftigste —
(83/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 94; _____
95. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LN Amsterdam,
Streefkerkstraat 91, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer
10050-A-95, uitmakende het éénhonderdtwee/tienduizend —
driehonderdéénenvijftigste (102/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 95; _____
96. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,
Stoutenburggracht 49, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-96, uitmakende het éénentachtig/tienduizend —
driehonderdéénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 96; _____
97. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,
Stoutenburggracht 45, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-97, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend —
driehonderdéénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 97; _____
98. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,
Stoutenburggracht 42, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-98, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend —
driehonderdéénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 98; _____
99. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,
Stoutenburggracht 38, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-99, uitmakende het éénentachtig/tienduizend —
driehonderdéénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 99; _____
100. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,
Stoutenburggracht 34, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____
nummer 10050-A-100, uitmakende het éénentachtig/tienduizend —
driehonderdéénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 100; _____
101. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 KX Amsterdam,



- Stoutenburggracht 31, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-101, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 101; —
102. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 92, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-102, uitmakende het éenhonderdtwee/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (102/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 102; —
103. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 84, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-103, uitmakende het drieëntachtig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (83/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 103; —
104. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 78, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-104, uitmakende het éenentachtig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 104; —
105. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 70, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-105, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 105; —
106. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 64, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-106, uitmakende het vijfnegentig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 106; —
107. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LL Amsterdam,
Stellendamstraat 58, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-107, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 107; —
108. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —
balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam,
Stellendamstraat 50, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, —
nummer 10050-A-108, uitmakende het tweeëntachtig/tienduizend —
driehonderdeenenvijftigste (82/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 108; —
109. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met —

- balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 42, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____ nummer 10050-A-109, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend _____ driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 109; _____
110. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 36, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____ nummer 10050-A-110, uitmakende het vijfennegentig/tienduizend _____ driehonderdénenvijftigste (95/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 110; _____
111. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 28, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____ nummer 10050-A-111, uitmakende het éénentachtig/tienduizend _____ driehonderdénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 111; _____
112. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 22, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____ nummer 10050-A-112, uitmakende het éénentachtig/tienduizend _____ driehonderdénenvijftigste (81/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 112; _____
113. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 20, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____ nummer 10050-A-113, uitmakende het zesenzestig/tienduizend _____ driehonderdénenvijftigste (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 113; _____
114. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met — balkons, gelegen op de derde verdieping, plaatselijk bekend te 1107 LK Amsterdam, Stellendamstraat 18, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, _____ nummer 10050-A-114, uitmakende het zesenzestig/tienduizend _____ driehonderdénenvijftigste (66/10.351) aandeel in voormelde gemeenschap, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 114; _____
115. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, — gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, — kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-115, — uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in — voormelde gemeenschap, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 115; _____
116. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, — gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, — kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-116, — uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in — voormelde gemeenschap, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 116; _____



117. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-117, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 117; —
118. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-118, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 118; —
119. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-119, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 119; —
120. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-120, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 120; —
121. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-121, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 121; —
122. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-122, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 122; —
123. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-123, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 123; —
124. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-124, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 124; _____
125. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-125, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 125; _____
126. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-126, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 126; _____
127. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-127, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 127; _____
128. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-128, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 128; _____
129. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-129, _____
uitmakende het acht/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (8/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 129; _____
130. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-130, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 130; _____
131. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-131, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 131; _____
132. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-132, _____
uitmakende het acht/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (8/10.351) aandeel in _____



- voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 132; _____
133. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-133, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 133; _____
134. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-134, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 134; _____
135. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-135, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 135; _____
136. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-136, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 136; _____
137. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-137, _____
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdénenvijftigste (7/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 137; _____
138. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-138, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 138; _____
139. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-139, _____
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdénenvijftigste (7/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 139; _____
140. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-140, _____

- uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 140; —
141. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-141, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 141; —
142. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-142, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 142; —
143. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-143, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 143; —
144. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-144, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 144; —
145. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-145, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 145; —
146. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-146, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 146; —
147. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-147, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 147; —
148. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —



- kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-148, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 148; —
149. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-149, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 149; —
150. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-150, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 150; —
151. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-151, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 151; —
152. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-152, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 152; —
153. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-153, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 153; —
154. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-154, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 154; —
155. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-155, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 155; —
156. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —

- gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-156, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 156; —
157. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-157, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 157; —
158. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-158, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 158; —
159. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-159, —
uitmakende het acht/tienduizend driehonderdénenvijftigste (8/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 159; —
160. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-160, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 160; —
161. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-161, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdénenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 161; —
162. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Streefkerkstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-162, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 162; —
163. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-163, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 163; —



164. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-164, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 164; —
165. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-165, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 165; —
166. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-166, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 166; —
167. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-167, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 167; —
168. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-168, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 168; —
169. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-169, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 169; —
170. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-170, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 170; —
171. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-171, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 171; _____
172. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, -
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-172, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 172; _____
173. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, -
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-173, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 173; _____
174. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, -
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-174, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 174; _____
175. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, -
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-175, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 175; _____
176. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, -
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-176, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 176; _____
177. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, -
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-177, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 177; _____
178. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, -
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-178, _____
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdénenvijftigste (7/10.351) aandeel in -
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 178; _____
179. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, -
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-179, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____



- voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 179; _____
180. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-180, _____
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 180; _____
181. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-181, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 181; _____
182. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-182, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 182; _____
183. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-183, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 183; _____
184. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stoutenburggracht, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-184, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 184; _____
185. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-185, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 185; _____
186. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-186, _____
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdeenenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 186; _____
187. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-187, _____

- uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 187; —
188. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-188, —
uitmakende het acht/tienduizend driehonderdénenvijftigste (8/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 188; —
189. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-189, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 189; —
190. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-190, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 190; —
191. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-191, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 191; —
192. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-192, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 192; —
193. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-193, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 193; —
194. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-194, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 194; —
195. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —



- kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-195, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 195; —
196. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-196, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 196; —
197. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-197, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdénenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 197; —
198. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-198, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 198; —
199. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-199, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdénenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 199; —
200. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-200, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 200; —
201. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-201, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 201; —
202. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-202, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 202; —
203. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —

- gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-203, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 203; —
204. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-204, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 204; —
205. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-205, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 205; —
206. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-206, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 206; —
207. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-207, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 207; —
208. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-208, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 208; —
209. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-209, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 209; —
210. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-210, —
uitmakende het zeven/tienduizend driehonderdéénenvijftigste (7/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 210; —



211. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-211, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 211; —
212. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-212, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 212; —
213. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-213, —
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 213; —
214. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-214, —
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 214; —
215. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-215, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 215; —
216. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-216, —
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 216; —
217. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-217, —
uitmakende het acht/tienduizend driehonderdénenvijftigste (8/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 217; —
218. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, —
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, —
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-218, —
uitmakende het negen/tienduizend driehonderdénenvijftigste (9/10.351) aandeel in —
voormelde gemeenschap, —

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 218; _____
219. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-219, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 219; _____
220. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-220, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 220; _____
221. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-221, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 221; _____
222. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-222, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 222; _____
223. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-223, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 223; _____
224. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-224, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 224; _____
225. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-225, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 225; _____
226. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-226, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____



- voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 226; _____
227. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-227, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 227; _____
228. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-228, _____
uitmakende het zes/tienduizend driehonderdénenvijftigste (6/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 228; _____
229. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-229, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 229; _____
230. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-230, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 230; _____
231. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-231, _____
uitmakende het vier/tienduizend driehonderdénenvijftigste (4/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 231; _____
232. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging, _____
gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend te Amsterdam, Stellendamstraat, _____
kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 10050-A-232, _____
uitmakende het vijf/tienduizend driehonderdénenvijftigste (5/10.351) aandeel in _____
voormelde gemeenschap, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 232. _____
- De erfpachter verklaarde de splitsing in appartementsrechten als bovengemeld bij deze —
vast te stellen met inachtneming van het aan het slot van deze akte met de Gemeente —
overeengekomen. De splitsing in appartementsrechten komt tot stand door de —
inschrijving van een afschrift van deze akte in gemelde openbare registers conform het —
bepaalde in artikel 5:109 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek, waarna voormelde —
appartementsrechten zullen toebehoren aan de erfpachter. _____
- Vervolgens verklaarde de erfpachter bij deze te bepalen, dat als reglement als bedoeld in
artikel 5:111 onder d. van het Burgerlijk Wetboek, zullen gelden de bepalingen van het —
Modelreglement, vastgesteld bij akte op zeventien januari tweeduizend zes verleden voor

mr. A.G. Hartman, notaris te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van _____
voormelde Dienst op achttien januari daarna in register Hypotheken 4, deel 19399 _____
nummer 166, met uitzondering van de bijbehorende annex 1, welk reglement zodanig is —
gewijzigd en aangevuld dat de doorlopende tekst van het op deze splitsing van _____
toepassing zijnde reglement luidt als volgt: _____

REGLEMENT

INLEIDING

De onderhavige splitsing in appartementsrechten geschiedt door een stichting die _____
krachtens artikel 70 van de Woningwet is toegelaten als instelling die uitsluitend in het _____
belang van de volkshuisvesting werkzaam is. _____

Vanuit haar doelstelling wenst bedoelde stichting in het splitsingsreglement een aantal _____
specifieke bepalingen op te nemen die tot doel hebben het bevorderen van het _____
onderhoud van het gebouw en van de leefbaarheid in het complex en de woonomgeving. -

A. Definities en algemene bepalingen

Artikel 1

In het reglement wordt verstaan onder: _____

- a. "akte": de akte van splitsing, met inbegrip van de tekening als bedoeld in artikel _____
5:109 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek, van het reglement alsmede de _____
eventuele wijzigingen en aanvullingen daarvan; _____
- b. "beheerder": een door de vergadering benoemd (rechts)persoon die nader te _____
bepalen taken van het bestuur uitoefent, zoals het administratief/financieel beheer, —
het technisch beheer of het bouwkundig beheer; _____
- c. "bestuur": het bestuur van de vereniging als bedoeld in artikel 5:131 van het _____
Burgerlijk Wetboek, gevormd door één of meer bestuurders; _____
- d. "boekjaar": het boekjaar van de vereniging; _____
- e. "eigenaar": de gerechtigde tot een appartementsrecht als bedoeld in artikel 5:106 _____
vijfde lid van het Burgerlijk Wetboek, waaronder begrepen een erfpachter, opstaller, —
vruchtgebruiker of gerechtigde krachtens een recht van gebruik en/of bewoning op —
een privé gedeelte respectievelijk appartementsrecht, tenzij uit de tekst of de _____
strekking van het desbetreffende artikel anders blijkt; _____
- f. "gebouw": het gebouw of de gebouwen dat/die in de splitsing is/zijn betrokken; _____
- g. "gebruiker": degene die als huurder of anderszins, anders dan krachtens een beperkt _____
recht, het gebruik van het privé gedeelte heeft als bedoeld in artikel 5:120 van het —
Burgerlijk Wetboek; _____
- h. "gemeenschap": de in de splitsing betrokken goederen; _____
- i. "gemeenschappelijke gedeelten": die gedeelten van het gebouw en/of de grond die —
blijkens de akte niet bestemd zijn of worden om als afzonderlijk geheel te worden _____
gebruikt; _____
- j. "gemeenschappelijke zaken": alle zaken die bestemd zijn of worden om door alle _____
eigenaars of een bepaalde groep van eigenaars gebruikt te worden voor zover niet —
vallende onder i; _____
- k. "grond": (het recht op) de grond die in de splitsing is betrokken; _____
- l. "huishoudelijk reglement": het huishoudelijk reglement als bedoeld in artikel 59 van —
het reglement; _____
- m. "jaarrekening": de jaarrekening waarin is opgenomen een balans en een _____
exploitatierekening met toelichting; _____
- n. "jaarverslag": het verslag van het bestuur over de gang van zaken in de vereniging —

- en het gevoerde beleid; _____
- o. "onderappartementsrecht": een appartementsrecht ontstaan bij een ondersplitsing; _____
- p. "ondereigenaar": de eigenaar van een onderappartementsrecht; _____
- q. "ondersplitsing": de splitsing in appartementsrechten als bedoeld in artikel 5:106 — derde lid van het Burgerlijk Wetboek; _____
- r. "privé gedeelte": het gedeelte of de gedeelten van het gebouw en/of de grond dat/die blijkens de akte bestemd is/zijn of worden om als afzonderlijk geheel te worden — gebruikt; _____
- s. "raad van commissarissen": de raad van commissarissen als bedoeld in artikel 2:48 — juncto artikel 5:135 van het Burgerlijk Wetboek; _____
- t. "reglement": het reglement van splitsing als bedoeld in de artikelen 5:111 en 5:112 — van het Burgerlijk Wetboek, inhoudende onder meer de statuten van de vereniging — en de rechten en plichten van de eigenaars; _____
- u. "reglement van ondersplitsing": het voor de ondersplitsing geldende reglement van — splitsing; _____
- v. "reservefonds": het reservefonds als bedoeld in artikel 5:126 eerste lid van het — Burgerlijk Wetboek; _____
- w. "vereniging": de vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid — onder e en artikel 5:124 van het Burgerlijk Wetboek; _____
- x. "vereniging van ondereigenaars": de vereniging van eigenaars ontstaan bij de — ondersplitsing; _____
- y. "vergadering": de vergadering van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 tweede lid — onder d en artikel 5:125 eerste lid van het Burgerlijk Wetboek; _____
- z. "voorzitter": de voorzitter van de vergadering; _____
- aa. "de woningcorporatie": _____
- stichting Ymere, gevestigd te Amsterdam; deze is een rechtspersoon, die — krachtens artikel 70 van de Woningwet is toegelaten als instelling, die uitsluitend in het belang van de volkshuisvesting werkzaam is ofwel: _____
 - een andere, door gemelde stichting met inachtneming van artikel 64 in haar — plaats te stellen rechtspersoon. _____
- Tot de doelstelling van de woningcorporatie behoort het bieden van een goed woon- en leefklimaat aan zowel huurders als kopers van haar woningen en het bevorderen — van de leefbaarheid in buurten en wijken. _____
- Vanuit haar hiervoor omschreven doelstelling en haar met kopers gedeelde belang — om de waarde van woningen te behouden, streeft de woningcorporatie naar een — goede beheersituatie van het gebouw. _____
- Voorts stelt de woningcorporatie zich binnen de vereniging tot doel de leefbaarheid — zoals omschreven in artikel 24a — in het gebouw en de woonomgeving te — bevorderen. _____
- ab. "planmatig onderhoud": volgens een vooraf vastgesteld plan uit te voeren onderhoud dat er op is gericht dat de gemeenschappelijke gedeelten en zaken van het gebouw — een goede bouwkundige staat en bouwtechnische kwaliteit behouden. _____

Artikel 2

1. De eigenaars en de gebruikers moeten zich overeenkomstig de eisen van — redelijkheid en billijkheid jegens elkander gedragen. Iedere eigenaar en gebruiker — dient voorts de bepalingen van het reglement, het eventuele huishoudelijk reglement, de eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 eerste lid van het Burgerlijk —

Wetboek, en overige tussen hen krachtens wet of gewoonte bestaande regels voor —
zover die op hem betrekking hebben, na te leven. —

2. Een eigenaar of gebruiker mag geen onredelijke hinder aan de andere eigenaars en —
gebruikers toebrengen. Beroepsmatige erotiek, alsmede het telen en/of verkopen —
van verdovende middelen danwel het verkopen van producten ten behoeve van het —
telen en/of bereiden van verdovende middelen zijn niet toegestaan. Regels ter —
voorkoming van geluidshinder of andere vormen van hinder kunnen nader bij —
huishoudelijk reglement worden vastgesteld. —
3. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht alle handelingen na te laten waardoor —
schade kan worden toegebracht aan de belangen van andere eigenaars en —
gebruikers, hypotheekhouders en andere beperkt gerechtigden of aan de belangen —
van de vereniging. Hij is verplicht alles te doen wat dienstig kan zijn ter voorkoming —
van die schade en hij is verplicht voor zover dit redelijk is om maatregelen te dulden —
die de strekking hebben bedoelde schade te voorkomen, te beperken dan wel op te —
heffen. —
4. Iedere eigenaar en gebruiker dient er voor in te staan dat zijn huisgenoten en zijn —
personeel de in de vorige leden van dit artikel bedoelde bepalingen en regels zullen —
naleven. —

Artikel 3

Iedere eigenaar en/of gebruiker alsmede door de eigenaar en/of gebruiker ingehuurd —
personeel, is aansprakelijk voor de door hem aan het gebouw, de grond of de —
gemeenschappelijke zaken toegebrachte schade en voor onredelijke hinder voor zover —
deze schade of hinder aan hemzelf, aan zijn huisgenoten of zijn personeel kan worden —
toegerekend. Hij is verplicht voor zover dit redelijk is maatregelen te nemen of te dulden —
die de strekking hebben bedoelde schade of hinder te voorkomen of te beperken. —

Artikel 4

Iedere eigenaar en gebruiker is te allen tijde bevoegd en verplicht tot het nemen van —
maatregelen, die strekken tot het afwenden van een voor de gemeenschappelijke —
gedeelten of de gemeenschappelijke zaken onmiddellijk dreigend gevaar. Hij is alsdan —
verplicht het bestuur onverwijld te waarschuwen. —

Artikel 5

In het geval dat in een privé gedeelte belangrijke schade is ontstaan of dreigt te ontstaan —
of gevaar dreigt voor ernstige hinder van de andere eigenaars en gebruikers, is iedere —
eigenaar en gebruiker verplicht het bestuur onverwijld te waarschuwen en de nodige —
maatregelen te nemen. —

