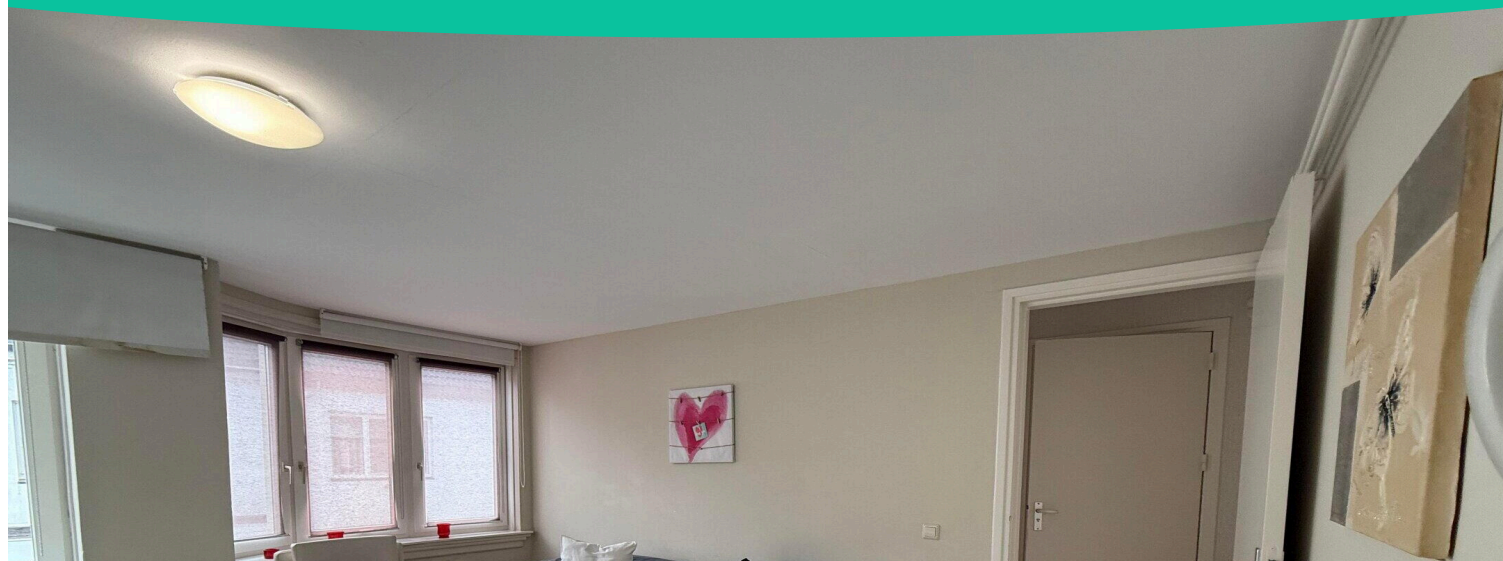


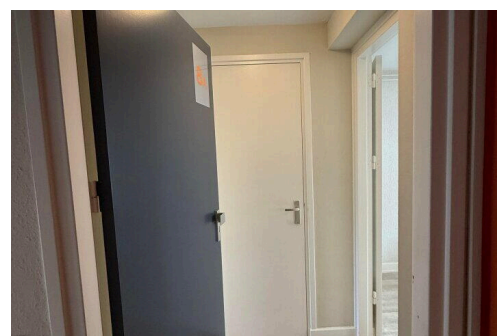
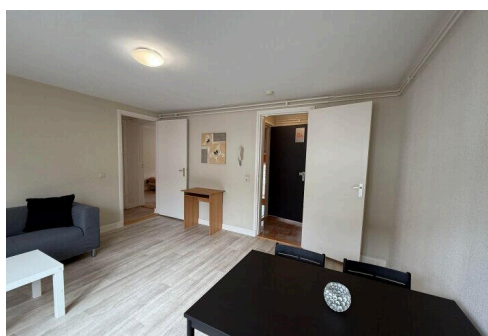
Landgraaf

Ruitersstraat 8 A | Huurprijs € 1.000 /mnd

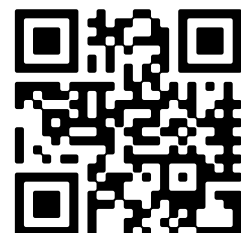


BESCHIKBAAR

WWW.RUITERSSTRAAT8A.NL



Type object: Portiekflat
Bouwjaar: 1928
Woonoppervlakte: 53 m²
Inhoud: 160 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.ruitersstraat8a.nl



Omschrijving

Ruitersstraat 8 A, 6371 GP Landgraaf

****volledig gemeubileerd 3-kamer appartement met tuin – Ruitersstraat 8, Landgraaf****

Op een rustige locatie in Landgraaf bieden wij dit 3-kamer appartement aan, gelegen op de eerste verdieping en voorzien van een eigen tuin. Het appartement wordt ****volledig gemeubileerd opgeleverd**** en is direct instapklaar – ideaal voor één- of tweepersoonsgebruik, expats of starters.

