

Deze woning
heeft energielabel**A**

Isolatie

1 Gevels	+/-	-	+
2 Gevelpanelen	+/-	-	+
3 Daken	+/-	-	+
4 Vloeren	-	+	+
5 Ramen	+	+	+
6 Buitendeuren	-	+	+

Installaties

7 Verwarming	HR-107 ketel	Verbeteradvies
8 Warm water	Combiketel	Verbeteradvies
9 Zonneboiler	Geen zonneboiler	Verbeteradvies
10 Ventilatie	Natuurlijke toevoer met mechanische afzuiging	Verbeteradvies
11 Koeling	Geen koeling	
12 Zonnepanelen	3260 Wp	

Deze woning wordt verwarmd via een aardgas aansluiting

Warmtebehoefte
in de wintermaanden

Laag

Gemiddeld

Hoog

Risico op hoge
binnentemperaturen
in de zomermaanden

Laag

Hoog

Aandeel hernieuwbare
energie

16,6 %

Toelichtingen en aanbevelingen vindt u op pagina 2 en verder

Over deze woning

Adres

Graanmolen 26
1703PH Heerhugowaard

BAS-ID: 009601000001889

Detailaanduiding

Bouwjaar 1978
Compactheid 1,24
Vloeroppervlakte 123m²

Woningtype

Tussenwoning



Opnamedetails

Naam

R Groefsema

Vakbekwaamheidsnummer

55151228

Certificaathouder

1energielabel Koepel B.V.