Artikel 6

Titel 4 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek is voor zover mogelijk van —
overeenkomstige toepassing op de eigenaars en de gebruikers, met dien verstande dat —
eventueel daarmee strijdige feitelijke situaties die zich ten tijde van de splitsing — of, —
indien dit later is, ten tijde van de oplevering van het gebouw — voordoen door de —
eigenaars en gebruikers dienen te worden geduld. —

Artikel 7

Een krachtens (huishoudelijk) reglement of besluit van de vergadering toegestane —
inwendige of uitwendige wijziging van het gebouw mag eerst worden aangebracht nadat —
daarvoor de eventueel vereiste publiekrechtelijke vergunning of toestemming is —
verkregen. Evenzo mag een krachtens zodanig reglement of besluit toegestaan gebruik —
van gemeenschappelijke en/of privé gedeelten eerst worden uitgeoefend, en mag elke —



andere handeling met betrekking tot het gebouw en/of de grond eerst worden verricht, —
nadat daarvoor bedoelde vergunning of toestemming is verkregen. De rechten —
voortvloeiende uit een dergelijke publiekrechtelijke vergunning of toestemming mogen —
niet worden uitgeoefend als daardoor strijd ontstaat met het in de akte bepaalde. —

**B. Aandelen die door de splitsing ontstaan en aandelen in de verplichting tot het —
bijdragen in de schulden en kosten die voor rekening van de gezamenlijke —
eigenaars zijn —**

Artikel 8

1. Iedere eigenaar is in de gemeenschap gerechtigd voor het breukdeel dat is vermeld —
in de omschrijving van zijn appartementsrecht. —
De breukdelen van de appartementsrechten zijn gebaseerd op de **bruto** —
vloeroppervlakten van een appartementsrecht. —
2.
 - a. De eigenaars zijn voor de in het eerste lid bedoelde breukdelen gerechtigd tot —
de baten die aan de gezamenlijke eigenaars toekomen. —
 - b. De eigenaars zijn voor de in het eerste lid bedoelde breukdelen verplicht bij te —
dragen in de schulden en kosten die voor rekening van de gezamenlijke —
eigenaars zijn. —
 - c. Administratiekosten —
In afwijking van het in dit lid 2 sub b bepaalde worden alle gemeenschappelijke —
administratiekosten voor gelijke gedeelten toegerekend aan de —
appartementsrechten. De vergadering kan anders beslissen. —
Het bestuur is bevoegd om de door het bestuur in rekening te brengen —
administratiekosten ten laste te brengen van hetzij de vereniging hetzij de —
afzonderlijke eigenaars. —
 - d. Gemeenschappelijke kosten van verwarming, warm- en koudwater —
In afwijking van het in dit lid 2 sub b bepaalde worden de in artikel 9 sub h en i —
bedoelde kosten van verbruik van verwarming, warm- en koudwater alsmede de —
daarop betrekking hebbende kosten van bemetering en administratie, over de —
eigenaars omgeslagen naar evenredigheid van ieders verbruik, zulks op basis —
van het daarvoor door de leverancier dan wel vereniging gehanteerde —
bemeteringssysteem; bedoelde kosten worden zoveel mogelijk rechtstreeks aan —
de eigenaar in rekening gebracht door de betreffende leverancier. —
 - e. In afwijking van het in dit lid 2 sub b bepaalde worden de kosten voor service- —
werkzaamheden waartoe de vergadering besloten heeft, zoals bijvoorbeeld —
kosten voor schoonmaak en huismeester, voor gelijke gedeelten toegerekend —
aan de appartementsrechten. De vergadering kan anders beslissen. —
 - f. Voor overige kosten, die niet onderhoud of verbetering betreffen, kan de —
vergadering, in afwijking van het in dit lid 2 sub b bepaalde, beslissen of deze —
conform de breukdelen of volgens een andere verdeling in rekening worden —
gebracht. —
 - g. Bijzondere regeling in verband met erfpacht —
In afwijking van het in dit lid 2 sub b bepaalde wordt de draagplicht van de —
appartementseigenaars ter zake van de canon en/of het opnieuw vaststellen —
van de afkoopsom(men) van de canon bepaald aan de hand van de criteria als —
daarvoor gehanteerd door de gemeente Amsterdam; één en ander laat onverlet —
de verdeling van de canon en van de afkoopsommen van de canon, zoals —
vastgesteld door de Gemeente Amsterdam en vermeld aan het slot van deze —

- akte. _____
3. Indien een recht van erfpacht of opstal in de splitsing is betrokken zal voor de _____ verdeling van de canon/retributie over de eigenaars gelden hetgeen met de _____ grondeigenaar daarover werd overeengekomen. _____
4. Ingeval van ondersplitsing gelden de rechten en verplichtingen van de eigenaar van het in de ondersplitsing betrokken appartementsrecht als rechten en verplichtingen van de ondereigenaars gezamenlijk in overeenstemming met de bepalingen die vastgesteld zijn bij het reglement van ondersplitsing. _____
- C. Schulden en kosten die voor rekening van de gezamenlijke eigenaars zijn en baten die aan de gezamenlijke eigenaars toekomen, reservefonds en onderhoudsplan** _____

Artikel 9 _____

1. Tot de schulden en kosten van de gezamenlijke eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder a van het Burgerlijk Wetboek worden gerekend: _____
- a. die welke gemaakt zijn in verband met het onderhoud of het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten of van de gemeenschappelijke zaken of tot het behoud daarvan; _____
- b. die welke verband houden met noodzakelijke herstelwerkzaamheden, vernieuwingen en vervangingen van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken, voor zover die ingevolge het reglement of een rechterlijke beslissing als bedoeld in artikel 5:121 van het Burgerlijk Wetboek niet ten laste komen van bepaalde eigenaars, en voor zover die niet vallen onder a; _____
- c. de schulden en kosten van de vereniging; _____
- d. het bedrag van de schadevergoeding door de gezamenlijke eigenaars als zodanig verschuldigd aan één van hen of aan een derde; _____
- e. de gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten verbonden aan het optreden als eiser of als verweerder door of namens de gezamenlijke eigenaars, onverminderd het bepaalde in artikel 13 derde lid; _____
- f. de premies verschuldigd uit hoofde van de verzekeringen, die door het reglement zijn voorgeschreven of waartoe ingevolge artikel 15 door de vergadering is besloten; _____
- g. de verschuldigde publiekrechtelijke lasten voor zover geen aanslag is opgelegd aan de afzonderlijke eigenaars; _____
- h. de verwarmingskosten in geval het een gemeenschappelijke installatie betreft, waaronder begrepen de kosten van de warmwaterinstallaties, de brandstofkosten, de elektriciteitskosten, de op de desbetreffende kosten betrekking hebbende administratie, alsmede, voor zover van toepassing, de kosten van registratie en de berekening van het warmteverbruik, alles voor zover de eigenaars daarvoor niet afzonderlijk worden aangeslagen; _____
- i. de kosten van het waterverbruik voor zover de eigenaars daarvoor niet afzonderlijk worden aangeslagen; _____
- j. de kosten voor het opstellen van de meerjaren prognoses voor onderhoud en kwaliteit van het complex; _____
- k. alle overige schulden en kosten, gemaakt in het belang van de gezamenlijke eigenaars als zodanig, daaronder begrepen de schulden en kosten die voortvloeien uit besluiten van de vergadering. _____



2. Tot de baten die aan de gezamenlijke eigenaars toekomen behoren renten en ——— andere opbrengsten van vermogen, andere aan de gezamenlijke eigenaars als ——— zodanig toekomende baten, alsmede baten toekomende aan de vereniging, zoals de boeten bedoeld in artikel 41. ———

Artikel 10

1. De vereniging is verplicht de gemeenschappelijke gedeelten en de ——— gemeenschappelijke zaken te onderhouden en in goede staat te houden en zonodig ——— tijdig te vernieuwen. ———
Voor het behoud van een goede onderhoudstoestand van de opstallen zijn de ——— navolgende bepalingen van kracht. ———
2. Er moet een reservefonds worden gevormd ter voldoening van de kosten die zijn ——— voorzien in het onderhoudsplan als bedoeld in het zesde lid en ter voldoening van ——— niet-voorzien schulden en kosten. Aan het reservefonds zal geen andere ——— bestemming worden gegeven tenzij krachtens besluit van de vergadering met ——— overeenkomstige toepassing van het bepaalde in artikel 52 vijfde en zesde lid, dan ——— wel na opheffing van de splitsing. ———
3. Het bestuur laat door een ter zake deskundige de nodige inspecties aan het gebouw verrichten teneinde de kwaliteit en onderhoudstoestand van het gebouw vast te ——— stellen. ———
4. Het bestuur laat ten minste eenmaal per drie (3) jaar door een ter zake deskundige ——— een voorstel opstellen voor een onderhoudsplan met bijbehorende begroting voor ——— een periode van ten minste vijftien (15) jaar met betrekking tot de kwaliteit en het ——— planmatig onderhoud van het gebouw. ———
5. Het bestuur legt bedoeld voorstel voor een onderhoudsplan en begroting ter ——— beoordeling voor aan de vergadering. ———
6. De vergadering stelt het onderhoudsplan en de bijbehorende begroting vast naar ——— eigen beleidsinzichten met dien verstande dat het onderhoudsplan ten minste ——— voorziet in een goede kwaliteit en onderhoudsstaat van het gebouw en de begroting ——— voorziet in voldoende reservering om het onderhoudsplan uit te voeren. Indien er ——— tussen de eigenaars verschil van mening bestaat over wat moet worden verstaan ——— onder een goede kwaliteit en onderhoudsstaat van het gebouw, kan het geschil ter ——— beslissing worden voorgelegd aan een onafhankelijk bouwkundige die aantoonbaar ——— dient te voldoen aan vereisten zoals die worden gesteld in een landelijk toegepaste ——— kwaliteitscertificering voor bouwkundigen. Evenbedoelde bouwkundige wordt door de ——— eigenaars in onderling overleg benoemd en - bij gebreke van overeenstemming - ——— door de kantonrechter van de rechtbank te Amsterdam. ———
7. De vergadering kan besluiten, dat over gelden van het reservefonds slechts kan ——— worden beschikt door de voorzitter van de vergadering en één van de eigenaars, die daartoe door de vergadering zal worden aangewezen en na machtiging daartoe van ——— de vergadering. ———

D. Jaarlijkse begroting, jaarrekening en bijdragen

Artikel 11

1. Voor de aanvang van elk boekjaar legt het bestuur aan de vergadering over een ——— begroting voor dat boekjaar, in welke begroting de volgende posten duidelijk moeten zijn onderscheiden: ———
 - a. de schulden en kosten als bedoeld in artikel 9 eerste lid; ———
 - b. de aan het desbetreffende boekjaar toe te rekenen bedragen uit hoofde van het ———

- onderhoudsplan als bedoeld in artikel 10 tweede en derde lid; _____
- c. toevoegingen aan het reservefonds; en _____
- d. de baten bedoeld in artikel 9 tweede lid. _____
2. De begroting wordt vastgesteld door de vergadering. Bij het vaststellen van de _____ begroting bepaalt de vergadering tevens het bedrag dat bij wijze van _____ voorschotbijdragen door de eigenaars verschuldigd is, alsmede het aandeel van _____ iedere eigenaar daarin, vastgesteld met inachtneming van de verhouding als is _____ bepaald in artikel 8 tweede lid. _____
3. De eigenaars zijn verplicht met ingang van de eerste maand van het desbetreffende boekjaar maandelijks bij vooruitbetaling één/twaalfde van het bedoelde aandeel aan _____ de vereniging te voldoen. _____
- De vergadering kan besluiten dat bedoelde voorschotbijdragen per kwartaal bij _____ vooruitbetaling moeten worden voldaan. _____
- De betaling van de verschuldigde voorschotbijdrage kan niet worden verrekend of _____ opgeschort in verband met een (vermeende) vordering op de vereniging of de _____ gezamenlijke eigenaars. _____
- Zolang door de vergadering niet de voorschotbijdrage voor een boekjaar is _____ vastgesteld, zullen de eigenaars de laatstelijk vastgestelde voorschotbijdragen _____ moeten voldoen. Deze voorschotbijdragen worden verrekend met de door de _____ vergadering krachtens het tweede lid van dit artikel vastgestelde voorschotbijdragen. Een overschot zal aan de eigenaars worden gerestitueerd; een tekort dient binnen _____ een maand te worden aangezuiverd. _____

Artikel 12

1. Na afloop van elk boekjaar dat loopt van één juli tot en met dertig juni van elk jaar, _____ maakt het bestuur de jaarrekening en het jaarverslag op. Uit de tot de jaarrekening _____ behorende balans moet de grootte van het reservefonds blijken. De tot de _____ jaarrekening behorende exploitatierekening vormt de rekening als bedoeld in artikel _____ 5:112 eerste lid onder b van het Burgerlijk Wetboek en omvat de baten en lasten _____ over het boekjaar, onderverdeeld in de posten genoemd in artikel 11 eerste lid. _____
2. In de jaarvergadering bedoeld in artikel 45 tweede lid legt het bestuur de _____ jaarrekening ter vaststelling over aan de vergadering. De jaarrekening wordt _____ ondertekend door de bestuurders en de commissarissen. Ontbreekt een raad van _____ commissarissen en wordt omtrent de getrouwheid van de stukken aan de _____ vergadering niet een verklaring overgelegd afkomstig van een accountant bedoeld in _____ artikel 2:393 eerste lid van het Burgerlijk Wetboek, dan brengt de kascommissie _____ bedoeld in artikel 58 tweede lid ter vergadering verslag van haar bevindingen _____ omtrent de jaarrekening uit. _____
3. Bij het vaststellen van de jaarrekening bepaalt de vergadering tevens de definitieve _____ bijdragen van de eigenaars, met inachtneming van de verhouding als is bepaald in _____ artikel 8 tweede lid. _____
4. Bij de toepassing van het in het derde lid bepaalde treden de definitieve bijdragen in _____ de plaats van de in artikel 11 tweede lid bedoelde voorschotbijdragen. Indien deze _____ voorschotbijdragen de definitieve bijdragen te boven gaan, zal het verschil ten goede _____ komen aan het reservefonds, tenzij de vergadering anders besluit. Indien de _____ definitieve bijdragen de voorschotbijdragen te boven gaan, moeten de eigenaars het _____ tekort binnen een maand na de vaststelling van de exploitatierekening aanzuiveren, _____ tenzij de vergadering anders besluit. _____

**Artikel 13**

1. Indien een eigenaar het ingevolge artikel 11 en/of artikel 12 door hem aan de _____ vereniging verschuldigde bedrag niet binnen een maand nadat het bedrag opeisbaar is geworden aan de vereniging heeft voldaan, is hij zonder dat enige _____ ingebrekestelling is vereist in verzuim en is hij over dat bedrag, van de datum van _____ opeisbaarheid af, een rente verschuldigd, berekend op basis van de wettelijke rente - als bedoeld in artikel 6:119 van het Burgerlijk Wetboek, met een minimum van _____ vijfenveertig euro (€ 45,00) of zoveel meer als de vergadering telkenjare mocht _____ vaststellen. Het bestuur is bevoegd dit bedrag te matigen. _____ Artikel 41 is niet van toepassing. _____
2. Indien een eigenaar het bedrag van zijn definitieve bijdrage niet binnen zes maanden na verloop van de termijn als bedoeld in artikel 12 vierde lid heeft voldaan, kan zijn - schuld worden omgeslagen over de andere eigenaars in de onderlinge verhouding - als is bepaald in artikel 8 tweede lid, ongeacht de maatregelen die jegens de nalatige eigenaar kunnen worden genomen en onverminderd recht van verhaal van de _____ andere eigenaars op eerstgenoemde. _____
3. Een eigenaar is verplicht alle door de vereniging gemaakte kosten, die van _____ rechtskundige bijstand daaronder begrepen, voor het verhalen van het door die _____ eigenaar aan de vereniging verschuldigde, zowel in als buiten rechte, aan de _____ vereniging te vergoeden. _____ Ten aanzien van de hoogte van deze kosten gedraagt de eigenaar zich zonder _____ voorbehoud naar de opgave daaromtrent van het bestuur. _____

Artikel 14

1. Voor het geval een appartementsrecht aan meer eigenaars gezamenlijk toebehoort, - zijn die eigenaars hoofdelijk aansprakelijk voor de verplichtingen die uit de _____ gerechtigdheid tot dat appartementsrecht voortvloeien, tenzij de onverdeeldheid het - gevolg is van een ondersplitsing. _____
2. In geval van ondersplitsing zijn de ondereigenaars gezamenlijk aansprakelijk voor de nakoming van de verplichtingen die uit de gerechtigdheid tot het in de ondersplitsing - betrokken appartementsrecht voortvloeien. _____
3. Indien een recht van erfpacht, vruchtgebruik, of van gebruik en/of bewoning op een - privé gedeelte respectievelijk appartementsrecht is gevestigd, treedt de beperkt _____ gerechtigde in de plaats van de eigenaar ten aanzien van de aansprakelijkheid voor - de gezamenlijke schulden en kosten, tenzij bij de akte van vestiging van het recht - anders is bepaald. _____