****Indeling:****

****Entree / hal****

Binnenkomst in de hal met toegang tot de 2 slaapkamer, badkamer, toilet en woonkamer.

****Woonkamer****

Lichte woonkamer met grote raampartij en een sfeervolle inrichting. De ruimte is voorzien van zitmeubilair, eettafel met stoelen en diverse opbergmogelijkheden.

****Keuken****

De gesloten keuken is uitgerust met boven- en onderkasten, spoelbak, koelkast en basisuitrusting.

****Slaapkamer****

2 ruime slaapkamer met een tweepersoonsbed en raambekleding –

****Badkamer****

Praktische badkamer met douche (voorzien van zitmogelijkheid), wastafel met spiegel en radiator.

****Buitenruimte****

Aangename, betegelde tuin met voldoende privacy – ideaal voor een zitje of om buiten te eten. De tuin is bereikbaar via de keuken.

****Kenmerken:****

- * 2 slaapkamer appartement
- * ****Volledig gemeubileerd geleverd****
- * 2 slaapkamer - maximaal 3 personen
- * Gesloten keuken met apparatuur
- * Badkamer en toilet gescheiden
- * tuin
- * Kunststof kozijnen en dubbele beglazing
- * Woonoppervlakte ca. 45 m²
- * Rustige ligging nabij winkels, openbaar vervoer en voorzieningen.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 1.000 /mnd
Aanvaarding:	Direct

Bouw

Object type:	Portiekflat
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1928
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	53 m²
Inhoud:	160 m³