Inschrijfnnummer

SKGIKOB 012382

KvK-nummer

89702417

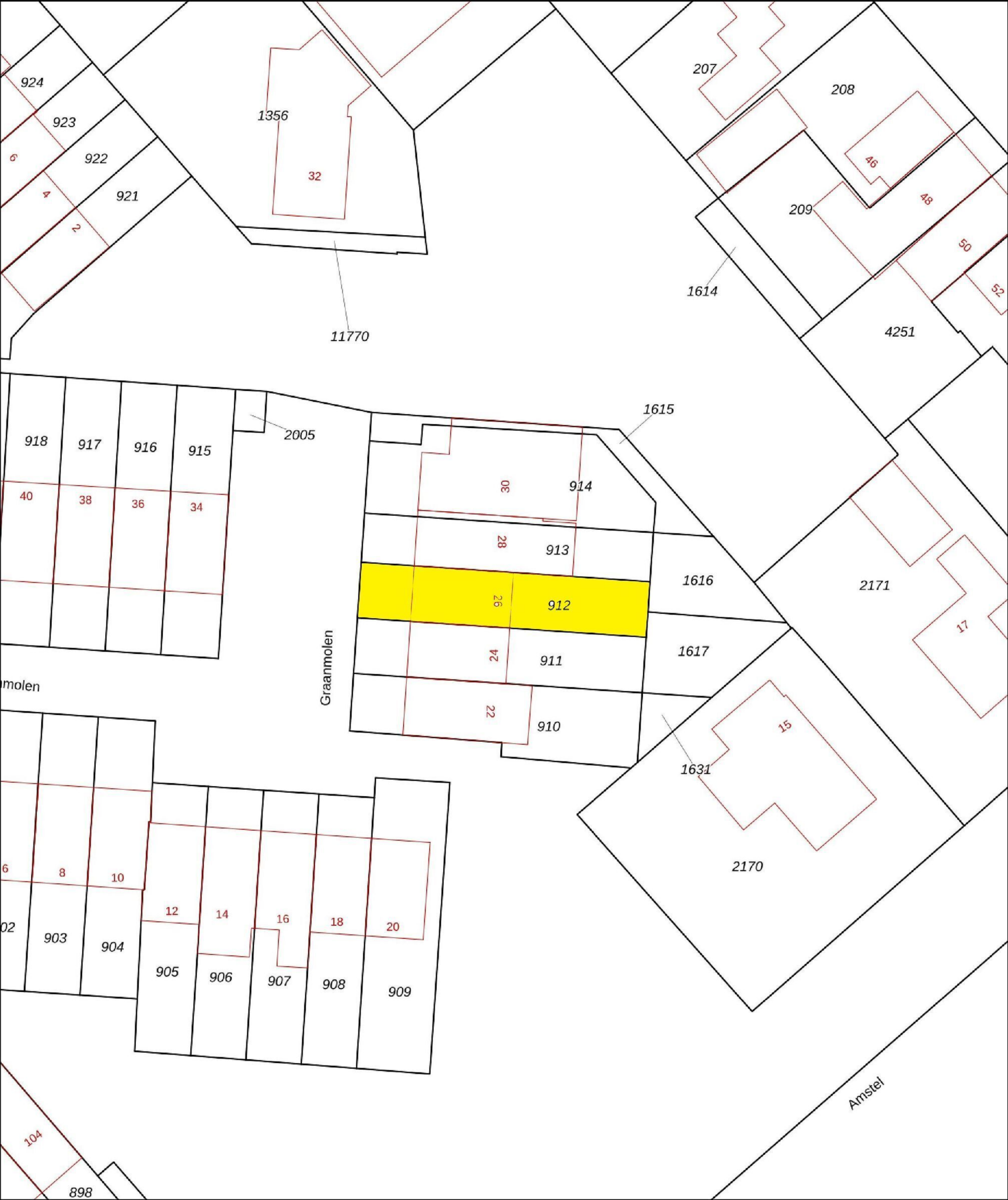
Certificerende instelling

SKGIKOB

Soort opname

Basisopname





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