E. Verzekeringen**Artikel 15**

1. Het bestuur zal het gebouw verzekeren bij één of meer door de vergadering aan te - wijzen verzekeraars tegen water-, storm-, brand- en ontploffingsschade. Het bestuur - zal tevens een verzekering afsluiten voor de wettelijke aansprakelijkheid, die kan _____ ontstaan voor de vereniging en voor de eigenaars als zodanig. In geval de _____ vergadering (nog) geen verzekeraar heeft aangewezen, is het bestuur zelfstandig _____ bevoegd de noodzakelijke verzekeringen (tijdelijk) onder te brengen bij een _____ verzekeraar. Voorts zal de vergadering bevoegd zijn te besluiten tot het aangaan van verzekeringen tegen andere gevaren of tegen de wettelijke aansprakelijkheid van _____ een bestuurder. _____
2. Het bedrag van de verzekeringen wordt vastgesteld door de vergadering. Het zal wat

de opstalverzekering betreft moeten overeenstemmen met de herbouwkosten van — het gebouw. De vraag of deze overeenstemming bestaat, zal periodiek gecontroleerd moeten worden in overleg met de verzekeraar. —

3. Verzekeringsovereenkomsten worden door het bestuur afgesloten ten name van de — vereniging en de gezamenlijke eigenaars. Het is daartoe, voor zover het betreft de in de eerste zin van het eerste lid bedoelde verzekeringen, slechts bevoegd indien het — bepaalde in het vijfde lid wordt nageleefd. —

4. De eigenaars verbinden zich de uit hoofde van de verzekeringsovereenkomsten als — bedoeld in de eerste zin van het eerste lid uit te keren schadepenningen, indien deze een bedrag gelijk aan één procent (1%) van de verzekerde waarde van het gebouw — te boven gaan, te doen plaatsnemen op een voor de financiering van het herstel van de — schade krachtens besluit van de vergadering door het bestuur te openen — afzonderlijke rekening ten name van de vereniging, die de op deze rekening gestorte gelden zal houden voor de eigenaars. Deze gelden dienen steeds bestemd te blijven voor het herstel of de wederopbouw, onverminderd artikel 5:136 vierde lid van het — Burgerlijk Wetboek. —

In geval van toepassing van het bepaalde in laatstgenoemde artikel zal, indien een — eigenaar zich heeft schuldig gemaakt aan een daad of verzuim welke krachtens de — wet of de verzekeringsvoorwaarden gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van de — verzekeraar tot uitkering van de schadepenningen tot gevolg zou hebben, de — uitkering van het aandeel van de desbetreffende eigenaar dienen te geschieden aan de verzekeraar. —

5. Het bestuur dient ervoor te zorgen, dat de verzekeringsovereenkomsten als bedoeld in de eerste zin van het eerste lid de volgende clausule bevatten: —

"Zolang de eigendom van het hierbij verzekerde gebouw gesplitst is in — appartementsrechten, gelden de volgende aanvullende voorwaarden. —

Een daad of verzuim van een eigenaar, welke krachtens de wet of de — verzekeringsvoorwaarden gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van — ondergetekenden tot uitkering van de schadepenningen tot gevolg zou hebben, laat — de uit deze polis voortvloeiende rechten onverlet. —

Niettemin zal de maatschappij in zodanig geval gerechtigd zijn, mits zij voor de — uitkering de wens daartoe te kennen heeft gegeven, een aandeel in de — schadepenningen overeenkomende met het aandeel waarin de desbetreffende — eigenaar in de gemeenschap gerechtigd is, van deze terug te vorderen. Ingeval van — toepassing van artikel 5:136 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek zal de uitkering — van het aandeel in bedoeld geval in plaats van aan de eigenaar geschieden aan de — maatschappij. —

Gaat de verschuldigde uitkering een bedrag van tweehonderdvijftigduizend euro — (€ 250.000,00) te boven, dan geschiedt zij op de wijze te bepalen door de — vergadering van eigenaars, zulks blijkende uit een door het bestuur gewaarmerkt — afschrift van de notulen van de vergadering. —

Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden dezer polis zal de maatschappij — tegenover alle belanghebbenden volledig zijn gekwet". —

6. In geval door de vergadering besloten wordt tot herstel of herbouw, is het bepaalde — in artikel 5:136 tweede tot en met vierde lid van het Burgerlijk Wetboek en artikel — 5:138 van het Burgerlijk Wetboek van toepassing, met dien verstande dat uitkering — van het aan iedere eigenaar toekomende aandeel in de schadepenningen aan deze,

voor zover het bepaalde in het vierde lid niet van toepassing is, slechts zal kunnen —
geschieden met toestemming van degenen die op het desbetreffende —
appartementenrecht een recht van hypotheek hebben. —

7. Indien de schadepeningen niet toereikend blijken te zijn voor herstel of herbouw, —
draagt iedere eigenaar bij in het tekort, in de verhouding als is bepaald in artikel 8 —
tweede lid, onverminderd het verhaal op degene die voor de schade aansprakelijk is.
8. Iedere eigenaar is bevoegd een aanvullende verzekering te sluiten. In het geval van —
een verandering in het privé gedeelte als bedoeld in artikel 5:119 van het Burgerlijk —
Wetboek is het bestuur tot het sluiten van een aanvullende verzekering verplicht. —
Iedere eigenaar is verplicht de vereniging onverwijld van een verandering in het privé
gedeelte schriftelijk in kennis te stellen. Leidt de verandering tot een wijziging van de
verzekeringspremie dan komt het verschil voor rekening van de desbetreffende —
eigenaar. —
9. Leidt het gebruik van een privé gedeelte tot verhoging van de verzekeringspremie, —
dan komt die verhoging voor rekening van de desbetreffende eigenaar. —

**F. Gebruik, beheer en onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de —
gemeenschappelijke zaken —**

Artikel 16 —

1. De vereniging voert het beheer over - en draagt de zorg voor het onderhoud van - de
gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken. —
2. Bij huishoudelijk reglement kan het gebruik, het beheer en het onderhoud van de —
gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken nader worden —
geregeld. —

Artikel 17 —

1. Tot de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken worden —
onder meer gerekend, voor zover aanwezig: —
 - a. de grond, de funderingen, de dragende muren, de kolommen, het geraamte van —
het gebouw, de gevels (daaronder begrepen de gevelbeplatingen en dilataties), —
de balkonconstructies, de daken (inclusief de waterkerende lagen), de —
dakbedekking, de dakkapellen, de schoorstenen, de rook- en ventilatiekanalen, —
de leidingschachten, alsmede de vloeren en de wanden die de scheiding vormen —
tussen gemeenschappelijke gedeelten of tussen (een) gemeenschappelijk(e) —
gedeelte(n) en (een) privé gedeelte(n) of tussen privé gedeelten; —
 - b. het hek- en traliwerk (voor zover geen privé tuinafscheiding), de borstweringen,
de (vlucht-)trappen, de entrees, de hallen, de gangen, de trappenhuizen, de —
algemene bergingen, de ruimten voor de energievoorzieningen, de —
(stads-)verwarminginstallatie en de warmwaterinstallatie (voor zover geen —
eigendom van derden); —
 - c. de plafonds en overige afwerklagen en de bekleding van de vloeren en de —
wanden die zich niet bevinden in een privé gedeelte, alsmede de plafonds en —
afwerklagen van de vloeren van de balkons, ook voor zover aanwezig binnen —
een privé gedeelte; —
 - d. zowel de raamkozijnen met de glazen ramen en de sponningen als de —
deurkozijnen met de deuren en drempels (waaronder zijn begrepen schuifpuien —
met schuifdeuren) die zich bevinden in de (al dan niet aan balkons of terrassen —
grenzende) gevels en/of in de wanden die de scheiding vormen tussen —
gemeenschappelijke gedeelten of tussen (een) gemeenschappelijk(e) gedeelte —

- (n) en een privé gedeelte, alsmede het bij een en ander behorende (standaard) — hang- en sluitwerk; _____
- e. de energie besparende voorzieningen in of aan de gemeenschappelijke _____ gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken; _____
- f. de installaties met de daarbij behorende leidingen, voorzieningen en overige _____ werken, van: _____
- de (stads-)verwarming dan wel (gecombineerde) blokverwarming en/of _____ warm watervoorziening, met inbegrip van de radiatoren, radiatorkranen en — warmtemeters in een privé gedeelte (voor zover geen eigendom van _____ derden); _____
 - de luchtbehandeling en de ventilatie; _____
 - de rook- en branddetectie en de brandbestrijding; _____
 - de bliksembeveiliging of andersoortige centrale aarding; _____
 - de algemene beveiliging; _____
 - de gemeenschappelijke verlichting; _____
- die niet bestemd zijn om uitsluitend te worden gebruikt door de eigenaar of _____ gebruiker van - of niet uitsluitend dienstbaar zijn aan - één privé gedeelte; _____
- g. de leidingen voor: _____
- de afvoer van hemelwater, gootwater en fecaliën, voor zover niet uitsluitend dienstbaar aan één privé gedeelte; _____
 - het transport van gas, water, elektriciteit en telefoon-, audio- en _____ videosignalen vanaf de aansluitingen op de dienstleidingen tot aan een _____ meterkast van een privé gedeelte; _____
- h. de huisbel- en deuropenerinstallatie (centrale panelen voorzien van _____ drukknoppen, intercom, videofoon, naamkaarthouders) ook voor zover deze zich in de privé gedeelten bevinden, met de daarbij behorende leidingen, _____ voorzieningen en overige werken, alsmede de brievenbussen met sloten; _____
- i. de overige collectieve voorzieningen. _____
2. Tot de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken worden niet — gerekend: _____
- a. de leidingen voor: _____
- de afvoer van hemelwater, gootwater en fecaliën, voor zover uitsluitend _____ dienstbaar aan één privé gedeelte; _____
 - het transport van gas, water, elektriciteit en telefoon-, audio- en _____ videosignalen in een privé gedeelte vanaf de meterkast; _____
- b. de installaties met de daarbij behorende leidingen, voorzieningen en overige _____ werken voor de zelfstandige verwarming en koeling van een privé gedeelte; _____
- c. al die zaken die bestemd zijn om uitsluitend te worden gebruikt door de eigenaar of gebruiker van — of uitsluitend dienstbaar zijn aan — één privé gedeelte, voor _____ zover niet anders in het reglement vermeld of met inachtneming van het _____ bepaalde in artikel 18 als zodanig gekwalificeerd. _____
3. De in het tweede lid bedoelde zaken maken deel uit van het desbetreffende privé _____ gedeelte. _____
4. Op nieuwe gemeenschappelijke gedeelten en zaken, zoals nieuwe _____ gemeenschappelijke installaties, is het voorgaande van toepassing, met ingang van — de dag van aanbrenging daarvan. _____

Artikel 18



Indien er twijfel bestaat of een gedeelte van het gebouw of de grond dan wel een zaak al — dan niet tot de gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken — behoort, wordt hierover beslist door de vergadering. —

Artikel 19

De vergadering kan besluiten een gemeenschappelijke installatie te verwijderen. Alle — bepalingen over gemeenschappelijke installaties zijn vanaf dat moment ten aanzien van — de verwijderde installatie niet meer van toepassing. Hetzelfde geldt voor andere — gemeenschappelijke zaken. —

Artikel 20

1. Iedere eigenaar en gebruiker heeft het gebruik van de gemeenschappelijke — gedeelten en de gemeenschappelijke zaken volgens de bestemming daarvan. — Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht de nodige zorgvuldigheid in acht te nemen — met betrekking tot de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke — zaken, ook wanneer die zich in zijn privé gedeelte bevinden. Hij mag geen inbreuk — maken op het recht van medegebruik van de andere eigenaars en gebruikers. — De vergadering kan evenwel onder nader door haar te stellen voorwaarden besluiten het gebruik van een gemeenschappelijk gedeelte en/of gemeenschappelijke zaak — exclusief toe te kennen aan één of meer eigenaars of aan (een) derde(n); op het te nemen besluit is het bepaalde in artikel 52 leden 5 en 6 van overeenkomstige — toepassing. —
2. In afwijking van het in de eerste zin van het eerste lid bepaalde kan in het reglement — worden bepaald dat aan de eigenaar van één of meer appartementsrechten niet het — gebruik van een bepaald gemeenschappelijk gedeelte of een bepaalde — gemeenschappelijke zaak toekomt. In dat geval behoeft de desbetreffende eigenaar — niet bij te dragen in de schulden en kosten die betrekking hebben op dat — gemeenschappelijke gedeelte of die gemeenschappelijke zaak. —

Artikel 21

1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zich te onthouden van luidruchtigheid, het — onnodig verblijf in de gemeenschappelijke gedeelten, voor zover deze niet voor het — verblijf voor korte of lange tijd bestemd zijn; en het plaatsen van voertuigen of andere voorwerpen op plaatsen die hiervoor niet zijn bestemd. —
2. De wanden en/of plafonds van de gemeenschappelijke gedeelten mogen niet — worden gebruikt voor het ophangen van schilderijen, afbeeldingen of andere — voorwerpen, en het aanbrengen van decoraties en dergelijke. —
3. De vergadering kan tot de in het eerste en tweede lid genoemde handelingen — toestemming verlenen. —
4. Uit het oogpunt van veiligheid is het niet toegestaan om op enigerlei wijze de — doorgang door de gemeenschappelijke ruimten, in het bijzonder vluchtwegen, door — het plaatsen van voorwerpen of andere obstakels (voertuigen, vuilniszakken en al of — niet verplaatsbare bloembakken daaronder begrepen) te belemmeren. —

Artikel 22

1. Iedere op-, aan-, onder- of bijbouw zonder voorafgaande toestemming van de — vergadering is verboden. — Dit geldt ook als een eigenaar een recht van erfpacht of van opstal wenst te vestigen.
2. Het zichtbaar aanbrengen in of aan het gebouw van (schotel)antennes, naamborden, reclame-aanduidingen, uithangborden, zonweringen, windschermen, vlaggen, — allarminstallaties, spandoeken, bloembakken, schijnwerpers, antennes van —

zendamateurs, luchtbehandelings- en koelinstallaties en in het algemeen van ——— uitstekende voorwerpen, alsmede het in het zicht hangen van wasgoed, is slechts — toegestaan met toestemming van de vergadering of volgens regels te bepalen in het huishoudelijk reglement; het aanbrengen, hebben, vervangen of verwijderen van — bedoelde voorwerpen komt geheel voor rekening en risico van de betreffende ——— eigenaar of gebruiker. ———

Wind- en/of buitenzonwering en/of rolluiken zullen uitsluitend volgens daartoe door — de vergadering gestelde normen en regels (constructie, materiaal en kleur), mogen — worden aangebracht. Iedere eigenaar/gebruiker is gehouden de wind- en/of ——— buitenzonwering en/of rolluiken behoorlijk te onderhouden. ———

3. De eigenaars en gebruikers mogen zonder toestemming van de vergadering geen — veranderingen aanbrengen in de gemeenschappelijke gedeelten of aan de ——— gemeenschappelijke zaken, ook als deze zich in privé gedeelten bevinden. ———

Artikel 23

1. De eigenaars en gebruikers mogen zonder toestemming van de vergadering geen — verandering aanbrengen, waardoor het architectonisch uiterlijk of de constructie van — het gebouw gewijzigd zou worden. De toestemming kan niet worden verleend indien — de hechtheid van het gebouw door de verandering in gevaar kan worden gebracht. —
2. In afwijking van het in het eerste lid en het derde lid van artikel 22 bepaalde is de — eigenaar die gerechtigd is tot twee of meer direct horizontaal en/of verticaal aan ——— elkaar grenzende privé gedeelten, na verkregen toestemming van het bestuur en van de woningcorporatie, bevoegd om de tussen die privé gedeelten aanwezige ——— (gemeenschappelijke) scheidingswand(en), respectievelijk (gemeenschappelijke) — vloer(en) geheel of gedeeltelijk te verwijderen en/of - indien zodanige wanden, dan — wel vloer(en) (nog) niet zijn aangebracht - verwijderd te houden, mits deze ——— scheidingswand(en), dan wel vloer(en) geen dragende functie heeft/hebben in de — constructie van het gebouw. ———

Deze bevoegdheid eindigt zodra de eigenaar niet meer gerechtigd is tot de ——— desbetreffende aan elkaar grenzende privé gedeelten, in welk geval de eigenaar ——— gehouden is de begrenzing van de desbetreffende privé gedeelten te brengen in de — oorspronkelijke toestand door het (her)plaatsen van de scheidingswand(en) dan wel — vloer(en) in een zoveel mogelijk gelijkwaardige technische uitvoering als de overige — scheidingswanden dan wel vloer(en) van genoemde privé gedeelten. ———

Van het voornemen tot het verwijderen van dergelijke niet dragende ——— scheidingswand(en) dan wel vloer(en) en in geval van (her)plaatsing, dienen het — bestuur en de woningcorporatie vooraf door de desbetreffende eigenaar(s) schriftelijk in kennis te worden gesteld. ———

Het bestuur en de woningcorporatie kunnen nadere eisen stellen ten aanzien van het verwijderen van de scheidingswand(en) dan wel vloer(en) en het (her-)plaatsen ervan voor wat betreft afwerking, kwaliteit en (geluids-)isolatie. ———

De desbetreffende eigenaar en diens rechtsopvolgers zijn hoofdelijk aansprakelijk — voor de nakoming van het in dit lid bepaalde. ———

Ingeval van samenvoeging worden het stemrecht en de betalingsverplichting niet ——— gewijzigd. ———

3. Voor zover de in het tweede lid bedoelde aan elkaar grenzende privé gedeelten bij — dezelfde gebruiker in gebruik zijn, terwijl de desbetreffende appartementsrechten aan twee of meer eigenaars toebehoren, kunnen het bestuur en de woningcorporatie ———



onthefing van de in het tweede lid bedoelde gehoudenheid tot (her-)plaatsing van de scheidingswand(en) dan wel scheidingsvloer(en) verlenen. _____

Artikel 24

Aan een gegeven toestemming of ontheffing kunnen voorwaarden worden verbonden. _____

Toestemmingen en ontheffingen kunnen worden gewijzigd en worden ingetrokken. _____