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche

Energie

Energie ­ label:	B
-------------------------------	---

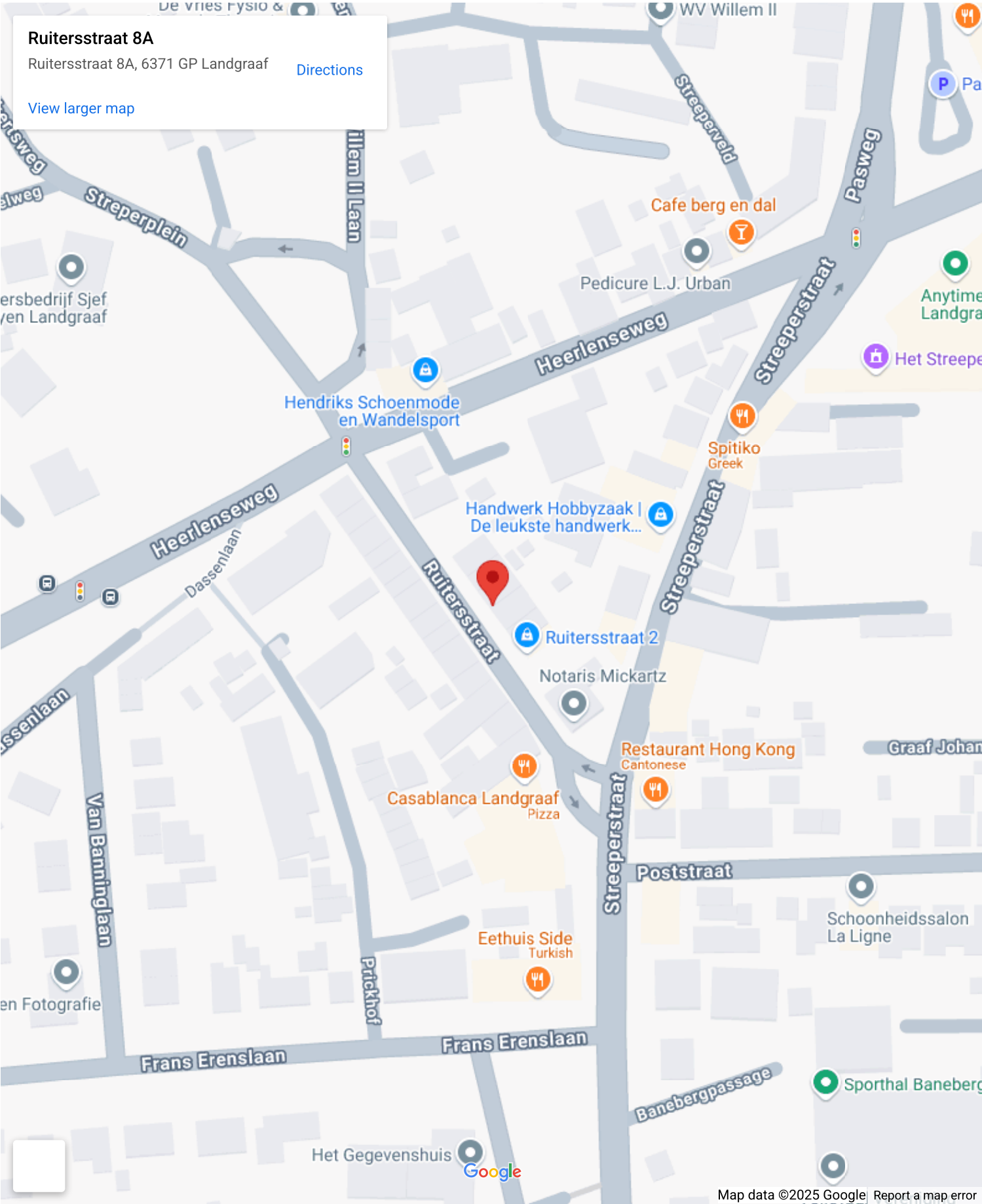
Buitenruimte

Tuin:	Ach ­ ter ­ tuin
-------	--

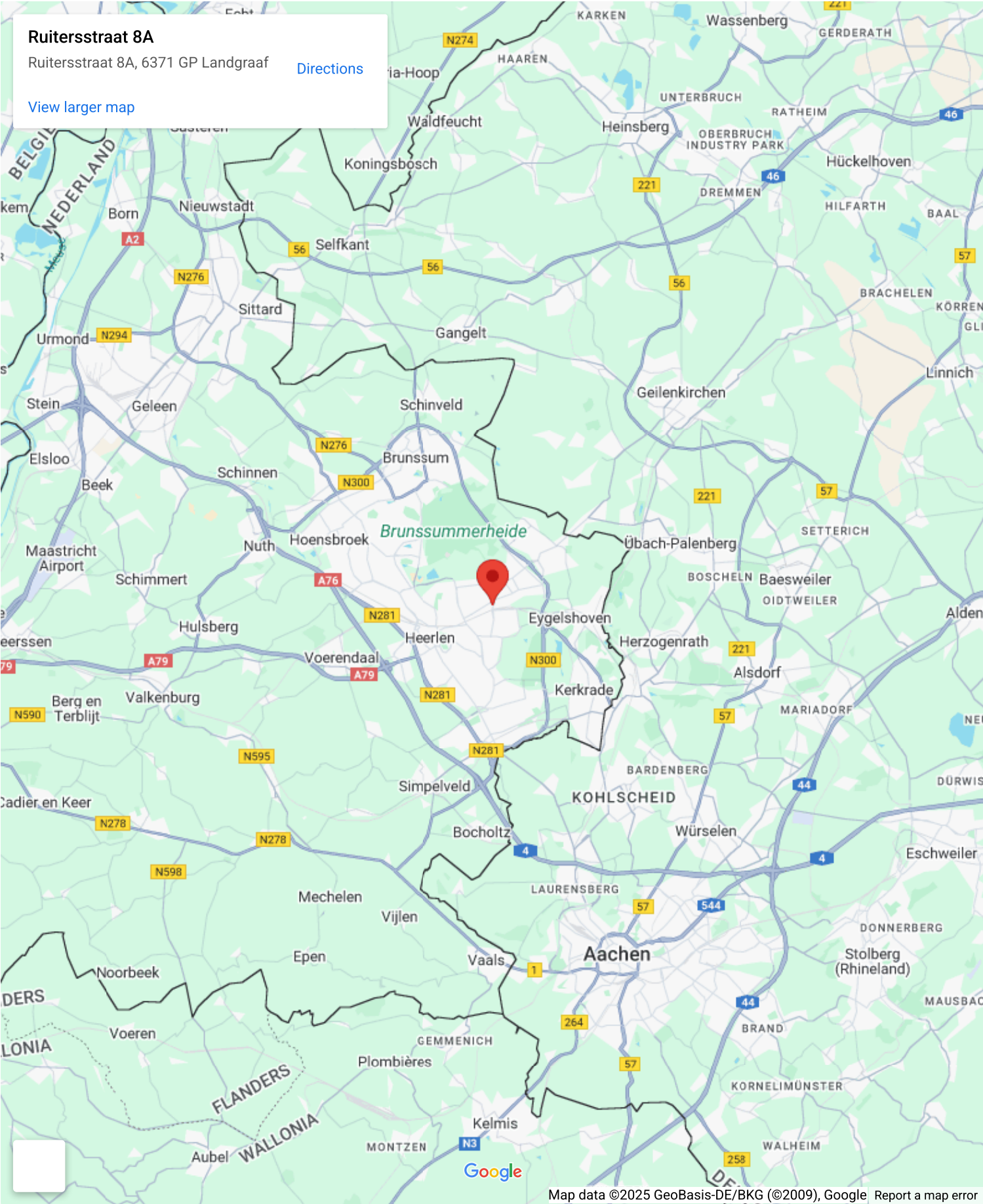
Berg­ruimte

Schuur berging:	Inpandig
-----------------	----------

Op de kaart



Op de kaart







Ruitersstraat 8 A

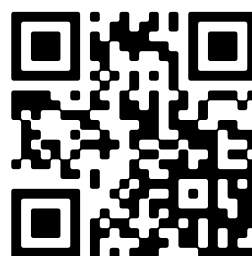
www.ruitersstraat8a.nl



Parkstad Makelaardij

Gelein 37
6419DB, Heerlen

www.parkstadmakelaardij.nl
(+31) 45 203 10 71



📱 Scan Mij!