Heerhugowaard

P

912

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 14 mei 2025

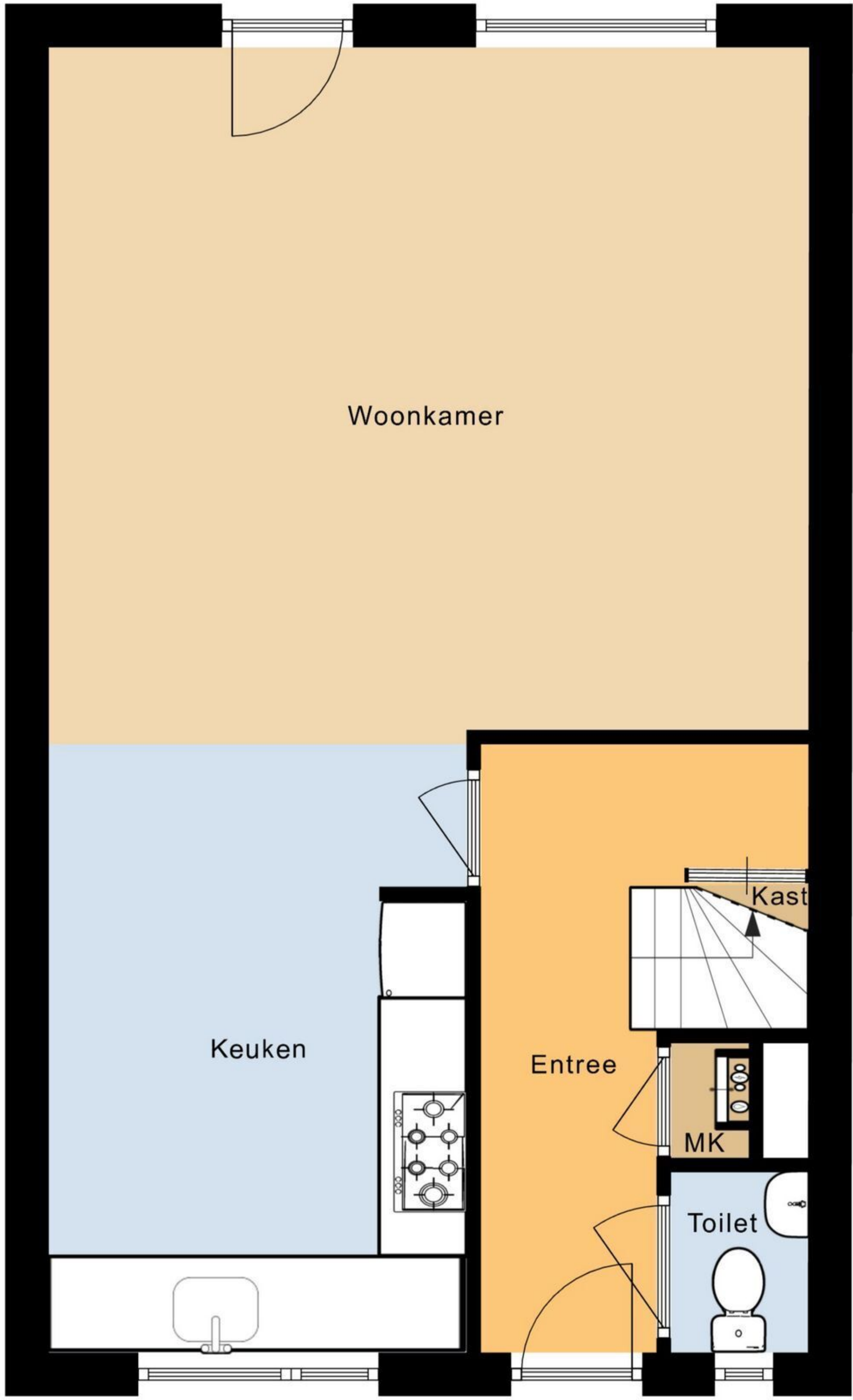
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