De in de artikelen 21, 22 en 23 bedoelde toestemmingen of ontheffingen mogen niet op onredelijke gronden worden gewijzigd of worden ingetrokken. _____

Artikel 24a

In afwijking van het in dit reglement bepaalde omtrent de bevoegdheden van de vergadering, het bestuur en de eigenaars/gebruikers geldt met betrekking tot de leefbaarheid van het complex het volgende. _____

Leefbaarheid

Onder leefbaarheid wordt in dit verband verstaan het gebruiken en beheren van woningen, gemeenschappelijke gedeelten/zaken en woonomgeving zodanig dat overlast, criminaliteit en verpaupering worden voorkomen dan wel beperkt. _____

Leefbaarheidswaarborg

De vereniging heeft tot taak de leefbaarheid van het complex te handhaven en zal daartoe de nodige maatregelen nemen. _____

Bedoelde maatregelen kunnen onder meer bestaan uit: _____

- het doen schoonmaken van algemene ruimten en woonomgeving; _____
- het doen verwijderen van vuil en van voertuigen of andere voorwerpen op plaatsen die hiervoor niet zijn bestemd; _____
- het aanstellen van een huismeester of buurtmeester. _____

G. Gebruik, beheer en onderhoud van de privé gedeelten

Artikel 25

1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht het privé gedeelte te gebruiken overeenkomstig de daaraan gegeven bestemming, te weten: _____

- woonruimte, particulier woongebruik door de desbetreffende eigenaar of de desbetreffende gebruiker en op generlei wijze bedrijfsmatig voor wat betreft de appartementsrechten A-1 tot en met A-114; _____
- berging voor wat betreft de appartementsrechten A-115 tot en met A-232. _____

Het is niet toegestaan in de appartementsrechten handel, nering of bedrijf uit te oefenen of te doen uitoefenen, noch een beroep, dat in strijd is met de goede zeden, waaronder eveneens zal worden verstaan het gelegenheid geven tot het beroepsmatig uitoefenen of doen uitoefenen van het gokspel of het illegaal handelen in verdovende middelen. _____

Een gebruik dat afwijkt van de in de akte nader gegeven bestemming is slechts geoorloofd met toestemming van de vergadering. _____

2. Bij huishoudelijk reglement kan het gebruik, het beheer en het onderhoud van de privé gedeelten nader worden geregeld. _____

3. In geval van ondersplitsing worden het gebruik, het beheer en het onderhoud van de bij de ondersplitsing betrokken goederen geregeld bij de ondersplitsing met inachtneming van de bepalingen in dit reglement. _____

Artikel 26

1. Met betrekking tot de in pandige privé gedeelten van de woningen geldt het navolgende: _____

- a. Vloerbedekkingen waaronder mede begrepen tegelvloeren die bij het belopen _____

ervan met hard schoeisel geluidsoverlast veroorzaken, zijn niet toegestaan. —
Alleen vloerbedekkingen die de isolatie-index voor contactgeluid (Ico) met meer
dan tien decibel (10 dB) verbeteren zijn toegestaan. De verbetering moet zijn —
beoordeeld op basis van de Nederlandse norm NEN 5077 (1990), NEN 5079 —
(1991) of NPR 5079 (1999) en uitgedrukt in een verbetering van de isolatie- —
index voor contactgeluid (Ico) door een betonvloer met de desbetreffende —
vloerbedekking te beleggen. Bedoelde geluidsnorm kan bij huishoudelijk —
reglement worden gewijzigd. —

- b. Indien één van de eigenaren het vermoeden heeft dat een vloer of —
vloerbedekking van een belendend privé gedeelte niet voldoet aan de norm —
zoals vermeld onder a, dan is deze eigenaar gerechtigd een geluidsonderzoek —
te laten instellen. —
 - c. De eigenaar van het onder b bedoelde belendend privé gedeelte is gehouden —
om, zonder enig recht op schadevergoeding, medewerking te verlenen aan het —
laten plaatsvinden van bedoeld geluidsonderzoek. —
 - d. Het geluidsonderzoek dient door een erkend onderzoeksbureau uitgevoerd te —
worden. Het bestuur zal, in overleg met de betrokken partijen, het —
onderzoeksbureau aanwijzen. —
 - e. De kosten van het geluidsonderzoek zijn voor rekening van de eigenaar op —
wiens verzoek het geluidsonderzoek wordt uitgevoerd, tenzij uit het onderzoek —
mocht blijken dat de vloer of vloerbedekking niet voldoet aan de onder a —
gestelde norm. Alsdan zijn de kosten van het geluidsonderzoek voor rekening —
van de eigenaar van het privé gedeelte waarvan uit het onderzoek blijkt dat de —
vloer of vloerbedekking niet voldoet aan de onder a gestelde norm. —
 - f. Indien uit het geluidsonderzoek mocht blijken dat de vloer of vloerbedekking niet
voldoet aan de onder a gestelde norm dan is de betreffende eigenaar gehouden
om voor eigen rekening en risico dusdanige voorzieningen te treffen dat de vloer
alsnog aan de bedoelde norm voldoet. —
 - g. Indien het niet mogelijk blijkt om passende voorzieningen te treffen zoals —
bedoeld onder f, dan is de betreffende eigenaar gehouden om voor eigen —
rekening en risico de vloer of vloerbedekking te verwijderen. —
 - h. De uitvoering van het hiervoor bepaalde vindt plaats zonder enige rechterlijke —
tussenkoms. —
 - i. Het bepaalde in dit lid onder a tot en met h is niet van toepassing op de sanitaire
ruimten en de keukens, mits deze niet verticaal gelegen zijn direct boven of —
onder de woonkamer of slaapkamers van de overige woonappartementen. —
2. De eigenaars en gebruikers mogen zonder toestemming van de vergadering geen —
open vuur/haardinstallaties aanleggen. —
 3. Bestaande situaties ten tijde van de splitsing dienen te worden geduld. —

Artikel 27

1. Opslag van andere dan voor normaal huishoudelijk gebruik bestemde (brand-) —
gevaarlijke, ontplofbare dan wel verontreinigende stoffen en/of materialen is —
uitsluitend geoorloofd na verkregen schriftelijke toestemming van het bestuur. Het —
bestuur kan deze toestemming slechts verlenen zover deze opslag geschiedt in —
speciaal daartoe ingerichte opslagkluizen/tanks en deze opslag in verband met —
verzekering tijdig is gemeld bij de verzekeraar. —
De extra verschuldigde premie voor de opstalverzekering als gevolg van het hebben



en houden van deze hiervoor bedoelde stoffen is voor rekening van de _____ desbetreffende eigenaar. _____

2. Het is de eigenaar of gebruiker verboden afzuigkappen en de afvoer van _____ droogmachines aan te sluiten op kanalen die daartoe niet bestemd of geschikt zijn. — Voor iedere eigenaar of gebruiker van een privé gedeelte dat is aangesloten op een centrale mechanische afzuiginstallatie geldt het navolgende: _____
 - a. de gebruiker mag geen wijziging aanbrengen in het bestaande systeem van de mechanische afzuiging in de keuken, badkamer en toilet; _____
 - b. het is iedere eigenaar of gebruiker echter wel toegestaan op de mechanische afzuiging in de keuken een motorloze wasemkap aan te sluiten, echter met dien verstande dat deze aangepast moet zijn aan het mechanische afzuigsysteem; —
 - c. de apparatuur van de mechanische ventilatie in alle privé gedeelten mag slechts gewijzigd worden door personen en/of bedrijven aan wie daartoe door het bestuur opdracht is gegeven. _____
3. Het opslaan van huisvuil op de balkons, loggia's of terrassen of in de tuinen is niet toegestaan. _____

Artikel 28

1. Ieder eigenaar en gebruiker is verplicht zijn privé gedeelte behoorlijk te onderhouden. _____

Tot dat onderhoud behoort met name: _____

herstel, vernieuwing en vervanging, het schilder-, behang- en tegelwerk, het onderhoud van de plafonds en van de afwerkklagen van vloeren met uitzondering van de niet inpandige balkons, het stucwerk en de privé binnendeuren (waaronder begrepen hang- en sluitwerk), het schoonhouden en ontstoppen van alle sanitair en leidingen met uitzondering van de leidingen als bedoeld in artikel 17 eerste lid onder g. Tot dat onderhoud behoort tevens het schilderwerk van die zijden van deuren en raamkozijnen met glas als bedoeld in artikel 17 eerste lid onder d die zich in gesloten toestand in het privé gedeelte bevinden. _____

Voorts is iedere eigenaar en gebruiker verantwoordelijk voor een volledige en correcte meting van het warmteverbruik binnen het privé gedeelte in geval van collectieve verwarming. _____

Indien door niet voldoende of helemaal geen onderhoud of verkeerd gebruik van de bij enig appartementsrecht behorende balkons, loggia's en/of dakterrassen schade mocht zijn ontstaan aan het gebouw, zijn de aan het herstel van de schade verbonden kosten voor rekening van de eigenaar van bedoeld appartementsrecht. —

Bij het leggen of vervangen van tegels op balkons, loggia's en/of dakterrassen moeten de tegels op noppen en/of tegel dragers worden aangebracht. _____
 2. Iedere eigenaar en gebruiker dient er voor zorg te dragen dat de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken die zich in zijn privé gedeelte bevinden te allen tijde goed bereikbaar zijn. _____
 3. Indien voor het verrichten van een handeling met betrekking tot een ander privé gedeelte of met betrekking tot de gemeenschappelijke gedeelten of gemeenschappelijke zaken, de toegang tot of het gebruik van een privé gedeelte naar het oordeel van het bestuur noodzakelijk is, is iedere desbetreffende eigenaar en gebruiker verplicht hiertoe zijn toestemming en medewerking te verlenen. _____
- Eventuele schade die hieruit voortvloeit, wordt door de eigenaar van het andere appartementsrecht respectievelijk de vereniging vergoed voor zover de eigenaar al —

datgene heeft gedaan wat redelijkerwijs van hem verwacht mag worden om —————
bedoelde schade te voorkomen. —————

4. Indien wordt besloten tot vervanging of tot herstel van dakbedekking onder de privé —
terrassen dient die eigenaar het daarop aanwezige beloopbaar oppervlak (zoals —
betegeling of kunstgras) voor eigen rekening te verwijderen en te herstellen. De —
desbetreffende eigenaar komt mitsdien geen recht op schadevergoeding toe als —
hiervoor in het derde lid is bepaald. —————
5. De eigenaars en de gebruikers zijn verplicht een bestuurder of de door het bestuur —
aan te wijzen personen toegang tot de privé gedeelten te verschaffen, wanneer dit —
voor de vervulling van de taak van het bestuur noodzakelijk is. —————
6. Glasschade in of aan een privé gedeelte komt voor rekening van iedere betrokken —
eigenaar en gebruiker indien en voor zover er geen verzekering bestaat in de zin van
artikel 15. Indien en voor zover wel een zodanige verzekering bestaat, draagt het —
bestuur zorg voor de reparatie. —————
7. Ontstopningen van leidingen in het privé gedeelte komen voor rekening van de —
betrokken eigenaar voor zover de vereniging hiervoor geen collectief —
ontstoppingsabonnement heeft afgesloten. —————

Artikel 29

Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht de gemeenschappelijke technische installaties —
en de bijbehorende leidingen en andere gemeenschappelijke zaken als bedoeld in artikel —
17 eerste lid te gedogen. —————

Artikel 30

1. Alle privé gedeelten, met uitzondering van de zich daarin bevindende —
gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken, zijn voor rekening —
en risico van de betrokken eigenaar. —————
2. Het in het eerste lid bepaalde geldt niet voor schade die veroorzaakt is door een —
evenement dat buiten de betrokken privé gedeelten heeft plaatsgehad. In dat geval —
komt de schade aan dat privé gedeelte voor de eigenaars gezamenlijk, —
onverminderd hun verhaal op degene die voor de schade aansprakelijk is. —————
3. Alle zich in de privé gedeelten bevindende gemeenschappelijke gedeelten en/of —
gemeenschappelijke zaken zijn voor rekening en risico van de eigenaars —
gezamenlijk, onverminderd hun verhaal op degene die voor de schade aansprakelijk
is. —————

Artikel 31

1. Iedere eigenaar en gebruiker die recht heeft op het gebruik van een privé gedeelte —
voor zover bestemd tot tuin, is verplicht deze voor zijn rekening als tuin aan te leggen
en te onderhouden met inachtneming van de besluiten van de vergadering en van —
het bepaalde in het huishoudelijk reglement. Hieronder is begrepen het onderhoud, —
het herstel, de vernieuwing en de vervanging van erfafscheidingen, berguimten en —
schuren. —————
2. De privé terrassen en balkons zullen uitsluitend als zodanig mogen worden gebruikt —
en hierop zullen nimmer zware plantenbakken/bouwsels, aarde en dergelijke mogen —
worden aangebracht welke het draagvermogen van die terrassen, het onderliggende
dak en balkons overtreffen, zulks ter voorkoming van schade aan de balkons, —
plafonds en daken. —————
Tevens zullen op de terrassen en balkons geen beplantingen mogen worden —
aangebracht, waarvan men redelijkerwijs kan verwachten dat na volgroeïing alsnog —



het draagvermogen wordt overschreden of dat die beplanting dusdanig uitgroeit dat —
de lichtinval van de overige gedeelten niet meer optimaal is. —

3. Het is niet geoorloofd zonder toestemming van de vergadering opgaand hout in de —
tuin te hebben, waardoor het uitzicht van de andere eigenaars of gebruikers en het —
ontvangen van licht en lucht door de ramen en openingen van het gebouw zouden —
worden belemmerd. Evenmin is het geoorloofd zonder deze toestemming auto's, —
caravans, schuurtjes, bergingen, dierenhokken, carports, boten, trailers, tenten en —
dergelijke in de tuin te plaatsen. —
4. Het is evenmin zonder toestemming van de vergadering geoorloofd tegen de muren —
planten of heesters te laten opgroeien tot voorbij vijftig centimeter beneden het —
laagste raamkozijn van de eerste verdieping van het gebouw. —

Artikel 32

Aan een gegeven toestemming kunnen voorwaarden worden verbonden. Toestemmingen
kunnen worden gewijzigd en worden ingetrokken. —

De in de artikelen 25, 26, 27 en 31 bedoelde toestemmingen mogen niet op onredelijke —
gronden worden gewijzigd of worden ingetrokken. —

Artikel 33

Het in de artikelen 26 tot en met 31 bepaalde kan bij huishoudelijk reglement nader —
worden geregeld. —

H. Het door een eigenaar zelf in gebruik nemen van zijn privé gedeelte

Artikel 34

1. Iedere eigenaar en gebruiker heeft het recht op uitsluitend gebruik van zijn privé —
gedeelte. —
2. Een eigenaar behoeft geen toestemming om met zijn huisgenoten zijn privé gedeelte
in gebruik te nemen, of om een tot dusver niet tot zijn huisgenoten behorend persoon
bij zich te doen inwonen. —
3. Ten aanzien van het in gebruik geven van een privé gedeelte aan andere personen —
dan die onder lid 2 genoemd, heeft de eigenaar de schriftelijke toestemming van het —
bestuur van de Vereniging van Eigenaars nodig en is het in de artikelen 35 tot en —
met 38 bepaalde van toepassing. —

I. Het in gebruik geven door een eigenaar van zijn privé gedeelte aan een gebruiker

Artikel 35

1. Een eigenaar mag de aan zijn appartementsrecht verbonden gebruiksrechten slechts
met schriftelijke toestemming van het bestuur van de Vereniging van Eigenaars door
een ander laten uitoefenen, mits hij er voor zorgdraagt dat die ander het gebruik —
slechts verkrijgt na ondertekening van en afgifte aan het bestuur van een in —
tweevoud opgemaakte en gedagtekende verklaring dat hij de bepalingen van het —
reglement en het eventuele huishoudelijk reglement, alsmede eventuele regels als —
bedoeld in artikel 5:128 eerste lid van het Burgerlijk Wetboek, voor zover die op een —
gebruiker betrekking hebben, zal naleven. —

Een eigenaar wordt geacht aan het in dit lid gestelde te hebben voldaan indien het in
de vorige zin van dit lid bepaalde is opgenomen in de overeenkomst waarbij het privé
gedeelte met inbegrip van het medegebruik van de gemeenschappelijke gedeelten —
en/of gemeenschappelijke zaken aan een ander wordt verhuurd of op andere wijze in
gebruik wordt gegeven en een kopie of een uittreksel van deze overeenkomst in —
tweevoud aan het bestuur is ter hand gesteld en deze kopie of dit uittreksel door het —

bestuur voor akkoord is ondertekend. _____

2. **Van de in het eerste lid bedoelde verklaring respectievelijk kopie of uittreksel van de overeenkomst behoudt zowel de gebruiker, als de eigenaar, als het bestuur een exemplaar.** _____
3. De in het eerste lid bedoelde verklaring wordt geacht ook betrekking te hebben op besluiten en bepalingen die eerst na die verklaring worden genomen respectievelijk vastgesteld, tenzij een beroep op die besluiten en bepalingen jegens de gebruiker in strijd zou zijn met de redelijkheid en billijkheid. Artikel 5:128 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek is van toepassing. _____
4. Het bepaalde in de voorgaande leden van dit artikel is niet van toepassing op gebruikers ten tijde van de totstandkoming van de splitsing, tenzij de kantonrechter op de voet van artikel 5:128 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek anders beslist. _____
5. **Het bestuur zal de gebruiker van iedere aanvulling of verandering van het reglement of het eventuele huishoudelijk reglement, alsmede van eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek, op de hoogte stellen.** _____
6. Niettegenstaande de ingebruikgeving van een privé gedeelte aan een ander, blijft de eigenaar aansprakelijk voor de verplichtingen die uit het reglement voortvloeien en voor de gedragingen van de gebruiker van zijn privé gedeelte. De eigenaar en de gebruiker kunnen gezamenlijk schriftelijk aan het bestuur mededelen dat de door de eigenaar verschuldigde definitieve en voorschotbijdragen door de gebruiker zullen worden voldaan, onverminderd de verplichtingen van de eigenaar tot betaling. _____
7. Het bepaalde in de eerste vier leden van dit artikel is niet van toepassing ten aanzien van een toegelaten instelling of de Gemeente en de gebruikers van privé-gedeelten, die aan die toegelaten instelling of de Gemeente toebehoren. _____
8. Een toegelaten instelling of de Gemeente is bevoegd de haar toekomende privé-gedeelten met inbegrip van het medegebruik van de gemeenschappelijke gedeelten, aan anderen, als huurder van een toegelaten instelling of de Gemeente, in gebruik te geven, met inachtneming van het hierna bepaalde. _____
9. De toegelaten instelling of de Gemeente spant zich er jegens de andere appartementseigenaars en jegens degene aan wie de andere appartementseigenaars enig privé-gedeelte, met inbegrip van de gemeenschappelijke gedeelten, in gebruik heeft gegeven voor in, dat zijn gebruikers het reglement en het huishoudelijk reglement, alsmede een besluit als bedoeld in artikel 128 Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, voor zover die op de gebruikers betrekking hebben, zullen naleven. _____
De toegelaten instelling of de Gemeente verplicht zich aan de gebruikers bij het desbetreffende huurcontract de verplichtingen voortvloeiende uit het reglement en het huishoudelijk reglement, alsmede een besluit als bedoeld in artikel 128 Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek als hiervoren gemeld, op te leggen. _____
10. De verplichtingen van de toegelaten instelling of de Gemeente, als in lid 9 van dit artikel bedoeld, zullen geacht worden ook betrekking te hebben op besluiten en bepalingen die eerst na de totstandkoming van het reglement en de reeds eerder vastgestelde besluiten worden vastgesteld, tenzij een beroep op die bepalingen jegens de toegelaten instelling of de Gemeente in strijd zou zijn met de goede trouw. _____
11. De toegelaten instelling of de Gemeente is gehouden haar gebruikers op de hoogte te stellen en te houden van alle reglementen en besluiten als bedoeld in artikel 128 —



Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, alsmede van de wijziging daarvan. _____

Artikel 36 _____

1. Het bestuur kan te allen tijde verlangen dat de gebruiker zich jegens de vereniging — als borg verbindt voor de eigenaar en wel voor de betaling van hetgeen — laatstgenoemde ingevolge het reglement aan de vereniging schuldig is of zal — worden. _____
2. Voormelde borgtocht zal zich slechts uitstrekken tot verplichtingen van de betrokken — eigenaar die opeisbaar worden na het tijdstip waarop per aangetekende brief door — het bestuur aan de gebruiker is medegedeeld dat de vereniging van de in het vorige — lid bedoelde bevoegdheid gebruik wenst te maken. Bovendien zal de gebruiker uit — hoofde van de hier bedoelde borgtocht per maand nimmer meer verschuldigd zijn — dan een bedrag, overeenkomende met de geschatte maandelijkse huurwaarde van — het desbetreffende privé gedeelte. _____
3. Indien en voor zover de Woningcorporatie eigenaar is van één of meer — appartementsrechten, is het in dit artikel bepaalde niet van toepassing voor de — gebruiker(s) van de haar toebehorende appartementsrechten. _____

Artikel 37 _____

1. Een eigenaar is verplicht er voor zorg te dragen, dat zijn privé gedeelte niet — betrokken wordt door iemand die de in artikel 35 bedoelde verklaring niet getekend — heeft. _____
2. De gebruiker die zonder de in artikel 35 bedoelde verklaring getekend te hebben of — zonder de in artikel 36 bedoelde verplichting te zijn nagekomen een privé gedeelte — betrokken heeft dan wel in gebruik houdt, kan door het bestuur hieruit op kosten van — de eigenaar worden verwijderd en hem kan het gebruik van de gemeenschappelijke — gedeelten en de gemeenschappelijke zaken worden ontzegd. _____
3. Indien iemand zonder enige titel een privé gedeelte betrokken heeft, neemt het — bestuur tijdig alle noodzakelijke maatregelen die kunnen leiden tot ontruiming van het — privé gedeelte. Ook de eigenaar is verplicht tot het nemen van maatregelen tot — ontruiming. _____
Het bestuur gaat niet tot ontruiming over dan nadat het de betrokkene tot ontruiming — heeft aangemaand. _____
Aan de betrokkene kan in ieder geval het gebruik van de gemeenschappelijke — gedeelten en de gemeenschappelijke zaken worden ontzegd. _____

Artikel 38 _____

De artikelen 35 tot en met 37 zijn van overeenkomstige toepassing op de gebruiker die — zijn rechten ontleent aan een andere gebruiker. _____

J. Ontzegging van het gebruik van een privé gedeelte _____

Artikel 39 _____

1. Aan de eigenaar die zelf het recht van gebruik uitoefent en die: _____
 - a. de bepalingen van het reglement, het huishoudelijk reglement, de eventuele — regels bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek of besluiten van de — vergadering niet nakomt of overtreedt; _____
 - b. zich schuldig maakt aan onbehoorlijk gedrag jegens andere eigenaars en/of — gebruikers; _____
 - c. door zijn aanwezigheid in het gebouw aanleiding geeft tot ernstige verstoring — van de rust in het gebouw; _____
 - d. zijn financiële verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt; _____

kan door de vergadering een waarschuwing worden gegeven dat, indien hij ondanks deze waarschuwing een of meer van de genoemde gedragingen verricht of voortzet, de vergadering kan overgaan tot de in het volgende lid bedoelde maatregel. _____

2. Worden een of meer van de in het vorige lid bedoelde gedragingen nogmaals _____ gepleegd of worden deze voortgezet, dan kan de vergadering besluiten tot _____ ontzegging van het gebruik van het privé gedeelte dat aan de eigenaar toekomt _____ alsmede van het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de _____ gemeenschappelijke zaken. _____
3. De vergadering besluit niet tot het geven van een waarschuwing of besluit niet tot _____ ontzegging van het gebruik dan na verhoor of behoorlijke oproeping van de eigenaar. De oproeping geschiedt tegelijkertijd met de bijeenroeping van de vergadering, en _____ wel bij aangetekende brief met vermelding van de gerezen bezwaren. De eigenaar _____ kan zich ter vergadering doen vertegenwoordigen of doen bijstaan door een _____ raadsman. _____
4. De in dit artikel bedoelde besluiten moeten worden genomen met overeenkomstige _____ toepassing van artikel 52 vijfde en zesde lid. _____
5. De in dit artikel bedoelde besluiten worden door het bestuur bij aangetekende brief _____ ter kennis van de belanghebbende en van de op zijn appartementsrecht _____ ingeschreven hypotheekhouders gebracht. De besluiten zullen de gronden _____ vermelden die tot de maatregel hebben geleid. _____
6. Een besluit tot ontzegging van het hierboven bedoelde gebruik zal niet eerder ten _____ uitvoer mogen worden gelegd dan na verloop van een maand na verzending van de _____ kennisgeving als in het vijfde lid bedoeld. Beroep op de rechter ingevolge artikel _____ 5:130 van het Burgerlijk Wetboek schorst de tenuitvoerlegging van het genomen _____ besluit, tenzij de rechter anders bepaalt. _____
7. Indien een eigenaar zijn privé gedeelte in gebruik heeft gegeven, is het in de vorige _____ leden bepaalde op de gebruiker van toepassing wanneer deze een gedraging _____ verricht als vermeld in het eerste lid, of indien hij niet voldoet aan de financiële _____ verplichtingen voortvloeiende uit de door hem gestelde borgtocht. _____ Het hiervoor bepaalde is niet van toepassing ten aanzien van een toegelaten _____ instelling en de gebruikers van privé gedeelten die aan die toegelaten instelling _____ toebehoren. Het hiervoor in dit artikel bepaalde zal slechts van toepassing zijn voor _____ gebruikers van deze privé gedeelten, indien de appartementsrechten niet meer aan _____ een toegelaten instelling toebehoren. _____
8. Indien een ondereigenaar of de gebruiker van diens privé gedeelte een gedraging _____ verricht als bedoeld in het eerste lid, kan de vergadering van eigenaars besluiten dat de vergadering van ondereigenaars tegenover diegene die de overtreding begaan _____ heeft een besluit tot ontzegging van het gebruik als in het eerste lid bedoeld zal _____ moeten nemen, in welk geval de desbetreffende vergadering van ondereigenaars _____ verplicht is een zodanige maatregel te nemen met toepassing van het in dit artikel _____ bepaalde. _____
9. Indien de toegelaten instelling er niet in slaagt de gebruiker van een aan haar _____ toebehorend privé gedeelte tot nakoming van de verplichtingen voortvloeiende uit het huishoudelijk reglement, het reglement of een besluit van de vergadering als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek te dwingen, dient zij, wanneer de ernst _____ van de overtreding dat rechtvaardigt, de gebruiker uit dat privé gedeelte te _____ verwijderen en te doen ontruimen, alsmede hem het medegebruik van _____



gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken te ontzeggen. _____

10. Het in de vorige leden van dit artikel bepaalde geldt eveneens ten aanzien van een —
gebruiker die zijn rechten ontleent aan een andere gebruiker. _____

K. Overdracht van een appartementsrecht _____

Artikel 40 _____

1. Een appartementsrecht kan worden overgedragen. Onder overdracht valt ook —
toedeling, alsmede vestiging van de beperkte rechten van vruchtgebruik, van —
gebruik en/of bewoning en van erfpacht of van opstal op het _____
appartementsrecht. _____

Bergingen mogen uitsluitend in combinatie met een woning worden _____
vervreemd. _____

**Zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van het bestuur is een eigenaar —
niet bevoegd om een appartementsrecht onder te splitsen in _____
appartementsrechten. _____**

Het bestuur is verplicht aan de met de overdracht belaste notaris een aan de akte te —
hechten verklaring af te geven, welke verklaring een opgave in houdt van hetgeen de —
betrokken eigenaar op de dag van de overdracht aan de vereniging schuldig is. De —
verkrijger is jegens de vereniging niet verder aansprakelijk dan tot het bedrag dat uit —
de opgave blijkt. De verklaring houdt tevens in een opgave van de omvang van het —
reservefonds en het aandeel daarin van de eigenaar. _____

2. Ingeval van vestiging van erfpacht, worden de krachtens de wet, de akte en een —
eventueel huishoudelijk reglement aan de eigenaar toekomende bevoegdheden —
uitgeoefend door de erfpachter, en zullen de voor rekening van de eigenaar —
komende verplichtingen voor diens rekening komen, tenzij in de akte van vestiging —
anders is bepaald. _____

3. Na overdracht als bedoeld in het eerste lid van dit artikel moet de nieuwe eigenaar of
beperkt gerechtigde daarvan onverwijld schriftelijk mededeling doen aan het bestuur.
Ingeval van vestiging van een beperkt recht als in het eerste lid bedoeld, houdt de —
mededeling tevens in aan wie het stemrecht toekomt. _____

4. Onverminderd het in het eerste lid bepaalde zijn voor de ter zake het overgedragen —
appartementsrecht verschuldigde voorschotbijdragen en definitieve bijdragen die —
voorafgaande aan de overdracht in het lopende of in het voorafgaande boekjaar —
opeisbaar zijn geworden of zullen worden, de oude en de nieuwe eigenaar hoofdelijk
aansprakelijk. _____

5. Onverminderd het in het eerste lid bepaalde is uitsluitend de oude eigenaar —
aansprakelijk voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 52 zevende lid, —
en de definitieve bijdragen die verschuldigd zijn als gevolg van besluiten van de —
vergadering als bedoeld in artikel 52 vijfde lid, die tot stand gekomen zijn in het —
tijdvak gedurende hetwelk hij eigenaar was. Hetzelfde geldt voor bijzondere —
bijdragen verschuldigd ter zake andere rechtsfeiten die in voormeld tijdvak hebben —
plaatsgehad. _____

6. Het bestuur draagt zorg dat alle daarvoor in aanmerking komende overeenkomsten —
op naam van de nieuwe eigenaar gesteld worden. _____

7. Het bestuur is bevoegd voor de nakoming van de in het eerste, vierde en vijfde lid —
bedoelde verplichtingen voldoende zekerheid in de vorm van een depot onder de —
notaris te verlangen. _____

8. Indien de vereniging ter zake de eigendomsovergang een financiële bijdrage _____

verschuldigd is aan de beheerder, komt deze ten laste van de oude eigenaar. _____

9. De eventuele informatiekosten en toetredingskosten, die slechts mogen dienen ter dekking van de gemaakte kosten, komen ten laste van de nieuwe eigenaar. _____

L. Overtredingen _____

Artikel 41 _____

1. Bij overtreding of niet-nakoming van een der bepalingen van de wet, van het reglement, van het huishoudelijk reglement of van een besluit van de vergadering door een eigenaar of door een gebruiker, zal het bestuur de betrokkene een schriftelijke waarschuwing doen toekomen per aangetekende brief en hem wijzen op de overtreding of niet-nakoming. _____
2. Indien de betrokkene binnen een maand geen gevolg geeft aan de waarschuwing kan het bestuur hem een eenmalige of dagboete opleggen van ten hoogste een bedrag dat door de vergadering voor zodanige overtredingen of niet-nakoming is bepaald voor elke overtreding of niet-nakoming, onverminderd de gehoudenheid van de betrokkene tot schadevergoeding, zo daartoe termen aanwezig zijn en onverminderd de andere maatregelen, welke de vergadering kan nemen krachtens de wet of het reglement. Indien door de vergadering geen bedrag als in de vorige zin bedoeld, is vastgesteld, wordt het bedrag van de boete voor elke overtreding geacht éénhonderd vijftig euro (€ 150,00) te zijn, terwijl de boete voor iedere dag dat de overtreding of niet nakoming voortduurt vijfenzeventig euro (€ 75,00) zal zijn. _____
3. De te verbeuren boeten komen ten bate van de vereniging. _____
4. Indien het bedrag van de boete niet tijdig wordt voldaan is artikel 13 eerste lid van toepassing. _____
5. Voor de toepassing van dit artikel wordt een ondereigenaar gelijkgesteld aan een eigenaar. _____

M. Oprichting van de vereniging en vaststelling van de statuten van de vereniging _____

I. Algemene bepalingen _____

Artikel 42 _____

1. Hierbij wordt opgericht een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek. _____
2. De naam van de vereniging luidt: **"Vereniging Van Eigenaars Streefkerkstraat 1 tot en met 91 (oneven nummers), Stoutenburggracht 28 tot en met 49 (doorlopende nummers) en Stellendamstraat 2 tot en met 92 (even nummers) te Amsterdam"**.
Zij is gevestigd te Amsterdam. _____
3. De vereniging heeft ten doel het beheer van het gebouw en de grond en het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de eigenaars. _____
In het bijzonder streeft de vereniging er daarbij naar om de kwaliteit en onderhoudstoestand van het complex en de leefbaarheid in het gebouw en de woonomgeving in goede staat te houden. _____
4. Ter bereiking van haar doel kan de vereniging een appartementrecht of een ander registergoed in eigendom verkrijgen en dit hypothecair verbinden tot zekerheid voor (een) door haar aan te gane geldlening(en). De vereniging is bevoegd tot overdracht dan wel tot ingebruikgeving aan de eigenaars of aan derden van dat appartementsrecht/registergoed. _____
5. De vereniging kan vergunningen die betrekking hebben op het gebouw en de grond, alsmede de exploitatie daarvan, aanvragen en op naam houden. _____

**Artikel 43**

1. De middelen van de vereniging worden gevormd door de bijdragen van de eigenaars verschuldigd krachtens het reglement alsmede door andere baten.
2. Het bestuur is verplicht de kasmiddelen van de vereniging te plaatsen bij een bank — op een rekening ten name van de vereniging.
3. Het reservefonds wordt zodanig in de boekhouding opgenomen dat de omvang van het reservefonds steeds kan worden vastgesteld. De gelden van het reservefonds — worden, voor zover de vergadering hiertoe besluit, bij voorkeur gedeponneerd op een — afzonderlijke bankrekening ten name van de vereniging.
4. De vergadering kan besluiten tot belegging van de gelden van het reservefonds, — welke belegging dient te geschieden met inachtneming van algemeen aanvaarde — bedrijfseconomische eisen op beleggingsgebied als rentabiliteit, solvabiliteit, — risicospreiding en afstemming op het doel van het reservefonds.

Artikel 44

Het boekjaar loopt van één juli tot en met dertig juni.

Ingeval van ondersplitsing dient het boekjaar van de vereniging van ondereigenaars gelijk te zijn aan dit boekjaar.