5.19 m

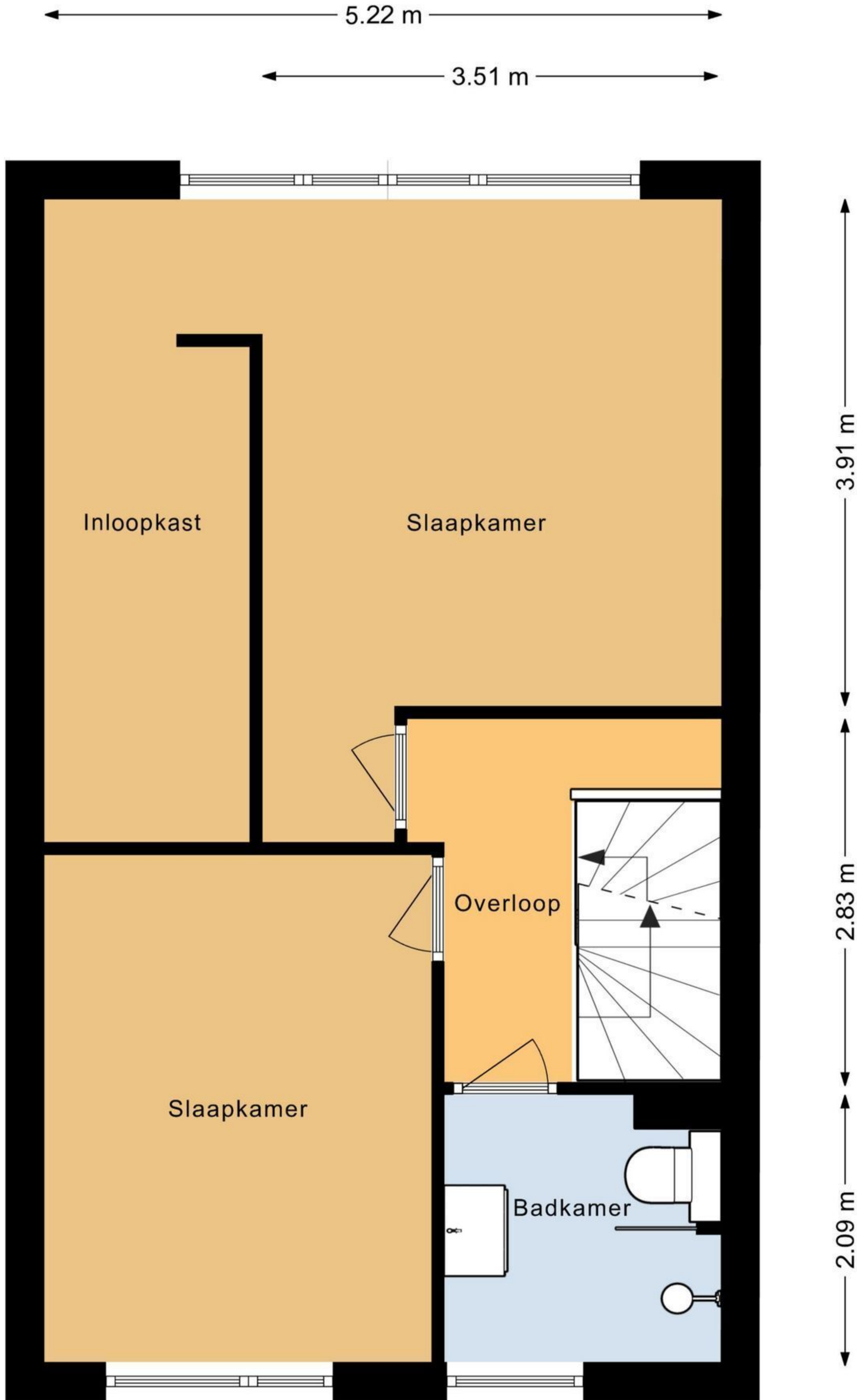


8.97 m

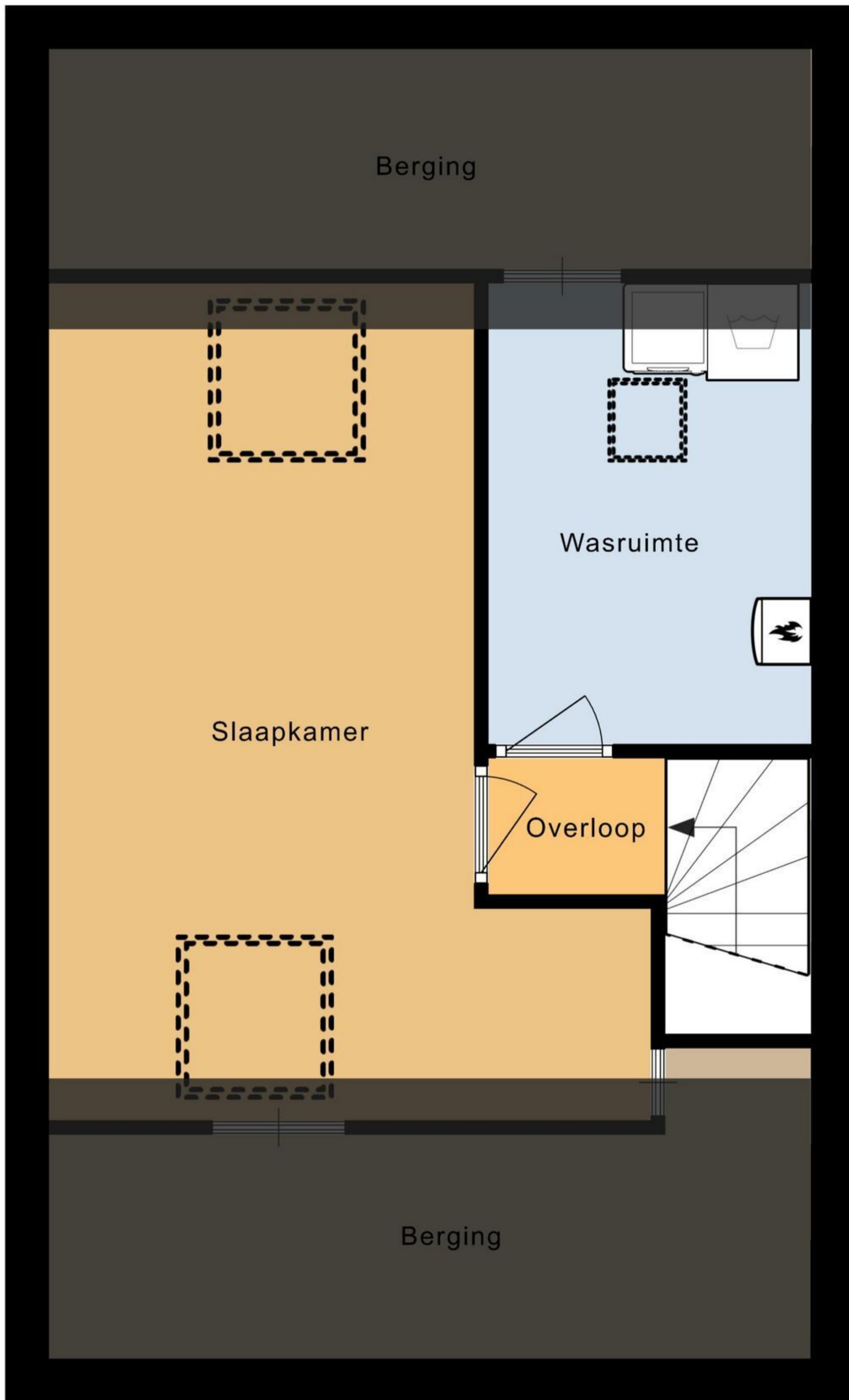
2.84 m 1.21 m

4.18 m

1.24 m



5.73 m



4.15 m

5.21 m