II. De vergadering**Artikel 45**

1. De vergaderingen worden gehouden op een door het bestuur vast te stellen plaats in de gemeente waar de grond is gelegen, bij voorkeur in de nabijheid van het gebouw.
2. Jaarlijks wordt, binnen zes (6) maanden na afloop van het boekjaar behoudens — verlenging van deze termijn door de vergadering, een vergadering gehouden, de — jaarvergadering. In deze vergadering legt het bestuur, in overeenstemming met het — bepaalde in artikel 12 tweede lid, de jaarrekening ter vaststelling aan de vergadering over. Tevens brengt het bestuur in deze vergadering zijn jaarverslag uit.
3. Vergaderingen worden voorts gehouden zo dikwijls het bestuur, de raad van — commissarissen of de voorzitter zulks nodig acht, alsmede indien een aantal — eigenaars dat tenminste dertig procent (30%) van het aantal stemmen kan — uitbrengen zulks schriftelijk verzoekt aan het bestuur.
4. Indien een door eigenaars verlangde vergadering niet door het bestuur wordt — bijeengeroepen op een zodanige termijn, dat de verlangde vergadering binnen vier — (4) weken na ontvangst van het verzoek wordt gehouden, zijn de verzoekers — bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen met inachtneming van dit reglement.
5. De vergadering benoemt een voorzitter uit de eigenaars of benoemt tot voorzitter — een door de eigenaars voorgedragen persoon. Voor de eerste maal kan de — benoeming van de voorzitter bij akte geschieden. Tenzij bij de benoeming anders is — bepaald wordt de voorzitter voor onbepaalde tijd benoemd. Hij kan te allen tijde door de vergadering worden ontslagen.
6. De voorzitter is belast met de leiding van de vergadering; bij zijn afwezigheid voorziet de vergadering zelf in haar leiding.
7. Indien het bestuur uit meer dan één persoon bestaat, kunnen de functies van — voorzitter van het bestuur en voorzitter van de vergadering in één persoon verenigd — zijn. In dat geval zullen alle bepalingen in dit reglement of een eventueel — huishoudelijk reglement welke een machtiging van het bestuur door de voorzitter — voorschrijven voor niet geschreven worden gehouden.
8. De oproeping ter vergadering vindt schriftelijk plaats met een termijn van ten minste —

tweeëntwintig (22) dagen - de dag van oproeping en van vergadering daaronder — niet meegerekend - en wordt verzonden naar de werkelijke of, in overeenstemming — met artikel 1:15 van het Burgerlijk Wetboek, de gekozen woonplaats van de — eigenaars; zij bevat de opgave van de onderwerpen van de agenda alsmede de — plaats en het tijdstip van de vergadering. Elke eigenaar is tot uiterlijk zeven dagen — voor de vergadering en mits bij schriftelijke kennisgeving aan het bestuur — dan wel — per fax of e-mail — bevoegd onderwerpen op de agenda te laten plaatsen. Het — bestuur is alsdan verplicht onverwijld de overige eigenaars hiervan in kennis te — stellen.

In geval van besluiten omtrent spoedeisende zaken kan de in de eerste zin van dit lid bedoelde oproepingstermijn worden verkort tot ten minste acht (8) dagen. —

9. Alle ter vergadering aanwezige stemgerechtigden zijn verplicht een presentielijst te — tekenen. Deze presentielijst is bepalend voor het quorum. De gevolmachtigde tekent de presentielijst namens de volmachtgever. —

Artikel 46

1. Van het verhandelde in de vergadering worden, tenzij hiervan een notarieel — proces-verbaal wordt opgemaakt, onderhandse notulen gehouden, welke moeten — worden ondertekend door de voorzitter en het bestuur en welke worden vastgesteld — in dezelfde of de eerstvolgende vergadering. —
2. Het bestuur zendt per post, per fax of per e-mail aan iedere eigenaar binnen zes (6) — weken na de vergadering de notulen of het ontwerp daarvan toe. —
3. Iedere eigenaar is gerechtigd tot inzage van de notulen. —

Artikel 47

1. Stemgerechtigd zijn de eigenaars. Bij erfpacht, vruchtgebruik of recht van gebruik — en/of bewoning komt het stemrecht toe aan de beperkt gerechtigde, tenzij bij de — vestiging van het recht anders is bepaald. Bij het recht van opstal blijft het stemrecht — bij de eigenaar, tenzij bij de vestiging van dat recht anders is bepaald. —

2. Het totaal aantal stemmen bedraagt: **tweeduizend driehonderd achtennegentig — (2.398)** —

De appartementsrechten A-1 tot en met A-114 geven elk recht tot het uitbrengen van **twintig (20)** stemmen, totaal tweeduizend tweehonderd tachtig (2.280) stemmen. —

De appartementsrechten A-115 tot en met A-232 geven elk recht tot het uitbrengen — van **één (1)** stem, totaal éénhonderd achttien (118) stemmen. —

3. In geval van ondersplitsing zal het stemrecht dat aan het in de ondersplitsing — betrokken appartementsrecht toekomt, worden uitgebracht door het bestuur van de — vereniging van ondereigenaars in de verhouding zoals bij de ondersplitsing is — bepaald, met dien verstande dat de onderlinge verhouding tussen het stemrecht — verbonden aan het ondergesplitste appartementsrecht en de andere — appartementsrechten niet gewijzigd wordt. —

De vergadering kan in geval van ondersplitsing besluiten het aantal uit te brengen — stemmen te verveelvoudigen, doch slechts onder handhaving van de onderlinge — stemverhouding tussen de eigenaars als in de akte is bepaald. —

De stemmen voor het in de ondersplitsing betrokken appartementsrecht behoeven — niet eensluidend te worden uitgebracht, tenzij in het reglement van ondersplitsing — anders is bepaald. —

De stemmen voor het in de ondersplitsing betrokken appartementsrecht worden in — de vergadering uitgebracht in de verhouding waarin de stemmen in de —



ondervereniging waren uitgebracht. _____

De ondereigenaars zijn bevoegd de vergadering van eigenaars bij te wonen. _____

Uitsluitend het bestuur van de vereniging van ondereigenaars is bevoegd om in de vergadering het woord te voeren. _____

4. Een stemgerechtigde kan zijn stemrecht niet uitoefenen bij het nemen van besluiten - waarbij aan hem, zijn echtgenoot, geregistreerd partner of bloedverwanten in de rechte lijn, of aan vennootschappen waarin hij, zijn echtgenoot, geregistreerd partner of bloedverwanten in de rechte lijn direct of indirect een meerderheidsbelang hebben, anders dan in hun hoedanigheid van eigenaar, rechten worden toegekend - of verplichtingen worden kwijtgescholden. _____

Artikel 48

1. Indien een appartementsrecht, anders dan ingeval van ondersplitsing, aan meer eigenaars toekomt zullen dezen hun stemrecht in de vergadering slechts kunnen uitoefenen door middel van één hunner of van een derde, daartoe schriftelijk aangewezen. _____
2. Indien zij over hun vertegenwoordiging ter vergadering niet tot overeenstemming kunnen komen, is de meest gerede hunner bevoegd de kantonrechter te verzoeken een derde aan te wijzen als vertegenwoordiger. _____

Artikel 49

Ieder der eigenaars is bevoegd, hetzij in persoon, hetzij bij een schriftelijk gevolmachtigde die al dan niet lid van de vereniging is, de vergadering bij te wonen, daarin het woord te voeren en het stemrecht uit te oefenen, wat dit laatste betreft met inachtneming van het bepaalde in artikel 47 derde lid en artikel 48 eerste lid. Een bestuurder kan niet als gevolmachtigde optreden, tenzij de vergadering anders besluit. Een besluit als in de vorige zin bedoeld komt slechts tot stand indien de meerderheid van de eigenaren-bewoners in het gebouw zich vóór het besluit heeft uitgesproken. Iedere eigenaar en gevolmachtigde is bevoegd zich te doen vergezellen van een jurist of een accountant die ter vergadering het woord mag voeren. _____

Artikel 50

1. Alle besluiten waarvoor in dit reglement of krachtens de wet geen afwijkende regeling is voorgeschreven worden genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. _____
Onder volstrekte meerderheid van stemmen wordt hier verstaan: meer dan de helft van de ter vergadering uitgebrachte stemmen; blanco stemmen, ongeldige stemmen en (verklaringen van) stemonthouding worden niet tot de uitgebrachte stemmen gerekend. _____
2. Bij staking van stemmen over zaken wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. _____
Indien bij stemming over personen geen hunner de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen verkrijgt, wordt herstemd tussen de twee personen die de meeste stemmen op zich verenigd hebben. Indien meer dan twee personen de meeste stemmen verkregen hebben, wordt door loting uitgemaakt welke twee van hen voor herstemming in aanmerking komen. _____
Indien het grootste aantal stemmen slechts door één persoon is verkregen, zal worden herstemd tussen die persoon en een persoon die een aantal stemmen verkregen heeft welk het dichtst bij het grootste aantal stemmen ligt, en indien meer personen in dit laatste geval verkeren, zal door het lot worden beslist wie van hen voor herstemming in aanmerking komt. Bij deze tweede stemming is alsdan gekozen _____

hij die de meeste stemmen op zich verenigd heeft, terwijl ingeval bij deze tweede —
stemming de stemmen staken het lot beslist. —

3. Met een besluit van de vergadering staat gelijk een voorstel, waarmee alle eigenaars schriftelijk hun instemming hebben betuigd, fax en e-mail daaronder begrepen. —

Artikel 51

Besluiten zijn vernietigbaar overeenkomstig het daaromtrent bepaalde in de artikelen 2:15 en 5:130 van het Burgerlijk Wetboek. De bevoegdheid om vernietiging van een besluit te —
verzoeken vervalt door verloop van een maand, welke termijn begint met de aanvang van —
de dag volgende op de dag waarop de belanghebbende van het besluit kennis heeft —
genomen of daarvan kennis heeft kunnen nemen. —

Het vorenstaande is niet van toepassing op een besluit tot wijziging van de akte als —
bedoeld in artikel 60. —

Artikel 52

1. De vergadering beslist over het beheer van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken, voor zover de beslissing hierover niet aan het bestuur —
toekomt. —

De vergadering stelt het in het vijfde lid bedoelde bedrag vast met inachtneming van —
de daar genoemde wijze van besluitvorming. —

2. De beslissing over het onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de —
gemeenschappelijke zaken berust bij het bestuur, onverminderd het bepaalde in —
artikel 56 tweede lid. —

Het bestuur kan geen onderhoudswerkzaamheden opdragen die niet op de —
vastgestelde begroting voorkomen, tenzij het daartoe vooraf door de vergadering is —
gemachtigd. —

3. De vergadering beslist over de kleur van het buitenverfwerk alsmede over de kleur —
van dat gedeelte van het binnenverfwerk hetwelk moet geschieden aan de —
gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken en aan die zijde —
van de particuliere voordeur die is gekeerd naar het gemeenschappelijke gedeelte. —

4. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zijn medewerking te verlenen aan de —
uitvoering van de besluiten van de vergadering, voor zover dit redelijkerwijze van —
hem verlangd kan worden. —

Lijdt hij als gevolg hiervan schade dan wordt deze hem door de vereniging vergoed. —

5. Besluiten door de vergadering tot: —
 - a. het doen van uitgaven welke niet zijn opgenomen in de laatstelijk vastgestelde —
begroting en een derde deel van die begroting te boven gaan; —
 - b. het doen van uitgaven ten laste van het reservefonds, voorzover dit niet is —
voorzien in de vastgestelde begroting als bedoeld in artikel 11 tweede lid; —
 - c. het aangaan van verplichtingen met een financieel belang dat een derde van de —
laatstelijk vastgestelde begroting te boven gaat. —

kunnen slechts worden genomen met een meerderheid van ten minste twee/derden —
van het aantal stemmen, uitgebracht in een vergadering waarin een aantal eigenaars —
tegenwoordig of vertegenwoordigd is, dat ten minste twee/derden van het totaal —
aantal stemmen kan uitbrengen. De laatste zinsnede van artikel 50 eerste lid is van —
overeenkomstige toepassing. —

In een vergadering, waarin minder dan twee/derden van het hiervoor bedoelde —
maximum aantal stemmen kan worden uitgebracht, kan geen geldig besluit worden —
genomen. —



6. In het in de laatste zin van het vorige lid bedoelde geval zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven, te houden niet vroeger dan twee en niet later dan zes weken na de eerste. _____
In de oproeping tot deze vergadering zal mededeling worden gedaan dat de _____ komende vergadering een tweede vergadering is als bedoeld in dit artikel. In deze _____ vergadering zal over de aanhangige onderwerpen een besluit met twee/derde _____ meerderheid kunnen worden genomen ongeacht het aantal stemmen dat ter _____ vergadering kan worden uitgebracht. _____
7. Indien door de vergadering overeenkomstig het in het vijfde of het zesde lid bepaalde tot het doen van een uitgave wordt besloten, wordt tevens de extra _____ (voorschot)bijdrage bepaald, welke door het bestuur te dien zake van de eigenaars kan worden gevorderd. De uitvoering van zodanige besluiten kan eerst geschieden wanneer de voor de uitvoering benodigde gelden in de kas van de vereniging _____ gereserveerd zijn. _____
8. Het in het vijfde en zesde lid bepaalde geldt eveneens voor besluiten tot verbouwing of voor besluiten tot het aanbrengen van nieuwe installaties of tot het wegbreken van bestaande installaties, voor zover deze niet als een uitvloeisel van het onderhoud zijn te beschouwen. _____
9. Bij deze besluiten dient tevens te worden vastgesteld welke eigenaars in welke verhouding moeten bijdragen in de kosten. Deze verhouding kan afwijken van het bepaalde in artikel 8 tweede lid. Een afwijkende kostenverdeling dient te worden opgenomen in het huishoudelijk reglement. _____

III. *Het bestuur* _____

Artikel 53 _____

1. Het bestuur wordt gevormd door een oneven aantal van één of meer bestuurders. Met inachtneming hiervan bepaalt de vergadering het aantal bestuurders. _____
Indien het bestuur uit meer bestuurders bestaat benoemt het uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. _____
In het kader van het opstarten van het beheer voor de vereniging wordt, in afwijking van het bepaalde in het voorgaande en lid 3 van dit artikel, bij deze voor de eerste maal tot bestuurder benoemd: stichting Ymere afdeling Wonen VvE Beheer. _____
2. Het bestuur dient naam en adresgegevens van de bestuurders te laten registreren in de kadastrale registers. _____
3. De bestuurders worden door de vergadering voor onbepaalde tijd benoemd en zij kunnen te allen tijde door de vergadering worden geschorst en ontslagen. _____
Bij belet of ontstentenis van een bestuurder kan de vergadering in diens vervanging voorzien. _____
De door de vergadering te benoemen bestuurders of beheerders moeten voldoen aan vereisten die worden gesteld in een landelijk toegepast eisenpakket voor bestuurders en beheerders van verenigingen van eigenaars. Indien er tussen de eigenaars verschil van mening bestaat over welk eisenpakket moet worden gehanteerd, kan het geschil ter beslissing worden voorgelegd aan een onafhankelijk deskundige. Evenbedoelde deskundige wordt door de eigenaars in onderling overleg benoemd en - bij gebreke van overeenstemming - door de kantonrechter van de rechtbank te Amsterdam. _____
4. Het bestuur is belast met het bestuur van de vereniging, met inachtneming van het bepaalde in het reglement. Onder dit bestuur is begrepen het beheer van de _____

middelen van de vereniging, met inachtneming van het bepaalde in artikel 43. De vergadering kan nadere regels met betrekking tot dit beheer vaststellen. Het bestuur, dan wel – indien van toepassing – de aangewezen beheerder, heeft daarnaast de volgende taken:

- het inhoudelijk voorbereiden en formuleren van voorstellen aangaande inhoudelijke agendapunten in de vergadering;
- bemiddelen bij geschillen tussen bewoners over bewonerszaken; voor zover het huurders betreft in samenwerking met de eigenaar-verhuurder;
- het actief onderzoeken van problemen en zaken die door bewoners gesignaleerd worden, voor zover het de fysieke staat van het gebouw en het algehele leefklimaat betreft;
- het op verzoek van de woningcorporatie verlenen van medewerking aan deelname van huurders in de vergadering;
- het controleren van onderhouds- en verbeteringswerkzaamheden aan de gemeenschappelijke delen van het gebouw.

5. Het bestuur behoeft de machtiging van de vergadering voor het instellen van en berusten in rechtsvorderingen of verzoekschriftprocedures, het aangaan van vaststellingsovereenkomsten, alsmede voor het verrichten van rechtshandelingen en het geven van kwijtingen een belang van tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00) – of een nader door de vergadering vast te stellen hoger bedrag te boven gaande. Het bestuur behoeft geen machtiging om in een geding verweer te voeren, voor het nemen van conservatoire maatregelen en voor het voeren van incassoprocedures.
6. Voor zover het nemen van spoedeisende maatregelen noodzakelijk is, is het bestuur hiertoe zonder opdracht van de vergadering bevoegd, met dien verstande dat het voor het aangaan van verbintenissen, een belang van vijfduizend euro (€ 5.000,00) – of een nader door de vergadering vast te stellen hoger bedrag te boven gaande, de machtiging nodig heeft van de voorzitter.
7. Indien het bestuur uit meer bestuurders bestaat vergadert het bestuur ten minste één maal per jaar en voorts zo dikwijls een bestuurder dat wenst.
8. Indien het bestuur uit meer bestuurders bestaat geldt het volgende:
 - a. de oproepingstermijn voor een bestuursvergadering bedraagt ten minste vijf dagen;
 - b. in de bestuursvergaderingen komt aan elke bestuurder één stem toe;
 - c. het bestuur kan slechts geldige besluiten nemen met volstreekte meerderheid van stemmen in een vergadering waarin de meerderheid van de bestuurders aanwezig of schriftelijk vertegenwoordigd is; de tweede zin van artikel 50 eerste lid is van toepassing;
 - d. in afwijking in zoverre van het onder c. bepaalde is de aanwezigheid van alle bestuurders vereist als de oproeping voor de vergadering niet of op te korte termijn heeft plaatsgevonden;
 - e. het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten, mits alle bestuurders schriftelijk, per fax of e-mail, instemmen met het besluit.
9. Een bestuurder kan zijn stemrecht niet uitoefenen bij het nemen van besluiten waarbij aan hem, zijn echtgenoot, geregistreerd partner of bloedverwanten in de rechte lijn, anders dan in hun hoedanigheid van eigenaar, of aan vennootschappen – waarin hij, zijn echtgenoot, geregistreerd partner of bloedverwanten in de rechte lijn – direct of indirect een meerderheidsbelang hebben, rechten worden toegekend of



verplichtingen worden kwijtgescholden. _____

10. Van het in de bestuursvergadering behandelde worden notulen gemaakt. _____

Artikel 54 _____

1. Het bestuur legt een register aan van eigenaars en gebruikers. _____
2. In alle gevallen waarin een eigenaar voor de oproeping van de overige eigenaars en overige stemgerechtigden in een juridische procedure de namen en adressen van de overige eigenaars en stemgerechtigden verzoekt, worden hem deze door het bestuur kosteloos en onverwijld ter beschikking gesteld. _____
3. Na kennisgeving als bedoeld in artikel 40 derde lid en na ontvangst van de verklaring als bedoeld in artikel 35 eerste lid wordt het register door het bestuur bijgewerkt. _____
4. Het bestuur is verplicht zo spoedig mogelijk een opgave te doen indien een notaris daartoe op grond van artikel 5: 122 vijfde lid van het Burgerlijk Wetboek een verzoek indient. _____

Artikel 55 _____

De boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de vereniging moeten tot de opheffing van de splitsing worden bewaard door het bestuur, voor zover deze nog werking kunnen hebben op één der eigenaars of toekomstige eigenaars. De bewaartermijn voor boeken, bescheiden en andere gegevensdragers met financiële gegevens bedraagt ten minste zeven (7) jaar. _____

Artikel 56 _____

1. De vergadering kan besluiten de administratie – waaronder dient te worden verstaan het ontvangen en (doen) incasseren van alle betalingen en het doen van alle uitgaven, het voeren van de boekhouding in de meest uitgebreide zin en het verstrekken van de nodige specificaties en opgaven aan eigenaars, notarissen en het bestuur – op te dragen aan een door haar aan te wijzen beheerder en onder de voorwaarden als door haar met die beheerder zullen worden overeengekomen. _____
2. De vergadering kan besluiten het technisch en/of bouwkundig beheer op te dragen aan een door haar aan te wijzen technisch en/of bouwkundig beheerder en onder de voorwaarden als door haar met die beheerder zullen worden overeengekomen. _____

IV. Raad van commissarissen en commissies _____

Artikel 57 _____

niet van toepassing. _____

Artikel 58 _____

1. De vergadering is bevoegd commissies in te stellen, onder vaststelling van hun taakomschrijving. _____
2. Ontbreekt een raad van commissarissen, dan benoemt de vergadering jaarlijks een kascommissie, bestaande uit tenminste twee leden. Het lidmaatschap van de commissie is niet verenigbaar met de functie van bestuurder en die van voorzitter van de vergadering. _____
De leden van de kascommissie onderzoeken de jaarrekening en brengen aan de vergadering verslag van hun bevindingen uit. Het bestuur is verplicht de commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, en haar de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de vereniging voor raadpleging ter beschikking te stellen. _____

N. Huishoudelijk Reglement _____

Artikel 59 _____

1. De vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen ter regeling van de _____

volgende onderwerpen: _____

- a. het gebruik, het beheer en het onderhoud van de gemeenschappelijke _____ gedeelten en de gemeenschappelijke zaken; _____
 - b. het gebruik, het beheer en het onderhoud van privé gedeelten; _____
 - c. de orde van de vergadering; _____
 - d. de instructie aan het bestuur; _____
 - e. de werkwijze, de taak en de bevoegdheid van de raad van commissarissen en _____ commissies; _____
 - f. het behandelen van klachten; _____
 - g. regels ter voorkoming van onredelijke hinder; _____
 - h. een afwijkende kostenverdeling als bedoeld in artikel 52 negende lid; _____
 - i. al hetgeen overigens naar het oordeel van de vergadering regeling behoeft, _____ alles voor zover dit niet reeds in het reglement is geregeld. _____
2. De regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek moeten in het _____ huishoudelijk reglement worden opgenomen en daarvan deel uitmaken. _____
 3. Bepalingen in het huishoudelijk reglement die in strijd zijn met de wet of het _____ reglement worden voor niet geschreven gehouden. _____
 4. Het huishoudelijk reglement kan door de vergadering slechts worden vastgesteld, _____ gewijzigd en aangevuld bij een besluit genomen met een meerderheid als bedoeld in artikel 52 vijfde lid. _____
Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen geldig besluit worden _____ genomen, dan zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven. Artikel 52 zesde _____ lid is van overeenkomstige toepassing. _____
 5. Het in het vorige lid bepaalde is van overeenkomstige toepassing op een besluit tot _____ verlening van ontheffing van het in het huishoudelijk reglement bepaalde. _____
 6. Het bestuur is verplicht het huishoudelijk reglement en de wijzigingen daarvan te _____ publiceren in de openbare registers. _____

O. Wijziging van de akte en/of de splitsingstekening _____

Artikel 60 _____

1. Wijziging van de akte en/of de splitsingstekening kan uitsluitend geschieden met _____ medewerking van alle eigenaars. Indien een of meer eigenaars niet wensen mee te _____ werken aan een beoogde wijziging, kan hun medewerking worden vervangen door _____ een rechterlijke machtiging op de wijze en onder de voorwaarden als is vermeld in _____ artikel 5:140 van het Burgerlijk Wetboek. _____
2. In afwijking van het in het eerste lid bepaalde kan een wijziging van de akte ook _____ plaats vinden door het bestuur, mits dit geschiedt krachtens een vergaderingsbesluit - _____ dat is genomen met een meerderheid van tenminste vier/vijfde van het totaal aantal - _____ stemmen dat door de eigenaars kan worden uitgebracht. _____
3. In de oproeping tot de in het tweede lid bedoelde vergadering moet worden vermeld - _____ dat tijdens die vergadering een wijziging van de akte zal worden voorgesteld, terwijl - _____ de tekst en/of de tekening van de voorgestelde wijziging bij de oproeping dient te _____ worden gevoegd. _____
4. Het bepaalde in het derde lid van artikel 50 is op zo'n besluit niet van toepassing. _____
5. Een eigenaar die niet voor een besluit tot wijziging van de akte heeft gestemd kan _____ overeenkomstig het bepaalde in artikel 5:140a van het Burgerlijk Wetboek _____ vernietiging van het besluit bij de rechter vorderen. _____
6. De bevoegdheid om vernietiging te vorderen verjaart door verloop van drie maanden, _____

welke termijn begint met de aanvang van de dag, volgende op die waarop het besluit door de vergadering is genomen. _____

7. Een wijziging van de akte behoeft de toestemming van hen die een beperkt recht op een appartementsrecht hebben, van hen die daarop beslag hebben gelegd (tenzij _____ het uitsluitend een wijziging van het reglement betreft), alsmede, indien een recht van erfpacht of van opstal in de splitsing is betrokken, van de grondeigenaar. Ook is toestemming nodig van de gerechtigden tot een erfdiensbaarheid, indien hun recht door de wijziging wordt verkort. _____
8. Een wijziging van de akte kan uitsluitend geschieden bij een daartoe opgemaakte notariële akte. Indien de wijziging is gebaseerd op een vergaderingsbesluit als bedoeld in het tweede lid, kan de notariële akte niet worden gepasseerd voordat vaststaat dat dit besluit niet door de rechter kan worden vernietigd. _____

P. Opheffing van de splitsing en ontbinding van de vereniging _____

Artikel 61 _____

Opheffing van de splitsing door de eigenaars en ontbinding van de vereniging kan uitsluitend geschieden bij notariële akte met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 5:139 en volgende van het Burgerlijk Wetboek. _____

Q. Geschillenbeslechting _____

Artikel 62 _____

Geschillen tussen een of meer eigenaars onderling of tussen een of meer eigenaars en de vereniging kunnen krachtens gezamenlijke keuze van de betrokkenen bij het geschil aan een of meer deskundigen worden voorgelegd ter beslechting bij wege van arbitrage of bindend advies dan wel tot bemiddeling door mediation. _____

R. Slotbepalingen _____

Artikel 63 _____

De in dit reglement gemelde bedragen zullen jaarlijks worden herzien op basis van het door het Centraal Bureau voor de Statistiek te Voorburg te publiceren prijsindexcijfer, te weten de totale consumentenprijsindex alle huishoudens, door gemeld Bureau vastgesteld op de meest recente tijdbasis. Bij de herziening zal het laatstgeldende bedrag worden vermenigvuldigd met een breuk waarvan de teller gelijk is aan het indexcijfer van het kalenderjaar voorafgaande aan dat waarin de herziening plaatsvindt en de noemer gelijk aan het indexcijfer van het aan dat kalenderjaar voorafgaande jaar. Bij discontinuatie van voornoemd indexcijfer zal een zoveel mogelijk vergelijkbaar indexcijfer worden gehanteerd. _____

Artikel 64 _____

De woningcorporatie is bevoegd met betrekking tot haar in dit reglement omschreven rechtspositie andere rechtspersonen in haar plaats te stellen, mits deze krachtens artikel 70 van de Woningwet toegelaten zijn als instellingen die uitsluitend in het belang van de volkshuisvesting werkzaam zijn. _____

Aan een dergelijke indeplaatsstelling moeten de eigenaars, voorzover nodig, hun medewerking verlenen. _____

Artikel 65 _____

De in dit reglement omschreven rechtspositie van de woningcorporatie wordt beëindigd zodra: _____

- de woningcorporatie daartoe een schriftelijk verzoek aan de vergadering heeft gedaan onder opgave van de redenen welke tot de voorgenomen beëindiging hebben geleid en _____

- de vergadering heeft besloten met bedoeld verzoek van de woningcorporatie in te stemmen.

Het bestuur draagt zorg dat een besluit als in de vorige zin bedoeld, wordt ingeschreven in de daarvoor bestemde openbare registers voor registergoederen.

S. Overgangsbepalingen

Artikel 66

1. Voor de eerste maal wordt tot bestuurder van de vereniging benoemd: stichting Ymere voornoemd.
Op de agenda van de eerste vergadering van eigenaars zal als agendapunt moeten worden opgenomen "Benoeming van het Bestuur".
2. Als administratief beheerder wordt voor de periode vanaf heden tot en met éénendertig december van het volgende jaar benoemd: stichting Ymere afdeling Wonen VvE-Beheer, Muiderstraatweg 19, 1111 PS Diemen.
3. In afwijking van het bepaalde in artikel 15 lid 1 worden de opstalverzekering en het contract voor het schoonmaken van de gemeenschappelijke gedeelten voor de eerste keer afgesloten door stichting Ymere afdeling Wonen VvE-Beheer voornoemd voor rekening van - en op naam van de vereniging.

Toestemming splitsing in appartementsrechten gemeente Amsterdam

De Gemeente verklaarde te verwijzen naar voormeld besluit waaruit blijkt dat de Gemeente Amsterdam als hoofdgerechtigde toestemming als bedoeld in artikel 21 lid 1 van de Algemene bepalingen voor voortdurende Erfpacht voor woningcorporaties 1998 heeft verleend voor de onderhavige splitsing in appartementsrechten, zulks met inachtneming van het Convenant splitsing en verkoop sociale huurwoningen 2008 – 2016 (Gemeentebld afdeling 1, nummer 57), hierna te noemen: "Convenant" en behoudens eventuele door Burgemeester en Wethouders vastgestelde wijzigingen voortvloeiende uit nadere, dan wel nieuwe afspraken tussen de Gemeente Amsterdam, de Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties en woningcorporaties, onder de navolgende voorwaarden:

Tijdvak

Als tijdstip waarop de splitsing ingaat wordt aangenomen één april tweeduizend tien.
De einddatum van het eerste tijdvak is dertig september tweeduizend éénendertig.

Bouwblok

De na splitsing ontstane appartementsrechten worden geacht een bouwblok te vormen.

Vervaldata

De canon dient bij vooruitbetaling in halfjaarlijkse termijnen te worden voldaan op één april en één oktober van elk jaar.

Wijziging van toepassing zijnde Algemene Bepalingen

Met ingang van het tijdstip waarop de splitsing ingaat, worden van toepassing verklaard de Algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht 2000 Amsterdam, vastgesteld door de Gemeenteraad van Amsterdam bij zijn besluit van vijftien november tweeduizend nummer 689 en opgenomen in een notariële en met die akte ingeschreven in gemelde openbare registers op zevenentwintig december tweeduizend in deel 17109 nummer 37. Partijen verklaarden met de Algemene bepalingen bekend te zijn en daarvan geen nadere omschrijving te verlangen.

Bestemming en bestemmingswijziging

1. De woningen zijn bestemd als "sociale huurwoning", die als zodanig dienen te worden gebruikt, waarbij onder sociale huurwoning wordt verstaan een huurwoning -



in het bezit van een toegelaten instelling in de zin van artikel 70, eerste lid van de Woningwet of een toegelaten instelling die naar het oordeel van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Amsterdam voldoende werkzaam is in het belang van de Amsterdamse Volkshuisvesting (artikel 2 onder h. Algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht voor woningcorporaties 1998 Amsterdam).

2. De bestemming "sociale huurwoning" dient op het moment van overdracht van de woning, na betaling van de jaarlijks door Burgemeester en Wethouders vast te stellen eenmalige bijdrage, gewijzigd te worden in "koopwoning".
3. De bestemmingswijziging zal niet meer plaats vinden indien:
 - a. het in artikel 3 van het Convenant splitsing en verkoop van sociale huurwoningen 2008 – 2016 afgesproken aantal te verkopen woningen binnen (een deel van) een stadsdeel is bereikt;
 - b. aan de positieve zienswijze conform artikel 12 van het Convenant met betrekking tot de te leveren woning(en) niet is voldaan.
4. Mocht(en) de bestemming(en) van het terrein/de terreinen afwijken van de bestemming(en) aangegeven in de akte van vestiging van het erfpachtrecht danwel in de laatst bekende akte, zonder dat duidelijk is dat daarvoor de vereiste toestemming is verkregen, de Gemeente zich dan daaromtrent alle rechten voorbehoudt.

Bruto vloeroppervlakte

Het bruto vloeroppervlak van elk appartementsrecht is gelijk aan de teller van het in de omschrijving van dat appartementsrecht vermelde breukdeel.

Vervreemding

Elk na de splitsing ontstane appartementsrecht, voor zover het één of meerdere woningen omvat, mag slechts worden vervreemd aan:

- a. de huurder op het moment van splitsing in appartementsrechten, dan wel
- b. een gegadigde voor een appartementsrecht die daarop reflecteert na het eindigen van de huurovereenkomst met de huurder, als bedoeld in het vorige lid, van het desbetreffende appartementsrecht.

Vooruitbetaling canon/Afkoopsom

De na te melden canonbedragen zijn voor alle appartementsrechten vooruitbetaald voor de periode van één april tweeduizend tien tot en met dertig september tweeduizend éénendertig.

De info afkoopcanons en info afkoopsommen zijn voor elk van de appartementsrechten A-1 tot en met A-114:

info afkoopcanon: vijfhonderdnegeenvijftig euro en zevenentwintig eurocent (€ 559,27) –

info afkoopsom: veertienduizend driehonderdzevenenzeventig euro (€ 14.377,00).

De info afkoopcanons en info afkoopsommen zijn voor elk van de appartementsrechten A-115 tot en met A-232 nihil.

Einde tijdvak

Als tijdstip waarop het tijdvak voor het erfpachtrecht op de appartementsrechten zal zijn verlopen, wordt aangenomen dertig september tweeduizend éénendertig, waarna het erfpachtrecht zal worden herzien conform de procedure, zoals is vastgelegd in artikel 11 van de Algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht 2000 Amsterdam, zodat op die datum een nieuw tijdvak een aanvang zal nemen, met alle daaraan verbonden rechtsgevolgen.

Kwaliteitseisen

Vast te stellen dat de erfpachter heeft verklaard dat de woningen op het moment van _____
verkoop of op het moment dat de erfpachter de meerderheid in de Vereniging van _____
Eigenaren verliest, voldoen aan de kwaliteitseisen zoals vastgesteld door Burgemeester -
en Wethouders bij zijn besluit van negenentwintig oktober tweeduizend twee nummer _____
2002/12133 ROIB en/of aan de eventuele besluiten die ter vervanging en/of aanvulling _____
daarvan worden vastgesteld. _____

Kosten _____

Alle kosten en rechten vallende op deze akte van splitsing en op de inschrijving daarvan -
in de openbare registers, alsmede de verschuldigde belastingen en andere gewone en _____
buitengewone lasten zijn voor rekening van de erfpachter. _____

Woonplaatskeuze _____

Ter zake van de splitsing verklaarden de comparanten woonplaats te kiezen te mijnen _____
kantore. _____

Slot _____

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. _____

Deze akte, opgemaakt in minuut, is verleden te Amsterdam op de datum als in het hoofd _____
van deze akte is vermeld. _____

Nadat de inhoud van deze akte zakelijk aan de comparanten is opgegeven en toegelicht, _____
hebben dezen eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen -
en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. _____

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing overeenkomstig de wet door de _____
comparanten en vervolgens door mij, notaris, ondertekend om tien uur drieëntwintig _____
minuten. _____

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT VAN EEN AKTE DIE OVEREENKOMSTIG DE
AMBTELIJKE SLOTVERKLARING IS GETEKEND

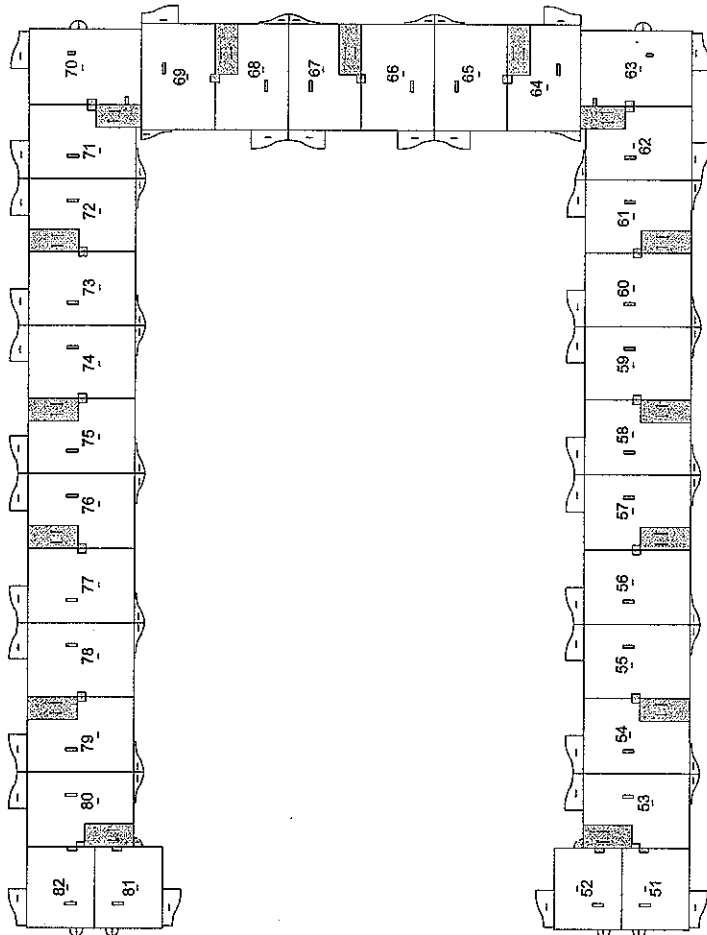


[Handwritten signature]

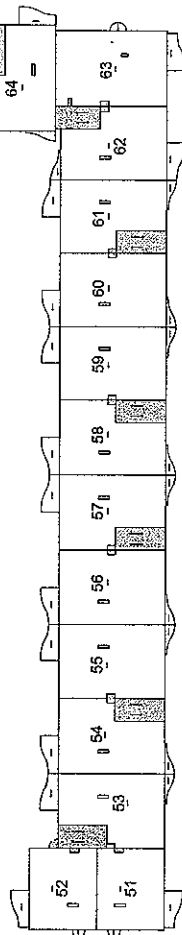
Ondergetekende, mr. Petrus Leopoldus Elisa Maurice de Meijer, notaris te Amsterdam,
verklaart, dat bij de onderhavige splitsing niet in strijd wordt gehandeld met het bepaalde
in artikel 33 van de Huisvestingswet.

[Handwritten signature]

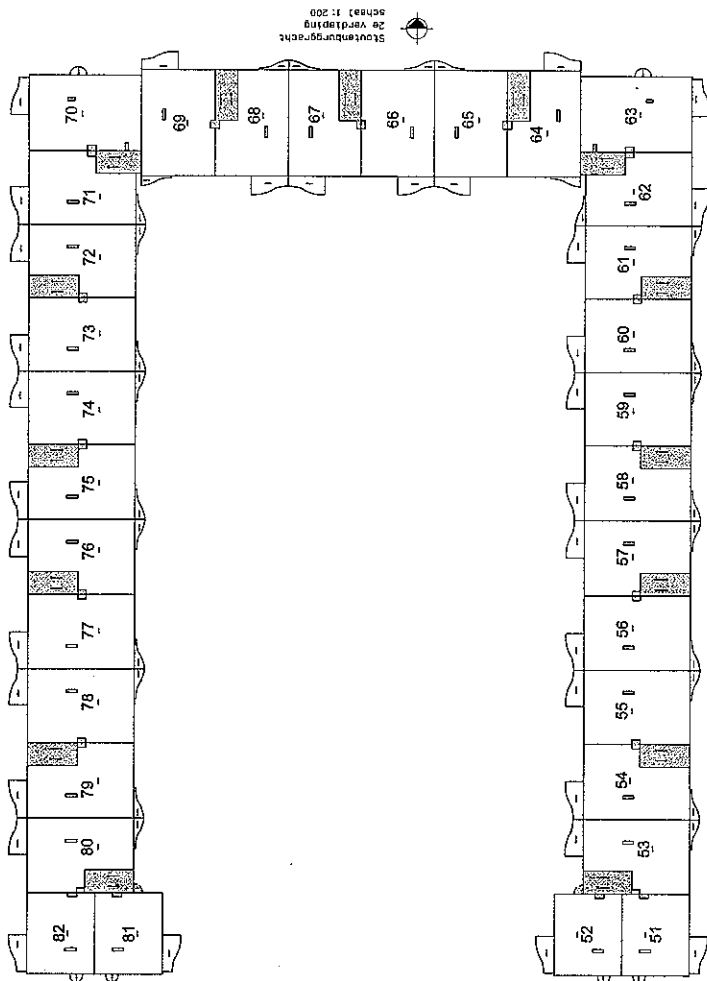
Stellendamstraat
3e verdieping
schaal 1:200



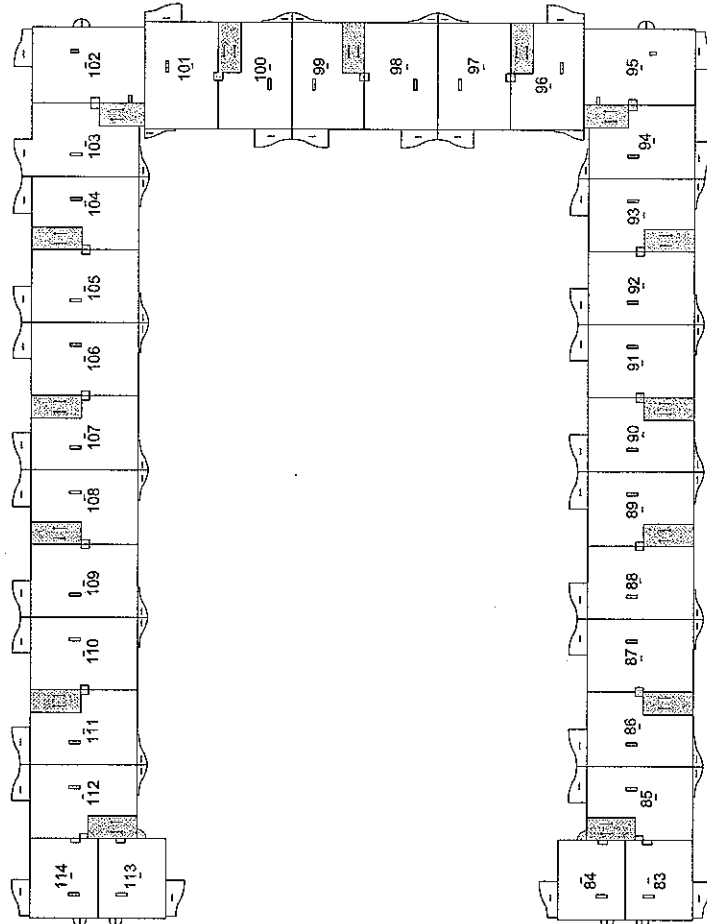
Streefkerkstraat
2e verdieping
schaal 1:200



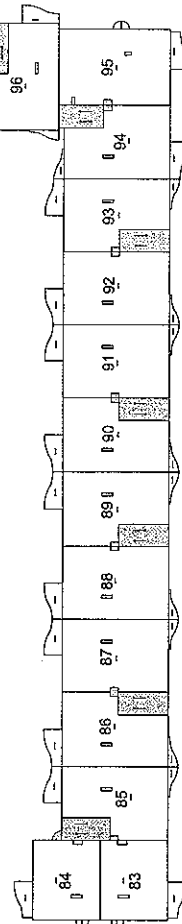
Stoutenburggracht
2e verdieping
schaal 1:200



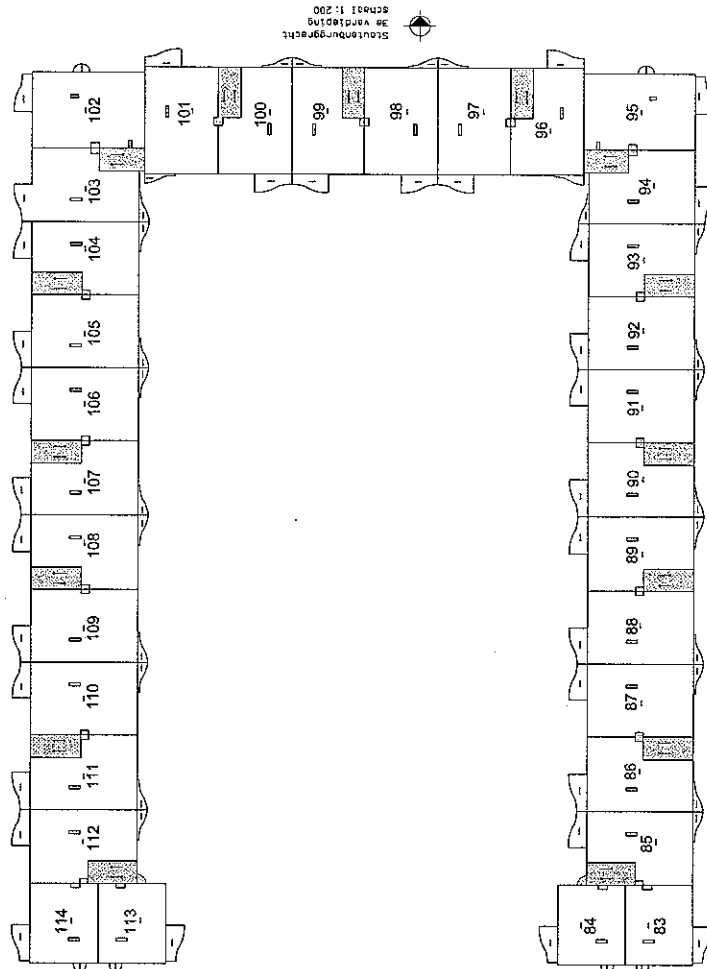
Stellendamstraat
3e verdieping
schaal 1:200



Streefkerkstraat
3e verdieping
schaal 1:200



Stoutenburggracht
3e verdieping
schaal 1:200

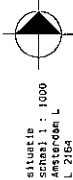
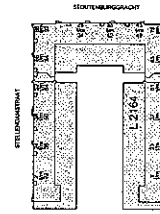


Voorafgevoerde splitsing in appartementsrechten
van het kadastrale perceel:
Gemeente: MEESPERKARPEL
Sectie: L
Nummer: 2164
Adres: Streefkerkstraat,
Stoutenburggracht,
Stellendamstraat.

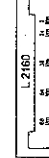
Gedagtekent:
De notaris: mr. P. L. E. N. de Meijer
Amsterdam d. d. 16-3-2010

TEKENING BESTAANDE UIT 2 BLADEN, BLAD 2 (vorr)

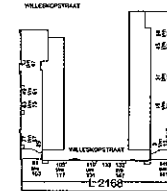
NO	NAAM	AMT	TEKENING	VERTEKENING
1	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	1	1
2	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	2	2
3	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	3	3
4	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	4	4
5	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	5	5
6	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	6	6
7	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	7	7
8	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	8	8
9	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	9	9
10	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	10	10
11	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	11	11
12	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	12	12
13	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	13	13
14	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	14	14
15	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	15	15
16	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	16	16
17	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	17	17
18	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	18	18
19	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	19	19
20	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	20	20
21	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	21	21
22	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	22	22
23	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	23	23
24	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	24	24
25	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	25	25
26	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	26	26
27	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	27	27
28	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	28	28
29	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	29	29
30	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	30	30
31	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	31	31
32	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	32	32
33	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	33	33
34	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	34	34
35	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	35	35
36	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	36	36
37	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	37	37
38	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	38	38
39	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	39	39
40	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	40	40
41	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	41	41
42	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	42	42
43	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	43	43
44	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	44	44
45	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	45	45
46	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	46	46
47	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	47	47
48	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	48	48
49	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	49	49
50	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	50	50
51	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	51	51
52	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	52	52
53	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	53	53
54	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	54	54
55	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	55	55
56	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	56	56
57	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	57	57
58	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	58	58
59	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	59	59
60	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	60	60
61	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	61	61
62	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	62	62
63	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	63	63
64	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	64	64
65	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	65	65
66	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	66	66
67	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	67	67
68	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	68	68
69	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	69	69
70	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	70	70
71	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	71	71
72	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	72	72
73	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	73	73
74	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	74	74
75	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	75	75
76	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	76	76
77	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	77	77
78	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	78	78
79	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	79	79
80	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	80	80
81	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	81	81
82	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	82	82
83	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	83	83
84	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	84	84
85	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	85	85
86	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	86	86
87	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	87	87
88	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	88	88
89	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	89	89
90	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	90	90
91	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	91	91
92	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	92	92
93	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	93	93
94	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	94	94
95	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	95	95
96	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	96	96
97	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	97	97
98	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	98	98
99	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	99	99
100	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	100	100
101	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	101	101
102	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	102	102
103	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	103	103
104	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	104	104
105	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	105	105
106	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	106	106
107	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	107	107
108	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	108	108
109	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	109	109
110	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	110	110
111	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	111	111
112	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	112	112
113	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	113	113
114	DE MEIJER, P. L. E. N.	NOTARIS	114	114



Situatie
schaal 1:1000
Amsterdam L
L 2164



Stellendamstraat

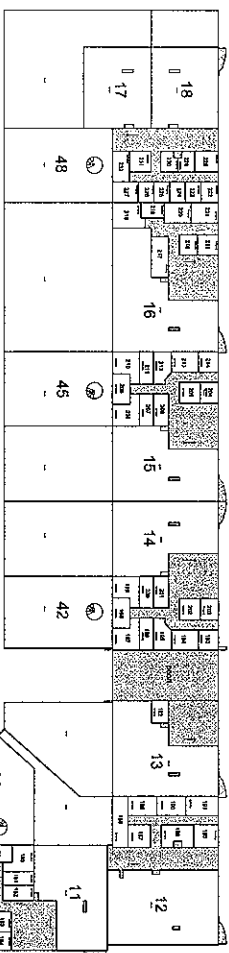


Streefkerkstraat

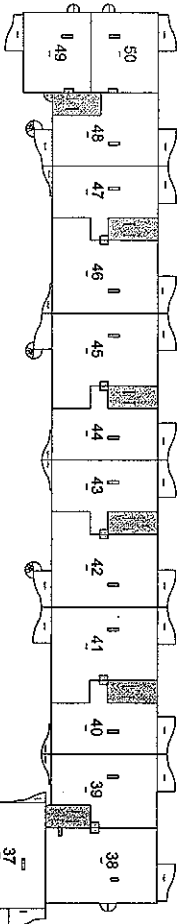
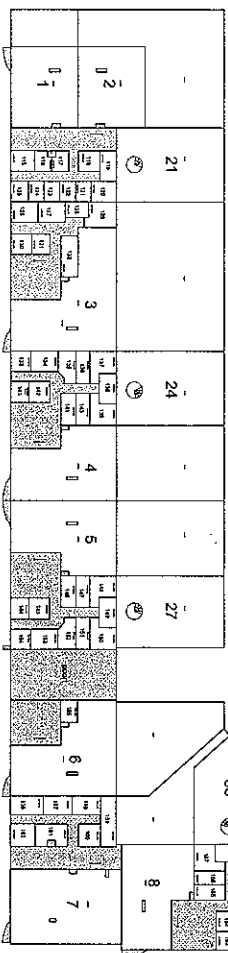
Stellendamstraat




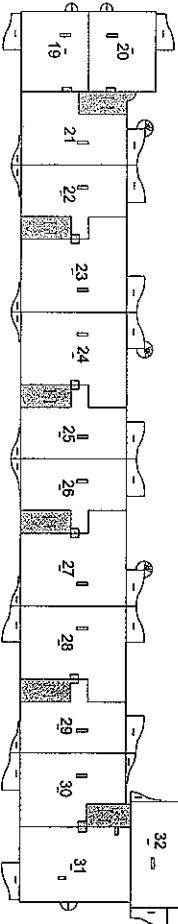
Situatie
schaal 1:1000
Amsterdam L
L 2164



Stoutenburggracht
begane grond
schaal 1:200



Stoutenburggracht
1e verdieping
schaal 1:200



situation
 schen] l : 1000
 Amsterdam L
 L 2164

2
8
2

[illegible]

De notaris: **Mrs. P. LETH de Nijmegen**
Amsterdam a.d. 16-3-2010

Voorzamen d'ijctien in appartementsdirectien
van dat kaastrajns penceyl :

Gemeente	:	MEESPERKASPEL
Secție	:	1
Nummer	:	2164
Adressen	:	Streefkeersstraas,
	:	Stoutendurghrecht,
	:	Stellendansstraat.



Aan
Lubbers & Dijk Notarissen
AMSTERDAM

Onderwerp
OZ4 58040/48

Uw kenmerk
O-2009.003249.01_O_16-03-2010

Geachte relatie,

Op 16-3-2010 om 14.06 uur is ingeschreven het stuk OZ4 58040/48.

De ondertekenaar van dit stuk is: Meijer de Petrus Leopoldus Elisa Maurice

De inschrijving betreft de volgende stukken:

- 1 Stuk (Digitaal) : 2009.003249.01_O_16-03-2010.pdf
- 2 Bijlage: 20091110000248

Met vriendelijke groeten,

Mr. W. Louwman
Bewaarder van het kadaster en de openbare registers

